

코스피지수 ▲ 1,401.08 (+7.63)

코스닥지수 ▲ 513.95 (+3.93)

금리(국고채 3년) ▲ 3.91% (+0.11)

원·달러 환율 ▼ 1,262.30원 (-14.70)

※수치는 전일 증가 기준

부동산 중개업소 “울고 싶어라”

한달 수입 100만원도 채 안되는데 경쟁업체만 늘어

광주 197곳 실태조사 ... 매달 1~2건 거래 ‘죽을 맛’

거래는 턱없이 줄었음에도 불구하고 경쟁업체 수는 늘어나면서 지역 부동산 업계가 울상을 짓고 있다.

시내 부동산 업계의 고충을 감안해 처분 수위를 낮춰 적용했으나 거래 급감 속에 경쟁이 격해지면서, 무자극 중개보조원 고용 등을 통한 고액 피해 등 부작용도 발생하고 있는 것으로 나타났다.

업에 나서면서 그 수는 더 증가할 것으로 예상된다. 시구의 공인중개사 기모(41)씨는 “지난주 12개의 물건을 생활정보신문에 게재했으나, 문의전화는 한 통도 없었습니다.”

적극적인 홍보를 담당하는 등 이색적인 이벤트도 갖고 있다. 남구의 공인중개사 나모(61)씨는 “20년 간 이 업종에 종사하고 있지만 건물업체가 공인중개사에게 접대까지 해가며 홍보를 부탁한 것은 처음”이라며 “지난달 딱 2건을 성사시켜 수수료로 100여 만 원을 벌 정도로, 최근 5년 이내 가장 낮은 수익”이라고 한탄했다.

KKR, 오비맥주 인수

(미국계 사모펀드)

광주공장 등 현 경영진 고용승계 이뤄질듯

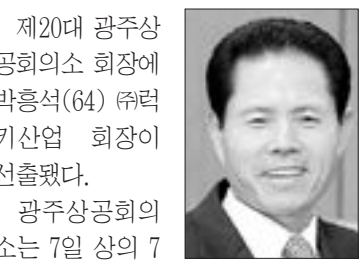
콜버그 크래비스로버츠(KKR)가 오비맥주의 새로운 주인이 됐다. 하지만 오비맥주 현 경영진이 그대로 유지될 것으로 보여 광주공장 등의 고용승계는 이뤄질 것으로 보인다.

드 독점 배급권도 확보하며 AB 인베브는 사전에 합의된 조건에 따라 5년 이내에 오비맥주를 KKR로부터 되살 수 있는 권리(콜옵션)를 갖는다. AB인베브는 한국시장에서 성공적인 비즈니스를 유지해 온 버드와이저, 버드아이스, 호가든 등의 브랜드 유통에 대한 독점 라이선스를 KKR에 지속적으로 제공할 예정이다.

이번 거래의 완료는 한국 법상의 관계당국 승인과 기타 선결 조건이 충족된 후 오는 3분기에 완료될 예정이다. 지난 1987년 광주시 북구 일곡동 본촌산업단지 내에 설립된 오비맥주 광주공장은 직원수 179명으로 연간 1천302억원의 생산을 생산해 이 가운데 538억원 어치를 홍콩 등 17개국에 수출을 하고 있다. 오비맥주의 광주 시장점유율은 50%다. 오비맥주는 매년 광주시에 장학금을 쾌척하고 환경보호 활동도 강화하는 등 지역사회 발전에도 기여하고 있다.

광주상의 박흥석 체제 출범

박 회장 “지역 경제 활성화 구심점 되겠다”



박흥석 회장

제20대 광주상공회의소 회장에 박흥석(64) ㈜럭키산업 회장이 선출됐다. 광주상공회의소는 7일 상의 7층 대회의실에서 상공의원 67명 중 50명이 참석한 가운데 열린 제 2차 임시의원 총회에서 상의회장 보궐선거를 실시, 단독 입후보한 박 회장을 만장일치로 추대했다.

주상공회의소를 이끌게 됐다. 박흥석 회장은 해남 출신으로, 럭키산업 회장, 광주방송(KBC) 대표이사, 광주전남 지역혁신추진협의회 공동대표의장 등을 맡고 있으며 18~20대 상의 부회장을 지냈다.

대한건설협 전남도회 회장 선거전 돌입

김창남·최상준씨 ‘2파전’



김창남씨 최상준씨

대한건설협회 전남도회가 6일 회장 선출을 위한 후보 등록·총회 일정을 확정함으로써 선거전이 본격적으로 막이 올랐다. 건설업계는 이번 선거가 김창남(54) 남영건설 대표이사과 최상준(72) 대표이사의 2파전으로 전개될 것으로 전망하고 있다.

“변화”와 “개혁”이 필요한 시점”이라고 출마할 것을 공식화했다. 김 대표는 또 “어려운 시기인 만큼 변화가 필요하다”면서 “건설 물량을 충분히 확보하는데 주력하면서 회원사들의 권익 보호를 위한 제도 개선에 적극 나설 것”이라고 말했다.



라제리 퍼포먼스

7월 오전 서울 소공동 롯데백화점 본점 ‘월드 라제리 페스티벌’ 행사장에서 보디페인팅을 한 모델들이 리아비 퍼포먼스 쇼를 선보이고 있다.

光銀 녹색경영

‘백투더 그린운동’ 첫 회의

광주은행은 7일 본점 16층 회의실에서 송기진 은행장이 참석한 가운데 ‘녹색금융 경영전략 태스크포스팀(TFT)’의 첫 회의를 갖고 정부의 핵심정책인 저탄소 녹색성장사업에 대한 체계적 마케팅 전략을 수립해 광주은행의 주요경영전략으로 실천하기로 했다.

대인동삼일부동산
☎(TEL)223-1140, 5210 ☎011-602-2532
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
울 빨리 팔고 싶으시거나 임대 내 놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 ☎011-609-5221
▶빌딩(임대용, 투자용)
▶토지(상무지구 상업지역)
▶기타용도
▶호텔, 모텔
▶맞춤주문 발송입니다.

국민공인중개사
☎ 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 금 매매 중개 전문)
공시지가 2억 매매가 1억 2천만원
▶상업지역 130P 삼각지
▶공시지가+건물과표 18억 매매가 7억 5천

novita
아직도 비데 설치가 안되어 있습니까?
신뢰할수 있는 10년 세월의 풍부한 경험과 관록의 비데전문기업!
집들이선물! 호도선물! 신혼부부필수품!
노비타비데호남총판 비데프라자 ☎(062)515-1144