

# 함평 생활유물전시관 '만성적자'

함평군이 지역 관광벨트화 형성을 위해 생활유물전시관을 신축, 운영해 왔으나 매년 적자살입에 허덕이고 있다.

10일 군에 따르면 지난 2005년 14억여원을 들여 신축한 생활유물전시관은 개관 이후 2년간 관람객이 3만5천여명(유료관람객 7천100명)에 그쳐 겨우 900여만원의 입장수입을 올리는 데 불과했다. 이에 따라 매년 3천여만원의 운영비만 낭비하는 꼴이었다.

나산면 이문리 구 이문초교 764.48㎡의 부지에 지상 4층 규모로 장수풍뎡이 모형을 본따 지어져 군민들의 이목을 집중시켰다. 그러나 문화병소로 만들려는 군의

1년 입장수입 450만원... 운영비 年 3천만원 낭비

자연생태공원 등과 연계 안돼 관광객 발길 돌려

의도와는 달리 지리적으로 외진 곳에 위치해 접근이 어려운데다, 찾는 관람객들도 많지 않아 운영비는 커녕 연간 1천200만원에 달하는 인건비를 조달하기에도 크게 어려움을 겪고 있다.

이같은 상황에서 야외화장실과 너와길 등 부대시설 건축비로 1억원 이상을 쏟아부어 군민들로부터 '원칙도 체계도 없는 행정'이라는 비난을 받고 있다.

더욱이 3억원을 들여 6천500여점의 유물을 구입했으나, 실제 1천200점만 전시되고 있을 뿐 나머지 4천900여점은 구 이문초교 건물 안에서 먼지만 뒤집어쓰고 있는 상태다.

나산면 주민 K모씨는 "유물전시관의 위치선정도 잘못됐지만, 적지않은 예산을 들여 지어놓은 건물을 관광 명소로 제대로 활용하지 못한 군의 행정이 더 큰 문제"라며 "기존의 엑스포공원과 자연생태공원과 동선을 유

기적으로 연계하는 등 좀 더 세심한 계획을 세워 추진했다더라면 하는 생각이 든다"고 아쉬워했다.

또다른 주민 L모씨는 "전시유물을 자주 교체하는 등 체계적인 운영방안이 고려되지 않는다면 기존의 구입유물들이 망가질 우려가 높아 이에 대응책이 하루빨리 마련돼야 할 것"이라고 지적했다.

이에 대해 군 관계자는 "마땅한 전시관 부지를 몰색하던 중에 마침 구 이문초교 부지가 비어있어 현 장소에 건립한 것"이라며 "유물의 경우 가정수는 6천500여점에 달하나, 품목은 700여 점에 불과해 교환전시를 계획하고 있다"고 해명했다.

/함평=황은희기자 hwang@



다산 정약용 유배행렬 재현

다산 정약용(1762~1836) 선생의 유배행렬 재현행사가 지난 8일 제 9회 다산제 일환으로 강진읍 시가지 일원에서 펼쳐졌다. 이날 유배행렬은 강진군민, 도암선호회, 예원 예술대학생 등 200여 명이 참여한 가운데 강진읍 다산공원에서 사의재(四宜齋)까지 2km에 걸쳐 진행됐다.

/강진=남철희기자 choul@

## 학사농업인·창업농 멘토 771명 양성

전남도, 고령화 대비 농지구입 등 237억 지원

전남도가 농촌인구의 고령화와 농산물 수입개방 확대 등 농업환경 변화에 적극 대응하기 위해 전문지식과 경영능력을 갖춘 차세대 농업 경영인력 양성에 발 벗고 나섰다. 전남도는 10일 올해 신규 농업인력 육성을 위해 신지식 학사농업인을 비롯한 창업농·농산업 인턴 등 385명을 양성하고, 현장 중심의 체계적인 전문지식을 강화하기 위해 농업마이스터·최고 농업경영자·창업농 멘토 등 466명을 포함해 총 771명을 집중 육성기로 했다고 밝혔다.

이는 최근 경기위축에 따라 귀농인구와 농업에 종사하려는 후계인력들이 늘고 있어 이들에게 적극적인 지원을 통해 농촌에서의 성공적인 정착을 돕기 위한 것이다. 이를 위해 도는 대학졸업자 등 미취업자들을 대상으로 한 영농체계를

위해 인턴 59명을 선발해 도내 우수 농가에서 현장 실습을 추진중에 있다. 또 86명의 신지식 학사농업인을 선정하고 영농창업 및 경영자금으로 92억원을 생산·유통·가공분야에 집중 지원하기로 했다. 또 농업에 종사할 의욕이 있는 45세 이하의 청장년을 대상으로 창업농 경영인 240명을 선정해 이들의 농지구입을 물론 생산·가공·유통 등 농업 기반시설에 145억원의 자금을 저리로 지원하고 있다. /최권익기자 cki@

나주 문화예술단체 과수농가 일손돕기

나주시 관내 7개 문화예술 단체가 과수농가의 바쁜 일손을 돕기 위해 발벗고 나섰다. 나주문화예술단체총연합회(회장·김진호) 국악·미술·음악·사진협회 등 회원 50여명은 지난 8일 나주시 왕곡면 정창귀(55)씨 농장에서 배추기 작업을 도왔다.

배추기 작업은 결실량을 조절하기 위해 필요없는 열매를 따내는 것으로, 낫가루 수분을 거쳐 작과여부가 확인된 후 가급적 빨리 실시해야 하기 때문에 단시간내에 일손이 집중적으로 필요하다.

김진호 협회장은 "짧은 봉사활동이었지만 농민들의 수고와 우리 농작물에 대한 소중함을 크게 깨달았다"며 "앞으로도 짝나는 대로 농가 봉사활동을 실시할 계획"이라고 말했다.

/나주=최승희기자 srchoi@

강진 청자박물관 직원 물레성형 배우다

강진의 청자박물관 직원들이 물레성형 달인에 도전한다. 대한민국 유일한 관요인 강진 청자박물관(관장 안금식)은 도공으로서 기본이라 할 수 있는 물레성형을 직원들이 연말까지 자유재제로 다룰 수 있도록 달인의 경지에 도전한다고

최근 밝혔다. 청자는 수비·물레·조각·상감·조별구이·시유·재별구이·선별 등의 분업형태의 과정을 거쳐 탄생한다. 이중 물레성형은 작품의 디자인에 맞는 도자기의 모양을 물레로 만드는 과정으로, 현재 청자박물관에서 청자를

만드는 도공 20명 중 전문성형사 조주일(42) 실장을 비롯해 3명만이 전문가로 활동 중이다. 이에 따라 청자박물관 전 직원들은 30여년 동안 물레를 돌려온 박형수(51) 전문성형사의 도움을 받아 지난 달부터 퇴근 후 매주 3회씩 청자빚기 체험장에서 밤늦도록 물레성형공부에 들어갔다. /강진=남철희기자 choul@

## “나주목사 내아서 하룻밤 쉬어 가세요”

전통문화체험공간 새단장 13일 개방

나주시는 나주목사가 살았던 목사 내아(內衙)를 전통문화체험공간으로 새롭게 단장, 오는 13일 나주목사 내아에서 개장식 행사를 갖는다.

나주를 찾는 관광객들에게 숙박이 가능한 문화관광거점으로 활성화한다는 계획아래 그간 해오던 내부 보수공사가 마무리됨에 따라 관광객들이 체류를 할 수 있게 됐다.

나주목사 내아는 조선시대 나주목에 파견된 지방관리 목사나 머물던 살림집으로, 전남도 지정문화재 자료(제132호)다. 조선시대 20개 목가운데 아직까지 남아 남아 있는 곳은 나주가 유일하다. 목사 내아는 중앙관리와 사신들이 묵던 객사인 금성관과 함께 관아 건축물의 원형을 그대로 유지하고 있다.

시는 그동안 안채방과 문간채 방에 불을 넣고, 사위실과 탈의실, 수세식 화장실을 갖춰 '하룻밤 목사체험'을 하면서 편히 쉬었다 갈 수 있도록 만전을 기해



나주목사 내아는 조선시대 나주목에 파견된 지방관리 목사나 머물던 살림집으로, 전남도 지정문화재 자료(제132호)다.

왔다. 한편 오는 13일 개장을 앞두고 있는 나주목사 내아 '금학헌(琴鶴軒)'에서 지난 8일과 9일 KBS의 인기 예능프로그램인 '해피선데이 1박2일'팀 강호동과 이승기 등 출연진과 방송진 80여명이 이곳을 주무대로 촬영해 나주의 다양한 역사문화와 관광자원과 향토음식, 먹을거리를 카메라에 담아 전국시청자들에게 선보인 다. /나주=정철희기자 chjung@

**고생은 잠시!! 만족은 평생!! - www.kimyong.co.kr**

# 대학편입은 역시 권영

**대학편입은 역시 권영**

전문대졸입(예정)자  
4년제 대학 2학년수료(예정)자라면 누구나 3학년으로 편입가능

편입성공은 부모님께 드릴 가장 큰 선물입니다.

도전하십시오! 개강 6월 1일

광주분원 김영편입학원 [광주동부경찰서 뒤] (062) 227-8088

**대인동삼일부동산**  
☎ (대)223-1140, 5210, 011-602-2532  
(광주은행 신본점 옆, 대인동 소방서 건너편)

**좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분**

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 할 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

**금부부동산건설**  
☎ (대)261-8949, 011-602-2233  
(산수동 543-511(두원터문입구 삼거리))

**▶신남매매**  
-광산구 장흥동 상산동 1,941㎡ 대지 2억 4,000만원  
-북구 인일동(영동)2차선도 1층주거지 1,280㎡ 대지 1억 7,000만원  
-담양군 남면 구산리 재해2차지역 일대 6,889㎡(2차선도) 대지 1억 5,000만원  
-담양군 화산동 동림리 1차 63,258㎡(2차선도) 농림지역 대지 1억 3,000만원  
-담양군 대곡동 성곡리 일대 18,000㎡(국도교) 관공지역 대지 1억 3,000만원  
-담양군 울산동 관평리 1,400㎡(4차선도) 대지 1억 5,000만원  
-장흥 백양사 부근 4차선도 주거지역 5,107㎡ 대지 1억 8,000만원  
-신안군 임진면 신가, 석당 지역  
-광산구 지역동 준공지역 2,210㎡ 대지 8천만원

**▶건물매매**  
-북구 동문동 139㎡ 대지 1,791㎡(지하 1층)상가 6층 세 보증금 2억 4,000만원 월세 4,420원 대지 4,420㎡(2차선도) 대지 1,023㎡ 25,473㎡ 세 보증금 2억 2,000만원 대지 600㎡(상가) 18억 2천만원  
-사구 농성동 대원동 대지 512㎡ 대지 1,138㎡(지하)상가 3층 3,000㎡(상가) 2억 2천만원  
-북구 장흥동 대지 127㎡ 대지 192㎡(지하 3층) 대지 1억 5,000㎡(상가) 15억 1천만원  
-북구 동문동 상대동 대지 243.8㎡ 건물 710.5㎡ 세 보증금 1억 4,300만원 대지 7,700㎡(상가) 대지 99㎡

**▶고시원 및 원룸주택매매**  
-남구 주월동 대지 2,996㎡ 건물 2,996㎡ 4층 원룸 및 부속 세 보증금 1,000만원 월세 700만원 대지 1억 5,000만원(상가)  
-광주 신안동 대지 176.2㎡ 부속 6.4㎡ 세 보증금 1억 2,300만원 대지 1,202㎡ 대지 2,000㎡(상가) 5,000만원(상가)  
-북구 동문동 상대동 대지 332㎡ 건물 2,000㎡(상가) 3억 8,000만원 대지 1,500㎡ 대지 1,991㎡ 5,000㎡(상가) 3억 8,000만원(상가) 15억 1천만원

**▶주유소매매**  
-광주 신안동 대지 1,877.7㎡ 주유소 2개 대지 12억 8,806.950,000원(상가)  
-북구 주유소 부지, 시외 주유소 매물 다량 보유 상급 경영 특 토지, 건물, 차량 등 다량 보유

**수완지구**

**분중앙메디컬센터 양**

- 롯데복합 쇼핑몰 옆
- 지하 1층 지상 7층
- 1층 약국 및 근린생활시설
- 2~7층 : 각 의원 및 병원

**※ 수완지구 최저 임대가 ※**

**2009년 8월 10일 준공**

**중앙메디컬 분양사무소**  
☎ 062) 961-0096, 010-7723-1033

**국민공인중개사**  
☎ 011-635-7939, 010-2810-6103  
(공시지가 이하 및 급 매물 중개 전문)

공시지가 2억 2천 1천 130p 삼각동

▶ 상업지역 130p 삼각동  
▶ 공시지가+건물과표 18억 매가 7억 5천  
▶ 45m 도로 접 독립빌딩 및 복합상가+주거 북구 대 220p 건 400P

분양가 8억 아파트 1300세대 상가 매가 2억 5천  
▶ 35m 도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 적합

공시지가+건물과표 6억 매가 3억 5천  
▶ 현재 한의원 경영 중 대 130p 건 230p 상업지역

공시지가+건물과표 7억 매가 4억 2천  
▶ 대 100p 건 300p 상업지역 상업지역 땅 약 85p 공시지가 3억 5천 매가 2억 4천 ▶ 30m 도로 접

장정가 3억 8천 매가 2억 2천  
▶ 장정대 270p 건 180p  
▶ 1층 점포 6칸 빌딩 주택 2층  
▶ 2층 사무실 32억 빌딩급

▶ 대 200p 건 450p  
▶ 보 8억 원 월 2350만원 월 13억 포함

장정가 45억 매가 24억 5천  
▶ 빌딩급 대지 500p 건평 1000p 지하 1층, 지상 5층 전체 공실

화순, 질터, 요양원, 별장부지  
▶ 9500p 현재 황토방 창고관리실  
▶ 주택조경수 식재 딱 4억 5천

▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억 월세 4천 용자 15억 포함

▶ 장정 임야 사슴목장, 별장 100000p 4억 7천

**공시지가+건물과표 15억 대 300p 건 350p 매매 11억**

**A+ 에이플러스공인중개사**  
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산선택실명가

광주·전남권 토지·건물 구합  
Tel: 062) 973-9174, 016-757-8800

**토지구합 수완지구 건축상만**

**첨단지구상업용지**  
1100평 40억(월당 470만)  
200평 22억(월당 1100만)

**주유소**  
650평 35억 600평 16억

**골프연습장 : 120억**

**수완택지개발지구**  
이주지역지  
철의안도안택지  
생원대체육지

**주유소부지** 880평 930평  
**골류공정부지** 2900 2800 4900평  
**수완동 4차선도** 1200평 1800평  
상업용지 140평 근세 122평 80평 북구본동동 850평

**신창택지개발지구**  
상업용지 140평 근세 122평 80평 북구본동동 850평

**전용가능한급매물**  
지역부지 : 3800평 대항차진입가 6차선도  
생원지역 : 2800평-골류공정안간 북구상만

**우량임야**  
(연수원 복지시설 골프장 축사 등)  
담양 25만평 경성 14만평 보성 9만평  
보성 66만평 함평 60만평  
부지대비 수익성이 높은  
골프연습장 매가 17억 5천만원

**쌍촌동 260평**  
2층주거지역 긴급처분  
투자유망 평당 450만  
화순을 주거지역 2400여평  
공평  
하남공단 800평

**건물 매도**  
27억 (보증금 3억5천 월1900만)  
19억 (보증금 1억5천 월1300만)  
투자가치 최고의 절세형 플런

**광주·장성권 토지·건물**  
**투자유망물건 다량 보유 (1천만원~ 000억원)**  
062) 973-9177, 010-3625-1362  
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오