

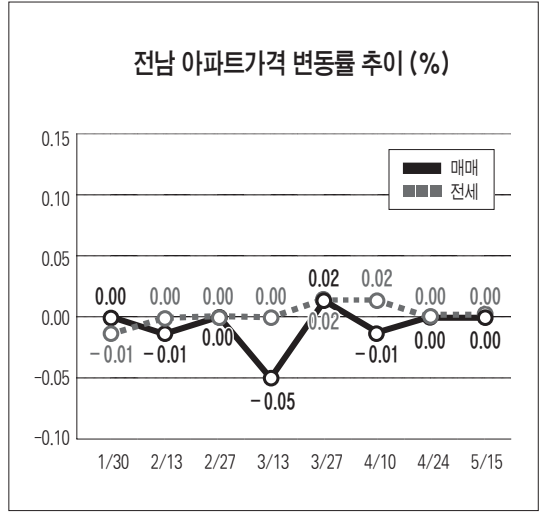
전남아파트시세

Table showing apartment prices in Jeollanam-do, categorized by region (e.g., Jeonju, Gwangju, Mokpo) and type (e.g., high-rise, mid-rise). Columns include location, area (㎡), price (₩), and unit count.

Table showing apartment prices in Jeollanam-do, categorized by region and type, continuing from the previous table.

매매·전세 거래 실종 가격 변동도 없어

전남 아파트 시장이 꾀꾀도 하지 않고 있다. 양도세 면제와 취·등록세 감면 등 정부의 부동산 활성화 정책도 남의 얘기나 다름없다. 수도권 규제 완화 등과 맞물리면서 '훈풍' 불고 있는 수도권과는 전혀 다른 형국이다.



15일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 전남 아파트 시장은 한달째 회복세를 유지하고 있다. 매매·전세 시장 모두 별다른 움직임을 찾아보기 힘들다.

지방에 훨씬 많다는 점을 감안, 수도권 맞춤 정책이 아닌 지방을 우선하는 정책을 내놓아야 한다고 지적했다.

광양시만 소형 아파트를 중심으로 한 거래가 꾸준히 이어지고 있을 뿐이다. 목포는 공급량은 많은 반면 수요가 없어 거래가 형성되지 못하고 있는 실정이다.

부동산114 김규정 팀장은 "실물 경기가 침체된데다 정부 정책 등도 수도권에 비해 투자할만한 메리트가 없는 실정"이라며 "지역 부동산 시장을 살릴 경기 회복 방안과 대책이 절실하다"고 말했다.

지역 부동산 전문가들은 미분양 물량이 수도권보다 \* 24평은 79㎡에 해당합니다. (105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

Table showing apartment prices in Jeollanam-do, categorized by region (e.g., Gwangju, Mokpo) and type.

Table showing apartment prices in Jeollanam-do, categorized by region (e.g., Gwangju, Mokpo) and type.

Table showing apartment prices in Jeollanam-do, categorized by region (e.g., Gwangju, Mokpo) and type.

Table showing apartment prices in Jeollanam-do, categorized by region (e.g., Jeonju, Gwangju) and type.

Table showing apartment prices in Jeollanam-do, categorized by region (e.g., Jeonju, Gwangju) and type.

시세는 부동산 114가 회원 증가업을 대상으로 조사한 것이며, 다른 증가업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다. \* ↑(↓): 전주 가격보다 올랐을(내렸을) 경우 (단위: 백만원)

부동산 114 logo and contact information: www.R114.co.kr, 1599-1114