

▲ 코스피지수  
1,435.70 (+7.49)

▲ 코스닥지수  
562.57 (+8.80)

▲ 금리 (국고채 3년)  
3.87% (+0.01)

▲ 원·달러 환율  
1,251.00원 (+1.50)

※수치는 전일 증가 기준

## 불황에 뜨는 복고풍 가전제품

통돌이 세탁기·백색 냉장고 등 단순 기능·절전·실속형 인기

불황때문에 가전 시장의 트렌드도 바뀌고 있다. 경기침체로 소비자들의 구매 패턴이 실속형으로 바뀌면서 시장에서 퇴출당한 줄 알았던 '통돌이 세탁기'가 다시 돌아오고 가전 제품 색깔도 와인, 핑크색 등 화려한 컬러 보다는 흰색이 더 인기가 높다.



통돌이 세탁기      백색 냉장고      절전형 압력밥솥      제습기

20일 광주신세계 이마트에 따르면 지난해 5월 40.3%에 머물던 일반세탁기(일명 통돌이 세탁기) 판매 비중이 3월 48.2%, 4월 55.6%로 꾸준히 늘면서 올 상반기 판매 비중이 53%를 넘었다. 특히 봄철 혼수 시즌을 앞둔 지난 2월에는 일반세탁기 비중이 드럼세탁기의 2배에 가까운 60.7%를 차지했다. 하이마트도 지난해 하반기 60% 수준이던 일반세탁기 비중이 올 들어 63% 수준으로 올라선 데 이어 지난 달에는 65%로 높아졌다. 지난해 초까지만 해도 드럼 세탁기 판매 비중이 90%를 차지했던 세탁기 시장에 이 같은 변화가 나타난 것은

지난해 말부터다. 불황으로 실속형 소비가 자리 잡으면서 일반세탁기가 드럼세탁기에 비해 가격도 저렴하고 세탁시간도 짧기 때문이다. 드럼세탁기의 경우 보통 50만~100만원대인 것에 비해 통돌이 세탁기는 30만~70만원대로 비교적 가격이 저렴하고 세탁시간도 60분 안팎으로 상대적으로 짧다. 냉장고, 에어컨에는 흰색 바람이 불고 있다. 와인, 핑크, 등 화려한 색상의 냉장고, 에어컨보다는 흰색 제품을 선호하는 소비자들이 늘고 있기 때문이다. 광주신세계 이마트에 따르면 올 들어 냉장고, 에어컨 등 부피가 큰 가전제품의 흰색 판매 비중이 90%를 넘

어섰다. 지난해 초까지만 해도 와인색 등 화려한 컬러의 가전제품 판매 비중이 90% 가까이 차지했던 것이 역전된 것이다. 상황이 이렇자 이마트도 매장 내 진열 상품의 90%가량을 흰색제품으로 배치했다. 가전제품 특성상 오래 쓰다 보니 강렬한 색상은 빨리 질리는데다 불황으로 인해 심리적인 안정감을 느끼고 싶어하는 경향이 강해지면서 차분한 느낌을 주는 흰색을 선호한다. 이밖에 밥솥 등 소형가전에서는 전기요를 절감할 수 있는 에너지 절감형 제품에 대한 관심도 높다. 하이마트 상무팀 한 관계자에 따

면 "최근에는 대부분의 가전제품이 에너지 절감형으로 출시되고 있으며 소비자들도 유지비용을 고려해 에너지효율등급이 더 높은 제품을 찾는 경우가 많다"고 말했다. 광주신세계 이마트 김건아 가전담당은 "통돌이 세탁기는 가격도 저렴하고 세탁효과도 좋는데다 드럼세탁기 못지 않게 디자인과 기능이 다양해지면서 불황 속에 다시 인기를 얻고 있다"며 "일반 제품에 비해 가격이 높은 에너지 절감형 상품도 장기적으로는 유지비용이 적게 들기 때문에 오히려 이익이라는 인식이 확산하면서 소비가 늘고 있다"고 말했다. /이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

## 대형마트, 동네슈퍼 죽이네

79%가 입점 후 영업 사정 크게 악화

동네 슈퍼마켓 등 중소 유통업체 10곳 중 8곳은 대형슈퍼마켓(SSM) 입점 후 영업 사정이 나빠진 것으로 조사됐다. 20일 중소기업중앙회에 따르면 전국 SSM 주변의 300개 소매업체를 대상으로 최근 영업 환경에 대한 조사를 벌인 결과 79.0%가 'SSM 입점 후 경기가 악화됐다'고 응답했다. SSM

은 2008년 1월 이후 문을 연 곳을 대상으로 했다. 특히 경기가 나빠진 이유에 대해 63.5%가 'SSM 입점'을 꼽았고, 27.4%는 '경기 침체에 따른 소비 위축'을 들었다. 중소기업체의 하루 평균 매출액은 129만3천원에서 SSM 입주 이후 85만2천원으로 34.1%나 떨어졌고,

하루 평균 고객 수도 127.8명에서 80.8명으로 36.7%나 감소했다. SSM의 입점에 따른 생존 전략에 대해 전체의 68.3%가 '특별한 대응책이 없다'고 응답했고, 22.7%는 '배달 서비스로 만회한다', 13.7%는 'SSM 수준의 가격 인하', 12.3%는 '마일리지 서비스'라고 말했다. 경영이 어려워지면 향후 계획에 대해 15.7%는 '휴업 또는 폐업'이라고 말해 일부는 최악의 상황을 염두에 두는 것으로 조사됐다. 중소기업체들은 현 시점에서 가장 필요한 정책으로 'SSM 규제법안'의 조속한 통과'를 꼽았다. /연합뉴스



중소기업중앙회 광주전남지역본부는 20일 광주 중소기업지원센터 2층 대강당에서 광주전남 중소기업인 회의를 개최했다. 이날 대회에서는 '제 21회 중소기업주간'(18~22일)을 맞아 모범 중소기업인들에 대한 표창에 이어 전통 타악 공연 등의 행사가 펼쳐졌다. /나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

### 모범 중소기업인 표창

## 지역 벤처기업 합동 투자유치 설명회

광기술원서 24개 투자사 대상

광주에서는 처음으로 국내 유력 벤처 캐피탈이 대거 참여한 가운데 유망 벤처 기업 발굴을 위한 투자 설명회(IR)가 열린다. 광주·전남지방 중소기업청은 21일 한국광기술원에서 한국벤처투자자와 공동으로 광주·전남을 비롯, 호남·제주지역 중소 기업을 초청, 기업 투자유치 설명회를 개최한다고 밝혔다. 이번 설명회는 성장 가능성이 높은 지방 중소기업을 발굴하고 이들에 대한 벤처 투자를 촉진하기 위한 것으로, 중소기업인 에스피엔, 에니젠, 금

강기건, 웰로우, 마린텍, 케비젠, 푸른중공업 등 8개사가 참여해 24개 투자사를 대상으로 최신의 경영 정보와 비전을 소개한다. 중소기업청은 특히 벤처 투자자들의 광산업체 견학 일정을 마련하는 등 지역 전략산업인 광산업에 대한 홍보 및 투자 활성화 계기도 마련한다는 방침이다. 또 지방 기업들을 대상으로 한 정부의 투자 지원 정책 설명과 투자유치 전략에 대한 상담도 이뤄진다. /김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

## 자영업자 대출

연대보증 완화

자영업자와 기업이 은행에서 대출을 받을 때 연대보증을 세워야 하는 부담이 줄어들게 된다. 금융감독원과 은행연합회는 20일 연대보증제도의 폐해를 막고 신용대출을 활성화하기 위해 연대보증인 대상을 최소화하는 방안을 오는 10월부터 시행할 계획이라고 밝혔다. 개선 방안에 따르면 자영업자와 기업이 은행 대출을 받을 때 세아야 하는 연대보증인 대상에서 단순 노동력을 제공하는 배우자, 채무상환 능력이 없는 배우자, 경영과 무관한 친족 등 제3자는 제외된다. /연합뉴스

## 불황에 짧게 더 짧게

올 여름 미니스커트 24cm

불황일수록 스커트의 길이는 짧아진다? 신세계백화점은 20일 올 여름 미니스커트의 평균 길이가 24cm인 것으로 조사됐다고 밝혔다. 가장 짧은 제품은 22cm 짜리였다. 영캐주얼 브랜드 중 코카콜라, BNX, 로즈블랫 등 브랜드는 23cm

내외의 미니 스커트를 4~5종씩 판매하고 있는데, 이달 초 매장에 입고된 뒤 매일 20여 개씩 판매될 정도로 인기가. (사진) 원피스도 미니원피스의 유행이다. 길이가 작년에 비해 5cm 나 짧아졌다. 그러나 이처럼 스커트의 길이가 짧

아지는 것은 꼭 불황 뿐 아니라 갈수록 과감해지고 있는 여성들의 패션 감각도 한 몫을 했다고 전문가들은 보고 있다. 미니스커트 평균 길이는 최근 몇 년 사이 계속해서 짧아졌다. 신세계백화점이 조사한 '가장 짧은 미니스커트'의 길이는 2003~2004년에 26~27cm에서 2005~2006년 25cm, 2007~2008년 24cm로 줄었다. 신세계백화점 관계자는 "불황에 과감해진 패션 감각, 본격적인 무더위까지 가세해 올 여름 거리에 미니 열풍이 불 것"이라고 예상했다. /이은미기자 emlee@kwangju.co.kr



**대인동삼일부동산**  
☎ (02)223-1140, 5210 ☎ 011-802-2532  
(광주은행 신본점 옆, 대인동 소방서 건너편)

**모텔 목욕탕 및 각종 상가건물**

올 빨리 팔고 싶으시거나 임대 내 놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외소남으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실편과 인으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물 팔거나 임대 내 놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장 하여 조용히 팔아드리겠습니다.

**상무랜드 공인중개사**  
T: 383-5221 H: 011-609-5221  
(구 상무대 정문)

▶ **별관(대형, 2층)**

- 토지 600평 건물 1,350평 (매가 78억)
- 보증금 37억 / 월세 3,000만원 용지 12억
- 토지 500평 건물 1,500평 (매가 85억)
- 보증금 7억 / 월세 6,000만원 (매가 85억)
- 토지 590평 건물 750평 (매가 100억)
- 보증금 40억 / 월세 2,000만원 용지 12억

▶ **토지**  
(상무지구 중심상업지역)  
(회사사무 및 병원, 학원부지 등)

- 834.5㎡(250평) - 매가 1,300만원 (콜럼버스 극장과 메가박스 증진사거리가도)
- 833㎡(220평) - 평당 1,200만원 (피렌체 호텔 주변 식당 유통임소지역)
- 611㎡(185평) - 평당 680만원 (상무우리동형원주변)

▶ **기타물도**

- (농장) 73,000㎡(222천평) - 평당 10만원 (동산동) 장기투자용으로 좋은 곳

▶ **호텔/모텔**

- 상무지구 객원 35개 객실 (매가 28억)
- (2층 유통주변) 보증금 3,000만 / 월 450만원

현금 45억 투자로  
월수익 가능한 모텔 및 호텔 운영상당

맞춤주분 받습니다.  
원하시는 물건 찾아드리며,  
철저한 실권 관리 도와드립니다.  
아무 때든 전화하십시오.

**A+ 에이플러스공인중개사**  
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산관리실용명기  
광주·전남권 토지·건물 구함  
Tel: 062)973-9174, 016-757-8800

**토지구할**      **수완지구**      **건축상당**  
**상업용지**

**청담지구상업용지**  
1100평 40억 (평당 470만)  
200평 22억 (평당 1100만)

**수완지구개발지**  
아주저렴지  
현의안도인택지  
생활대역권지

**신창지구개발지**  
상업용지 140평 근방 122평 80평

**주유소**  
650평 35억 600평 18억

**팔연연습장** : 120여

**광주지역 특지**  
주유소부지 890평 930평  
불우공영부지 2900 2800 4900평  
수완동 4차선길 1200평 1800평  
북구본촌동 850평

**전용 가능한 급매물**  
자연부지 : 3800평 - 대형차진입기 8차선길  
생산부지 : 2800평 - 평당 200만원 특가산당

**우량임야**  
(안수원 복지시설, 골프장, 축사 등)  
단양 25만평 정선 14만평 보성 9만평  
보성 56만평 함평 60만평  
투자대비 수익성이 높은  
골프연습장 매가가 17억 5천만원

**장촌동 260평**  
2중주거지역 긴급처분  
투자유망 평당 450만  
화순읍 주거지역 2400여평  
공장  
하남공단 800평

**건물 매도**  
27억 (보증금 3억5천 월1900만)  
19억 (보증금 1억5천 월1300만)  
투자가치 최고의 절세형 물건

◎ 광주·정성권 토지·건물 ◎  
투자유망물건 다량 보유 (0천만원 ~ 000억원)  
062)973-9177, 010-3625-1362  
현담지구 국민은행 주차장으로 오십시오

The One 수완은 사람, 그러나 단 한사람! 더원

**세계 최고 MBA출신 경영전문가 재혼정보회사 선택한 까닭은?**

"인연의 빨간실 잇는 행복출발 더원 경영진"

- 건전한 재혼문화창조
- 휴머니티 회원 프로그램 도입
- 숙련된 재혼전문가 육성
- 회원정보의 신뢰성 제고
- 혁신적인 고객만족 시스템

※신한카드 Hi-Save 서비스 행사중

**더원 by (주)행복출발**  
www.theone.co.kr  
☎ 062)527-3388

이정대 대표      표순규 부사장      강종구 이사

확장이전 세정아울렛 4층