

코스피지수 1,393.30 (-1.41)

코스닥지수 529.11 (0.00)

금리 (국고채 3년) 4.02% (+0.15)

원·달러 환율 1,252.40원 (+9.40)

※수치는 전일 증가 기준

금호타이어 구조조정 칼 빼드나

경영악화 내세워 광주·곡성공장 대규모 인력감축안 제시 6차례 교섭 협상 결렬 ... 노조측 내일 정의행위 찬반 투표

올 들어 대규모 적자를 기록한 금호타이어가 경영악화를 이유로 대규모 인력감축 등 구조조정안을 노조측에 제시했다. 노조 측은 이에 맞서 10일 정의행위(파업) 찬반 투표를 할 예정이어서 귀추가 주목된다.

8일 금호타이어 노·사에 따르면 이 회사 노사는 지난달 11일부터 '2009년 임금협상'을 진행하고 있는 가운데 지난 4일 나온 인력감축을 포함한 사측 안에 노조가 반발하면서 6차례 교섭 만에 협상이 결렬됐다.

사측 안은 ▲임금동결 및 정기승급 보류 ▲성과급 지급 불가 ▲학자금

교통비 등 복리후생 항목 2010년까지 중단 ▲정원 재설정 및 여력인원 전 환배치 ▲품질혁신운동 ▲공장 가동률 하락에 따른 일자리 나누기 ▲인력구조조정 등 모두 7개 항이다.

사측은 특히 이란 안이 받아들여지지 않아 회사 경영이 정상화되지 못할 경우 광주와 곡성공장의 규모를 70%로 줄이고 그에 따른 남은 인력 706명을 구조조정하겠다고 밝혔다.

사측이 제시한 구조조정 인력은 광주와 곡성공장 전체 인원(5천300명)의 13.3%이자 노조원(4천여명) 기준으로는 17.7%에 해당하는 규모다.

사측은 경기침체로 매출 부진이 이어지면서 올 들어 공장가동률이 70%로 1년 만에 30%포인트나 떨어지는 등 경영악화가 심각해 부득이하게 이 같은 안을 제시하게 됐다고 밝혔다.

회사 측 관계자는 "경영악화의 주 원인은 제조원가가 높기 때문인데 제조원가 상승의 주범이 인건비"라며 "인건비 비중이 매출의 23%로 동종 업체보다 훨씬 높다"고 말했다.

금호타이어는 올 1분기에 593억원의 영업적자와 1천91억원으로 당기 순손실을 기록했다.

앞서 노조는 ▲임금 7.48% (8만7천

709원) 인상 ▲2008년 추가 성과급 및 2009년 성과급 지급 ▲실질임금 하락분 보전 ▲설비투자 이행, 국내 공장 경쟁력 확보 ▲교통비 인상 등을 사측에 요구하고 협상을 벌여왔다.

그러나 사측이 인력 구조조정안으로 압박하자 10일 조합원 정의행위 찬반투표를 통해 파업 여부를 결정하고 향후 대응 방안을 마련한다는 방침이다. 노조는 이날 투표에서 조합원 총수의 과반수가 파업에 찬성할 경우 파업 돌입을 선언하게 된다.

노조의 한 간부는 "회사 안을 수용하지 않을 경우 구조조정을 강행하겠다고 해 협상이 결렬됐다"며 "경영악화는 이해하지만 모든 책임을 노조에 돌리는 것에는 찬성할 수 없다"고 반박했다.

/정필수기자 bungy@kwangju.co.kr

은행 中企대출 금리 상한제 확산

일반대출 연15~18%, 보증부는 15% ... 光銀, 대출 가산금리 3%P내로

중소기업 대출금리 상한제를 도입하는 은행들이 늘어나고 있다.

8일 금융권에 따르면 최근 국민·신한·하나·기업·외환 등 5개 대형 은행들은 보증부대출 금리의 상한선을 15%로, 일반대출 금리 상한선을 15~18%로 정했다.

보증부대출은 신용보증기금과 기술보증기금 등 보증기관이 발급한 보증서를 담보로 자금을 빌려주는 상품

을 말한다. 금리 상한선이 도입되기 전에는 보증부대출 최고금리는 은행별로 17.0~22.9%에 달했다. 보증서가 없는 일반대출도 담보대출과 신용대출을 불문하고 신한·외환은행이 15%, 하나·기업은행이 17%, 국민은행이 18%를 각각 넘지 않도록 했다.

중소기업 대출 만기시 신용등급이 하락하면 불게 되는 가산금리의 상한선을 설정하는 은행들도 늘고 있다.

광주은행을 비롯해 씨티은행, SC제일은행은 신용등급이 하락해도 가산금리를 3%포인트 이상 붙이지 않고 있다. 국민은행도 보증비율 80%인 보증부대출은 신용등급이 아무리 떨어져도 가산금리가 5%가 넘지 않도록 했다. 광주은행은 또 새로 취급하는 중소기업 대출금리를 0.8~1.5%포인트 낮췄다.

/정필수기자 bungy@kwangju.co.kr



삼성전자는 에너지관리공단과 함께 6월 한 달 동안 파브 LED TV를 구매하는 고객의 이름으로 불우이웃에게 1만 원을 전달하는 '사랑의 빛' 프로그램을 진행하고 있다고 8일 밝혔다. LED TV 판매로 조성된 금액은 연말에 불우이웃의 난방비로 지원된다.

힘 받은 '경기 바닥론'

통계청, 4월 경기선행 10대지표 '올 플러스'

경기 선행종합지수를 구성하는 10대 지표가 7년 만에 모두 플러스를 보인 것으로 나타났다. 이는 구인구직비율과 자본재수입액 지표가 마이너스에서 벗어나는 데 따른 것으로, 향후 경기 바닥론이 더 힘을 받게될 전망이다.

8일 기획재정부와 통계청에 따르면 지난 4월 경기 선행종합지수는 전월 대비 1.6% 상승한 114.7로 작년 5월 이후 최고치를 보였다. 특히 선행종합지수를 구성하는 10대 지표 모두가 2002년 3월 이후 7년1개월 만에 처음으로 플러스로 전환됐다.

선행종합지수는 고용, 생산, 소비, 투자, 금융, 무역 등의 향후 흐름을 예측할 수 있는 10개 지표로 구성되어 있다.

4월 세부 지표를 보면 구인구직비

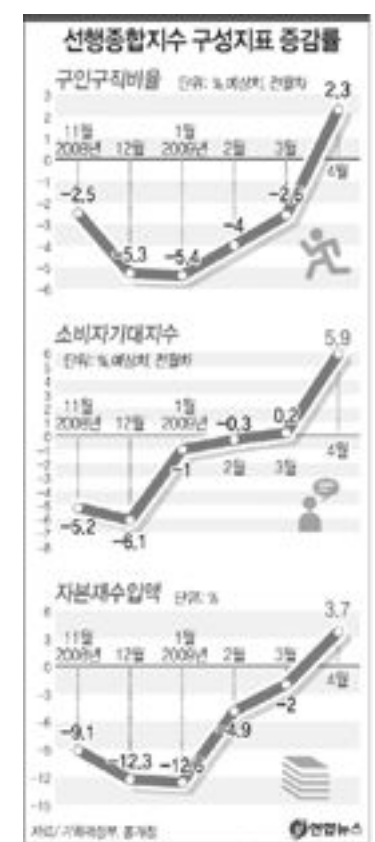
율은 37.9%로 전월보다 2.3%포인트 상승하며 7개월 만에 플러스로 바뀌었다. 구인구직비를 전월차는 지난 1월 -5.4%포인트에 이어 2월 -4.0%포인트, 3월 -2.6%포인트 등으로 나뉘는 줄어왔다.

실질 자본재수입액은 7조4천764억원으로 전월보다 3.7% 증가하며 7개월 만에 플러스로 돌아섰다. 실질 건설수주액은 전월보다 3.9% 증가한 6조5천701억원으로 6년 달 만에 마이너스에서 벗어났다.

재고순환지표 전월차는 6.6%포인트 상승하며, 종합투자지수는 전월보다 4.0% 오르며 각각 석 달째 플러스를 이어갔고 소비자자대지수는 5.9포인트 오르며 2개월 연속으로 상승했다.

다만 기계수주액은 전월보다 0.9% 증가하며 3개월째 올라갔지만 증가폭이 둔화했으며 순상품교역조건도 6월 달째 플러스 행진을 했지만 전월 대비 증가율이 1~3월에 각각 4.7%, 4.4%, 3.4%에 이어 4월에는 0.5%로 내려앉았다.

금융기관 유동성의 경우 1월에는 전월 대비 1.9%까지 늘었지만 2~3월에는 1.1%, 0.9%에 이어 4월에는 0.1%까지 둔화했다.



기아차 광주서비스센터 국가 유공자 할인 정비

기아차 광주서비스센터는 6월 호국 보훈의 달을 맞아 광주·전남 국가유공자를 대상으로 정비 할인서비스를 한다.

기아차를 소유하고 있는 국가유공자는 이달 한 달간 보증증을 가지고 광천 버스터미널 옆 광주서비스센터를 방문하면 정비 금액의 20%를 할인받을 수 있다. 사고차량 및 보험 수리, 외주 수리는 제외된다.

/정필수기자 bungy@kwangju.co.kr

복권 발행액 5% 늘린다 내년 '팝콘'은 격주 발행

내년부터 추첨식 인쇄복권인 '팝콘'이 격주로 발행되고, 일부 즉석식 인쇄복권의 당첨금이 크게 높아진다.

기획재정부 소속 복권위원회는 8일 이런 내용이 포함된 2010년도 복권 발행계획을 수립했다고 밝혔다.

복권위는 내년도 복권 발행목표를 올해 계획치(2조5천527억원)보다 4.7% 늘어난 2조6천720억원으로 잡았다.

술·담배 지출 줄었다

1분기 3조3천억 ... 지난해보다 1.5% 감소

경기침체로 지난 1분기의 주류 지출이 환란 이후 처음으로 마이너스 증가율을 나타냈다.

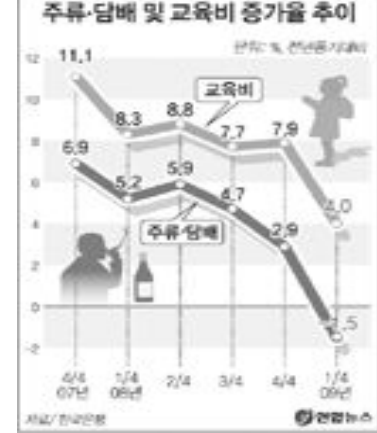
담배 지출은 7년 만에 가장 낮은 증가율을 보였다. 그동안 빠르게 늘어난 사교육비 지출은 10년 만에 최저 증가율을 기록했다.

8일 한국은행에 따르면 주류 및 담배의 명목 지출액은 지난 1분기에 3조3천586억원으로 작년 같은 기간의 3조4천105억원보다 1.5% 줄었다. 이

감소율은 2002년 4분기(-1.9%) 이후 가장 크다. 특히 주류의 증가율은 -3.6%로 2000년 이후 처음으로 마이너스를 나타냈다.

한은 통계의 주류에는 업소나 식당에서 판매되는 것은 제외된다.

담배 지출액은 1분기에 1조9천238억원으로 작년 같은 기간의 1조9천220억원보다 0.1% 늘어나는데 머물러 2002년 4분기(-4.9%) 이후 가장 낮은 증가율을 기록했다.



가파르게 증가했던 사교육비도 주춤하는 모습이다. 지난 1분기의 명목 교육비 지출액은 9조9천83억원으로 작년 같은 기간의 9조5천268억원에 비해 4.0% 늘었다.

부동산 전문회사
ASSET KOREA since 2005

주식회사 에셋코리아 062)236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원앞에서 지산주유소쪽으로 70m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/월별	대표이사 010-7570-7525	에어컨/월리	평이사 010-5879-0805	주목/재개발	박경철이사 010-2811-5588				
소재지	대지/건물	건평/가	최저가	비고	소재지	대지/건물	건평/가	최저가	비고
광안동	대137,2501	1995년	8977	5층 유동건물	광안동	대194,21103	2933년	196년	주목
해운동	대83,21174	3998년	195년	4층 건물	누문동	대67,2165	291년	191년	2층주목
동남동	대38,21337	4892년	2893년	5층,미쓰시우나	오산동	대49,2148	191년	52년	2층주목
산남동	대98,2149	592년	396년	2층사립건물	월산동	대44,2144	989년	689년	주목
소촌동	대90,21387	6498년	2922년	7층,미쓰시우나	해운동	대43,2148	192년	885년	2층주목
월산동	대124,21371	1098년	391년	5층 목욕탕	백운동	대38,2153	986년	584년	주목
신안동	대88,21285	8977년	298년	4층 건물	용봉동	대47,2159	191년	624년	2층주목
운남동	대150,21767	23년	1298년	8층 근린시설	무림동	대30,2152	197년	7년	주목
주월동	대216,21905	28977년	1298년	5층 근린시설	개림동	대48,2130	982년	625년	주목
남평동	대21,2155	298년	29년	다가구주택	개림동	대42,2132	798년	484년	주목
신안동	대97,21208	698년	498년	원룸20세대	신수동	대54,2130	984년	589년	주목
월산동	대91,21185	498년	394년	원룸17세대	달양동	대127,2145	798년	585년	주목
오차동	대54,2165	196년	191년	다가구주택					

속박사실/상가 손병철이사 010-9611-2817

소재지	대지/건물	건평/가	최저가	비고
광안동	대45,2142	3942년	198년	5층 건물
해운동	대120,21003	139년	496년	6층 건물
월산동	대382,21212	498년	291년	4층 건물
백운동	대54,21420	149년	998년	6층 건물
월산동	대162,21327	1292년	698년	8층 건물
안동	대45,2159	298년	192년	4층 건물
월산동	대174,21424	1498년	498년	5층 건물
월산동	대337,21323	119년	295년	지하철
백운동	대11,2122	6년	198년	지하철
대림동	대61,2157	39년	898년	2층상가
창평동	대10,2126	198년	587년	2층상가
해운동	전 992	89년	20년	8-12층
백운동	대177,21288	1494년	694년	1층상가

근린주택 박경철이사 010-2811-5588

소재지	대지/건물	건평/가	최저가	비고
월산동	대90,21184	3944년	199년	4층 근린주택
신안동	대92,2168	1996년	792년	4층 근린주택
월산동	대145,21313	8919년	591년	4층 근린주택
송정동	대38,21337	591년	2893년	5층 근린주택
송정동	대87,2153	1998년	198년	3층 근린주택
송정동	대11,21606	1894년	1395년	8층 근린주택
소촌동	대90,21387	649년	299년	7층 근린주택
월산동	대124,21371	1098년	391년	5층 근린주택
월산동	대154,21456	8945년	494년	4층 근린주택
백운동	대23,211	8989년	398년	5층 근린주택
월산동	대157,21319	794년	394년	5층 근린주택
송정동	대117,21258	8944년	494년	3층 근린주택
월산동	대289,21228	229년	1193년	6층 근린주택

공장/모지 평이사 010-5879-0805

소재지	대지/건물	건평/가	최저가	비고
광안동	대348,21254	794년	492년	422년 공장
송정동	808	892년	692년	농지
월산동	대1048,21661	15944년	10989년	공장
도산동	4412	29년	119년	지
송정동	508	1988년	891년	전
달양동	대1532,21277	6917년	3977년	2층공장
송정동	21270	8945년	696년	공장
월산동	대497,21559	12945년	892년	공장
오산동	대1014,21966	18944년	1294년	공장
회림동	대43	8911년	485년	대지
송정동	4919	139년	497년	임야
송정동	284	989년	394년	전(중점)
무림동	13860	4945년	29년	임야

같이 읽으십시오
-공인중개사 자격 소지
-또는 경력면접 임무유예제
-부동산, 판매 계약서 작성
-30대 내, 3년 내
입사지원 236-3400

A+ 에이플러스공인중개사
시장평가를 예측하는 전문가들의 자산실태평가
광주·전남권 토지·건물 구매
Tel:062)973-9174, 016-757-8800

토지구획 **수원지구** **건축상담**
상업용지

청단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
2000평 22억(평당 1100만)

수원지대개발지
아주저렴지
철의강도/배지
생활대역권지

신창지대개발지
상업용지 140평 근접 122평 80평

전용 가능한 금매물
자연녹지 : 3800평 -대형차진입가 6차선전
생선녹지 : 2800평 -평동광안인근 특기상장

우량임야
(연수원 복지시설 필드용 특사 등)
면적 25만평 장성 14만평 보성 9만평
보성 56만평 함평 50만평
부차대비 수익성이 높은
골프연습장 매개가 17억 5천만원

향촌동 260평
2중주거지인 긴급차량
부차대비 평당 450만
회수를 주거지역 2400여평
공공
하남공단 800평

건물매도
27억 (보증금 3억5천 월1900만)
19억 (보증금 1억5천 월1300만)
투자가치 최고의 절세형 물건

광주정성권 토지·건물
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~ 000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

상무랜드 공인중개사
T: 383-5221 H: 011-609-5221
(구 상무대 정문)

▶분양(압대용, 투기성)
• 토차600평 건물1,350평(매가78억)
보증금97억/월세3,000만원 용차12억
• 토차500평 건물1,500평(매가85억)
보증금7억/월세6,000만원(매가85억)
• 토차590평 건물750평(매가100억)
보증금40억/월세2,000만원 용차12억

▶토지 (상무지구 중심상업지역)
(회사용 및 병원, 학원부지 등)
• 834.5㎡(250평)-매가평당1,300만원
(월평비스 국공과 매가박스 중간사거리까지)
• 833㎡(220평)-평당1,200만원
(매리세호텔주변 식당 유흥업소지함)
• 611㎡(185평)-평당680만원
(상무지구대형주거지)

▶기타토지
• (농경)73,000㎡(2만2천평)
평당 10만원(동산)경가차로 좋은곳

▶호텔/모텔
• 상무지구 객실35개 객실(매가28억)
(충무유주점 보증금 3,000만/월450만원)

합계 48억 투자로
합수1억가량 모텔 및 호텔운영상담

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아드리며,
절리하실 물건 찾아드립니다.
아무 때든 전화하십시오.

대인동상일부동산
☎(TEL)233-1140, 5210 TEL 011-602-2532
(광주은행 신분점, 대인동 소재사건·부)

모델 목욕탕 및 각종 상가건물

올 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 연오실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.