나주 도심 주차난 '한계상황'

불법 주·정차 극심 퇴근길 곳곳 혼란

단속만으론 한계… 주차장 확보 시급

나주시 도심의 불법주차를 근절시키기 위해서는 현행 단속 위주의 교통정책보다는 별도의 주차장을 확보하는 등 근본적인 대책이 필요하다는 여론이 높다.

10일 나주시에 따르면 시내 중심도로 곳곳에 불법 주·정차행위가 빈번해 시가 1억5천여만원의 사업비를 들여 지난해 7월 시내 8개소에 CCTV를 설치하고, 또 교통지도요원을 10명을 고용해 운전자들의 불법 주·정차행위를 단속하고 있다.

그러나 시내 중심도로의 경우 변변한 주차시설이 마련돼 있지 않아 상가를 찾는 운전자들이 불가피하게 불법주차를 할 수밖에 없는 실정이다.

이 때문에 평소에도 단속요원과의 주차 시비가 끊이지 않는데다, 단속요원이 퇴근하는 오후 6시 이후에는 불법 주·정차 차량으로 도심 곳곳이 혼란을 빚을 정도다.

특히 나주 지리를 익히 알고 있는 시민들은 빠져나가고, 애꿎은 외지인들만 CCTV를 통해 적발돼 과태료 처분을 받아 나주의 이미지를 깎아내리고 있다는 지적까지 나오고 있다.

K(41·나주시 금천면)모씨는 "물건을 구입하려고 시내에 나올 경우 주차할 곳이 없어 어쩔 수 없이 불법 주·정차를 하고 있다"며 "시 당국이 단속만 할 게 아니라 도심 유휴지에 주차장을 확보하는 등 근본적인 대책을 마련해줘야 불법행위를 막을 수 있을 것"이라고 주장했다.

이와 관련, 시민들은 "상습적인 주차난을 겪고 있는 터미널 인근의 경우 중앙파출소 뒤편에 있는 990여㎡(300평)의 유휴지를 소유주와 협의해 주차장으로 조성하면 어느 정도 주차난을 해소할 수 있다"면서 "광주은행 나주지점 앞 도로도 뒤쪽 유휴지를 주차장으로 조성하면 주차난 해소에 큰 도움을 줄 수 있을 것"이라는 의견을 제시했다.

나주시 관계자는 "도심 주차난 해소를 위해 다각적인 방안을 마련하고 있다"며 "현재 개인사유지를 임대, 공용주차장을 설치하는 방안도 추진중"이라고 밝혔다.

/나주=최승렬기자 srchoi@

힘의 대명사 복분자 첫 수확

장성군 북하면 약수리 주민들이 10일 친환경 재배한 복분자를 첫 수확하고 있다. 장성군은 올해 374t의 복분자를 생산, 25억여원의 농가수익을 창출할 것으로 기대하고 있다. 〈장성군 제공〉

영농철 농촌일손돕기 활발

서광주농협 주부대학 등

함평 신광면 찾아 구슬땀

함평군 신광면(면장 이천수)이 본격적인 영농철을 맞아 농촌일손돕기에 적극 나서고 있다.

신광면은 최근 농촌의 고령화로 마늘, 양파는 물론 오디, 복분자 수확기까지 겹쳐 어려움을 겪는 농가를 돕기 위해 농촌일손돕기 창구를 개설했다.

신광면은 지난 3일부터 17일까지 상무대 전술 2중대의 협조를 받아 희망근로자들을 마늘·양파 수확에 투입하고 있다.

또 10여 년 전 함평과 인연을 맺은 광주시 서광주농협 주부대학(회장 강영애) 회원 10명도 신광면 삼덕리 덕천마을 모장환(65)씨의 양파밭 3천967㎡(1천200여 평)에서 수확을 도왔다.

주민 김모(신광면)씨는 "농촌에 젊은 사람들이 없다 보니 농번기철만 되면 일손이 달렸다"며 "면에서 농촌일손돕기 창구를 개설해 농가에 일손을 지원하고 있어 가뜩이나 힘든 농촌에 많은 도움과 보탬이 되고 있다" 말했다.

/함평=황운학기자 hwang@

영암 친환경 황토멜론 인기

지난 9일 영암군 도포면 영농법인 회원이 비닐하우스에서 친환경 황토멜론을 수확하고 있다. 이달 초부터 본격적으로 출하되고 있는 황토멜론은 당도가 높고 향이 좋아 시장에서 인기가 높다. 지난해에는 4.3t의 물량이 홍콩으로 수출되기도 했다. 〈영암군 제공〉

'희망 집짓기'에 온정 쏟아져

화순 13가구 공정 원활

화순군이 시행하고 있는 '희망의 집짓기' 사업에 각계의 온정이 쏟아져 지역사회에 훈훈한 미담이 되고 있다.

'희망의 집짓기 사업'은 올해 화순군이 관내 생활이 어려운 저소득계층에 대해 편안하고 쾌적한 주거환경 조성을 목적으로 출발했다. 이후 공사가 진척되면서 취지가 알려지자 각 기관이나 업계에서도 온정의 손길을 보내오고 있다.

특히 대한지적공사 화순지사(지사장 위성효)는 무료로 측량을 지원했고, 미래환경(대표 장계상)은 건물 철거에 따른 건축 폐기물을 무료로 처리해줬다.

화순군은 '희망의 집짓기 사업'에 3억2천500만원의 사업비를 투입해 읍·면별로 1가구씩 모두 13가구(가구당 2천500만원)를 선정, 사업을 추진하고 있다.

군은 최소의 비용으로 효율적인 사업을 진행하기 위해 기초·골조 등 6개 분야의 사업단을 구성, 읍·면사무소와 이장, 마을주민을 참여시켜 일련의 공정이 원활히 추진될 수 있도록 하고 있다.

화순군은 지난 1월 대상자 선정을 시작으로 사업에 착수, 현재 기존 노후 건물의 철거를 끝내고 기초·골조 작업을 마무리 짓고 있는 등 8일 현재 45%의 공정률을 보이고 있다.

각계의 온정속에 순조롭게 진행되고 있는 '희망의 집짓기'사업은 오는 10월 준공될 예정이다.

/화순=조성수기자 css@

수확철 농산물 절도 예방

무안경찰 맞춤형 치안활동

무안경찰서는 최근 출하기를 맞은 농산물의 절도가 예상됨에 따라 예방위주 맞춤형 치안활동을 펼쳐 주민들로부터 호응을 얻고 있다.

매년 이맘때면 농민들이 수확한 농산물을 도로에 쌓아두었다가 일 년 동안 애써 가꾼 농산물을 한순간에 잃어버리는 등 마음에 큰 상처를 남기고 있다.

이에 따라 무안경찰에서는 자체 제작한 절도예방 전단지를 일선 형사들 및 각 지구대에 배포, 외근 순찰시 현장을 방문해 예방활동을 펼치는 등 적극적인 홍보를 벌이고 있다.

무안경찰서 관계자는 "앞으로 맞춤형 치안을 지속적으로 전개해 주민곁으로 한걸음 더 다가가는 치안행정을 펼치겠다"고 말했다.

/대성수기자 dss@

슬로시티 청산도 '꽃섬'으로 새단장

전국완도향우연합 19일 '꽃나무심기' 선포식

슬로시티(Slow city)로 지정된 완도 청산도가 아름다운 꽃으로 단장된다.

완도군은 "전국 완도군 향우회 총연합회 주관으로 오는 19일 광주 메리어트 웨딩홀에서 전국 6개 지역 향우회장단과 주요 완도사회단체장들이 한자리에 모여 '청산도 꽃나무심기 운동' 선포식을 갖기로 했다"고 10일 밝혔다.

이날 선포식에서는 1부 식전행사, 2부 선포식에 이어 이인갑 총연합회장의 취임축하와 광주지역 명예면장 위촉식도 갖기로 했다.

꽃나무심기 운동기간은 19일부터 내년에 열리는 '제2회 세계슬로우시티 청산도걷기 대회'때까지 펼쳐지며 효율적인 추진을 위해 11명의 추진위도 구성된다. 향우회에서는 총연합회 이인갑 회장(재광회장)과 재경 손경무 회장, 재인천 전성완 회장, 재안산 안종환회장, 재목포 박현표 회장, 재제주 주풍채 회장이 참여한다.

완도사회단체에서는 완도군번영회 박경남 회장, 천양숙 여성협의회장, 정남수 청년연합회장, 박현진 새마을지회회장, 최경필 청년회의소 회장이 참여한다. 실무추진업무는 향우회 총연합회 사무국과 번영회 사무처에서 공동으로 관장하기로 했다. 참여방법은 출향인(향우)들은 전국 6개 지역(재경, 재광, 재인천, 재안산, 재목포, 재제주) 향우회 개설통장으로 1구좌당 1만원이상 송금하고, 완도군민은 지역사회 단체별로 모금해 번영회에서 취합한다.

이번 청산도 꽃나무심기 운동은 지난달 3일 결성된 전국 완도군 향우회 총연합회 회장단에서 의견을 모아 완도 주요 사회단체장들과 협의해 군민화합과 지역발전을 도모하기 위해 추진하는 고향사랑 실천운동이다.

완도군 관계자는 "선포식 이후 좀 더 구체적인 운동방향과 참여방법이 확정되면 안내장과 협조서한문을 향우들에게 발송할 예정"이라며 "완도인의 자긍심 향상과 지역발전에 큰 도움이 될 것으로 기대된다"고 말했다.

/완도=정은조기자 ejchung@

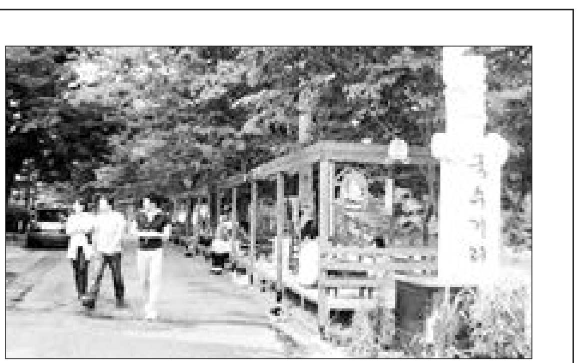
담양 관방천 국수거리 새단장

관광객 입맛 사로잡는다

40년 전통의 장터국수 맛으로 담양의 새로운 명소로 자리 잡은 관방천 국수거리가 최근 새롭게 단장됐다.

담양군은 사업비 1억여원을 투입해 10여 개소의 국수집이 위치한 담양읍 만성교에서 향교교 구간의 국수거리 명소화 사업을 실시했다.

사업결과 거리 입구에 대나무를 캐릭터화한 '대돌이' 조형물이 들어서고 간판과 야외 평상, 화장실 등이 정비돼 주변 경관과 어우러지는 국수거리로 탈바꿈했다.〈사진〉



또한 각 업소에 통일된 찬기와 위생복, 종이가방 등을 배부해 국수거리만의 특성을 살렸다.

한편 관방천 국수는 매콤한 비빔 국수와 멸치국물 국수를 비롯해 각종 약재를 넣고 달여 식어도 맛있는 달걀 등 독특한 맛으로 담양을 찾는 관광객들의 입맛을 사로잡고 있다.

/담양=노정훈기자 cjob17@

(주)국민법률경매
* 서구청 옆 광주세무사타운5층

법원 부동산 경매정보

공인중개사
경매분석사 :김 행 숙
☎ 062)351-8240
H.P 010-7203-1100

아파트

구	소재지	아파트명	면적(㎡)	감정가	최저가
광산구	월곡동	하남금호	102	8천7백	6천
		한성	108	7천	4천9백
	운남동	주공4단지	85	6천3백	4천4백
	신창동	혜광상그릴라	112	1억3천5백	9천4백
	월계동	첨단동부	112	1억2천8백	8천9백
		첨단쌍용	95	9천8백	6천8백
	신가동	호반베르디움	99	1억3천	1억3천
	비아동	호반	74	6천6백	4천6백
남구	봉선동	금호타운	105	1억3천	7천2백
		쌍용렉스	159	2억8천	1억9천6백
		라인하이츠	85	6천4백	4천4백
		모아	108	6천	6천
	월산동	라인	82	6천	4천2백
	주월동	신천그린	105	8천	5천6백
		장미	74	7천2백	7천2백
	진월동	중흥파크	108	8천9백	8천9백
		삼익세라믹	82	6천5백	6천5백
		협진	102	8천4백	5천8백
동구	산수동	광명	165	1억6천5백	1억1천5백
	학동	대주피오레힐즈		4억5천	3억1천5백
		신영루체클래식		3억7천	2억7백
	지산동	삼성	105	9천4백	6천5백
	운림동	라인광명	112	1억1천	7천7백
서구	치평동	라인대주	82	9천3백	6천5백
		금호쌍용	161	2억6천	1억8천2백
		금호대우	79	8천5백	4천7백
	쌍촌동	부건빛고을	108	1억3천5백	9천4백
		용산그린	108	9천	6천3백
		일신	75	8천	5천6백
	금호동	도시공사	89	7천	4천9백
		금호시영	72	5천5백	5천5백
		중흥	75	9천3백	6천5백
		로렌시아	112	2억	1억4천
		금호베스트빌	125	1억9천	1억6백
	화정동	화정주공	56	7천5백	7천5백
		삼익	62	5천3백	3천7백
	풍암동	현대삼환	102	1억7천5백	1억7천5백
		미래부영	105	1억2천	8천4백
		대주파크빌	151	1억8천5백	1억2천9백
북구	문흥동	금호	102	1억2천	8천4백
		대주2차	79	5천5백	5천
	동림동	삼익	102	8천5백	8천5백
	두암동	모아미래도	105	1억5천	1억5백
	운암동	롯데낙천대	108	1억7천	1억1천9백
	풍향동	송광	102	6천	4천2백

주택

구	소재지	면적(㎡)	감정가	최저가
광산구	송정동	146/106	6천8백	3천5백
	비아동	843/341	2억3천2백	1억6천2백
	산월동	331/116	1억1천9백	1억1천9백
동구	동명동	171/181	1억6천4백	1억6천4백
남구	월산동	146/147	9천7백	6천8백
	대지동	367/84	8천6백	6천
	주월동	155/170	8천5백	6천
		130/119	8천	5천6백
북구	누문동	221/216	2억1천2백	1억1천8백
	용봉동	154/195	1억1천4백	6천4백
	두암동	128/170	1억	7천
		139/98	7천9백	4천4백
		151/113	1억1천8백	6천6백
	풍향동	118/91	6천5백	2천9백
		127/78	6천1백	3천4백
	삼각동	413/182	1억6천5백	1억1천5백
서구	화정동	143/157	1억2천1백	8천5백
	쌍촌동	203/144	1억5천7백	1억1천
	농성동	131/137	1억7백	4천7백
화순군	동복면	628/96	4천1백	1천1백
	도곡면	205/66	1천5백	7백
	화순읍	168/50	2천3백	1천3백
		186/95	7천5백	5천3백
담양군	고서면	420/147	7천9백	5천5백
함평군	나산면	529/124	5천6백	3천1백
	학교면	660/183	5천1백	1천4백
	함평읍	600/313	4천	4천
무안군	운남면	861/68	4천3백	4천3백
	해제면	753/128	8천7백	4천8백
영암군	시종면	1115/128	3천2백	2천2백
	금정면	1438/112	5천8백	4천1백
영광군	낙월면	397/108	5천5백	3천
나주시	다도면	479/114	4천6백	3천2백
	노안면	860/160	8천7백	6천9백
		7525/338	2억5천2백	1억7천6백
	봉황면	549/98	5천4백	3천8백
	세지면	869/238	2천	1천4백
장성군	황룡면	1153/133	6천8백	4천7백
	북이면	1041/241	3천8백	2천7백
보성군	회천면	801/119	2천2백	1천2백
	보성읍	265/204	6천1백	4천3백
해남군	송지면	800/151	2억1백	9천1백
		2570/333	1억7천6백	1억4천1백
	문내면	600/312	9천2백	4천1백

근린주택/근린상가/근린시설

지역	소재지	면적(㎡)	감정가	최저가
광산구	쌍암동	455/1657	19억5500	8억7천5백
	월곡동	480/1036	9억1천4백	5억1천2백
	신가동	317/493	5억1천9백	3억6천3백
	월계동	292	4억2천5백	2억9천7백
	송정동	636/1134	9억7천	6억7천9백
동구	대인동	1092/2642	27억5백	18억9300
	계림동	331/731	6억6천3백	4억6천4백
	산수동	222/153	3억3천2백	1억8천6백
	동명동	390/853	6억4천1백	4억4천8백
	충장로5가	195/782	7억8천7백	4억4천
	금남로4가	776/3231	31억6200	22억1300
	금동	192	4억9천2백	1억7천6백
	광산동	384	7억4천	4억1천4백
북구	삼각동	664/688	10억7300	7억5천1백
	운암동	2689	20억6천	9억2천2백
	오치동	220/370	2억4천7백	1억7천3백
		891/2877	22억3백	14억1천
	임동	518/1055	7억7천4백	3억4천7백
	중흥동	252/1043	6억2천3백	2억7천9백
		280/558	3억8천2백	2억2백
		165/610	3억4천	1억9천
	용봉동	1347/42789	516억	516억
	동림동	17	2천5백	1천4백
서구	화정동	239/696	5억3천2백	3억7천2백
		206/576	3억8천4백	1억5천7백
		298/1056	5억8천	3억2천5백
	풍암동	1781/4422	52억1백	23억3천
		동부상가	1억2천	6천7백
		225/464	3억6천7백	2억5천7백
	치평동	392	18억4800	7억5천6백
	광천동	137/239	1억9천9백	1억3천9백
	양동	809/1060	17억8200	17억8200
		73/120	7천5백	4천2백
	내방동	216	1억9천9백	1억3천3백
남구	월산동	541/859	7억1천7백	5억2백
		243/216	3억5천5백	2억4천8백
		410/1228	10억8500	3억1천1백
		389/1000	9억5천3백	6억6천7백
		112/189	1억2백	5천7백
	서동	407/199	4억4천4백	2억4천9백
	백운동	264/234	2억7백	1억1천6백
	주월동	716/2661	28억7700	16억1100
		339/1406	13억1백	5억8천2백
		165/182	1억5천	1억5백
	봉선동	금호상가	4천6백	3천2백

경매 추천 물건

소재지	전남 보성읍
토지면적	48,526㎡(14,981p)
건물	2,424㎡(733p)
용도	자동차 운전학원 성업중
금액	30 억
매도가능금액	7억선

주유소

구	소재지	면적(㎡)	감정가	최저가
목포시	산정동	779/2588	7억5천5백	7억5천5백
	옥암동	753/114	1억6천9백	1억1천8백
광양시	옥곡면	1396/244	2억6천3백	2억6천3백

오피스텔

구	소재지	면적(㎡)	감정가	최저가
서구	치평동	81/13	1억5천5백	6천8백
		56/33	1억5백	5천8백
		38/	7천2백	4천1백
		37/	6천9백	3천8백
		396/	11억1800	4억
남구	월산동	24/	4천7백	2천6백
동구	수기동	60/	8천8백	3천9백
북구	신안동	22/	4천	9백
	용봉동	26/	4천3백	1천9백
광산구	쌍암동	30/	4천	2천2백
목포시	상동	39/	3천6백	2천5백
순천시	남내동	29	2천9백	2천

다가구/원룸

구	소재지	면적(㎡)	감정가	최저가
광산구	월계동	264/266	2억2천6백	1억5천8백
남구	방림동	239/514	2억9천4백	2억5백
		301/645	4억9천7백	3억4천8백
	월산동	264/992	7억7천9백	4억3천5백
북구	신안동	322/688	6억8천8백	4억8천2백
	유동	120/151	1억2천2백	8천5백
	용봉동	575	5억9천	5억9천
	오치동	180/215	1억6천	1억1천2백
동구	학동	274/489	4억3천2백	3억3백
서구	쌍촌동	200/358	4억4천2백	4억4천2백
여수시	여서동	161/183	1억5천6백	1억8백

공장

구	소재지	면적(㎡)	감정가	최저가
광산구	오선동	3354/2863	18억4천2백	12억8천9백
	안청동	2292/1162	7억4천6백	7억4천6백
	왕동	2309/1660	10억9300	10억9300
북구	월출동	1644/1849	12억5400	8억7천8백
		708/578	3억8천1백	2억6천7백
담양군	금성면	5068/916	6억7천8백	3억7천9백

토지

구	소재지	용도	면적㎡	감정가	최저가
광산구	송치동	답,대	1680	1억6천2백	8천1백
	하산동	전	420	5천1백	2천3백
	도산동	전	14588	20억8600	11억6800
	용봉동	답	3000	6천3백	4천4백
	두정동	임야	45819	4억5천8백	2억5백
	복룡동	답	2281	1억4천3백	1억
		답	1729	7천9백	5천5백
동구	소태동	전	780	1억6천3백	1억1천4백
서구	화정동	대	142	8천1백	4천5백
	덕흥동	답	2929	4억6천8백	3억2천8백
남구	지석동	전	878	1억7백	6천
	행암동	전	891	4천6백	3천2백
	송천동	답	3952	9천8백	6천9백
북구	본촌동	대	279	1억2천5백	7천
	수곡동	답	1679	1억8천4백	1억2천9백
	동림동	전	2119	5억5천	3억8천5백
나주시	봉황면	답	3000	3천6백	2천5백
		과수원	3006	8천6백	4천8백
		전	841	1천3백	9백
		답	2744	2천4백	1천7백
		답	950	1천4백	9백
	남평읍	전	921	5천5백	5천5백
	다도면	답	2323	8천3백	8천3백
		답,대	1443	1천8백	1천2백
		임야	52959	4천2백	2천9백
		임야	10612	6백	4백
	산포면	전	595	3천	2천1백
	노안면	과수원	2811	9천8백	6천8백
	세지면	과수원	841	1천3백	9백
		전	615	7백	5백
		답	2198	1천9백	1천3백
			2744	2천4백	1천7백
장성군	동화면	답	2478	6천1백	3천4백
		답	2026	2천4백	1천4백
	삼계면	답	2056	8천2백	4천6백
		답	1050	1천2백	1천2백
		임야	21124	3천5백	1천2백
	황룡면	답	2794	3천3백	2천3백
		답	6817	7천8백	5천4백
	진원면	답	2670	8천8백	6천1백
	서삼면	답,임야	14833	2억3백	1억4천2백
	북이면	전,답	5111	5천1백	3천6백
	삼서면	답	2517	2천5백	1천7백
		답	2799	3천6백	2천5백

토지

구	소재지	용도	면적	감정가	최저가
화순군	화순읍	답	550	4천5백	3천1백
		전	1184	2억6천2백	1억8천2백
	도곡면	답	1081	1천2백	8백
	북면	전	902	1억1천7백	8천2백
		전	8698	9억8천2백	6억8천8백
		전	902	1억1천7백	8천2백
		대	1283	5천7백	5천7백
담양군	남면	답	1835	5천1백	2천8백
		전 임야	6361	3천1백	3천1백
	월산면	전	1243	9백	9백
무안군	일로읍	전	836	1천4백	1천
		전	1880	1억9백	1억9백
	무안읍	전	2281	4천1백	2천8백
	현경면	답	3032	2천1백	1천5백
		전	1934	1천6백	1천1백
보성군	보성읍	답	3230	5천4백	3천8백
		전	1044	1천7백	9백
	득량면	답	3587	3천2백	2천2백
	노동면	대,전	4457	3천3백	1천6백
	미력면	답	10724	8천8백	6천1백
해남군	송지면	답	1058	7백	4백
	삼이면	전	1814	2천7백	9백
	화산면	답	2132	1천9백	8백
영암군	시종면	답,전	3966	4천2백	1천8백
		전,임야	9411	7천	4천9백
	금정면	임야	48297	2억4천3백	1억7천
	도포면	전	1653	1천	7백
	영암읍	답	2493	2천1백	1천5백
함평군	학교면	전	662	4백	3백
		전	1452	1천	1천
	신광면	답	2689	1천8백	8백
영광군	고서면	답	1223	1억2천8백	1억2천8백
		답	1964	3천3백	3천3백
	법성면	전	3228	6천4백	4천5백
	대마면	전	2321	1천3백	9백
목포시	상동	대	1549	10억2천2백	10억2천2백
	석현동	전	851	1억7천7백	1억7천7백

농가관련시설

구	소재지	면적(㎡)	감정가	최저가
장성군	북일면	2338/485	7천2백	5천
	북이면	1355/505	9천5백	6천7백
나주시	세지면	2220/853	1억6천	9천3백
	다도면	2666/1059	1억2천2백	8천5백
화순군	남면	1835/140	5천1백	6천
무안군	청계면	6973/2277	3억2천7백	1억1천7백

경매법원에서 진행하는 모든 부동산 친절하게 상담하여 드립니다