▲ 코스피지수 1,428.59 (+33.88) ▼ 코스닥지수 524.26 (-4.85) ▲ 금리 (국고채 3년) 4.30% (+0.43) ▲ 원·달러 환율 1,253.90원 (+10.90) ※수치는 12일 종가 기준 5일과 비교한 것임

불황 탈출 '콜레보노믹스' 바람

〈Collabonomics·협력의 경제〉

광주신세계百-유스퀘어, 고객 밀어주고 서비스 늘리고

빅마트-인근 식당, 한우·돼고기 판매 - 요리 역할 분담

불황에 살아남기 위해 지역 기업 간 '짝짓기'가 한창이다. 다른 업종은 물론 전통의 라이벌끼리도 과감하게 손을 잡고 있다. 기업 간 협력을 통한 상생, 이른바 '콜레보노믹스(Collabonomics)'가 지역 경제 활성화를 선도할 해법으로 떠오르고 있다.

광주 신세계 백화점은 요즘 인근 금호 유스퀘어 문화관을 매출 제고에 활용할 대책을 세우느라 분주하다. 유스퀘어 문화관이 지난달 문을 연 뒤 20대 고객이 주로 찾는 패션·잡화류의 매출이 2% 이상 증가한 것에 착안, 유스퀘어 문화관 방문객들을 흡수하는 다양한 문화마케팅을 펼칠 계획이다.

방학 중 가족 단위 영화 관람객을 대상으로 한 이벤트, 해설이 있는 클래식 공연 및 유명가수 초청 공연, 일정 금액 이상 구매고객에 대한 공연티켓 증정, 영화관람객의 백화점 경품행사 응모 등이 그것이다.

유스퀘어측도 백화점 이용 고객의 취향을 적극 고려해 다목적 공연장, 대형갤러리, 영화관 등을 운영한다는 전략이다.

빅마트 매곡점과 인근 식당 '함평천지'는 최근 '한우·돼지고기 판매-요리 협력'이라는 MOU를 체결했다. 빅마트가 판매한 고기를 가져가면 이 식당은 1인당 3천원의 세팅비를 받고 먹을 수 있게 해주자는 것이었다. 결과는 '대박'이었다. 소비자는 일반 식당에서보다 최고 60%까지 싼값에 믿을 만한 고기를 즐길 수 있고, 식당과 유통업체는 30~50%의 매출 증대 효과를 보고 있다고 한다. '1+1=3'이라는 콜레보노믹스 효과를 제대로 누리는 대표적인 사례다.

현대백화점 광주점도 최근 '광주·전남 우수 중소기업 상품 특별전'을 열었다. 지역 우수 기업의 제품에 판로를 제공하면서, 지역경제를 생각하는 기업이라는 이미지 제고를 위해서다. 현대는 이번 특별전에서 두각을 나타낸 지역 기업의 입점도 고려하고 있다. 삼성광주전자도 지난 4월 '삼성광주전자-협력사 상생협력 선언식'을 연 뒤 협력사 지원센터 기능을 강화해 협력사의 경쟁력 향상과 고용안정을 위해 노력중에 있다.

광주신세계 백화점 김기봉 마케팅 부장은 "유스퀘어 문화관 이용고객이 백화점과 마트로 자연스럽게 발길을 돌려 쇼핑할 수 있도록 다양한 집객 프로모션을 기획하고 있다"고 말했다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

▲콜레보노믹스=콜레보레이션(Collaboration)과 이코노믹스(Economics)의 합성어. 동종 혹은 이업종간끼리 협력해 1+1=3 이상의 시너지 효과를 만들어내는 '협력의 경제학'을 뜻한다.

주간 증시 포커스

1400선 박스권 장세 지속

대형주·업종 대표株 주목

지난주 국내증시는 전약후강의 흐름을 나타내며 주간 2.4% 상승률을 기록해 3주 만에 상승세로 돌아섰다.

그러나 이처럼 등락세가 반복되는 속에서도 결국 1,400선을 중심으로 형성되어 있는 박스권에서는 크게 벗어나지 못하는 횡보세가 지속됐다.

잠시 주춤했던 외국인 매수세가 재차 대규모로 유입되었지만 여전한 투신권의 매물압박에 상당 부분 희석되고 있고, 앞으로의 경기회복 속도에 대한 불확실한 부담감으로부터도 크게 벗어나지 못하고 있는 점이 주된 요인이다.

앞으로도 상당 기간 달러화 약세를 통한 외국인 자금의 유입이 기대된다는 점에서 국내증시가 당장에 급작스러운 리스크에 처할 가능성은 높지 않다.

그러나 이에 대한 안도감과는 별개로 금주에도 다소 지지부진하게 방향성 없는 장세가 지속될 가능성이 높을 것으로 예측된다.

최근 전반적인 글로벌 증시의 움직임을 보면 브릭스 증시를 중심으로 이머징 마켓은 고점을 지속적으로 경신하고 있는 반면, 미국이나 영국 등 주요 서방 선진국들의 증시는 저항선에서의 횡보세가 길어지는 모습으로 양분되고 있다. 결국 글로벌 자금의 유입과 유출이 엇갈리는데 따른 명암이 뚜렷해지는 양상이다.

국내증시의 박스권 탈출을 위해서는 외국인 매수세 뿐만 아니라 실적호전이나 경기회복 모멘텀의 충족이 요구되고 있다.

앞으로 점차 2분기 실적시즌이 다가오면서 이에 대한 확인 작업이 진행되겠지만, 그 때까지는 시장의 뚜렷한 방향성을 기대하기는 쉽지 않을 듯하다.

당분간 지수는 외국인에 맡겨두고 종목 선별에 주력하는 대응을 유지하는 것이 효율적이라 판단된다. 6월 들어서며 강세를 이어가고 있는 내수주와 2분기 실적발표시즌을 겨냥해 실적호전주에 대한 선점에 나서는 방법이 바람직 할 것이다.

이와 더불어 종목의 선별에 나서더라도 펀더멘탈 부담이나 외국인 선호도 등을 감안할 때 중소형주보다는 대형주나 업종 대표주에 집중할 필요성이 크다는 점은 이번 주에도 여전히 유념해야 할 부분이다.

〈박종모 굿모닝신한증권 광주지점장〉

네이버에 항공 가상현실 서비스

광주 벤처기업 (주)유오케이 … 입체영상 제공 지도 콘텐츠 강화

광주의 중소 벤처기업이 최근 인터넷 포털 사이트 네이버(NHN)에 항공 가상현실(Air Virtual Reality)서비스를 시작했다.

화제의 벤처기업은 광주시 서구 금호생명 빌딩 내 광주정보문화산업진흥원에 본사를 두고 있는 (주)유오케이(UOK 공동대표 강성학·사진)이다.

유오케이는 유인 헬기나 무인 비행선 등을 이용해 촬영한 항공사진을 실사 입체 영상으로 제공함으로써 네이버 지도 서비스의 콘텐츠를 한층 강화시켰다는 평가를 받고 있다.

AirVR 서비스의 가장 큰 특징은 사용자가 마치 그 장소에 있는 분위기를 느낄 수 있다는 것.

항공에서 특정 장소나 대상을 특수 카메라로 촬영, 이를 다각도 파노라마 사진을 이용해 입체 영상으로 제작함에 따라 사용자는 인터넷을 통해 대상물을 수평 360도·수직 180도로 마음대로 회전하거나 확대·축소할 수 있다.

인터넷 클릭 한 번으로 서울의 높은 빌딩과 눈 덮인 한라산을 마치 눈 앞에서 내려다보는 것처럼 실감나게 체험할 수 있는 것이다.

유오케이는 이 서비스로 연간 20억원 이상의 매출을 올릴 것으로 기대하고 있다.

유오케이의 AirVR 서비스는 국내 지리정보 산업 뿐 아니라 3D 그래픽, 부동산, 관광·레저 등 다양한 분야와 결합할 수 있다는 점에서 향후 파급효과가 상당할 것이라는 전망이다.

강성학 대표는 "1차적으로 지난 9일부터 서울의 AirVR 데이터를 네이버를 통해 서비스했고, 이른 시일 내에 경기, 인천, 부산, 대구, 광주 등으로 확대할 예정"이라고 말했다.

/강필상기자 kps@kwangju.co.kr

'2010모닝' 나왔다 기아차는 '2010형 모닝'을 15일 출시한다. 2010 모닝의 자동변속기 연비는 17.4㎞/ℓ로, 기존 16.6㎞/ℓ보다 5%가 향상돼 경차 최고 연비를 실현했으며, 수동변속기 연비는 20.0㎞/ℓ를 기록하고 있다. 〈기아차 제공〉

光銀 "휴가철 환전땐 경품"

광주은행은 "여름방학과 해외여행 등 환전 성수기를 맞아 15일부터 8월 31일까지 'SUMMER 환전 페스티벌' 행사를 실시한다"고 밝혔다.

이번 행사에서는 미화 300달러 상당액 이상 거래 고객에게 추첨을 통해 백화점 상품권 50만원(1명), 20만원 상당 고급 자전거(5명), 문화상품권(25명) 등 다양한 경품을 제공한다.

또 이 기간에 광주은행에서 외화를 환전하거나 여행자수표를 구입하는 고객에게는 금액에 따라 최고 80%까지 환율을 우대한다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

금호아시아나 2,400억 유동성 확보

유동성 위기를 겪고 있는 금호아시아나그룹이 계열사 매각 등을 통해 유동성 확보에 나섰다.

금호아시아나는 아시아나IDT와 금호오토리스 등 계열사 2개와 중국에 위치한 베이징 루프트한자 센터(BLC) 지분을 처분해 모두 2천395억원의 유동성을 확보할 계획이라고 14일 밝혔다.

아시아나항공이 100% 지분을 보유하고 있는 아시아나IDT는 전산시스템 개발·관리 정보통신사로, 금호그룹은 해외투자자와 조만간 주식 전량(100만주)을 1천700억원에 매각하는 계약을 체결할 예정이다. 또 대우건설이 보유중인 BLC 지분 25%도 중휘국화실업집단유한회사에 매각하기 위해 지난 5일 양해각서(MOU)를 체결했고, 11일에는 국내 한 금융회사와 금호오토리스 지분 전량을 매각키로 하는 최종 계약을 체결했다. /장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

로또복권 (제341회)

당첨번호						2등보너스 숫자	당첨자 수
1	8	19	34	39	43	41	
등 위						당첨금(원)	
1	6개 숫자 일치					1,497,207,772	7
2	5개숫자+ 보너스 숫자일치					52,931,588	33
3	5개 숫자 일치					1,414,367	1,235
4	4개 숫자 일치					59,458	58,756
5	3개 숫자 일치					5,000	978,760

팝콘복권 (제164회)

등위	당첨금(원)	당첨번호	
1	5억	3조	314877
2	1억	4조	519992
		3조	538289
3	1천만	1등과 조가 다른 번호	
4	1백만	각조	07378
5	50만	각조	6367
6	2천	각조	35
		각조	43
		각조	52
7	1천	각조	7
		각조	0
		각조	3

ASSET KOREA since 2005
부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062)236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원앞에서 지산주유소쪽으로 70m)
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서발급(양도세감면) /신속한명도 /정확한권리분석 / 최상의대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
쌍암동	대137,건501	19억5천	8억7천	5층 유흥더문
화정동	대63,건174	3억8천	1억5천	4층 건물
풍암동	대538,건1337	48억2천	23억3천	5층,마트사무나
신가동	대96,건149	5억2천	3억8천	2층식당건물
소촌동	대802,건1387	64억8천	23억2천	7층,마트사무나
월산동	대124,건371	10억8천	3억1천	5층 목욕탕
신안동	대88,건295	8억7천	2억8천	4층 건물
운암동	대150,건767	23억	12억8천	6층 근린시설
주월동	대216,건805	28억7천	12억8천	5층 근린시설
방림동	대72,건155	2억3천	2억	다가구10세대
신안동	대97,건208	6억8천	4억8천	원룸20세대
방림동	대91,건195	4억9천	3억4천	원룸17세대
오치동	대54,건65	1억6천	1억1천	다가구3세대

아파트/빌라 정이사 010-5879-0005

소재지	명칭	평	층층/층	감정가	최저가
금호동	이지더원	32	15/1	1억5천	1억5백
용봉동	대주파크빌	32	13/6	1억4천	9천5백
운암동	롯데낙천대	33	14/5	1억7천	1억2천
연제동	대주피오레	33	10/4	1억7천	1억2천
산정동	해광실그릴라	34	15/12	1억3천	9천4백
치평동	리인대주	25	20/13	9천3백	6천5백
화정	대주피오레	57	20/3	4억5천	3억1천
풍암동	대주파크빌	46	17/8	1억8천	1억3천
월계동	첨단동부	34	15/14	1억2천	8천9백
화동	신영무체	56	10/1	3억2천	2억3천
운림동	라인1차	48	11/3	1억4천	1억
우산동	현대이파트	42	15/3	1억2천	8천4백
월곡동	하남금호타운	32	15/8	8천7백	6천

주택/재개발 박경원이사 010-2811-5598

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
비아동	대194,건103	2억3천	1억6천	주택
누문동	대67,건65	2억1천	1억1천	2층주택
오치동	대49,건48	1억1천	5천2백	2층주택
월산동	대44,건44	9천8백	6천8백	주택
화정동	대43,건48	1억2천	8천5백	2층주택
북운동	대38,건43	9천8백	5천4백	주택
용봉동	대47,건59	1억1천	6천4백	2층주택
두암동	대39,건52	1억7백	7천	주택
계림동	대48,건30	9천2백	6천5백	주택
두암동	대42,건30	7천9백	4천4백	주택
운정동	대36,건32	6천8백	4천6백	2층주택
산수동	대54,건30	9천4백	5천3백	주택
담양고서	대127,건45	7천8백	5천5백	주택

숙박시설/상가 손혜연이사 010-9611-2817

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
광천동	대45,건142	3억2천	1억8천	5층모텔
중흥동	대120,건403	13억	4억6천	6층모텔
영암신북	대382,건212	4억8천	2억1천	4층모텔
백운동	대154,건420	14억1천	9억9천	6층모텔
불로동	대162,건327	12억2천	8억8천	8층모텔
양림동	대45,건159	2억8천	1억2천	4층모텔
양동	대174,건424	14억6천	4억2천	5층모텔
월계동	대337,건323	11억	2억5천	지하층
쌍촌동	대11, 전22	6천	1천7백	지하층
매월동	대61, 전57	3억	8천6백	2층상가
치평동	대10, 전26	1억6천	5천7백	2층상가
채림동	전 992	68억	30억	8~12층
본촌동	대177,건239	14억4천	6억4천	1층상가

근린주택 박경원이사 010-2611-5598

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
중흥동	대50,건184	3억4천	1억8천	4층근린주택
각화동	대39,건66	1억6천	7천3백	3층근린주택
월곡동	대145,건313	8억1천	5억1천	4층근린주택
풍암동	대538,건1337	51억	23억3천	5층근린주택
산수동	대67,건153	3억3천	1억8천	3층근린주택
동명동	대211,건606	19억3천	13억5천	8층근린주택
소촌동	대802,건1387	64억	23억	7층근린주택
월산동	대124,건371	10억8천	3억1천	5층근린주택
장성심재	대154,건456	8억5천	4억8천	4층근린주택
백운동	대23,건11	9천9백	3천5백	단층근린주택
임동	대157,건319	7억7천	3억4천	5층근린주택
동명동	대117,건258	6억4천	4억5천	3층근린주택
오치동	대269,건828	22억	11억3천	6층근린주택

공장/토지 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
장성진월	대346,건254	7억4천	4억2천	공장
장성진월	808	8천8백	6천1백	농지
용동	대1049,건661	15억4천	10억8천	공장
도산동	4412	20억	11억	전
송치동	508	1억8천	8천1백	대지
담양금성	대1532,건277	6억7천	3억7천	2층공장
월출동	건270	9억5천	6억6천	공장
월출동	대497,건559	12억5천	8억7천	공장
오선동	대1014,건866	18억4천	12억8천	공장
화정동	대 43	8천1백	4천5백	대지
봉선동	4919	13억	4억7천	임야
봉선동	284	9천5백	3천4백	전(종업)
두정동	13960	4억5천	2억	임야

쌍촌동 2종주거지역매매 대지2434㎡ 급매매 12억5천만 원룸, 빌라, 교육,대형음식점 매매문의 010-7570-7525

진월동 광주대입구 상가매매 호프 132㎡,분식 84㎡사용허 방음 매매가 1억8천(융자,보증금) 실인수금 3천만원 매매문의 010-7570-7525

평동산단공장임대 [공장 사무실 180㎡] 풍은임대조건 입지조건최상 분할 임대 가능 임대문의 010-7999-4320

풍암동 대538㎡, 건1308㎡ 감정가 48억 최저가 23억 마트, 찜질방 전문상담 010-7570-7525

운암동 대1139㎡, 건1959㎡ 감정가 111억 최저가 82억 신축요양병원 전문상담 010-7570-7525

소촌동 대802㎡, 건1387㎡ 감정가 64억원대 최저가 23억 마트/찜질방 전문상담 010-7570-7525

같이 일 하실 분 - 공인 중개사 자격 소지자 - 또는 경매관련 업무능력자 - 부동산, 경매 경력자 우대 - 30대 남, 녀 3분 모심 입사지원 236-3400

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구함
Tel:062)973-9174, 016-757-8800

토지구함 수완지구 상업용지 건축상담

첨단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)
수완택지개발지구
아주자택지
협의양도인택지
생활대책용지
신창택지개발지구
상업용지 140평 근생 122평 80평
주유소
650평 35억 600평 16억
골프연습장 : 120억
광주지역 녹지
주유소부지 890평 930평
물류공장부지 2900 2600 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
북구본촌동 850평
전용가능한급매물
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 특기상담
우량임야
(연수원 복지시설 골프장 축사 등)
담양 25만평 장성 14만평 보성9만평
보성 56만평 함평50만평
부자대비 수익성이 높은
골프연습장 매매가 17억 5천만원
쌍촌동 260평
2종주거지역 긴급처분
투자유망 평당 450만
회순읍 주거지역 2400여평
공장
하남공단 800평

건물매도
27억 (보증금 3억5천 월1900만)
19억 (보증금 1억5천 월1300만)
투자가치최고의 절세형 물건

◎ 광주·장성권 토지·건물 ◎
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

상무랜드 공인중개사
T: 383-5221 H: 011-609-5221
(구 상무대 정문)
▶빌딩(임대용, 투자용)
• 토지600평 건물1,350평(매가78억) 보증금37억/월세3,000만원 융자12억
• 토지500평 건물1,500평(매가85억) 보증금7억/월세6,000만원(매가85억)
• 토지590평 건물750평(매가 100억) 보증금40억/월세2,000만원 융자12억
▶토 지
(상무지구 중심상업지역)
(회사사옥 및 병원, 학원부지 등)
• 834.5㎡(250평)-매가 평당1,300만원 (롤렉비스 극장과 메가박스 중간사거리카도)
• 833㎡(220평)-평당1,200만원 (파란재호텔주변 식당 유흥업소적합)
• 611㎡(185평)-평당680만원 (상무우리들병원주변)
▶기타용도
• (농장)73,000㎡(2만2천평) 평당 10만원(동산동)장기투자로 좋은곳
▶호텔/모텔
• 상무지구 객질35개 직영(매가28억) (2층유흥주점 보증금 3,000만/월450만원)
현금 46억 투자로 월수 1억 가능한 모텔 및 호텔운영상담
맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아드리며, 정리하실 물건 팔아 드리겠습니다.
아무 때나 전화주십시오.

대인동삼일부동산
☎ (代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
올 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.