

'Green 백운산' 'Clean 섬진강' '이순신 대교 홍보관'

여수박람회 연계 '관광 광양' 뜬다

광양시가 2012 여수세계박람회 개최에 맞춰 관광객 유입을 위해 관광 명소화사업을 착실히 추진하고 있다. 25일 광양시에 따르면 여수세계박람회 개최를 계기로 800여만명의 관광객들이 몰릴 것으로 보고, 체류형 관광객 유치에 대비해 지난 5월26일 관광명소화사업 최종 연구용역 보고회를 거쳐 현재 실과별 세부 추진과제를 선정해 진행중에 있다고 밝혔다. 시가 추진하는 관광명소화사업은 'Green 백운산', 'Clean 섬진강', '이순신 대교를 중심으로한 홍보관' 등의 기본을 축으로 진행되는 사업이다. 이순신대교 홍보관(전망대 포함)

건립계획은 홍보관의 건축 기본설계가 완료돼 조각공원의 마스터플랜을 제시한 상태다. 광양시 중동 근린공원 내에 2천789.3㎡ 면적의 3층 규모로 지어지며, 총 161억원을 투입해 2012년 1월 준공예정이다. 백운산과 구름을 상징한 홍보관 평면도는 홍보관과 영상자료실, 사이버 체험실 용도의 지하층과 휴게음식점, 매점, 특산물판매장 용도의 1층, 야외전망대 용도의 2층, 카페·기념품 판매코너 용도의 3층, 옥상 전망대 용도의 옥상층으로 이루어져 있다. Green 백운산 관광명소화사업은 봉강지역을 레저·산촌 체험권, 육풍

지역을 역사·생태권, 육곡·진상지역을 향토문화·수변휴양권 등으로 나눠 개발된다. 전원마을 조성, 자전거를 활용한 관광자원 개발, 육풍사지 전통 문화공간 조성, 식물자원 연구소 건립, 육곡 재래시장 활성화방안 등이 우선순위로 진행될 예정이다. 특히 시는 백운산 관광자원을 활용한 체류형 관광으로 변화된 관광패턴을 만들기 위한 대규모 유스호텔을 건립, 이를 광양관광의 랜드마크로 활용할 계획이다. Clean 섬진강 관광명소화사업은 진월면 망덕지구에 운동주 시인 유교집 별장기숙사를 중심으로 한 문화관광시설을 비롯해 백두대간의 끝자락인

망덕산 등산로 정비와 전망대 설치사업 등이 포함된다. 또 해안경관을 감상할 수 있는 섬진강변 산책로, 자전거도로 조성은 물론 역사적으로 의미가 있는 섬진강변 복원 및 두꺼비 공원 조성사업도 마련된다. 김성철 광양시 문화홍보담당관은 "오는 2012년 초까지 광양만권 우회도로 99km 건설과 백운산권 4대 계곡을 연계한 지방도 개설계획을 전남도에 건의해놓은 상태"라며 "여수박람회 개최를 계기로 관광광 양유에 대비한 실현 가능사업을 분야별로 착실히 진행하고 있다"고 말했다. /동부취재본부=김종호·박영진 기자 dhkim@kwangju.co.kr

다시 걷는 박목월의 '남도 삼백리 길'

순천시, 2013년까지 4개 테마 문화·역사 자연생태길 복원

'강나무 건너서 밀밭길을/ 구름에 달 가듯이 가는 나그네/ 길은 외줄기 남도 삼백리/ 숲 익는 마을마다 타는 저녁놀/ 구름에 달 가듯이 가는 나그네.' 순천시가 박목월 시인의 '나그네'에 나오는 '남도삼백리길' 복원에 나선다. 25일 순천시에 따르면 '나그네'에서 말한 '남도삼백리'에서 모티브를 얻어 순천시의 아름다운 자연과 문화, 역사 자원을 하나로 묶어 2013년까지 남도삼백리길을 복원할 계획이다. 삼백리길은 순천만 구간, 태백산맥 구간, 한양 옛길 구간, 동천 구간 등 4개 테마별로 나눠 만들어지며 가장 먼저 순천만 구간에 대해 '순천만 100리길'을 부제로 3개의 코스로 나눠 조성된다. 제 1코스는 순천만~해룡면 와은 마을 12km, 제 2코스는 순천만~별량면 거차마을 20km, 제 3코스는 순천시 대대동 순천만습지센터(순천만 정원박물관 부지)~교량동 사비포-순천만 8km 등 100리 총 40km다. 특히 길을 만드는 데 디자인도 자연생태계의 철저한

보존을 전제로 하며 공사방법도 중장비가 아닌 순수한 인력을 활용하고 시멘트나 아스팔트 포장도 아닌 흙길로 조성한다. 다음주 중 착공할 길은 폭 2m 규모로 길 양쪽에 꽃나무 등도 심고 원두막 등 간이쉼터도 만들 계획이다. 나머지 3개 테마길은 연차사업으로 추진할 방침이다. /동부취재본부=김종호기자 ejkim@



'나로호 발사' 현장서 생생하게

고흥군, 관광객 관망지점 확보 분주

고흥군은 오는 7월말로 예정된 우리나라 최초의 자력 위성발사 시기가 임박하면서 발사장면 관망지점 확보에 최선을 다하고 있다고 밝혔다. 고흥군은 세계 10번째 '스페이스 클럽' 진입을 알리게 될 역사적인 위성발사 장면을 현지에서 보기 위해 많은 인파가 찾을 것으로 예상하고 있다. 발사기간에는 안전상의 문제로 육상과 해상 인근지역 출입이 통제될 것으로 예상됨에 따라 군에서는 방문객들에게 발사광경을 육안으로 볼 수 있는 관망지점을 제공하기 위해 다양한 방안을 마련하고 있다. 군은 여름철 피서지로도 유명

한 남일 해돋이 해수욕장에 성공적인 위성발사를 기원하는 다채로운 행사를 마련하고, 주관기관인 한국항공우주연구원과 협의해 발사현장 및 위성 추적 장면을 생생하게 전달할 계획이다. 또 우주센터로부터 약 16km 지점에 있는 남일 발사전망대 예정지에 관망지점 기반정비 사업을 앞당겨 방문객에게 최대한 편의를 제공하기로 했다. 동일면 봉남마을, 영남면 해안도로 주변(군도 13호선), 용바위, 빼어난 주변 경관과 함께 위성발사 장면을 높은 위치에서 볼 수 있는 마복산, 팔영산 등이 주요 관망지점이 될 것으로 추정된다. /동부취재본부=주각중기자 gju@

어려운 후학들에 '백운 장학금'

후이용학 前광양교육장 유족 1천만원 기탁

지난 9일 타계한 이용학 전 광양시 교육장의 유족들이 백운장학금으로 1천만원을 기탁, 시민들의 마음을 훈훈하게 만들어주고 있다. 이 전 교육장은 (재)백운장학회 설립자를 역임했고, 1998년 2월5일부터 2002년 11월4일까지 (재)백운장학회 등기이사로 활동하면서 지역인재육성을 위한 백운장학회의 발전에 최선을 노력을 아끼지 않았다. 또 고인은 광주사범학교 졸업 후 광양중고등학교를 비롯해 수계교의 학교를 거치면서 교사에서 교장, 교

육장에 이르기까지 일선 학교현장에서 후학을 양성하는 등 광양교육과 행정 발전에 지대한 족적을 남겼다. 지난 1992년 발족한 (재)백운장학회는 시 출연, 기업체·시민의 자발적인 기탁으로 87여여원을 조성해 어려운 여건 속에도 열심히 공부하는 1천 853명의 인재들에게 21억4천600만원의 장학금을 지급했으며, 올해에도 230여명에게 5억3천여만원의 장학금을 전달할 계획이다. /동부취재본부=박영진기자 pyj4079@



초보엄마들의 사랑 마사지

광양시보건소는 최근 광양 실내체육관에서 임신부 및 영유아 건강마사지교실을 운영했다. 영유아 마사지는 성장발달은 물론 부모와 아이 간에 상호 애정이 전달돼 정서적으로 안정되고 유대관계가 보다 친밀해지는 효과가 있다. <광양시 제공>

광양시보건소는 최근 광양 실내체육관에서 임신부 및 영유아 건강마사지교실을 운영했다. 영유아 마사지는 성장발달은 물론 부모와 아이 간에 상호 애정이 전달돼 정서적으로 안정되고 유대관계가 보다 친밀해지는 효과가 있다. <광양시 제공>

순천청년회의소 '청소년 리더십아카데미' 개최

순천청년회의소(회장 최대원)는 최근 순천대학교 70주년기념관에서 순천시 관내 중학생 400여 명을 선발 청소년 리더십아카데미를 개최했다. 최대원 회장은 "청소년은 신체적으로 정신적으로 성장이 가장 활발해 많은 가능성을 가지고 있다"며 "이 시기를 보람있게 보낸다면 청소년은 반드시 이 사회가 바라는 훌륭한 인재로 자라날 수 있을 것"이라고 말했다. /동부취재본부=김종호기자

리더십'에 관해 강연했다. 또 도전 골든벨 행사, 장학금 수여, 기관단체 시상 등 다채로운 행사가 마련됐다. 최대원 회장은 "청소년은 신체적으로 정신적으로 성장이 가장 활발해 많은 가능성을 가지고 있다"며 "이 시기를 보람있게 보낸다면 청소년은 반드시 이 사회가 바라는 훌륭한 인재로 자라날 수 있을 것"이라고 말했다. /동부취재본부=김종호기자

석유공사 곡성지사, 고교생에 장학금

한국석유공사 곡성지사는(지사장 김경석)는 최근 곡성군 관내 곡성고, 옥곡고, 전남조리과학고 등 3학년 재학생중 학업성적이 우수하고 효심이 깊은 학생 5명에게 총 250만원의 장학금을 전달했다. 이들에게는 연간 1천만원의 장학금이 지급될 예정이다. 한국석유공사 곡성지사는 인근지역뿐만 아니라 곡성군 일대에 대한 다양한 사회공헌활동을 전개하고 있어 지역사회 내에 국영석유회사로서 역할을 충실히 수행하고 있다. /곡성=김계중기자 kjkim@

고흥군, 도양 축구장 기공식 가져

고흥군은 24일 도양읍 용정리 농어촌 복합체육관 부지 내에서 각 기관단체장, 축구동호인 등 300여명이 참석한 가운데 도양 축구장 기공식을 가졌다. 스포츠파크 조성사업의 일환으로 2007년부터 진행돼 오던 도양축구장 조성사업은 총 40억원의 사업비를 투입돼 오는 11월 준공될 예정이다. 이번 사업은 농어촌복합체육관, 테니스장 등 주변 체육시설물과의 연계를 통해 활용도를 높여 주민의 건강증진과 여가생활을 지원하는 초석이 될 것으로 보인다. /동부취재본부=주각중기자 gju@



대인동상일부동산
(☎)223-1140, 210번 011-602-2232
(광주은행 본점옆, 대인동 소방서건대)
좋은 자리에 상가
건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희
부동산으로 오십시오
광주시내 전지역 상가중점
포가 잘 형성되어 월세가 다
른지역보다 더 많이 나오고
앞으로 더욱 좋아질 비전있
는 곳으로 1층 점포가 4~5
칸 정도에 점포가 여러칸인
상가를 대표적인것만 골라
물건을 많이 확보하고 있어
일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을
내리실 때에는 상가전문 소
개업체인광주에서 오랜전통
있는 저희 부동산에 꼭 한번
방문 하시면 책임지고 최선
을 다하겠습니다.

국민공인중개사
☎ 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 매물 중개 전문)
공시지가2억 매매가1억2천만원
▶상업지역 130p 삼각동
분양가8억 아파트1300세대상가매매가2억5천
▶35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p
한의원 내과 의원
공시지가+진짜과표7억매매가4억2천
▶현재 한의원 경영 중 대 130p 건 230p 상업지역
▶대 100p 건 300p 상업지역
상업지역 95p공시지가3억5천매매가2억4천
▶30m 도로 접
장정가3억8천매매가2억
▶장성 대 270p 건 180p
▶1층 점포 6칸 별도 주택 2층
▶2층 사무실
32억빌딩매매
▶대 200p 건 450p
▶보 8억원 월2350만원 용 13억포함
장정가45억매매가24억5천
▶빌딩매매대지500p건평1000p지하1층,
지상5층전체공실
화순유주소매
▶대 600p 세차시설 키센터 주유기 12대
▶대 12억 용자 6억포함
화순,정리,요양원,월광부지
▶9500p 현재 황도방 참고관리실
▶주택조경수 식재 딱 4억5천
▶59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보충금 20억
월세 4천 용자 15억 포함
▶장성 입 아사수복장,월경 100000p 4억7천
공시지가+건물과표 15억
대 300p 건 350p 매매 11억

번영 공인중개사
☎(062) 531-4665
동림2지구 동림병원앞
모델
※우의성 좋은 물건 다량 확보※
▶신축모델(매매,임대)◀
매매 10억~35억선
(용자안고 3~20억투자)
임대 : 보증금3억~7억
월 : 800~2500만원선
▶무인모델(매매,임대)◀
매매 : 20~50억
(용자안고 10~20억투자)
임대 : 보증금4~7억
월 : 1000~3000만원
▶일반모델(매매,임대)◀
매매 : 4억~30억원
(용자안고 3~10억투자)
임대 : 보증금1억~4억
월 100~1500만원
▶대중사우나(매매,임대)◀
매매 : 4억~50억선
(용자안고3~20억원)
임대 : 보증금1억~4억원
월200~1000만원
▶고시원(매매)◀
매매 : 5억~12억선
(용자안고 3~7억원)
※매매,매수,임대,입차
물건접수합니다.

미래의 가치를 창조하는
수원 코리아랜드 공인중개사 사무소
☎ 062)951-6800
H.P. 010-3666-8949
수원 롯데마트 옆
팰리스타워빌딩 (분양임대중)
중앙메디컬빌딩
상업용지, 점포, 원룸용지 매매임대
아파트 분양권 매매, 임대
"금"매물접수, 신속하게
처리해드립니다.

A+ 에이플러스공인중개사
사정호를을 해독하는 전문가의 전문실질평가
광주·전남권 토지·건물 구입
Tel:062)973-9174, 016-757-8800
토지구입
수원지구
상업용지
건설상담
월간지구상업용지
1100평 40억(월당 470만)
200평 22억(월당 1100만)
수원택지개발지구
아파트단지
협의안도민택지
생활대역용지
신창택지개발지구
수원동 4차선길 1200평 1800평
상업용지 140평 근방 122평 80평
주유소
650평 35억 600평 16억
골프연습장 : 120여
광주지역 특지
주유소부지 890평 930평
월류공정부지 2800 2600 4800평
수원동 4차선길 1200평 1800평
복구본촌동 850평
전용 가능한급매물
자연녹지 : 3800평 대협차진인가6차선길
생산지 : 2800평-평동광산근교 복가산길
우량임야
(연수원 복지시설 골프장 축사 등)
당양 250평 정성 140평 보충500평
보충 560평 한양500평
주자대비 수확성이 높은
골프연습장 매매가 17억 5천만원
향촌동 260평
2층주거지역 건립처분
투자유망 빌딩 450만
화순읍 주거지역 2400여평
공정
하남공단 800평
건물매도
27억 (보증금 3억5천 월1900만)
19억 (보증금 1억5천 월1300만)
투자가치최고의 절세형 물건
◎광주 정성권 토지·건물◎
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
월간지구 국민은행 주차장으로 오십시오