▼ 코스피지수 1,388.45 (-6.08) ▼ 코스닥지수 491.64 (-11.70) ▼ 금리 (국고채 3년) 4.10% (-0.02) ▲ 원·달러 환율 1,285.80원 (+1.50) ※수치는 전일 종가 기준

광주 광산업 KS인증 주도권 잡나

한국광기술원, LED 조명 제품 심사 기관 지정 신청

생기원호남본부도 태양광 모듈 시험·인증센터 추진

광주가 LED조명· 태양광 산업의 국가 표준(KS) 인증에 대한 주도권 확보에 나선다. 이를 위해 광주 광산업의 연구·개발 허브인 한국광기술원이 올해 첫 제정된 LED조명 국가 표준안 제정에 주도적으로 참여한 데 이어, 다음달 초 지식경제부 기술표준원에 LED 조명 제품에 대한 KS 인증 심사 기관 지정을 신청한다. 한국생산기술연구원 호남본부도 태양광 KS인증 심사 기관 지정을 추진하고 있다. 이들 첨단 연구기관이 광산업 KS인증 심사기관으로 지정되면 지역 광산업 기술력 향상과 경쟁력 강화에 크게 도움이 될 것으로 전망된다.

한국광기술원은 29일 "다음달 초에 기술표준원에 컨버터 내장형 LED 램프, 컨버터 외장형 LED 램프, LED 교통신호등, 매입형 및 고정형 LED 등기구 등 모두 4가지 KS인증 항목에 대한 심사 기관 지정을 신청하겠다"고 밝혔다.

광기술원은 한국산업기술시험원·한국조명기술연구소·한국전자파연구원·한국전기전자시험연구원 등 LED 조명에 대한 KS 인증 시험기관 4곳이 모두 수도권에 위치해 있어 광주권에 집중돼 있는 LED 조명업체의 불편이 크다고 보고 있다.

광기술원 관계자는 "신청서가 접수되면 기술표준원 측이 현장 평가 및 장비 보유 현황·연구 인력 등을 검토한 뒤 심사 기관 인증 여부를 결정하게 될 것"이라며 "LED 조명 국가표준 제정에 참여한 노하우를 활용하면 지역 기업들의 인증 지원 및 기술 자문에 도움이 될 것"이라고 기대했다.

광기술원은 앞서 기술표준원의 LED조명 국가 표준안 제정에도 참여해 다음달부터 시행되는 8가지 항목 가운데 ▲컨버터 내장형 LED 램프 ▲컨버터 외장형 LED 램프 ▲매입형 및 고정형 LED 등기구 ▲LED 가로등 및 보안 등기구 등 4가지 타입의 표준 제정을 주도했다. 광기술원은 2010년까지 상반기까지 마련되는 자전거용·자동차용·항공용·해상용·터널조명용 LED 등에 대한 국가 표준 규격 마련에도 참여한다는 방침이다.

한국생산기술연구원 호남권기술지원본부도 태양광 제품의 시험·KS 인증센터로 지정받기 위해 태양광 모듈 성능 평가 및 인증을 위한 인프라 구축에 한창이다.

광산업 제품에 대한 국가 표준 항목이 확대되면서 지역업계의 움직임도 빨라지고 있다.

KS 인증제 확대 시행으로 LED 조명이나 태양광 모듈의 대중화가 한층 더 속도를 내게 될 것으로 예상되는 데다 LED나 태양광을 국가 신성장동력으로 육성하겠다는 정부 입장을 감안하면 시급히 기술력을 끌어올리지 못할 경우 자칫 시장에서 설 자리가 없어질지 모른다는 판단에서다.

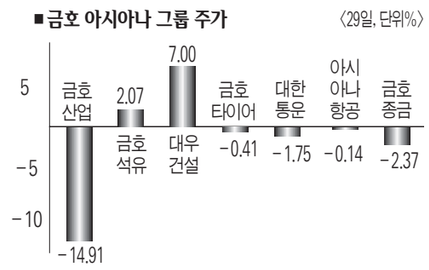
/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

29일 오후 광주신세계 백화점 1층 이벤트홀을 찾은 고객들이 상품을 고르고 있다. 〈광주신세계 백화점 제공〉

금호산업 하한가 등 그룹주 동반하락

■ 금호아시아나 그룹 주가 희비

매각 대상 대우건설 7% 급등



금호아시아나그룹이 대우건설을 매각하기로 했다는 소식에 대우건설의 주가가 인수·합병(M&A) 프리미엄을 타고 급등했다.

하지만 금호아시아나그룹 계열사들은 매각에 따른 막대한 손실이 예상되는 데다 향후 매각 과정에서의 불확실성 등 부정적인 측면이 부각되면서 주가가 크게 출렁거렸다.

29일 유가증권시장에서 대우건설은 전 거래일보다 900원(7.00%) 오른 1만3천750원에 거래를 마쳐 4거래일째 상승했다.

반면 금호산업이 가격제한폭까지 내린 것을 포함해 금호석유(-2.07%), 금호종금(-2.37%), 대한통운(-1.75%), 아시아나항공(-0.14%) 등 금호아시아나그룹 계열사들의 주가는 장중 상승세를 이어가지 못하고 하락 마감했다. 특히 금호아시아나그룹의 지주회사로 대우건설 지분 18.64%를 보유하고 있는 금호산업 주가는 재무구조 불확실성 해소 기대감으로 장중에 12.11%까지 급등했다가 장 막판 매각손실이 부각되면서 -14.91%나 하락해 장중 27%나 급등락했다.

증시 전문가들 사이에서는 금호아시아나그룹의 재매각 결정이 대우건설 주가에 긍정적으로 작용할 것이라는 분석이 지배적이다.

대신증권은 이날 대우건설이 유동성 리스크에서 자유로워지고 M&A 프리미엄을 얻게 됐다며 목표주가를 기존보다 12.9% 높은 1만5천800원을 제시했고, 하나대투증권도 1만4천200원에서 1만6천500원으로 목표주가를 올렸다. 삼성증권 역시 금호아시아나그룹의 매각으로 보유자산과 현금흐름에 대한 재평가가 기대된다며 투자의견을 '중립'에서 '매수'로 상향조정하고, 목표주가도 1만7천200원으로 올려잡았다.

반면 금호아시아나그룹 계열사들은 재무구조 불확실성 해소보다는 매각손실이 부담으로 작용할 것이라는 분석에 무게가 실리는 모습이다.

대신증권 조윤호 연구원은 "금호산업의 가장 큰 리스크가 해결될 수 있는 단초가 마련됐다는 점에서 단기 주가 상승은 가능하다고 판단되지만, 결론적으로 이번 재매각은 금호산업이 2006년 당시 대우건설의 지분 인수를 위해 투입한 1조6천300억원의 현금이 아무런 부가가치를 창출하지 못한 채 사라질 수 있다는 것을 의미하기도 한다"고 말했다. UBS증권은 이날 보고서를 통해 "대우건설 매각에 따라 금호아시아나그룹이 입게 될 손실은 2조~3조원에 이를 수 있다"며 "재무제표 개선 등이 된다 해도 주가에 부정적일 것"이라고 밝혔다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

공산품 석면 사용 9월부터 전면금지

지식경제부 기술표준원은 공산품의 석면사용을 실질적으로 금지하는 '공산품에 대한 석면 안전관리기준'을 마련해 9월부터 시행한다고 29일 밝혔다.

이 기준에 따르면 어린이 용품이나 분말 형태로 날릴 수 있는 파우더 같은 비산형 공산품에 석면사용이 금지되고 이외의 공산품에는 기준치(0.1%)를 초과하는 석면 함유 탤크(활석)를 사용할 수 없게 된다.

공산품에 탤크를 원료로 사용한 경우 비산형 제품에는 탤크에서 석면이 검출되지 않았음을 증명하는 공인 시험·검사 성적서를 제출해 안전성을 입증해야 한다. /연합뉴스

지역 백화점 여름 매출 '夏夏'

불황 불구 전년보다 6~8% 신장세

지난 26일부터 시작된 지역 백화점의 여름 정기세일의 출발이 괜찮다. 불황에도 전년 같은 기간 대비 6~8%의 신장세다.

29일 백화점 업계에 따르면 광주신세계 백화점은 26~28일 매출이 지난 여름 세일 같은 기간에 비해 6% 증가했다.

평소 세일에 참여하지 않던 아디다스, 푸마 등 인기 스포츠 브랜드의 매출이 52%나 늘면서 매출을 주도했다. '빈폴' '폴로' 등 고객 충성도가 높은 브랜드들이 대거 포진해 있는 트래디셔널 장르(정장풍 캐주얼)의 매출도 39%나 늘었다.

반면 여성복의 경우 '타임' '마인' 등 커리어캐주얼(-19%)을 비롯해 정장비중이 큰 고급브랜드의 실적들은 저조했다. 신사복(-27%), 남성 캐주얼(-15%) 등 남성복도 부진을 면치 못했다.

롯데백화점 광주점은 각종 행사로 세일 초반 8% 매출 증가를 기록했다. 식품관 새 단장 오픈 1주념 기념행사로 '와인 균일가전' '그린프라이스 상품전' 등이 열리면서 식품 매출이 50%나 늘었다. 또 '에어컨 알뜰 구매 찬스' 덕분에 전기·전자 부문의 매출이 35%나 증가했다.

남성 캐주얼(25%), 영캐주얼(20%), 패션·잡화 (16%), 화장품·해외명품(11%) 등의 매출도 두드러졌다.

하지만 유명 디자이너 의류 등 고가의 여성복(-13%)과 진캐주얼(-10%) 등의 판매가 저조했다.

광주신세계 백화점 관계자는 "작년보다 세일에 참여하는 브랜드들이 많고 각종 행사가 진행되면서 불황에도 전 상품군에서 고른 실적을 보이고 있다"고 말했다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

화학부문 분리 포석인가

박찬구 회장 父子, 금호석화 지분 또 늘려

금호아시아나그룹 박찬구 석유화학부문 회장 부자가 또다시 금호산업 주식을 팔고 금호석유화학 주식을 사들였다.

그룹의 대우건설 재매각 발표를 전후한 민감한 시기에 동반부실 우려가 커진 금호산업을 처분한 것이다. 이를 두고 시장에선 박 회장이 금호석유화학을 비롯한 화학부문 회사들을 형인 박삼구 회장이 주도하고 있는 그룹에서 분리하려는 속내를 드러낸 것으로 해석하는 시각도 있다.

29일 금융감독원 전자공시시스템에 따르면 박 회장은 금호산업의 주식 36만1천504주를 장내 매도하고 금호석유화학의 주식 30만5천640주를 사들였다.

이에 따라 박 회장의 금호산업 지분율은 기존 1.14%에서 0.55%로 내려갔으며, 금호석유화학은 5.45%에서 6.53%로 올랐다.

또 박 회장의 장남인 박준경 금호타이어 회계팀 부장도 금호석유화학의 주식 16만2천880주를 사들여 지분율이 7.03%에서 7.60%로 늘었다.

금호석유화학 관계자는 "대주주간의 지분이동일 뿐 계열사 분리와 관련해서 진행되는 바 없다"며 "금호산업에 대한 금호석유화학의 보유지분은 21.07%(1천292만156주)를 유지하고 있다"고 말했다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

BBQ 창업대전

여수 등서 가맹점 모집

외식 프랜차이즈 그룹 제너시스 BBQ그룹은 다음달 2일부터 여수 등 전국 8개 도시에서 순차적으로 BBQ 창업대전을 열고 BBQ카페 가맹점을 모집한다고 29일 밝혔다.

이번 창업대전은 7월 2일 서울 잠실롯데호텔을 시작으로, 3일 인천 부평컨벤션센터, 6일 대구 대구호텔, 7일 창원 창원호텔, 8일 여수 EJ호텔, 9일 진주 동방호텔, 13일 전주, 14일 원주 등 전국 8개 도시에서 진행된다.

제너시스BBQ그룹은 이번 BBQ 창업대전을 통해 BBQ 가맹점이 없는 지역과 읍·면 지역에 매장을 개설하고, 기존 매장을 인수인계하거나 자격 기준에 미달한 가맹점을 일부 교체하는 등 전국에서 200~300여개의 매장을 열 예정이다. /연합뉴스

부동산 경매 전문회사
ASSET KOREA since 2005
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062)236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원앞에서 지산주유소쪽으로 70m)
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서발급(양도세감면) /신속한명도 /정확한권리분석 / 최상의대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
신기동	대96,건149	5억2천	3억6천	2층식당건물
소촌동	대802,건1387	64억8천	23억2천	7층,마트사우나
월산동	대124,건371	10억8천	3억1천	5층 목욕탕
산안동	대88,건295	8억7천	2억8천	4층 건물
운암동	대150,건767	23억	12억8천	6층 근린시설
주월동	대216,건805	28억7천	12억8천	5층 근린시설
벌교읍	대14981,건733	31억5천	5억3천	자동차학원
화순읍	대216,건851	22억8천	8억2천	5층 병원
해남읍	대1380,건297	12억9천	4억6천	장례식장
일동	대156,건319	7억7천	3억4천	5층오피스텔
월계동	대79,건80	2억2천	1억6천	다가구4세대
오치동	대54,건65	1억6천	1억1천	다가구3세대
쌍촌동	대60,건108	4억4천	3억	원룸15세대

아파트/빌라 손해연이사 010-9611-2817

소재지	명칭	평	층층/층	감정가	최저가
학동	신영루체	56	10/1	3억2천	2억3천
운림동	라인1차	48	11/3	1억4천	1억
우산동	현대아파트	42	15/3	1억2천	8천4백
쌀곡동	하남금호타운	32	15/8	8천7백	6천
치평동	라인대주	24	20/20	9천3백	6천5백
자산동	삼성아파트	46	15/2	1억5천	1억5백
월계동	금호타운	32	15/14	1억8백	7천5백
운암동	남양휴튼	49	13/3	2억8천	1억9천
신기동	호반베르다움	30	14/12	1억3천	9천1백
두암동	호반빌라	56	8/1	1억5천	8천4백
동림동	삼익아파트	31	18/15	8천5백	5천6백
금호동	금호베스트빌	38	18/2	1억9천	1억3백
주월동	현대아파트	31	15/5	1억	7천

주택/재개발 박경원이사 010-2611-5598

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
계림동	대48,건30	9천2백	6천5백	주택
두암동	대42,건30	7천9백	4천4백	주택
운정동	대35,건32	6천6백	4천6백	2층주택
산수동	대54,건30	9천4백	5천3백	주택
유동	대36,건45	1억2천	6천8백	2층주택
오치동	대46,건58	1억3천	7천2백	2층주택
주월동	대54,건52	9천2백	5천1백	2층주택
화정동	대48,건60	1억2천	8천6백	2층주택
송정동	대64,건31	6천3백	2천8백	주택
동명동	대52,건55	1억6천	1억1천	2층주택
월산동	대86,건72	1억9천	1억3천	2층주택
화정동	대43,건48	1억2천	6천6백	2층주택
신안동	대62,건53	2억7천	1억9천	2층주택

숙박시설/상가 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
중흥동	대120,건403	13억	4억6천	6층모텔
불로동	대162,건327	12억2천	6억8천	6층모텔
일동	대45,건159	2억8천	1억2천	4층모텔
양동	대174,건424	14억6천	4억2천	5층모텔
금호동	대101,건343	13억	7억5천	6층모텔
문흥동	대410,건871	32억	14억7천	8층모텔
신안동	대106,건343	11억5천	3억3천	5층모텔
월계동	대337,전323	11억	2억5천	지하1층
쌍촌동	대11, 전22	6천	1천7백	지하1층
매월동	대61, 전57	3억	8천6백	2층상가
치평동	대10, 전26	1억6천	5천7백	2층상가
치평동	전 992	68억	30억	8~12층
본촌동	대177,건239	14억4천	6억4천	1층상가

근린주택 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
운림동	대445,건209	5억8천	1억6천	3층근린주택
동명동	대211,건606	19억3천	13억5천	8층근린주택
소촌동	대802,건1387	64억	23억	7층근린주택
월산동	대124,건371	10억8천	3억1천	5층근린주택
장성실계	대154,건456	8억5천	4억8천	4층근린주택
백운동	대23,건11	9천9백	3천5백	단층근린주택
임동	대157,건319	7억7천	3억4천	5층근린주택
동명동	대117,건258	6억4천	4억5천	3층근린주택
오치동	대269,건828	22억	11억3천	6층근린주택
두암동	대53,건193	4억2천	2억3천	5층근린주택
광천동	대41,건72	2억	1억1천	3층근린주택
농성동	대415,건393	28억	19억	4층근린주택
중흥동	대78,건168	3억6천	1억6천	3층근린주택

공장/토지 박경원이사 010-2611-5598

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
월출동	대497,건559	12억5천	8억7천	공장
오선동	대1014,건866	18억4천	12억8천	공장
화정동	대 43	8천1백	4천5백	대지
봉선동	4919	13억	4억7천	임야
봉선동	284	9천5백	3천4백	전(중명)
두정동	13860	4억5천	2억	임야
풀출동	대214,건174	3억8천	3억5백	공장
대촌동	대798,건913	26억3천	11억7천	3층공장
용동	대2000,건1227	27억	19억	공장
용동	대699,건502	11억	7억6천	공장
안청동	대693,건352	7억4천	5억2천	공장
장성진월	대346,건254	7억4천	3억3천	공장
담양월산	대1243,건547	4억3천	1억9천	공장

쌍촌동 2종주거지역매매 대지2434㎡ 급매매 12억5천만 원룸, 빌라, 교회,대형음식점 매매문의 010-7570-7525
진월동 광주대입구 상가매매 호프 132㎡,분식 66㎡사용액 생생 매매가 1억1천(매매권, 보증금원) 실인수금 3천만원 매매문의 010-7570-7525
계림동 E 마트 1층 코너 매매 분양가 1억 6천, 매매가 6천5백만 선물코너, 속옷가게 적합 매매문의 010-7570-7525
풍암동 대538㎡, 건1308㎡ 감정가 48억 최저가 23억 마트, 찜질방 전문상담 010-7570-7525
운암동 대1139㎡, 건1959㎡ 감정가 111억 최저가 82억 신속요양병원 전문상담 010-7570-7525
소촌동 대802㎡, 건1387㎡ 감정가 64억8천 최저가 23억 마트/찜질방 전문상담 010-7570-7525
같이 일 하실 분 - 공인 중개사 자격 소지자 - 또는 경매 업무 배우실 분 - 부동산, 경매 경력자 우대 - 30대 남, 녀 3분 모심 입사자원 236-3400

경매전문회사
HK (주)호남 경매 컨설팅
상담 전화 ☎ 062)228-6600 H.P 010-5616-8988
광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)
(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층)
"23년 역사의 경매전문회사"
▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석
▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시
▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락 잔금 대출알선(낙찰가의 50%~80%)
▶소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)
☎~지금 전화 주십시오!
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담 해드립니다.

상무랜드 공인중개사
T: 383-5221 H: 011-609-5221 (구 상무대 정문)
▶빌딩(임대용, 투자용)
• 토지600평 건물1,350평(매가78억) 보증금37억/월세3,000만원 융자12억
• 토지500평 건물1,500평(매가85억) 보증금7억/월세6,000만원(매가85억)
• 토지590평 건물750평(매가 100억) 보증금40억/월세2,000만원 융자12억
▶토 지
(상무지구 중심상업지역)
(회사사옥 및 병원, 학원부지 등)
• 834.5㎡(250평)-매가 평당1,300만원 (콜럼버스 극장과 메가박스 중간사거리카도)
• 833㎡(220평)-평당1,200만원 (퍼린체호텔주변 식당 유흥업소적합)
• 611㎡(185평)-평당680만원 (상무우리들병원주변)
▶기타용도
• (농장)73,000㎡(2만2천평) 평당 10만원(동산동)장기투자로 좋은곳
▶호텔/모텔
• 상무지구 객질35개 직영(매가28억) (2층유흥주점 보증금 3,000만/월450만원)
현금 45억 투자로 월수 1억 가능한 모텔 및 호텔운영상담
맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아드리며, 정리하실 물건 팔아 드리겠습니다. 아무 때나전화주십시오.

대인동삼일부동산
☎ (代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
올 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.