

광양시의회 수해복구 '뒷전'

광양지역의 호우피해에 따른 특별 재난지역 지정 앞두고 있는 상황에서 광양시의회가 한가로운 사안을 놓고 시정질의회와 답변을 강행해 시급한 현안을 외면했다는 비난을 받고 있다.

특히 회기동안 시 간부공무원 40~50여명을 대기하게 함으로써 발빠른 수해피해 조사는 물론 대책을 수립하는데 애꿎은 시간만 낭비해 피해주민들만 이종고를 겪고 있다는 지적이다.

광양시의회는 지난 22~23일 제 176회 정례회를 열고 평범한 지역구 현안으로 질의·응답시간을 메웠다. 일부 의원들은 시장·간부들을 압박하며 억지답변을 유도하는 전시성 발

재난지역 지정 앞두고 한가로운 시정질의 피해조사·대책수립 늦어져 수해민 '이종고'

언으로 방청객들의 눈살을 찌푸리게 했다. 한 의원은 내년 선거를 겨냥, 정 회시간을 이용해 지역구 주민들과 기념촬영을 하는 구태를 연출하기도 했다.

이에 대해 광양시민들은 "지금 때가 어는 때인데 기념촬영이나 하자고 한가하게 회의를 여는 의원들의 머리 속에 뭐가 들었는지 모르겠다"며 "수해현장을 돌며 지역민들을 위로해도 시원치 않은 관에 한참 바쁜 시장 이

하 간부공무원들의 발목을 잡아서야 되겠느냐"고 목소리를 높였다. 광양시연대 관계자는 "지역민들에게는 수해피해복구가 가장 시급한 현안"이라며 "지역민과 아픔을 같이 하는 자세를 갖추지 못한다면 다음 선거에서 재신임받기 어려울 것"이라고 일침을 가했다.

광양시의 경우 최근 호우로 인해 이달에만 270여 곳에서 산사태가 발생했고 주택파손 및 침수 40여동, 도

로 10개소 파손, 농작물 유실·매몰 8ha, 농작물 침수피해 60ha 등 피해정도가 다른 지역에 비해 심했다. 7월 들어 지난 24일까지 655mm의 기록적인 폭우가 쏟아져 피해액만 해도 105억원에 달하는 것으로 집계됐다.

그러나 광양시의 피해조사작업과 복구대책 마련이 늦어지면서 덩달아 정부 차원의 현장확인 과정도 미뤄져 특별재난지역 지정은 당분간 어려울 것으로 우려된다.

한편 제 176회 정례회는 당초 3일 간 열릴 예정이었으나, 이튿날 의원 이 질의·응답을 서면으로 대체해 그나마 2일간으로 축소됐다.

동부취재본부=김동호기자 dhkim@박영진기자 pyj4079@



'삼베 수확' 분주한 손길 김 장마로 인해 대마(大麻·삼) 수확이 예년보다 20여일 늦어진 가운데 보성군 견백면에서 요즘 삼베기 작업이 한창이다. 보통 삼 수확은 6월 중순부터 7월 초순에 이뤄지지만 올해는 유달리 늦은 탓에 삼베 찌는 작업으로 일손이 부족하고 날씨도 장마로 인해 고르지 못해 다소 늦어졌다. 동부취재본부=박영진기자 sun@

여수 웅천 인공해수욕장 부실 '논란'

시민협 "해변 목재테크 파손되고 모래 유실 확인"

여수시민단체가 모래유실 논란을 빚고 있는 여수 웅천 인공해수욕장에 대해 "모래 유실을 확인했다"고 주장, 공방이 가열되고 있다. 여수시민협은 최근 "시민사회단체들과 함께 현장답사를 해 모래유실을 확인했다"고 주장했다. 시민협은 "모래유실을 막고자 물속에 설치했다는 잠제(潛堤)도 잠수부를 동원, 기능을 확인해 본 결과 모래유실 방지효과가 의문시됐다"며 "이번 사태와 관련, 시에 공개토론회

를 제안한다"고 말했다. 시민협 김태성 사무국장은 "목재테크도 수십 군데가 파손된 상태"라며 "더는 세금 낭비하지 말고 공사를 중단해야 한다"고 촉구했다. 이에 대해 여수시는 "아직 시민단체로부터 답사결과를 공식 통보받은 바 없다"며 "과학적인 계측을 통해 유실이 없음을 확인했고 해변의 테크 파손도 일부 선박들이 해변에 배를 대는 과정에서 발생한 것으로 시민단체가 주장하는 부실시공 논란과는 무

관하다"고 설명했다. 이번 논란은 여수시가 관광 인프라 구축을 위해 84억원을 들여 웅천 택지 지구 앞 해변에 모래를 깔고 목재 테크를 설치하는 등 길이 360m, 너비 60~100m 규모의 인공해수욕장 조성 사업을 벌이는 과정에서 불거져 시민단체들이 현장답사에 나섰다. 한편 웅천 인공해수욕장은 지난 2007년에 착공, 내년 3월 완공 예정으로 현재 80%의 공정률을 보이고 있다. 동부취재본부=박영진기자 ykpark@

여수항만청, 무료 영어교실 운영

여수지방해양항만청이 여름방학을 맞아 인근 문수중학생 10여명을 대상으로 무료 영어교실을 지난 24일 개설, 운영에 들어갔다.

수강시간은 내달 19일까지 매주 월·수·금요일 3차례 1시간 30분간이며 강의는 미국이나 호주 등 외국 유학 경험이 있는 직원들이 직접 맡는다.

여수해양청 관계자는 "수강생들에게는 영어 교습과 함께 여수항 및 관광의 해양관광 시설 견학, 대형 외국선박 승선 체험 등의 기회도 제공, 해양에 대한 관심을 높이고자 했다"고 말했다. 동부취재본부=박영진기자 ykpark@

광양시, 민생안정 TF팀 구성

주민서비스 안내·상담 등 지원

최근 경기침체 가속화에 따라 서민·중산층의 실직·휴폐업 등이 이어지면서 광양시가 민생안정추진 TF팀을 구성, 운영하고 있다.

민생안정추진 TF팀은 신속한 맞춤형 서비스 제공, 사회복지통합관리망 구축, 콜센터를 통한 주민서비스 종합안내 및 상담기능 강화, 민생안정지원 분야에 대한 초기상담·안내, 연계 및 사례관리를 통한 민생안정을 지원하게 된다.

이를 위해 '광양시 희망복지 129센터'를 설치, 희망의 전화(061-792-0129)를 개통해 적극적인 민생안정지원 종합상담서비스 개시에 나섰다. '광양시 희망복지 129센터'는 3명의 전문요원들이 보건복지콜센터(129)와 연계, 민생안정지원·소득보장·복지서비스 제공·건강생활·긴급지원 등에 대한 종합상담서비스를 제공하고 있다.

광양시 관계자는 "수요자의 욕구진단, 사후관리 등 지원계획을 수립할 수 있도록 하겠다"고 밝혔다. 동부취재본부=김동호기자 dhkim@

곡성에 '한국철도 100주년 기념관'

郡, 철도동호회와 자료 기증 협약식

곡성에 '한국철도 100주년 기념관'이 세워진 다.

곡성군은 지난 22일 군청 상황실에서 철도신문 발행인 이송식 회장을 비롯한 5명의 철도 동호회원과 철도자료 무상기증 협약식을 갖고 기증받은 자료를 바탕으로 한국철도 100주년 기념관을 건립하겠다고 밝혔다. <사진>

지난 1899년 9월18일 경인선이 개통되면서 시작된 한국철도의 역사는 올해로 110년을 맞는다. 이번에 기증받은 자료는 10년 전 철도청에서 만든 기념품을 비롯해 모형열차·사진·승차권·의류·기념 스텐프와 포스터 등 다양하다.

한편 곡성 기차마을은 관광전문기업인 코레일부서 서비스와 손잡고 올해 '제 2의 도약'을 선언한 이후 선진강변 레일바이크 운행과 음악



분수, 장미원 조성 등 노력을 통해 전국 102개 특구 가운데 최우수 특구로 선정됐다. 한국관광공원이 실시한 한국문화관광 서비스대상 평가에서도 혁신관광진흥대상 수상기관으로 결정됐을 뿐만 아니라 '시사저널'의 '올 여름 가볼 만한 10대 관광지' 가운데 한국으로 선정되기도 했다. /곡성=김계종기자 kjkim@

www.hanbitgosi.co.kr 정부사무분야 기능직 공무원, 특채 통해 3년간 기능직 정원의 15%씩 일반직 전환!!

기능직 공무원 일반직 전환특채

2008.9.27시험 한빛고시출신 이규준님 중앙선관위 (광주, 전남, 북 경정률 1064.7:1) 수석합격

오직 일반직전환 특채대비를 위한 전문강사진 전문교재 핵심이론과 꼭잡게 문제풀이 특강 개강 7월 25일

일반직 전환특채 합격도 한빛이 주도한다! 압도적 1위! 100%적중도전

- 고시학원의 대표브랜드 - **한빛 고시학원** 광주 북구청앞 062-234-0234

대인동삼일부동산

☎ (F)223-1140, 5210 ☎ 011-602-2532 (광주은행 신본점 옆, 대인동 소방서 건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사십시오

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드공인중개사

☎(FAX)383-5221 ☎ 011-609-5221 (구 삼무대 정문)

▶빌딩(임대용, 투자용)

- 토지600평 건물1,350평(매가 85억) 보증금 37억/월세3,300만원 용자 12억
- 토지1200평 건물 2,500평(매가 90억) 보증금 7억/월세 8,000만원 용자 50억
- 토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 용자 12억

▶토지(상무지구 상업지역)

(호사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)

- 834.5㎡(250평) - 매가평당 1,300만원 (콜센터측정용 매가박스 중간거리가도)
- 611㎡(185평) - 평당 680만원 (상무 우리동 병원 주변)

▶기타용도

- (농장) 그린벨트 73,000㎡(2만2천평) 평당 10만원 (동산용) 정기부지로 좋은 곳
- (복지)상락동 약 3,000평 평당 300만원 - 고려고추밭(이토, 예식장 등 적합)

▶호텔, 모텔

- 상무지구 24실 35개 직영(매가 28억) (2층 유동주점 보증금 3000만/월 450만원)

▶사무실(상무지구 상무주점)

- 새정아울렛 옆 사무실 150평 매가 평당 400만원
- 현금 45억 투자로 월수1억 가능한 모텔 및 호텔 운영상당

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

번영 공인중개사

☎(062) 531-4665 동립2지구 동립병원앞

모 델

※수익성 좋은 물건 다량 확보※

▶신축모텔(매매, 임대)◀

매매 10억~35억선 (용자안고 3~20억투자) 임대 : 보증금3억~7억 월 : 800~2500만원선

▶무인모텔(매매, 임대)◀

매매 : 20~50억 (용자안고 10~20억투자) 임대 : 보증금4~7억 월 : 1000~3000만원

▶일반모텔(매매, 임대)◀

매매 : 4억~30억선 (용자안고3~10억투자) 임대 : 보증금1억~4억 월 100~1500만원

▶대중사우나(매매, 임대)◀

매매 : 4억~50억선 (용자안고3~20억) 임대 : 보증금1억~4억 월 200~1000만원

▶고시원(매매)◀

매매 : 5억~12억선 (용자안고 3~7억) ※매매, 매수, 임대, 입차 물건접수합니다.

국민공인중개사

☎ 011-635-7939, 010-2810-6103 (공시지가 이하 및 급매물 중개 전문)

▶공시지가2억매매가1억2천만원

- ▶상업지역 130P 삼각형
- ▶분양가8억아파트1300세대상가매매가2억5천
- ▶35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 적합

▶공시지가+건물과표6억매매가3억5천

- ▶현재 한의원 경영 중대 130p 건 230p 상업지역
- ▶공시지가+건물과표7억매매가4억2천
- ▶대 100p 건 300p 상업지역
- ▶상업지역 땅약95p 공시지가3억5천매매가2억4천
- ▶30m 도로 접

▶장정가3억8천매매가2억

- ▶장성 대 270p 건 180p
- ▶1층 점포 6칸 별도 주택 2동
- ▶2층 사무실

▶32억빌딩급매

- ▶대 200p 건 450p
- ▶보 8억월 월2350만원 용 13억포함
- ▶장정가45억매매가24억5천
- ▶빌딩급매대지500p건평1000p지하1층, 지상5층전체공실

▶화순주유소급매

- ▶대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대
- ▶매 12억 용자 6억포함

▶화순, 정터, 요양원, 필장부지

- ▶9500p 현재 활토밭 참고관리실
- ▶주택조건수 식재 딱 4억5천
- ▶59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억 월세 4천 용자 15억 포함
- ▶장성 임야사슴목장, 필장 100000p 4억7천

공시지가+건물과표 15억 대 300p 건 350p 매매 11억

경매전문회사 (주)호남경매컨설팅

☎ 062)228-6600

무료 상담 H.P 010-5616-8988

광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층) (법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층)

"23년 역사의 경매전문회사"

- ▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석
- ▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시
- ▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락
- ▶잔금 대출일선(낙찰가의 50%~80%)
- ▶소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)

☎~지금 전화 주십시오!
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.