

중부권

“농기계 절도범 좀 잡아주세요”

나주 인근 양수기 등 도난 빈번...경찰 단서도 못찾아

최근 들어 나주지역 인근에서 농기계 절도사건이 빈번하게 발생, 농민들이 피해를 호소하고 있다. 27일 나주경찰서에 따르면 지난 17일 나주시 다시면의 H모(50)씨가 마을 입구 영산강변에 놓여진 120만원 상당의 양수기와 경운기를 도난당했다. 이에 앞서 지난 1일 이창동의 B모(49)씨도 자신의 농장 입구에 놓여진 양수기를 도난당했으며, 문평면의 C모(68)씨도 지난달 영산강변에 놓여진 경운기를 도난당하는 등 농기계 도난사건이 연이어 발생하고 있다. 이 같은 농기계 절도는 사람들의

왕래가 뜬 영산강변 인근에 세워둔 농기계는 종종적으로 타국이 되고 있다. 그런데도 경찰은 관련사건에 대한 신고를 받고 수사중이라는 얘기만 반복할 뿐 현재까지 뚜렷한 단서를 찾지 못하고 있는 상태다. 농민들은 “연이어 농기계 절도사건이 집중적으로 발생하고 있으나, 경찰이 범인검거에 대한 적극적인 의지를 갖지 않아 단서도 잡지 못하고 있다”며 반발하고 있다. K모(56)씨는 “수사가 제대로 이뤄지지 않아 피해가 확산되고 있다”며 “차량을 이용해 훔쳐간 것으로 추정된 만큼 CCTV 등을 확인하는 방법으

로 추적하면 범인을 검거할 수 있을 텐데 경찰이 손을 놓고 있다”며 수사 행태를 비난했다. 이에 대해 나주경찰서 관계자는 “관련 CCTV가 노후화돼 범죄 확인 자체가 어려운 실정”이라며 “현재 고물상 등을 상대로 탐문수사를 하고 있다”고 말했다. 한편 나주지역 인근의 농기계 절도 사건은 지난달부터 급격히 늘어나면서 경찰이 수사에 돌입했으나, 범인들은 이를 비웃기라도 하듯 곳곳에서 범죄를 저지르고 있어 민생치안 대책이 시급하다는 지적이 일고 있다. /나주=최승렬기자 srchoi@



“고장난 자전거 무료로 고쳐드려요”

나주시 자전거 무료순회수리반이 최근 송월 주공아파트에서 고장난 자전거를 손보고 있다. 순회수리반은 지난달 5일부터 현재까지 100여대 이상의 자전거를 고쳐 주민들의 호응을 얻고 있다. /나주=정철현기자 chung@

나주 산포농협조합장 ‘직무정지’

농산물 매취사업 6억여원 손실...1개월 징계

현직 농협조합장이 이사회의 의결에 따라 직무가 정지되는 사태가 발생해 파문이 일고 있다. 지난 23일 나주 산포농협(조합장 박종현) 이사회는 현 조합장에 대해 향후 1개월간 직무정지를 의결했다. 산포농협 이사회가 조합장 직무정지를 의결한 것은 지난 2월 A회사와

학교급식용 농산물 매취사업을 추진하면서 위조된 보증서를 확인하지 않은 채 계약을 체결, 조합이 6억2천여 만원을 손실을 본 책임을 묻는 차원의 징계인 것으로 알려졌다. 문제가 된 매취사업과 관련, 발생한 조합손실액 가운데 5천만원은 박 조합장이 변제했고 전부가 1억원, 해

당직원 2명이 4억7천만원 등 전액을 변제했다. 한편 직무정지된 박 조합장은 “학교급식용 농산물 매취사업과 관련, 결재한 사실이 없이 직무정지를 받은 것은 억울하다”는 입장을 보이고 있다. 산포농협은 현재 6명의 이사 가운데 가장 연장자인 K모씨가 직무대리 체제로 운영되고 있다. /나주=최승렬기자 srchoi@

화순 내남천 생태하천 ‘탈바꿈’

개선복구 완료...수해 걱정 ‘끝’

매년 수해가 반복됐던 화순군 남면 내남천이 자연친화적인 생태하천으로 탈바꿈했다. 화순군은 지난해 4월부터 국비 84억원을 투입해 수해 상습지역인 내남천의 개선복구 사업을 추진, 올 장마 전에 완료했다. 모후산(해발 919m) 아래 위치한 내남천은 기암대 변경으로 인해 해마다 집중호우가 빈발하는 지역이다. 지난 2007년 9월 14일에는 시우량 40mm의 집중호우가 내려 남계마을이 물에 잠기고 도로까지 수위가 상승해 통행이 두절되기도 했다. 이에 따라 항구적인 대책 마련에 나선 화순군은 좁은 내남천 폭을 30m로 대폭 늘리고, 하천을 깊이 파 집중 호우에도 넘치지 않는 하천을 조성했다. 또 확장과정에서 나오는 바위를 제방을 높게 쌓아 친환경 하천의 모델을 제시했다. 콘크리트 대신 친환경적인 조경석

장성 ‘보호수’ 전산으로 관리한다

郡, 관내 231그루 DB화...생태·환경 등 파악

장성군이 유전적·문화적 가치가 있는 관내 보호수를 전산으로 관리한다. 장성군은 오는 31일까지 관내 231그루의 보호수의 전산 DB(데이터베이스)를 구축해 체계적인 관리에 나선다. 이를 위해 산림보호담당을 주축으로 하는 조사팀을 구성하고 관내 일원 보호수의 생육환경, 생태파악, GPS 측량, 안내판 상태 등을 파악하고 있다. 수종별로는 너타나무 165그루, 소나무 17그루, 팽나무 16그루, 버드나

무 10그루, 기타 23그루이다. 군은 이번 조사를 바탕으로 보호수 현황대장을 작성하고 전산자료를 구축해 다음달중 전남도 산림지리정보실로 송부한다. 이어 10월중 전남도로부터 보호수 지도(map)를 교부받아 사진을 첨부해 유지관리할 계획이다. 장성군 관계자는 “이번 사업이 완료되면 보호수에 대한 체계적인 관리와 보호가 가능하고 군민들에게 보호수에 대한 정보가 쉽게 제공될 수 있을 것으로 기대된다”고 말했다. /장성=김홍희기자 yongho@

광산구, 공무원 대상 청렴도 테스트

행동강령 숙지 후 시험...낙제시 불이익

‘공무원이 승진한 동료에게 축하난을 보내면?’ 광산구가 공무원을 대상으로 청렴도 시험을 실시, 기준 미달자에게는 불이익을 주기로 해 귀추가 주목된다. 광산구는 27일 “공직자가 공무원 행동강령을 얼마나 숙지하고 있는지 파악해 조직의 청렴도를 높이고 행정의 신뢰를 획득하고자 전문 전자망을 이용한 시험을 추진하기로 했다”고 밝혔다. 구는 공무원 행동강령을 심도있게 공부할 기회를 부여한 뒤 오는 8월 중 5급 이하 전 공무원 771명을 대상으

로 시험을 실시할 계획이다. 평가문항은 현재 관행으로 행해지고 있는 실제 사례를 중심으로 국가권익위원회 자문을 받아 출제된다. 구는 100점 만점에 70점 이하를 기록한 공무원은 재교육 후 재시험을 치르게 할 계획이다. 특히 재시험에서도 낙제점을 받은 공무원은 근무평정 감점 처분을 받는 등 인사상 불이익이 따른다. 전갑길 구청장은 “주민의 여망과 시대정신을 만족시키지 못한 공무원에게는 그에 합당한 처분을 내리겠다”고 말했다. /광산=기원태기자 wrtee@

죽향에 퍼지는 ‘한여름밤 선율’



‘담양 죽향체합마을’에서 오는 31일부터 다음달 9일까지 10일간 ‘한여름밤 작은 음악회’가 열린다.

요, 무용, 피아노, 가야금 등 다양한 공연을 선보인다. 지난 4월 담양군 담양읍 운교리에 문을 연 ‘담양 죽향마을’은 가사 문학을 꽃피운 면양정과 송강정, 식영정, 광종각, 명옥헌 등 담양의 정자를 그대로 재현해 놓았으며 전통 주거문화를 체험할 수 있는 한옥민박 체험장 3동을 갖추고 있다. 특히 최근 KBS-2TV ‘해피선데이-1박2일’ 프로그램에 방영된 후 담양의 새로운 관광 명소가 떠오르고 있다. 담양군 관계자는 “음악회를 통해 관광객들에게 불거리를 제공하고 한옥민박 체험장을 대내외적으로 널리 알리겠다”고 말했다. /담양=노정훈기자 cjbb17@

새얼굴 ‘주민 생명과 재산의 파수꾼 될 것’

이 기 춘 영암소방서장. “주민이 원하는 곳은 어디든 출동해 무한봉사로 주민과 함께 하겠습니다” 최근 취임한 이기춘(54) 영암소방서장은 “기업이 원하는 교육과 훈련을 실시하고 주민의 생명과 재산을 지키는 철벽의 역할을 다하는 조직으로 거듭나야 한다”고 말했다. 나주 출신인 이 소방서장은 지난 80년 소방공무원으로 첫발을 내딛은 후 전남소방본부 방호구조과장, 목포소방서장 등을 지냈다. 가족으로는 부인 강순례(53)씨와 사이에 1남 2녀가 있으며 취미는 등산·바둑. /영암=이성휴기자 lsh@

대인동삼일부동산
☎ (41)223-1140, 5210 ☎ 011-602-2532
(광주은행 신본점 옆, 대인동 소방서 건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사십시오
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오
광주 시내 전지역 상가중점 포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전 있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인 광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 ☎ 011-609-5221
(구 상무대 정문)
▶ 빌딩(임대용, 투자용)
• 토지 600평 건물 1,350평(매가 85억) 보증금 37억/월세 3,300만원 용자 12억
• 토지 1200평 건물 2,500평(매가 90억) 보증금 7억/월세 8,000만원 용자 50억
• 토지 590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 용자 12억
▶ 토지(상무지구 상업지역)
(회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
• 834.5㎡(250평) - 매가 평균 1,300만원 (블럭버스크상점과 매가박스 중간! 시가리카도)
• 611㎡(185평) - 평당 680만원 (상무 우리물 병원 주변)
▶ 기타용도
• (농장) 그란벨트 73,000㎡(2만2천평) 평당 10만원 (농산물) 정기부지로 좋은 곳
• (특)지상권 약 3,000평 평당 300만원 - 고령고추밭(이토, 메식장 등 적합)
▶ 호텔, 모텔
• 상무지구 객실 35개 직영(매가 28억) (2층 유류주점 보증금 3000만/월 450만원)
▶ 사무실(상무지구 상무주변)
• 시정아울렛 옆 사무실 150평 매가 평균 400만원
• 현금 45억 투자로 월수1억 가능한 모텔 및 호텔 운영상당
▶ 맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 경리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오★

변영 공인중개사
☎(062) 531-4665
동림2지구 동림병원 앞
모텔
※수익성 좋은 물건 다양 확보※
▶ 신축모텔(매매, 임대)
매매 10억 ~ 35억선 (용자안고 8~20억투자)
임대: 보증금 3억 ~ 7억 월: 800 ~ 2500만원선
▶ 무인모텔(매매, 임대)
매매: 20 ~ 50억 (용자안고 10 ~ 20억투자)
임대: 보증금 4 ~ 7억 월: 1000 ~ 3000만원
▶ 일반모텔(매매, 임대)
매매: 4억 ~ 30억선 (용자안고 3 ~ 10억투자)
임대: 보증금 1억 ~ 4억 월 100 ~ 1500만원
▶ 대중사우나(매매, 임대)
매매: 4억 ~ 50억선 (용자안고 3 ~ 20억)
임대: 보증금 1억 ~ 4억 월 200 ~ 1000만원
▶ 고시원(매매)
매매: 5억 ~ 12억선 (용자안고 3 ~ 7억)
※매매, 매수, 임대, 입차 물건 접수합니다.

국민공인중개사
☎ 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 급매물 중개 전문)
공시지가 2억 매매가 1억 2천만원
▶ 상업지역 130P 삼각등
분양가 8억 아파트 1300세대 상가 매매가 2억 5천
▶ 35m 도로 집 1층 상가 건물 약 100p 땅 지보 93p 한의원 내과 적합
공시지가 + 건물과표 6억 매매가 3억 5천
▶ 현재 한의원 경영 중 대 130p 건 230p 상업지역
공시지가 + 건물과표 7억 매매가 4억 2천
▶ 대 100p 건 300p 상업지역
▶ 상업지역 땅 약 95p 공시지가 3억 5천 매매가 2억 4천
▶ 30m 도로 집
▶ 장경가 3억 8천 매매가 2억
▶ 장성 대 270p 건 180p
▶ 1층 점포 6칸 별도 주택 2동
▶ 2층 사무실
32억 힐딩급매
▶ 대 200p 건 450p
▶ 보 8억 월 월 2350만원 용 13억 포함
▶ 장경가 4.5억 매매가 2.4억 5천
▶ 빌딩급매 대지 500p 건 평 1000p 지하 1층, 지상 5층 전세금
화순유류소급매
▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대
▶ 매 12억 용자 6억 포함
화순, 질터, 요양원, 별장부지
▶ 9500p 현재 활토밤 참고관리실
▶ 주택조경수 식재 딱 4억 5천
▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억 월세 4천 용자 15억 포함
▶ 장성 임야 사슴목장, 별장 100000p 4억 7천
공시지가 + 건물과표 15억
▶ 대 300p 건 350p 매매 11억

경매전문회사
(주) 호남경매컨설팅
무료 ☎ 062)228-6600
상담 H.P 010-5616-8988
광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)
(법원·검찰청 전문 앞, 광주은행 맞은편 2층)
“23년 역사의 경매전문회사”
▶ 유치권, 법정지상권 등 정확한 권리분석
▶ 통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시
▶ 제1, 2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락
▶ 전금 대출일선(낙찰가의 50% ~ 80%)
▶ 소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)
☎ ~ 지금 전화 주십시오!
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.