

목포권

목포 2020년 인구 100만 도시로

市, 비전 용역보고회... 환황해권 물류중심 중장기 전략 수립

목포시가 오는 2020년 인구 100만 명의 '환황해권 물류중심 도시'로 거듭난다.

목포시는 지난달 31일 시청 상층실에서 정종득 목포시장과 관계공무원, 목포대학교 산학협력단 등 40여명이 참석한 가운데 '2020 목포비전' 수립 용역보고회를 갖는 등 광역도시 건설을 위한 단·중·장기 발전전략수립에 나섰다.

이날 보고회에서는 도시계획, 경제, 문화, 교통, 해양환경, 사회복지 등 전 부문에 걸쳐 현황분석과 여건 변화 전망 등 장기적인 목포발전 계획이 제시됐다.

목포대 산학협력단은 지난해 5월

목포시로부터 '2020 목포비전' 용역을 위탁받아 1천명을 대상으로 설문 조사를 실시하는 등 다양한 의견을 수렴, 목포시의 발전전략을 마련했다.

목포대 산학협력단은 2020년 목포 비전을 '환황해권 물류중심 도시건설'로 설정했다.

비전 달성을 위한 기본목표로는 ▲신산업 육성을 기반으로 하는 미래형 산업 도시 ▲해양·항공·육상의 복합물류 중심도시 ▲청정 해양과 어울려진 생태관광도시 ▲문화·레저·교육·복지 여건이 충족된 21세기 정주도시로 정했다.

목포대 산학협력단은 강점과 약점을 논의하는 스와트(SWOT) 분석결과

목포시의 강점으로 서남권에서 가장 큰 인구 중심성과 개발 잠재력, 경쟁력 있는 도시환경 자원 확보 등을 제시했다.

약점으로는 좁은 행정구역과 가용 토지의 제한, 성장 잠재력 있는 미래형 첨단산업기반의 취약, 분야별 업무 추진을 위한 하부구조시설의 미흡, 관광목적지로서 약한 이미지 등이 꼽혔다.

특히 ▲권역내 인구의 지속적 감소 ▲타지역과 유사 사업 및 개발에 대한 경쟁심화 ▲작은 규모의 근거리 배후시장 등이 위협요소로 지적됐다.

이와 함께 목포발전을 견인할 10대

핵심사업으로는 ▲원도심 정비사업 ▲네트워킹형 도시 생태공원의 녹지 시스템 구축 ▲해양바이오 산업 및 RD조성사업 ▲대중공 교통기어점 육성 사업 ▲유비쿼터스 기술을 기반으로 한 U-City 건설 ▲서남권복합관광 해양관광 클러스터 조성 ▲차별없는 교육공동체 구축 등을 선정했다.

정종득 목포시장은 "이번 보고회를 통해 21세기 패러다임에 맞는 목포시 위상을 재정립하겠다"며 "서남권 생활권역의 발전을 효율적이고 바람직한 방향으로 유도·촉진하는 완벽한 마스터플랜을 수립하겠다"고 말했다.

/목포=임영춘·이상선기자 lyc@



진도 초등학교 학생들이 '방과후 바이올린 연주회'를 열어 학부모와 주민 등 100여 명이 참석한 가운데 열렸다. 41명의 초등학생들은 지도교사인 김환 원어 민 교사의 지휘에 맞춰 동요 '나비야', 가곡 '고향의 꿈' 등을 연주해 학부모 등 관객들로부터 뜨거운 박수를 받았다. /진도=박현영기자 hypark@

하반기 서남권 기업 체감경기 '호전'

목포상의 'BSI 103' 금융위기 이전수준 회복

전남 서남권 기업체의 4·4분기 체감경기가 호전될 것으로 전망된다.

지난달 31일 목포 상공회의소(회장 주영순)에 따르면 상시근로자 10인 이상 판매 제조업 90개 업체를 대상으로 조사한 결과 올 4·4분기 기업 경기실사지수(BSD)가 100'보다 높은 '103'으로 나타났다.

이는 BSI가 최악(68)이었던 1·4분기 이후 3분기 연속 상승세를 보이는 것어서 전반적으로 금융위기 이전 수준으로 회복된 것으로 풀이된다.

그러나 목포지역에서 큰 비중을 차지하고 있는 조선업종의 경우 조선경기불황이 지속되면서 체감경기는 여전히 악화될 것으로 나타났으며 회복

되기까지는 상당한 시일이 걸릴 것으로 예상된다.

기업경기전망지수는 기업의 체감경기를 전분기와 비교해 지수화한 것으로 100을 넘어면 '호전', 100 미만이면 '악화'될 것으로 예상하는 기업이 많은 것을 의미한다. 한편 기업들은 4/4분기 예상되는 경영 예외요인으로 자금난(37%)과 환율변동(21%), 원자재(19%) 등 순으로 꼽았다. /목포=이상선기자 sslee@

흑산 흥어맞의 진수

12·13일 신안서 축제

'제 3회 흑산 흥어축제'가 오는 12·13일 '흥어의 고장' 신안군 흑산도에서 개최된다.

이번 축제는 흥어 시시회를 비롯해 흥어회무집, 즉석 흥어 경매, 길놀이, 씨김조, 풍어제, 흥어 가요열창, 흥어 OX퀴즈, 흥어 위관행사, 가우리 뉘시체험 등 다양한 체험행사가 진행된다. 또 흥어를 비롯해 흑산도에서 생산되는 전복, 우렁, 자연산 해조 등 흑산도의 대표 수산특산물 판매장과 먹거리 장터도 함께 운영된다.

특히 흥어축제 개막식 전날인 11일 오후 6시~10시에는 거친 파도와 싸우다 고인이 된 어업인들의 넋을 위로하고 행사 기간 동안 무사 안녕을 기원하는 위령제와 씨김조가 펼쳐진다.

흥어 축제기간 동안 여객선사는 목포와 흑산도 간을 운행하는 쾌속선 요금을 20% 할인한다.

신안군은 흑산도, 흑도 등 숙박시설과 식당의 청결유지와 철저한 위생검사를 지속적으로 실시해 관광객들의 불편을 해소시키려 했다.

/신안=조완남기자 wncho@

목포대 '신재생에너지 인재양성센터' 개소

5년간 매년 50억씩 지원받아 연구 시스템 구축

목포대학교는 최근 목포대 박물관 등에서 '해상 풍력중심 신 재생에너지 인재양성센터' 개소식과 함께 광역경제권 선도산업 발전방안 심포지엄을 개최했다.

목포대는 지난 6월 교육과학기술부 주관의 '5+2 광역 경제권 선도산업 인재양성사업'에 선정돼 올해부터 5년간 매년 50억 원씩 지원받으며, 실

무형 우수 전문인력 1천여 명을 양성하고 신 재생에너지 연구 시스템을 구축할 계획이다.

심포지엄은 인하대, 두산중공업, 한국기계연구원, 한국선급 등 산·학·연의 관계전문가 300여 명이 참석해 해상풍력 발전 기술개발 및 향후 추진방안 등에 대해 심도있는 토론을 했다.

목포대 관계자는 "전남은 태양, 풍력, 해양, 바이오 에너지 등 신 재생에너지 산업에 육성시킬 수 있는 천혜의 자연환경과 원료 및 부품소재를 연계한 산업의 집적화가 가능한 핵심지역"이라면서 "인재양성 센터를 중심으로 광주와 전남·북을 아우르는 '호남 광역 경제권 거점대학'으로 성장할 수 있는 토대를 마련하겠다"고 말했다.

/목포=이상선기자 sslee@

진돗개 '채혈'로 혈통관리 과학화

郡, 등록견 2천마리 유전자 분석 자료 구축

'천연기념물 제53호'인 진돗개에 대한 과학적인 혈통관리가 본격화됐다.

진도군은 1억원을 들여 올 하반기부터 심사와 평가를 통해 등록된 진돗개 2천 마리를 대상으로 받을 수 있는 혈통자료 구축을 위해 채혈을 하기로 했다고 지난달 31일 밝혔다.

채혈로 확보된 진돗개 DNA 유전자는 '진도개사업소'에 보존돼 친자 감별과 혈통서 발급, 유전자유전 연구

등 진돗개 혈통 보존을 위한 자료로 활용된다.

군 관계자는 "그동안 심사와 평가를 거쳐 매우 우수한 진돗개 수백 마리에 대해서만 채혈을 해 관리해 왔지만, 진돗개의 혈통 보존을 위한 장기적인 프로젝트로 등록견 전체를 채혈하기로 했다"고 말했다. 이와 함께군은 다음달부터 2개월간 진돗개 전염병 예방을 위해 정기검사와 방역을



할 계획이다.

한편 진도군에 등록된 진돗개 1만여 마리 가운데 400마리만 채혈을 통한 혈통관리가 이뤄지고 있다. /진도=박현영기자 hypark@

진료비 빌려주고 잃어버린 지갑 찾아주고...

'무궁화호'에 활짝 핀 훈훈한 인심

광주 송정역 승무원 김숙영씨 등 미담 화제

'어르신이 급히 병원에 가야한다'기에 그날 드렸습니다" "지갑이 떨어져 있기에 주인을 찾아 주었을 뿐입니다" 광주 송정역 역무원 김숙영(28)씨와 용산 고속열차 승무원 마영환(43) 차장의 겸손한 답변이다.

한국철도공사(KORAIL) 역무원과 승무원의 선행이 뒤늦게 알려져 주위를 훈훈하게 하고 있다.

목포 박근수(69)씨는 광주 모 안과병원에서 진료를 받고자 목포발 용산행 무궁화 열차를 타고 광주 송정역에 도착했다. 박씨는 역앞에서 스승차권을 구입하려 현금과 카드가 든 지갑이 없어진 것을 알고 당황했다. 더욱이 진료 예약시간이 다가오며 다급해진 박씨는 송정역 무인 김숙영씨에게 전후 사정을 설명했다.

딱한 사정 이야기를 들은 김씨는 '빨리 병원에 가보시라'며 비상금 모두를 털어 박씨에게 주었다. 서둘러 병원으로 가던 박씨는 무궁화호 승무원으로 부터 한 통의 전화를 받았다. 승무원 마영환 차장이 지갑을 발견하고 지갑의 신분증으로 전화 번호를 알아내 장성역에서 '지급지



<김숙영씨> <마영환 차장>

갑을 송정역으로 보내내 빨리 가서 찾으라며 달려온 전화였다. 박씨는 "오도 가도 못할 처지였는데 두 철도공사 직원의 아름다운 마음에 감동받아 아픈 곳이 시원하게 치료된 것 같다"며 "아직은 살맛나는 세상"이라고 말했다. /목포=이상선기자 sslee@

대인동삼일부동산

☎ (대)223-1140, 5210 헬 011-602-2532
(광주은행 신본영점, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도로 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 들건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인 광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

부동산

아파트·단독·다세대주택·상가·대지

*** 경매 예정 진행 부동산 상담 * (금융권 개인 채권 합 및 대환)**

*** 경매 취하 부동산 매매 상담 * (현 시세가 15~50%할인 매출)**

*** 부동산 담보 채권 투자 상담 * (천만원 투자 시 월 30만원 수익)**

금호부동산컨설턴트

TEL 224-5959, FAX 223-5151

010-2831-1733

국민공인중개사

☎ 헬 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 금 매물 중개 전문)

공시지가+건물표15억/매가11억

▶ 대지300평건물450p보증금1억5천20m도로점

▶ 분양가8억아파트1300세대상가매대2억5천

▶ 35m도로 점 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 적합

공시지가+건물표6억매가3억5천

▶ 현재현의원경영중대130p건230p상업지역

공시지가+건물표7억매가4억2천

▶ 대 100p 건 300p 상업지역

▶ 상업지역땅약95p

▶ 공시지가3억5천매대2억4천30m 도로 점 남해비닷가 700,000p 일야 140억, 골프장 태양광

32억빌딩금매

▶ 대 200p 건 450p 보 8억원 월2350만원 용 13억포함

▶ 관리지역12억

▶ 감가45억매가24억5천

▶ 빌딩금매대지5000평1000p지하1층, 지상5층전체중실

환승주유소금매

▶ 대 600p 세차시설 캐시터 주유기 12대 매 12억 중가 6억포함

환승,젤터,요양원,별장부지

▶ 9500p 현재 활동량 창고관리실 주택조경수 식재 딱 4억5천

▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억 월세 4천 용자 15억 포함

▶ 장성역야자승합차,별장 100,000p 4억7천

▶ 장성로지적합잔디밭 600p 7000만원

원룸매매

▶ 계림동올플러스대115p,건200p보증금1억,월세425만원

공시지가+건물표 15억 대 300p 건 350p 매매 11억

경매전문회사

주호남경매컨설팅

무료 ☎ 062)228-6600

상담 H.P 010-5616-8988

광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)
(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층)

"23년 역사의 경매전문회사"

▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석

▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시

▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락

▶진금 대출상환(낙찰가의 50%~80%)

▶소유주, 입차인들의 신속한 명도(이사)

☎~ 지금 전화 주십시오!

전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.