

우박피해 나주배 보험산정 문제많다

상처난 열매 상품성 없는데도 부분보상 900여농가 분통...손해사정인 조사 거부

지난 5월 갑작스럽게 쏟아진 우박 피해에 대한 농작물 재해보험의 보상 평가가 현실성 없이 주먹구구식으로 이뤄져 나주지역 과수농가들이 피해 조사를 거부하는 등 반발하고 있다. 6일 나주배조합과 과수농가들에 따르면 지난 5월 발생한 우박피해에 대한 농작물 재해보험의 보상액을 산정하기 위한 피해조사가 실시되고 있다. 이에 따라 지난 1일부터 농림부 직

원 1명을 비롯해 보험회사측 손해사정인 6명, 농업중앙회 관계자 1명 등 8명의 평가위원들이 우박피해를 신고한 나주지역 농가들을 방문해 피해과실을 4단계로 나눠 피해를 조사해 왔다. 그러나 이 과정에서 해당 농민들은 “평가위원들의 주관적 평가에 따라 피해가 축소되는 등 보상액이 턱없이 낮게 책정되고 있다”면서 조사 자체를 거부하는 등 강력히 반발하고 있다.

이 같은 농민들의 정서를 감안, 평가위원들이 관련업무를 포기한 채 서울로 급거 상경하는 바람에 피해조사가 지난 3일부터 전면 중단된 상태다. 해당 농민들은 “열매가 동전 크기만 할 때 우박 피해를 입어 상처가 난 배는 근본적으로 상품성이 없는데도 이를 50%, 80%, 100%로 피해 정도를 구분하는 자체가 잘못됐다”며 “평가위원들이 현실적인 고려를 하지 않고 피해액을 대충 산정, 농민들의 적지않은 피해가 우려된다”고 주장했다. 나주배조합측도 “지난 5월 우박 피해를 입은 당시 1차 피해조사를 실시했었는데도, 평가위원들이 이 자료를 아예 무시하고 임의규정을 적용해 피

해 정도를 구분, 해당 농민들이 분통을 터트리고 있다”고 말했다. 이와 관련, 이상재 나주배조합장은 “농작물재해보험의 피해보상 규정이 현실에 맞지 않은 것 같아 관계기관에 시정을 강력히 촉구했다”며 “농민들의 입장이 충분히 반영될 수 있도록 다각적인 방안마련을 위해 힘쓰고 있다”고 밝혔다. 한편 나주지역 과수농가들이 농작물 재해보험에 가입한 건수는 3천356건에 보험 주계약가입 금액이 978억8천만원에 이른 것으로 나타나고 있으며, 이 가운데 910 농가가 우박피해를 입은 것으로 신고했다. /나주=최승렬기자 srchoi@

화순 ‘희망의 집’ 1호 입주

郡, 시각장애 할머니 증서 전달

화순군이 더불어 잘 사는 복지 화순건설을 위해의 목적으로 펼친 ‘희망의 집’ 1호 입주자가 탄생, 주민들의 축복 속에 새로운 보금자리를 갖게 됐다.<사진> 화순군은 최근 춘양면 산간리 윤오덕(68) 할머니에게 희망의 집 증서 전달식을 가졌다. 1급 시각장애자인 윤 할머니는 “이렇게 좋은 집을 지어 주셨는데 눈으로 보지 못해 안타깝다”며 “특히 면사무소 직원들이 상수도 설비도 갖춰주고, 마당 채석도 알아줘 너무 고맙다”며 눈시울을 붉혔다. 전완준 화순군수는 “독거노인이나 장애인 노인들의 주거 환경이 열악한 환경을 보고 가슴이 아팠다”며 “어려운 이웃을 돕자는 차원에서 올해 13채를 짓고,



내년에도 13채를 더 지어 함께 사는 보람을 나누게 하겠다”고 말했다. 한편 이날 춘양면 이장단은 희망의 집 1호 입주 기념으로 윤 할머니에게 서랍장과 금일봉을 전달했으며 (주)제로하우스에서 불박이장과 싱크대를 기증했다. 희망의 집은 화순군이 3억2천500만원의 예산을 들여 홀로 사는 노인이나 장애인 등의 주거환경 개선을 위해 올해 13개 읍·면에 1채씩 모두 13채를 지었다. 군은 내년에도 희망의 집 사업을 계속할 예정이다. /화순=조성수기자 css@

나주농산물 유통센터 문 연다 착공 5년만에 10일 준공식

면적 1만800여㎡...2012년까지 매출 500억

전남지역 농산물 유통의 거점이 될 나주농산물 거점산지유통센터(대표 이사 심재승)가 10일 완공식을 갖고 본격 가동에 들어간다. 이곳에서는 지역 대표적 특산물인 배를 연간 1만5천t(15kg 66만상자), 멜론 2천t, 토마토 등 과채류 3천t을 최첨단 설비를 이용해 처리하며 2012년까지 500억원 매출을 달성할 계획이다. 특히 농산물 상처를 최소화한 선별기, 쪼개지 않고도 당도 측정이 가능

한 비파와 측정시설 등 최첨단 장비, 시설을 갖췄으며 등급기준도 유통업체의 다양한 요구에 맞춰 72등급까지 구분하고 포장 단위도 세분화했다. 또 학교급식에 신선한 음식재료를 공급하기 위한 세척, 선별 등 전(前)처리시설도 갖췄다. 유통센터는 지역 농산물 출하, 판매와 함께 브랜드 관리, 정보화 사업 등을 맡는 공동 마케팅 사업단도 구성, 운영할 계획이다. 이 사업은 2004년초 정부로부터 선정돼 추진됐지만 나주배농협이 APC 단독경영 등을 주

장하며 참여를 거부하는 등 법인구성이 늦어져 2년 이상 표류하기도 했다. 나주시 농산물 산지유통센터 심재승 대표이사는 “지역농산물의 판매와 브랜드 관리, 정보화 사업 등을 통해 APC의 활성화를 꾀하겠다”며 “FTA협상 등 농산물 시장개방 확대로 인하여 다국적 기업과 경쟁을 해야 하는 유통 환경에 대응하기 위한 전조치로서 세계적인 경쟁력을 확보하는 계기가 삼겠다”는 강한 의욕을 밝혔다. /나주=최승렬기자 srchoi@



‘호남 명촌’ 흙 돌담길 복원

나주시가 최근 영암 구림, 정읍 신태인과 함께 호남의 3대 명촌(名村)으로 잘 알려진 노안면 금안동의 흙 돌담길 복원에 나섰다. 시는 돌담 쌓기에 이어 신속주생가 복원, 금성산 솟아오르기 사업, 한옥마을 조성 등을 통해 명실상부한 명촌이 되도록 할 계획이다. <나주시 제공>

장성군 친환경 방울토마토 생산 나섰다

20여 농가 신제품 보급 재배·생산 기술 컨설팅

장성군이 농산물 시장개방과 급변하는 소비자의 입맛에 대응하기 위해 친환경 방울토마토의 품종개발사업을 추진하고 있다. 이를 위해 장성군에서는 남쪽 영농조합법인을 농산물 연중 지속공급을 위한 공동선별, 판매 단체로 선정하고 농가협의회를 개최해 20여 참여농가를 확정했다. 또 전남대 김길용 교수를 초빙해 방울토마토 생산 및 기술지도 컨설팅을 실시하고 방울토마토 신제품인 리코핀 9를 선정, 8월 식재를 완료했다. <사진> 리코핀 9는 일명 ‘대추 토마토’로 불리는 타원형 방울 토마토로 기존의 재배하던 품종에 비해 당도가 높고 가격도 5kg 1박스당 3천원 가량 높

은 것으로 알려져 있다. 식재면적은 11.6ha로 장성군에서는 토마토의 품질 향상을 위해 화학비료 대신 미생물배양장에서 생산한 ‘해조왕그린’이라는 미생물 배양액을 살포하고 지속적인 영농지도 및 하우스 순회 교육도 실시할 계획이다. 또 관료문제도 공동선별 공동출하를 통해 해결한다는 방침이다. 이를 위해 지난 8월 남명농협과 방울토마토 출하 약정을 체결하고 오는 11월부터 생산된 방울토마토를 농업 공판장과 서울 농협유통센터에 출하할 방침이다. 한편, 장성군 남면은 총 34 농가가 21.9ha의 면적에서 방울 토마토를 재배해 연간 20억여 원의 소득을 올리고 있다. /장성=김홍희기자 yongho@



영암군 정보문화센터 독서왕 선발대회

24일까지 독서 감상문 공모

영암군 정보문화센터가 독서의 계절을 맞아 ‘제 13회 독서왕 선발대회’를 개최한다. 이번 대회는 지난달 25일부터 오는 24일까지 전 군민을 대상으로 초등부, 중등부, 고등부, 일반(대학·장병포함)부로 나눠 독서 감상문을 공모하고 있다. 독서왕 선발대회는 군민의 정서 함양과 새로운 정보 및 교양을 습득할 수 있는 기회를 부여하고 청소년의 올바른 가치관 정립에 도움을 주기 위해 추진하고 있으며, 응모요령은 정보문화센터 (영암 삼호도서관)나

거주지 읍·면사무소 민원실에 독서 감상문을 제출하면 된다. 원고분량은 초등부의 경우 200자 원고지 10매 내외, 중등부는 12매 내외, 고등부는 15매 내외, 일반부는 20매 내외로 작성해야 한다. 수상작은 심사과정을 거쳐 오는 10월 25일 홈페이지에 발표되거나 개별통지한다. 기타 자세한 사항은 홈페이지(library.yeongam.go.kr) 배너란에 게시돼 있다.

한편 정보문화센터는 전 군민이 ‘책 읽는 영암 만들기’에 동참할 수 있도록 하기 위해 올해 30여개의 독서문화프로그램을 가동중이다. /영암=이성희기자 lsh@

담양군 땅심 높이기

5천ha 녹비작물 파종

담양군이 친환경 쌀 생산지구인 ‘대슬맑은 쌀’ 생산단지의 땅심을 높이고 녹색경관 조성을 위해 자운영과 헤어리베치 등 녹비작물을 파종한다. 군은 희망농가 신청을 받아 5천여 ha를 대상으로 마을단위 공동작업단을 구성, 담당공무원 책임아래 이달부터 오는 11월 초까지 파종을 마칠 계획이다. 군 관계자는 “농가에서 직접 파종할 경우 자운영은 9월 하순까지, 헤어리베치와 클로버는 9월 중순부터 10월 중순까지, 호밀은 10월 상순부터 11월 상순까지는 파종을 마쳐야 한다”고 말했다. /담양=노정훈기자 cj17@

대인동삼일부동산

☎ (代)223-1140, 5210 ℰ 011-602-2532
(광주은행 신촌점 옆, 대인동 소방서 건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실뿐

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주 시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드 공인중개사

T: 383-5221 H: 011-609-5221
(구 상무대 정문)

▶**배달의민족, 무지광**
• 토지600평 건물1,350평(매가85억)
보종337억/월세3,300만원 용적12억
• 토지1200평 건물2,500평(매가90억)
보종377억/월세8,000만원(용적50억)
• 토지590평 건물750평(매가98억)
보종340억/월세2,000만원 용적12억
▶**토지**
(상무지구 상업지역)
(화사마을, 병원, 학원, 기타주거지 등)
• 834.5㎡(250평)-매가영양1,200만원
(클럽비스 수영장 대가학스 중전사거리까지)
• 611㎡(185평)-매가 880만원
(1650㎡(5000평)-매가 1,200만원
(상무우체국옆현주면)
▶**기타용도**
• (농지)73,000㎡(22만평)
평당 10만원(농산물산지가무차로 좋은곳)
(특)상가용 약 3000평
평당 300만원-고려교주변(마트,예식장 등 지점)
▶**호텔/모텔**
• 상무지구상업중심 호텔 호텔 다수있음
현금 20억 40억 투자 1부 이상 수익률 가능함
▶**상가 매매**(상무지구, 상무역세권)
• 상가 150평(3층) 매가평당 420만원
개발되기 있음, 학원, 독서실, 사무실 등 복합
• 세차야들렛 주변 역세권상가 있음
대형 의류매장 가능 상가 전화 상담 가능
맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아드리며,
정리해실 물건 골라 드립니다.
이루 만나전화주십시오.

경매 취미부동산 매매 전문 금호부동산컨설턴트

224-5959 010-2831-1733

• 아파트(경매취미매물)

광주 신강동 아파트 35평(층22/20층, 가격 1억5천만) 금1억 5백만원
광주 수기동 오피텔 62평(층20/12층, 가격 1억2천만) 금8천3백만원
광주 문흥동 아파트 32평(층15/12층, 가격 1억1천만) 금8천5백만원

• 주 택(경매취미매물)

광주 월산동 주택2층(대29, 건29평, 공사14천6백만) 금2천 9백만원
광주 산수동 주택1층(대30, 건20평, 공사13천5백만) 금2천 6백만원
광주 월산동 주택2층(대34, 건26평, 공사14천1백만) 금2천 8백만원

• 상 가(경매취미매물)

광주 두원동 상가5층(대84, 건250평, 가격6억) 금4억5천만원
광주 금남로 빌딩8층(대545, 건982평, 공사10억) 금45억원
광주 신안동 모텔6층(대107, 건399평, 가격 11억) 금6억9천만원

• 대 지(경매취미매물)

광주 주월동 나대지(대 500, 도계 500평, 공사 3억8천만) 금 2억5천만원
임당 금성면 전원지(임 1378평, 공사 1억6천만) 금 6천9백만원
광주 일곡동 나대지(대 670, 장100평, 공사 9억9천만) 금 3억5천만원

• 기 타(일반공매매물)

광주 우산동 나대지(장 168평, 공사 5억2천만) 금 4억 2천만원
광주 두원동 나대지(대 262평, 공사 3억 7천9백만) 금 3억3천만원
광주 마름동 나대지(대 575평, 공사 5억7천9백만) 금 4억9천9백만원
영광 영산면 전원지(임2480평, 공사 1억8천1백만) 금 8천1백만원
원도 신지면 양어장(임 5700평, 공사 4억1천6백만) 금 2억5천만원
장흥 유치면 펜션, 한옥, 농장 분할(임 20만평) 정부 지원금 가능함

부동산 투자자 및 동업자 상담
좋은 인연을 맺고 싶습니다!!
(광주충장로 화니 백화점 후문)

국민공인중개사

☎ ℰ 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 금 매를 중개 전문)

공시지가+건물과표15억/매매가11억
▶대지300p건평450p보증금1억5천20m도로접
분양가8억아파트1300세대상가매매가2억5천
▶35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p
한의원 내과 적합

공시지가+건물과표6억매매가8억5천
▶현제현의원경영중대130p건230p상업지역
공시지가+건물과표7억매매가4억2천
▶대 100p 건 300p 상업지역
상업지역땅약95p

▶공시지가3억5천대매가2억4천30m 도로 접
남해바닷가 700,000p 입아 140억, 골프장 태양광

32억빌딩금매
▶대 200p 건 450p
보 8억원 월2350만원 용 13억포함
화순도곡12000p

▶관리지역12억
곡성, 보성, 장평, 양지, 평창, 전선, 가든, 최적합용
▶대지420p 건3층 80p 매매가 1억2천

화순주유소금매
▶대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대
매 12억 용자 6억포함
화순, 전라, 요양원, 열장부지

▶9500p 현재 황토방 창고관리실
주택조경수 식재 딱 4억5천

▶59억 빌딩 대 1000m 건 5500m 보증금 20억
월세 4천 용자 15억 포함

▶장성 영야사목장, 열장 100,000p 4억7천
▶장성 표지적 화판단지 600p 7000만원

원흥매매
▶계림동힐플러스대115p, 건200p보증금1억,월세425만원
공시지가+건물과표 15억
대 300p 건 350p 매매 11억

경매전문회사 (주)호남경매컨설팅

무료 ☎ 062)228-6600
상담 H.P 010-5616-8988

광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)
(법원·검찰청 정문 앞, 광주은행 맞은편 2층)

“23년 역사의 경매전문회사”

▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석

▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시

▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락

전금 대출알선(낙찰가의 50%~80%)

▶소유주, 입차인들의 신속한 명도(이사)

☎~지금 전화 주십시오!
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는
경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.