

여수 학교 행사차량 선정 지역업체 '외면'

여수지역내 일부 학교들이 각종 행사에 필요한 차량을 선정하는 과정에서 여수지역 업체를 배제시킨 채 타 지역 업체를 선호해 지역경제 활성화에 역행하고 있다는 논란이 일고 있다.

4일 여수 전세버스관광협회(회장 최성도·이하 전세협)에 따르면 지역 일부 학교가 지역업체들에게 행사에 따른 견적조차 의뢰하지 않고, 순천·광양지역 업체들과 차량계약을 한 것으로 나타났다. 이로 인해 전세협 측이 교육청 등 관계기관에 항의를 하는 등 집단 반발 움직임을 보이고 있다.

실제 지난 8월 여수 A고등학교 측은 1·2학년 수련회와 관련 여수지역 1개 업체와 순천 등 타지역 3개 업체에 견적을 의뢰해 순천 N사를 선정했다. 앞서 A학교는 지난 3월 수학여행 때는 지역업체에 문의조차 하지

견적 의뢰도 없이 순천·광양 업체와 계약

전세협 "선정 불공정...지역경제 활성화 역행"

않고 N사와 단독으로 수의계약을 한 바 있다.

B고등학교도 지난 3월과 8월 1·2학년 수련회와 수학여행 행사와 관련 지역업체를 아예 배제하고 순천 S사와 수의계약을 했다.

특히 이들 학교들은 '행정력 낭비'라며 여수지역내 관광버스 업체현황조차도 파악하지 않고 있는데다, 견적 의뢰 또한 특정업체에 한해 구두로 이뤄져 심각성을 더해 주고 있다.

학교 측은 "학생들의 안전을 고려해 연식 5년 미만 차량으로 배차를 하

다 보니 불합격하게 타 지역 업체를 선정했다"며 "여수지역 업체를 배제한 것은 행정착오일 뿐 다른 의도는 없다"고 해명했다. 그러나 전세협이 '선정과정의 불공정성과 순천·광양 등의 경우 전세버스 계약시 지역업체로 제한하고 있다'고 반발하자, 여수 중등교장단협의회 회의를 통해 뒤늦게 개선하겠다고 입장이다.

여수 중등교장단협의회 관계자는 "지역 관광버스 업체들의 주장에 충분히 공감한다"며 "10월 교장단 월례회에서 충분한 논의를 거쳐 대안을 마련해 지역경제 살리기에 교육계가 적극 나서겠다"고 밝혔다.

이와 관련, 전세협은 지난달 29일 장애인 여수교육장을 면담하고 ▲학교차량 운행 입찰시 여수시에 본점을 둔 업체로 제한해줄 것 ▲차량입찰 및 계약시 연식 제한없이 1급 정비공업사 검사 확인서 제출 ▲여수시에 세금을 내고 영업하는 여수시 차량 이용권장 등 4개 항을 건의하고 지역 학교에 협조공문을 발송해줄 것을 요구했다.

전세협은 "일부 학교 수학여행과 체험학습시 순천·광양은 물론 구례·별교·보성 버스까지 이용하는 학교가 있다"며 "지역에서 세금 내고 영업을 하는 지역업체들이 큰 자괴감을 느끼고 있다"고 강조했다. 한편 전세협은 11개 업체, 298대의 버스가 가입해 있으며 순천 등 외지역 3곳이 여수에 영입소를 두고 있다.

/동부취재본부=박성태기자 sun@



"별교천 강물위 은하수 건너요"

보성군, 별교리-회정리간 '미리내 다리' 개통

보성군 별교읍의 중심부를 가르는 별교천에 홍교·소화다리의 뒤를 이어 또 하나의 인도교 '미리내 다리'가 개통됐다.

4일 보성군에 따르면 소도읍 육성사업비 100억원을 들여 다양한 볼거리를 제공하는 '별교천 강물위 은하수 건너요' 사업비 23억원을 투입해 총

연장 110m, 폭 4m 규모의 아치형 인도교인 미리내 다리를 최근 준공했다. 미리내 다리는 별교리와 회정리를 오가는 주민들의 통행불편을 해소하고, 밤에는 화려한 경관 조명을 통해 별교천 강물과 여자의 만남이 만나는 아름다운

볼거리를 관광객들에게 선사하게 된다.

특히 시합가동에 들어간 지난 9월 초부터 야경을 보려는 주민들과 관광객이 북새통을 이루 태백산맥 문화관은 물론 별교포막 등과 함께 별교지역의 또 하나의 명물로 급부상할 전망이다.

/동부취재본부=선상근기자 sun@

'별교 포막 웰빙센터' 내년 준공

보성군, 100억원 투입...5일시장내 체험장 등 건립

전국 수산물 지리적 표시 1호에 등 록된 보성 '별교포막'의 판매촉진과 관광 자원화를 위한 '별교포막 웰빙센터'가 보성군 별교읍 회정리 5일 시장에 들어선다.(조검도)

4일 보성군에 따르면 국내 포막 생산량의 70%를 차지하는 별교에 총 사업비 100억원을 들여 다양한 볼거리와 체험문화공간을 갖춘 '별교포막 웰빙센터'를 건립한다.

연말께 착공에 들어가 내년 말 준공을 목표로 하고 있으며 그동안 위치 문제로 의견이 엇갈렸었지만, 타당성 조사와 주민 설문, 설명회 등을

거쳐 포막센터 장소를 별교읍 회정리 5일 시장으로 결정했다. 별교포막 웰빙센터는 1만㎡ 부지에 홍보관, 체험장, 저장·가공·유통 시설 등을 갖춘 2층의 복합 관광타운으로 조성돼 소설 태백산맥 문화관과 함께 별교의 새로운 관광상품으로 주목받을 것으로 기대된다.

특량만 청정갯벌에서 생산되는 별교포막은 지난 2월 전국 최초로 수산물 지리적 표시 제1호로 등록됐으며, '천상갯벌'과 '포막·졸미'라는 상표를 등록하는 등 포막 명품화에 박차를 가하고 있다. 보성군은 30억원의 예



산을 확보해 별교포막의 종묘수급난 해소에 나서고 있으며 별교포막 선별 육종 연구용역도 추진 중이다.

한편, 오는 30일부터 11월 1일까지 별교 제일고등학교와 대포리 갯벌 일원에서 포막을 주제로 전국 유일 제8회 별교포막축제가 열릴 예정이다.

/동부취재본부=선상근기자 sun@



"순천 패션 1번지로 여러분을 초대합니다"

가졌다. 조형물 왼쪽 기둥은 대한민국 생태수도 순천을, 오른쪽 기둥은 순천만의 갈대를 조형화했고 숫자 1은 순천 제1의 패션거리를 의미한다.

순천시 시 순천 패션의 거리에 조형성과 예술성을 갖춘 상징 조형물을 설치하고 지난 1일 점등식을 가졌다. 조형물 왼쪽 기둥은 대한민국 생태수도 순천을, 오른쪽 기둥은 순천만의 갈대를 조형화했고 숫자 1은 순천 제1의 패션거리를 의미한다.

고흥 '새주소 표기사업' 연내 완료

郡, 도로 명판·건물 번호판 설치 추진

고흥군은 주소체계가 찾기 쉽고, 부르기 좋은 도로명 중심의 새주소(도로명주소) 체계로 전환됨에 따라 연말까지 구간마다 도로명판을, 건물에는 건물번호판을 설치하기로 했다. 지난 7월 고흥군 도로명주소위원회 회가 최종 확정된 751개 구간 각각의

도로명을 중심으로 왼쪽 건물은 출수, 오른쪽은 짝수번호로 각 건물에 건물번호를 부여해 새 주소로 사용할 수 있도록 추진한다. 이에 따라 건물번호판은 군청색 바탕에 흰색 글씨의 길 이름과 번호로 각 건축물 새 주소를 알아보기 쉽

도록 2만9천400개를 제작하고 대서면을 시작으로 각 건물마다 건물번호판 설치에 나서 올해 말까지 부착을 완료할 계획이다.

군 관계자는 "새주소로 바뀌는 과정에 주민 불편을 최소화하기 위해 전산에 의한 자동변경 작업 등 자료 관리에 최선을 다하고 있다"며 주민들의 협조를 당부했다. 한편 도로명주소사업이 완료되면 길 찾기가 쉽고 빨라져 주민들의 생활편의가 증대되고, 재난사고 신속대응, 물류비 절감 등에 크게 기여할 것으로 기대된다.

/동부취재본부=주자경기자 gju@

수자원공 여수관리단

소의계층 생필품비 지원

한국수자원공사(K-WATER) 여수관리단은 추석을 맞아 지역 소외계층을 대상으로 생필품 지원사업을 펼쳐 호응을 얻었다.

여수관리단은 최근 광양시 진상면 저소득층과 독거노인, 소년소녀가장 등 75세대에 생필품 구입비용을 각 20만원씩 지원했다. 지원대상 세대는 진상면사무소에 지원계획을 알리고 추천을 통해 선발했다.

홍윤연 여수관리단장은 "앞으로도 깨끗한 물을 제공하는 것뿐만 아니라 지역사회의 어려움을 함께하는 공기업이 되고자 최선을 다하겠다"고 말했다.

한편 여수관리단은 주말아침과 수요일을 수원으로 해 여수, 순천, 광양, 고흥, 보성 등 5개 시·군 지자체와 여수산단, 광양제철 등에 생활·공업용수를 공급하고 있다.

/동부취재본부=박영규기자 ykpark@kwangju.co.kr

여수 '주삼 교차로' 사업비 확보

국비 230억 추가 승인...평면→입체교차로 변경

국도 17호선 대체우회도로를 건설 중인 여수시가 최근 구간공사 가운데 주삼 고가차도 입체화 시설비 230억원을 추가로 승인받는 등 관련공사가 탄력을 받고 있다.

4일 여수시에 따르면 지난 2002년 2월 국도 17호선 대체우회도로 구간 중 삼동교차로~덕충IC까지는 자동

차전용도로로 지정됐다. 그러나 이 구간에 시설될 주삼 교차로가 평면 교차로로 설계돼 이동차량의 신호대기를 증가시킬 수 있다는 우려가 커지는 분석이 지속적으로 제기됐다.

이에 따라 여수시는 경제성을 분석, 주삼 교차로의 입체화시설 필요성을 정부에 건의해 최근 기획재정부

로부터 시설비 230억원을 추가로 승인받았다. 주삼 교차로는 고가차도로 건설돼 여수시 도로교통망 확충에 큰 역할을 할 것으로 기대된다.

시 관계자는 "2012 여수 세계박람회 기간은 물론 향후 수도·중부·서남권 이동차량의 주간선 도로로서 기능을 다할 수 있을 것"이라고 말했다. 여수시는 5천103억원의 국비를 지원받아 국도 17호선 대체우회도로 건설공사를 지난 99년 12월에 착공, 오는 2011년 12월말 마무리할 예정이다. 올해까지 3천813억원이 투입돼 공정을 60%대를 보이고 있다.

/동부취재본부=박영규기자 ykpark@

대인동삼일부동산
☎ (F)223-1140, 5210 ☎ 011-602-2532
(광주은행 신본점 옆, 대인동 소방서 건너편)

좋은 자리에 상가 건물들 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이었던 골라 들건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드 공인중개사
F:383-5221 H:011-609-5221
(이바들집지상 1층)

- 빌딩(입대용, 투자용)
 - 토지 590평/건물 4,500평(매가 210억) 보증금 100억/월세 5,000만원
 - 토지 590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 용차 12억
 - 토지 200평 건물 725평(매가 33억) 보증금 9억/월세 1,500만원
- 토 재상부지구 상인지역 (화사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
 - 1,000평(임무용지)-매가 평당 750만원
 - 250평(유통상업)-매가 평당 1,200만원
 - 500평(임무상업)-매가 평당 1,200만원
 - 136평(유통가능)-매가 평당 950만원
- 기타용도
 - (농장) 동산용 약 2천2평 평당 10만원
 - (농지) 상가용 약 3,000평 평당 300만원
- 호밀, 모밀
 - 호밀, 모밀에 투자 하실 분 상담현영 투자수익 연 10%이상 보장
- 상가 매매 (상부지구, 상무역세권)
 - 상가 150평(9층) 매가 평당 450만원 개별등기 있음.
 - 학원, 독서실, 사무실 등 적합
 - 세제이윤껏 주변 역세권상가 있음
 - 대형 의류매장 가능 상가 전화 상담현영
- 부동산 교환상담 현영

맞춤주변 빈집입니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아 드리겠습니다. 아무 때나 전화 주십시오.

김호부동산컨설턴트
급매부동산전문

- 아파트(급매 매물)
 - 광주 문흥동 아파트 32평(층15/12층, 가격 1억1천만) 매 8천5백만원
 - 광주 신창동 아파트 35평(층22/20층, 가격 1억5천만) 매 1억2천만원
 - 광주 원제동 아파트 62평(층18/4층, 가격 1억5천만) 매 1억2천만원
- 주 택(급매 매물)
 - 광주 원산동 주택2층(대 29/건 29평, 공사 4천6백만) 매 3천만원
 - 광주 산수동 주택1층(대 27/건 18평, 공사 3천5백만) 매 2천8백만원
 - 광주 원산동 주택2층(대 34/건 26평, 공사 4천1백만) 매 2천9백만원
- 상 가(급매 매물)
 - 광주 충장로5가 빌딩7층(대 124/건 305평, 가격 9억) 매 7억5천만원
 - 광주 오치동 투룸117(대 114/건 198평, 가격 8억) 매 6억8천만원
 - 광주 신인동 투인텔28(대 107, 건 399평, 가격 11억) 매 6억9천만원
- 대 지(급매 매물)
 - 광주 범림동 나대지(대 93평, 공사 3억 1천만) 매 2억7천만원
 - 담양 금성면 전원지(주 1378평, 공사 1억6천만) 매 1억3천만원
 - 광주 주월동 임아제2중 주거지 500/도로계획 및 보존 500평) 매 4억원
- 기 타(부동산 대출 및 임대 60~120% 매물)
 - 광주 주월동 상가2층(대 297/건 425평, 공사 9억2천만) 매 6억원
 - 광주 중랑동 상가4층(대 364/건 895평, 공사 23억8천만) 매 17억원
 - 광주 동명동 나대지(상 690평, 공사 39억8천만) 매 20억원
 - 순창 순창읍 주차장(상 421평, 공사 5억3천6백만) 매 2억5천만원
 - 장흥 유치면 임아(20만평) 펜션, 현숙, 농장, 전원주택 임대 및 분양
- 부동산 업자 사절

전화 224-5959 / 010-2831-1733
(광주 충장로 화나 백화점 후문)

국민공인중개사
☎ 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 급매물 중개 전문)

- 공시지가+건물과표15억/매매가11억
 - ▶ 대지300p건물450p보증금1억5천20m도로점
 - ▶ 분양가8억아파트1300세대상가매매가2억5천
 - ▶ 35m도로 점 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 적합
- 공시지가+건물과표6억매매가3억5천
 - ▶ 현제현의원경명대130p건230p상업지역
 - ▶ 공시지가+건물과표7억매매가4억2천
 - ▶ 대 100p 건 300p 상업지역
- 상업지역면적95p
 - ▶ 공시지가3억5천매매가2억4천30m 도로 점
 - ▶ 남해비닷가 700,000p 임야 140억, 골프장 태양광
- 32억 빌딩급매
 - ▶ 대 200p 건 450p
 - ▶ 보 8억원 월2350만원 용 13억포함
 - ▶ 화순도곡12000p
- 관리지역12억
 - ▶ 곡성, 보성 강변 임차, 별장, 펜션, 가든 쾌적함용
 - ▶ 대지420p 건3층 80p 매매가1억2천
- 화순주유소급매
 - ▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대
 - ▶ 매 12억 용차 6억포함
- 화순전력,요양원,별장부지
 - ▶ 9500p 현재 황토방 창고관리실
 - ▶ 주택조경수 식재 딱 4억5천
- 59억 빌딩 대 1000m 건 5500m 보증금 20억
 - ▶ 월세 4천 용차 15억 포함
- 장성 임야사슴목장,별장 100,000p 4억7천
 - ▶ 장성포지적합단지대 600p 7000만원
- 원룸매매
 - ▶ 계림동출플러스대115p,건200p보증금1억,월세425만원

공시지가+건물과표 15억 대 300p 건 350p 매매 11억

경매전문회사
호남경매컨설팅

무료 상담 ☎ 062)228-6600
H.P 010-5616-8988

광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)
(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층)

"23년 역사의 경매전문회사"

- ▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석
- ▶통계자료와 시세분석에 의한 최적인 낙찰가 제시
- ▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락
- ▶잔금 대출업선(낙찰가의 50%~80%)
- ▶소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)

☎~지금 전화 주십시오!
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.