

# 순천대 농친 광양시, 경남으로 급선회

## 이성웅 시장 'K대 이공대학 유치' 교과부 건의

순천대 글로벌 특성화대학 광양캠퍼스 설립에 실패한 광양시가 지역산업과 연계, 경남 K대 학교 이공대학을 유치할 것으로 전망된다.

이성웅 광양시장은 13일 시청 상황실에서 글로벌 특성화대학 유치와 관련해 설명회를 갖고, 광양에 특화된 이공대학이 건립될 수 있도록 해달라는 내용의 건의문을 최근 교육과학기술부에 보냈다고 밝혔다.

이 시장은 "순천대 광양캠퍼스 설립 추진이 사실상 무산됐지만 시의회와 협의해 차선책을 강구중"이라며 "현재 새로운 대학유치를 위해 교육과학기술부와 지원방안 등에 대한 심도있는 논의를 하고 있다"고 말했다.

이 시장은 또 "교과부에 대한 건의는 지난해

부터 최근까지 추진해온 순천대 광양캠퍼스 유치작업이 무산된데 따른 대안 성격"이라며 "언제 어떤 학교가 어떤 형식으로 유치될지는 전적으로 교과부가 결정할 사항"이라고 덧붙였다.

광양시의 이공대학 유치작업은 교과부가 크게 공감하고 있는 상태에서 추진되는 것이어서 이미 K대학이 교과부에 의사표시를 했을 가능성까지 제기돼 광양시는 크게 낙관하는 분위기다.

한편 광양시의 경우 광양제철 등을 중심으로 한 철강 및 유화소재산업의 경쟁력 강화와 후방 연관산업 발전을 위한 고급 산업인력 양성이 시급한 과제로 부각되면서 이공대학 건립 필요성이 오래전부터 제기돼왔다.

이에 따라 광양시는 지난해 6월 순천대학 광

양캠퍼스 건립계획안을 접수한 이후 순천대와 관련 MOU를 체결한데 이어 같은 해 7월 광양시의회 의결을 거쳐 재정지원에 관한 협약 및 예산안을 승인받아 광양캠퍼스 설립작업이 급물살을 타기에 이르렀다.

그러나 광양캠퍼스는 광양과 순천시 정치인들의 소극적인 태도와 일부의 반대여론에 부딪쳐 결국 좌초되고 말았다. 광양시는 지난 6일 교과부를 방문, 순천대학교를 통한 글로벌 특성화대학 광양캠퍼스 설립의 어려움을 최종 확인했고 정부가 추진하고 있는 국립대학 구조조정사업과 연계한 새로운 유형의 학교모델 유치로 선회했다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

# “담당 공무원 불러” 광양시의원 물의

## 불법주차 문제로 상가주인과 시비 불자 호출

광양시의회 L모 의원이 주민과 주차문제로 시비가 불자 시청직원을 불러 해결 하도록 해 물의를 빚고 있다.

사건은 L의원이 최근 광양시 중동모 상가 앞에 자신의 승용차를 불법주차하자, 상가 주인이 항의하며 차량이동을 요구하면서 불거졌다.

이에 L의원은 그 자리에서 시청 담당에게 전화를 걸어 현장으로 오게

한 뒤, '해당 상가가 설치해둔 광고물(싸인탑)이 불법'이라며 현장에 도착한 공무원에게 처리 후 서면 보고하라고 지시한 뒤 자리를 떴다.

이를 지켜본 일부 주민들은 "시의원의 위세가 저렇게 높은 줄 몰랐다"면서 "공무원을 오라고 해서 사적인 문제에 대한 해결을 지시한 것은 그야말로 구시대적 발상"이라며 혀를 찼다.

한 시민은 "공무원은 시의원 해결사가 아니고 시민의 공복"이라며 "시민에게 권위를 내세우는 의원이야말로 높은 윤리의식과 도덕성을 먼저 갖춘 뒤 차기 선거에 나서야 할 것"이라고 일침을 가했다.

반면 L의원은 "상가에서 보도를 점용하며 불법영업하고 있어 공무원을 불러 시정토록 조치했다"면서 "행정사무감사나 시정질문시 이와 관련한 행정절차와 진행 여부 등을 따져 보겠다"고 주장했다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

# “가족사랑 흠으로 빚었어요”

## 보성군 아동가족 대상 체험교실 인기

보성군이 드림스타트센터를 이용하는 아동과 가족을 대상으로 다양한 가족 문화체험프로그램을 운영, 호평을 받았다.

군에 따르면 최근 드림스타트센터내 12가족 40여 명이 참여한 가운데 웅치면에 소재한 들꽃 미술학교에서 흠 벽화 만들기 체험을 했다. 이날 벽화 만들기 체험은 평

소 아끼고 사랑하는 사람의 얼굴을 흠으로 빚어 나중에 그대로 벽화로 옮길 수 있도록 기초작업을 했다.

또 체험을 마친 후에는 소설 태백산맥의 살아있는 무대인 별교를 찾아 '태백산맥 문화관'을 둘러본 후 헌 부자집과 흥교 등을 견학하며 지역의 문화유산을 바로 아는



시간도 가졌다. 군 관계자는 "가족이 함께 참여할 수 있는 프로그램을 통해 가족 사랑으로 지금의 어려움을 극복하고 행복한 미래를 만들어갈 수 있도록 힘을 보태겠다"고 말했다.

/동부취재본부=성성기자 sun@

## '노유자 시설' 화재 점검

### 광양소방서 359개소 검사

광양소방서(서장 박달호)는 화재 발생이 많은 겨울철을 앞두고 노약자와 유아를 위한 시설인 '노유자(老幼者) 시설'에 대한 특별 안전관리 대책 마련에 들어갔다.

광양 소방서는 대형화재 및 인명피해를 최소화 하기 위해 오는 23일까지 유치원·노인복지시설 등 노유자 시설, 교육연구 시설 359개소를 대상으로 소방안전관리 협조를 위한 소방서장 서한문을 발송하고, 소방시설, 피난·방화시설의 유지·관리에 관한 사항, 방화관리업무 수행에 관한 사항 등 특별 소방검사를 실시할 계획이다.

특히 주요대상 35개소는 주요 유관기관 연락망 구축과 현지 대응능력 향상을 위해 화재 발생시 피난능력이 부족한 이용자에 대한 인명 대피훈련·화재진압 출동대체 등 소방합동훈련도 함께 병행해 나가기로 했다.

박달호 서장은 "노유자 시설은 시설물의 구조적 취약성과 화재시 초기 대응 및 지역 대피 곤란하고 화재 발생시 다수 인명피해 우려가 높은 만큼 특성에 맞는 화재 예방대책 추진으로 올 겨울 한 건의 사고가 발생하지 않도록 최선을 노력을 기울이겠다"고 말했다.

/동부취재본부=김정수기자cheung@



### 훈련도 실전처럼...

여수소방서 소속 소방차들이 13일 여수시청 현관에서 열린 '2009년 공공기관 합동 소방훈련'에서 화재를 가상해 물을 뿌리고 있다. 이날 훈련에는 여수시청과 여수소방서 등 유관기관 직원 150여명이 참가했다.

<여수시 제공>

## '여수시민의 날' 행사 15~17일

'2009 여수시민의 날' 행사와 여수 예술제가 15일부터 17일까지 3일간 여수 진남경기장 등에서 열린다.

여수시는 '2012 여수박람회' 유치 2주년을 기념하고 성공적인 박람회 개최를 다짐하는데 초점을 맞춰 제 11회 여수 시민체육대회와 제 33회 여수예술제를 함께 개최, 종합 시민축제로 치른다.

14일 전야제 행사인 '시장이 동별 노래대회'에 이어 15일 오전 10시 진남경기장에서 기념식을 한다. 특히 만화가 허영만(62) 화백과 개그우먼 김미려(27)씨가 자랑스런 여수인상을 받는다. 시민체육대회에는 11개 종목에 선수 3천700여명이 참가한다. /동부취재본부=박영규기자 ypark@

## 여수해경, 영세 소형어선 무상 점검

여수해양경찰서(서장 박성국)가 지역의 영세어민들을 위해 소형 어선을 대상으로 무상 점검서비스를 실시한다. 여수해경은 "오는 16일 돌산읍 작금항을 시작으로 매일 1~2차례씩 경비정 기술지원반을 구성, 관내 항·포구를 순회하며 소형 어선의 경비정 지원서비스를 시행할 계획"이라고 13일 밝혔다.

지원분야는 엔진 점검과 용접, 선내배선 점검 등 경비분야와 레이더 및 통신기 등 전기·전자 담배를 점검하는 통신·전자 분야다. 대상은 관내 영세어민 소유의 어선을 대상으로 하되 생계형 어업에 종사하는 어민들을 우선적으로 실시할 계획이다. /동부취재본부=박영규기자 ypark@

# 곡성읍 거리에 뭔가 특별하게 있다

## 380개점포 간판교체 깔끔...타군 벤치마킹

곡성군 곡성읍 거리에 난립했던 간판이 깔끔하게 정비됐다.<사진> 13일 곡성군에 따르면 지난해 5월부터 7억4천만원 들여 곡성읍 일대 380개 점포에 설치된 간판 교체작업을 최근 모두 마무리했다.

돌출 입간판을 없애고 점포입구 벽면에 설치된 간판은 곡성군목(木)인 느티나무, 섬진강에서 서식하는 은어와 물결을 기본 도안으로 각 점포의 특성을 살렸다. 또 간판 디자이너들이 설계단계에서 검토 주민들을 일일이 면담해 설계에 반영함으로써 '민원'을 최소화했다.

광산구(송정 뒷밭길 거리)와 북

구(공구의 거리) 등 일부 지역(거리)에서 간판정비가 이뤄진 적은 있지만 읍 전체의 간판을 정비한 것은 광주·전남지역에서 처음이다. 전남도청과 담양·영암·구례·

함평 등에서 관련 공무원들이 벤치마킹을 위해 곡성읍을 다녀가기도 했다. 주민 황복동씨는 "간판이 정비된 광주도 다녀와 봤는데 곡성읍이 대도시보다 깔끔하게 잘 정비돼 거리 분위기가 확 달라졌다"고 말했다.

/동부취재본부=김계중기자 kjkim@



**대인동삼일부동산**  
☎ (F)223-1140, 5210 ☎ 011-602-2532  
(광주은행 신촌점 옆, 대인동 소방서 건너편)

**좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분**

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

**상무랜드공인중개사**  
☎(FAX)383-5221 ☎ 011-609-5221  
(구 상무대 정문)

▶ **빌딩(임대용, 투자용)**

- 토지600평 건물1,350평(매가 85억) 보증금 37억/월세3,300만원 용자 12억
- 토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 용자 12억

▶ **토지(상무지구 상업지역)**  
(회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)

- 250평-매가 평당 1,200만원
- 185평-매가 평당 680만원
- 500평-매가 평당 1,200만원
- 136평-매가 평당 950만원

▶ **기타용도**

- (농장) 동산농 약 2222천평 평당 10만원
- (축사)축사농 약 3,000평 평당 300만 원 고리고주면(미트, 여성장 등 직판)

▶ **호텔, 모텔**

- 호텔, 모텔에 투자 하실분 상담원형 투자수익년 10%이상 보상

▶ **상가(매매)상무지구, 상무역세권**

- 상가 150평(9층) 매가가 평당 450만원
- 가평동기 있음 학원, 독서실, 사무실 등 복합
- 세정 이윤렛주변 역세권 상가 있음 대형의류매장가능 전화상담 환영

▶ **부동산 교환상담 환영**

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오★

**금호부동산컨설턴트**  
**급 매 부동산 전문**

• **아파트(급매 매물)**

광주 문흥동 아파트 32평(총15/12층, 가격 1억1천만) 매 8천5백만원  
광주 신상동 아파트 35평(총22/20층, 가격 1억5천만) 매 1억2천만원  
광주 연제동 아파트 62평(총18/4층, 가격 1억5천만) 매 1억2천만원

• **주 택(급매 매물)**

광주 월산동 주택2층(대 29/건 29평, 공사 4천6백만) 매 3천만원  
광주 신수동 주택1층(대 27/건 18평, 공사 3천5백만) 매 2천8백만원  
광주 월산동 주택2층(대 34/건 26평, 공사 4천1백만) 매 2천9백만원

• **상 가(급매 매물)**

광주 충장로5가 빌딩7층(대 124/건 305평, 가격 9억) 매 7억5천만원  
광주 오치동 투룸11개(대 114/건 198평, 가격 8억) 매 6억8천만원  
광주 신안동 무인빌28룸(대 107, 건 399평, 가격 11억) 매 6억9천만원

• **대 지(급매 매물)**

광주 빙림동 나대지(대 93평, 공사 3억 1천만) 매 2억7천만원  
당양 금성면 전월지(주 1378평, 공사 1억6천만) 매 1억3천만원  
광주 주월동 임야(제2종 주거지 500/도로계획 및 보존 500평) 매 4억원

• **기 타(부동산 대출 및 임대 60~120% 매물)**

광주 주월동 상가2층(대 297/건 425평, 공사 9억2천만) 매 6억원  
광주 풍향동 상가4층(대 364/건 895평, 공사 23억8천만) 매 17억원  
광주 동명동 나대지(상 690평, 공사 39억8천만) 매 20억원  
순천 순창읍 주차장(상 421평, 공사 5억3천6백만) 매 2억5천만원  
정동 유치면 임야(20만평) 펜션, 한옥, 농장, 전원주택 임대 및 분양

**\* 부동산 업자 사절 \***

**전화 224-5959 / 010-2831-1733**  
(광주 충장로 화니 백화점 후문)

**국민공인중개사**  
☎ 011-635-7939, 010-2810-6103

(공시지가 이하 및 급 매물 중개 전문)

공시지가+전용과표15억/매매가11억  
▶ 대지300평건평450p보증금1억5천20m도로점  
분양가8억아파트1300세대상가매매가2억5천  
▶ 35m도로 점 1층 상가 건물 약 100p 평 지분 93p 한의원 내과 직할

공시지가+전용과표6억매매가3억5천  
▶ 현제현의원경영중대130p건230p상업지역  
공시지가+전용과표7억매매가4억2천  
▶ 대 100p 건 300p 상업지역

상업지역약약95p  
▶ 공시지가3억5천매매가2억4천30m 도로 점 남해바닷가 700,000p 임야 140억, 골프장 태양광

**32억빌딩급매**  
▶ 대 200p 건 450p 노 8억월 월2350만원 용 13억포함 하순도복12000p

▶ 관리지역12억  
곡성, 보성 강변 암자, 별장, 펜션, 가든 최적합용  
▶ 대지420p 건3층 80p 매매가 1억2천

하순주요소급매  
▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대 매 12억 용자 6억포함

하순절터,요양원,별장부지  
▶ 9500p 현제 황토방 창고관리실 주택조경수 식재 딱 4억5천

▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억 월세 4천 용자 15억 포함

▶ 장성읍 야사습목장,별장 100,000p 4억7천

▶ 장성읍 묘지정판단지 600p 7000만원

원룸매매  
▶ 계림동충플러스대115p,건200p보증금1억,월세425만원  
**공시지가+전용과표 15억 대 300p 건 350p 매매 11억**

경매전문회사  
**HK 호남경매컨설팅**

**무료 상담 ☎ 062)228-6600 H.P 010-5616-8988**

광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)  
(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층)

**“23년 역사의 경매전문회사”**

▶ 유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석  
▶ 통계자료와 시세분석에 의한 최적인 낙찰가 제시  
▶ 제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락  
▶ 전금 대출상선(낙찰가의 50%~80%)  
▶ 소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)

**☎~지금 전화 주십시오!**  
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.