

경제

광주 고용시장 상승기류 탔다

수출 호조 석달새 1만3천명 새 일자리 전남도 증가세 ... 실업률은 '마이너스'

광주·전남의 고용시장이 상승세를 타고 있다. 광주의 경우 최근 3월 새 1만3천 명이 새로 취업했고, 고용의 질도 개선되고 있다. 전남도 취업자가 크게 늘었다. 실업률이 있어서도 광주와 전남, 충북만 마이너스를 기록했다.

14일 호남지방통계청이 발표한 '2009년 9월 광주·전남·호남권 고용동향'에 따르면 광주는 9월 취업자 수가 66만1천명으로, 전남에 비해 7천 명이, 전남은 92만6천명으로 전남에 비해 1만7천 명이 각각 증가했다.

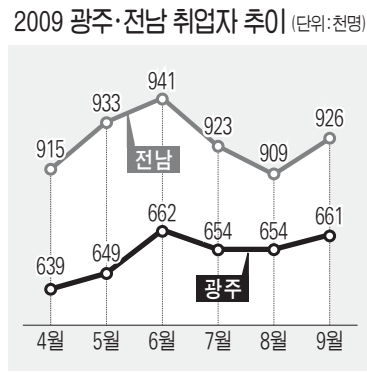
광주의 고용시장 개선이 뚜렷하다. 지난 4월부터 취업자 수가 꾸준히 증가하면서 지난해 같은 기간 62만7천

명에서 5.3% (3만4천명) 많은 66만1천명을 기록했다. 수출 호조 등에 힘입어 제조업(6%), 서비스업(3%) 등에서 취업자 증가폭이 컸다. 일용근로자도 4%나 늘어 공공근로에 영향도 있는 것으로 나타났다.

전남의 취업자는 지난해 같은 기간 91만5천명에서 1만1천명(1.2%)이 늘었다.

중사자 지위별로는 광주가 지난해 같은 기간에 비해 비임금근로자가 16만6천명으로 6천명(3.6%), 임금근로자가 49만5천명으로 2만8천명(6.0%)이 늘어나 고용의 질도 개선된 것으로 분석됐다.

취업시간대별 분석에서도 36시간



미만 취업자는 9만2천명으로 지난해 같은 기간에 비해 무려 11만3천명(55.1%)이 감소한 반면, 36시간 이상 취업자는 56만1천명으로 14만9천명(36.1%)이 늘었다.

전남 역시 비임금근로자가 43만4천명으로 지난해 같은 기간보다 3만6천명 오히려 감소하고, 임금근로자는 49만2천명으로 4만8천명이 증가했으며, 36시간 미만 취업자도 지난해 같은 기간보다 4만7천명이 줄고,

36시간 이상 취업자는 5만6천명이 증가하는 등 광주와 비슷한 추이를 보였다.

광주와 전남의 경제활동인구 역시 각각 68만5천명, 93만7천명으로, 지난해 9월보다 3만명, 6천명이 증가했다. 이 같은 고용시장의 개선에 힘입어 지난달 광주와 전남의 실업률은 각각 3.5%, 1.1%로, 지난해 같은 기간에 비해 모두 0.6%씩 감소했다. 청년실업률은 광주가 6.3%, 전남은 5.1%였다.

광주시 관계자는 "예산 조기 집행 등 중앙정부와 지방자치단체의 선제적 대응과 환율 안정, 수출 향상 등 각종 실질지표들이 나아지고 있으며, 이에 따라 고용도 좋아지고 있는 것으로 분석됐다"며 "특히 정규직이 늘어나는 등 고용의 질이 개선되고 있는 것이 무엇보다 좋은 현상"이라고 설명했다.

/*원천적기자 chadol@kwangju.co.kr



‘유통 올림픽’ 개막
14일 코엑스에서 개막한 제14회 아·태 소매업자대회. 대한상공회의소와 아시아태평양소매업협회연합, 한국소매업협회 등이 이날부터 이틀간 공동 개최하는 아·태 소매업자 대회는 2년마다 역대 유통업계 최고경영자(CEO)들이 모여 유통업의 미래상을 알아보고 최신 정보를 교환하는 행사이다. /*연합뉴스

지방대생 취업난 때문에...

8월 지방은행 학자금 대출 연체율 4.08% 시중은행의 4배 ↑ ... ‘신용불량자’ 이증고

창년 취업난이 심각해지면서 상대적으로 취업이 힘든 지방대 학생들의 학자금 대출 연체율 급증하고 있는 것으로 나타났다.

14일 국회 정무위원회 이상남(민주당) 의원이 금융감독원으로부터 제출받은 국정감사 자료에 따르면 광주은행 등 6개 지방은행의 8월말 현재 학자금 대출 연체율이 4.08%에 달하는 것으로 집계됐다.

6개 지방은행은 8월말까지 18만3천여건, 5천281억원의 학자금을 대출했지만 이증 4.08%인 215억원이 연체됐다. 광주은행의 경우 4만3천786건에 1천114억원의 학자금이 대출됐으며 이 가운데 38억원이 연체

3.40%의 연체율을 기록했다.

지방은행의 연체율은 국민·신한·하나은행 등 시중은행의 8월말 현재 학자금 대출 연체율 0.91%의 4배에 달하는 수치다. 시중은행은 8월말까지 29만2천여건, 1조607억원의 학자금 대출을 했고 이증 연체금액은 97억원(0.91%)에 불과했다.

특히 시중은행의 학자금 대출 연체율은 2007년 0.72%에서 지난해 0.75%, 올해 0.91%로 소폭 증가하는 데 그쳤지만 지방은행의 연체율은 같은 기간 3.64%→2.98%→4.08%로 급증해 상대적으로 지방대 학생들이 경제위기에 더 타격을 받은 것으로 나타났다.

지방은행의 연체율이 높은 이유는 서울에 비해 취업기회가 적은 지방 학생들이 심각한 취업난으로 대출 상환에 어려움을 겪고 있기 때문으로 보인다.

이 의원은 "학자금 연체로 인해 지방 학생들은 사회에 나가기도 전에 금융채무불이행자로 전락해 취업문이 막히는 이중고를 겪고 있다"며 "정부가 일정 기준을 정해 취업 전까지 이자납부를 유예하는 등 다양한 대책을 마련해야 한다"고 지적했다. 한편, 정부는 내년부터 '취업후 상환 학자금 대출제도'를 도입해 졸업후 연간소득이 일정수준이 되는 시점부터 갚도록 하는 방안을 추진중이다. 그러나 이 제도가 시행되더라도 제도 도입전 학자금 대출에는 적용되지 않는다.

/*정필수기자 bungy@kwangju.co.kr

5천억 '새천년대교' 턱기 공사도 설계 평가위원 전격 공개

턴키(설계·시공 일괄 발주)공사로 진행되는 5천500억원 규모의 신안 압해~암태간 '새천년대교'의 설계평가위원이 전격 공개됐다. 4대강 살리기 사업 외에 턱기 공사의 평가위원이 사전에 공개된 것은 이번이 처음이다.

특히 정부가 내년부터 시행될 사업의 중요성을 감안, 4대강 살리기 사업에만 우선 적용하기로 했던 '턴키 입찰제도 개선안'을 다른 턱기 공사까지 확대하면서 올해 예정된 나머지 턱기 공사에도 영향을 미칠 전망이다.

익산지방국토관리청은 "신안 압해~암태 도로건설공사(새천년대교)'의 턱기 설계평가위원 13명을 선정, 지난 12일 명단을 사전 공개했다"고 14일 밝혔다. 정부의 평가방안 개선 지시에 따른 것으로, 국토부는 지난 11일 ▲평가위원 사전 공개▲토목식 평가 방식 도입 등을 담은 '입찰 평가방안 통보'공문을 익산청에 내려보냈다.

국토부는 4대강 살리기 사업에 우

선 적용했던 평가위원 사전 공개 등 턱기 입찰제도 개선안이 공적하고 객관적으로 이뤄졌다는 판단에 따라 이번 새천년대교 건설공사에도 적용키로 한 것이다.

총 사업비 5천497억원으로 올 전남 지역 최대어로 꼽히면서 전국 시공 순위 10위 이내의 건설사와 지역 건설사까지 총출동, 치열한 '수주대전'에 나선 것도 평가방안이 바뀌는데 영향을 미친 것으로 건설업계는 보고 있다.

익산청은 15일부터 이틀간 대전 한 호텔에서 13명의 설계평가위원들을 불러 1박2일간 합숙하며 공개토론 방식의 설계평가를 거쳐 점수를 매겨 조달청에 통보한다.

한편, 새천년대교 건설공사는 총 연장 10.8km를 건설해 압해도와 암태도를 연결하는 공사다. 1공구는 대우건설, SK건설, GS건설 컨소시엄이, 2공구는 대림산업, 삼성물산, 현대건설, 현대산업개발 컨소시엄이 수주전에 참여했다.

/*김지욱기자 dok2000@kwangju.co.kr

광주신세계 '亞 200대 中企'에 포브스 선정

(주)광주신세계가 세계적인 경제 전문지 포브스가 선정한 '아시아 200대 중소기업(Asia's 200 Best Under A Billion)'에 선정됐다.

아시아 국가 중 한국은 모두 23개 기업이 선정됐으며, 광주신세계는 광주·전남지역은 물론 유통업계에서도 유일하게 200대 중소기업에 명함을 내밀었다.

14일 광주신세계에 따르면 지난달 21일 포브스 아시아판에 아시아 태평양 지역의 10억 달러 미만의 수익을 내는 1만2천개 중소기업 가운데 수익성과 성장성, 시

장가치, 미래전망 등을 바탕으로 선정된 '아시아 200대 중소기업'에 포함됐다.

광주신세계는 지난해 1천800억원의 매출에 300여억원의 이익을 기록했으며, 지난 1995년 광주 현지법인을 설립한 이후 지금까지 활발한 지역친화 사업을 벌여와 지역기업으로 정착한 대표적인 사례로 손꼽히고 있다.

이장환 광주신세계 대표이사는 "광주·전남에서 유일하게 선정된 만큼 지역기업을 대표할 수 있는 지역친화 경영을 지속적으로 추진해 나가겠다"고 말했다.

/*원천적기자 chadol@kwangju.co.kr

"올 4인기준 김장비용 14만5천원"

올해 김장 비용은 4인 가족 기준 (배추 20포기)으로 14만5천원이 들 것으로 관측됐다.

한국농촌경제연구원은 올해 11~12월 채소류의 가격 전망을 토대로 김장 비용을 산출한 결과 이같이 예측했다고 14일 밝혔다. 이는 작년도

다 9% 오른 가격이다.

연구원 관계자는 "주 재료인 배추 가격은 평년보다 낮지만 부재료인 양념채소 및 것갈류 값은 생산량 감소로 평년보다 높을 것으로 예상된다"고 말했다.

/*연합뉴스

엠코테크놀로지코리아(주) 김주호 대표이사 취임



세계 최대 반도체 패키징·테스트 기업인 엠코테크놀로지의 한국 법인인 엠코테크놀로지코리아(주)는 14일 신입 대표이사로 김주호 부사장이 취임했다고 밝혔다.

김 대표는 서울고교와 경희대 법학과를 졸업하고 미국 펜실베이니아주립대

코스피지수	1,649.09 (+20.16)
코스닥지수	512.04 (+3.67)
금리 (국고채 3년)	4.37% (0)
원·달러 환율	1,164.80원 (-4.00)

*수치는 전일 증가 기준

대인동삼일부동산

☎ (F)223-1140, 5210 ☎ 011-602-2532 (광주은행 신촌점, 대인동 소병사건니점)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드공인중개사

☎(FAX)383-5221 ☎ 011-609-5221 (구 상무대 정문)

- ▶ 빌딩(임대용, 투자용)
 - 토지600평 건물 1,350평(매가 85억) 보증금 37억/월세3,300만원 용자 12억
 - 토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 용자 12억
- ▶ 토지(상무지구 상업지역) (회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
 - 250평-매가 평당 1,200만원
 - 185평-매가 평당 680만원
 - 500평-매가 평당 1,200만원
 - 136평-매가 평당 950만원
- ▶ 기타용도
 - (농장) 동산농 약 22222평 평당 10만원
 - (축사)축사농 약 3,000평 평당 300만원 고교교주(미트, 육식장 등 적함)
- ▶ 호텔, 모텔
 - 호텔, 모텔에 투자 하실분 상담원형 투자수익년 10%이상 보상
- ▶ 상가(매매)상무지구, 상무역세권
 - 상가 150평(9층) 매가 평당 450만원
 - 개업할 것 있음, 특실, 사무실 등 적합
 - 세전 이윤렛주변 역세권 상가 있음
 - 대형의류매장가능 전화상담 환영
- ▶ 부동산 교환상담 환영

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오★

금호부동산컨설턴트 급매부동산전문

- 아파트(급매 매물)
 - 광주 문흥동 아파트 32평(총15/12층, 가격 1억1천만) 매 8천5백만원
 - 광주 신상동 아파트 35평(총22/20층, 가격 1억5천만) 매 1억2천만원
 - 광주 연제동 아파트 62평(총18/4층, 가격 1억5천만) 매 1억2천만원
- 주택(급매 매물)
 - 광주 월산동 주택2층(대 29/건 29평, 공사 4천6백만) 매 3천만원
 - 광주 신수동 주택1층(대 27/건 18평, 공사 3천5백만) 매 2천8백만원
 - 광주 월산동 주택2층(대 34/건 26평, 공사 4천1백만) 매 2천9백만원
- 상가(급매 매물)
 - 광주 충장로5가 빌딩7층(대 124/건 305평, 가격 9억) 매 7억5천만원
 - 광주 오치동 투룸11개(대 114/건 198평, 가격 8억) 매 6억8천만원
 - 광주 신안동 무인빌28룸(대 107, 건 399평, 가격 11억) 매 6억9천만원
- 대지(급매 매물)
 - 광주 빌딩동 나대지(대 93평, 공사 3억 1천만) 매 2억7천만원
 - 당양 금성면 전원지(주 1378평, 공사 1억6천만) 매 1억3천만원
 - 광주 주월동 임야(제2종 주거지 500/도로계획 및 보존 500평) 매 4억원
- 기타(부동산 대출 및 임대 60~120% 매물)
 - 광주 주월동 상가2층(대 297/건 425평, 공사 9억2천만) 매 6억원
 - 광주 동향동 상가4층(대 364/건 895평, 공사 23억8천만) 매 17억원
 - 광주 동명동 나대지(상 690평, 공사 39억8천만) 매 20억원
 - 순천 순창읍 주차장(상 421평, 공사 5억3천6백만) 매 2억5천만원
 - 정동 유치면 임야(20만평) 펜션, 한옥, 농장, 전원주택 임대 및 분양

* 부동산 업자 사절 *

전화 224-5959 / 010-2831-1733 (광주 충장로 화니 백화점 후문)

국민공인중개사

☎ 011-635-7939, 010-2810-6103

(공시지가 이하 및 급매 중개 전문)

- ▶ 공시지가+전용과표15억/매매가11억
- ▶ 대지300p건평450p보증금1억5천20m도로점
- ▶ 분양가8억아파트1300세대상가매매가2억5천
- ▶ 35m도로점 1층 상가 건물 약 100p 평 지분 93p 한의원 내과 적함
- ▶ 공시지가+전용과표6억매매가3억5천
- ▶ 현재현의원원영종대130p건230p상업지역
- ▶ 공시지가+전용과표7억매매가4억2천
- ▶ 대 100p 건 300p 상업지역
- ▶ 상업지역면적95p
- ▶ 공시지가3억5천매매가2억4천30m 도로 점
- ▶ 남해바닷가 700,000p 임야 140억, 골프장 태양광
- ▶ 32억빌딩급매
- ▶ 대 200p 건 450p
- ▶ 노 8억월 월2350만원 용 13억포함
- ▶ 하순도복12000p
- ▶ 관리지역12억
- ▶ 곡성, 보성 강변 암자, 별장, 펜션, 가든 최적합용
- ▶ 대지420p 건3층 80p 매매가 1억2천
- ▶ 하순주유소급매
- ▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대
- ▶ 매 12억 용자 6억포함
- ▶ 하순점터,요양원,별장부지
- ▶ 9500p 현재 황토방 창고관리실
- ▶ 주매조경수 식재 딱 4억5천
- ▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억
- ▶ 월세 4천 용자 15억 포함
- ▶ 장성읍 야사슴목장,별장 100,000p 4억7천
- ▶ 장성읍 묘지확장지 600p 7000만원
- ▶ 원동매매
- ▶ 계림동충플러스대115p,건200p보증금1억,월세425만원

공시지가+건물과표 15억 대 300p 건 350p 매매 11억

경매전문회사 호남경매컨설팅

☎ 062)228-6600

무료 상담 ☎ H.P 010-5616-8988

광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층) (법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층)

"23년 역사의 경매전문회사"

- ▶ 유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석
- ▶ 통계자료와 시세분석에 의한 최적인 낙찰가 제시
- ▶ 제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락
- ▶ 전금 대출상선(낙찰가의 50%~80%)
- ▶ 소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)

☎~지금 전화 주십시오!

전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.