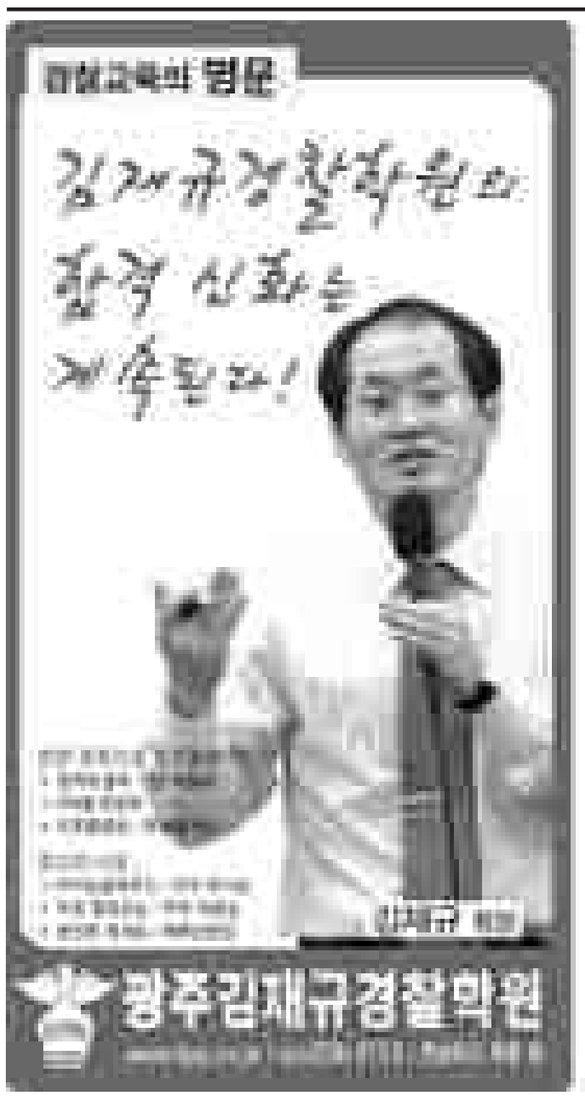

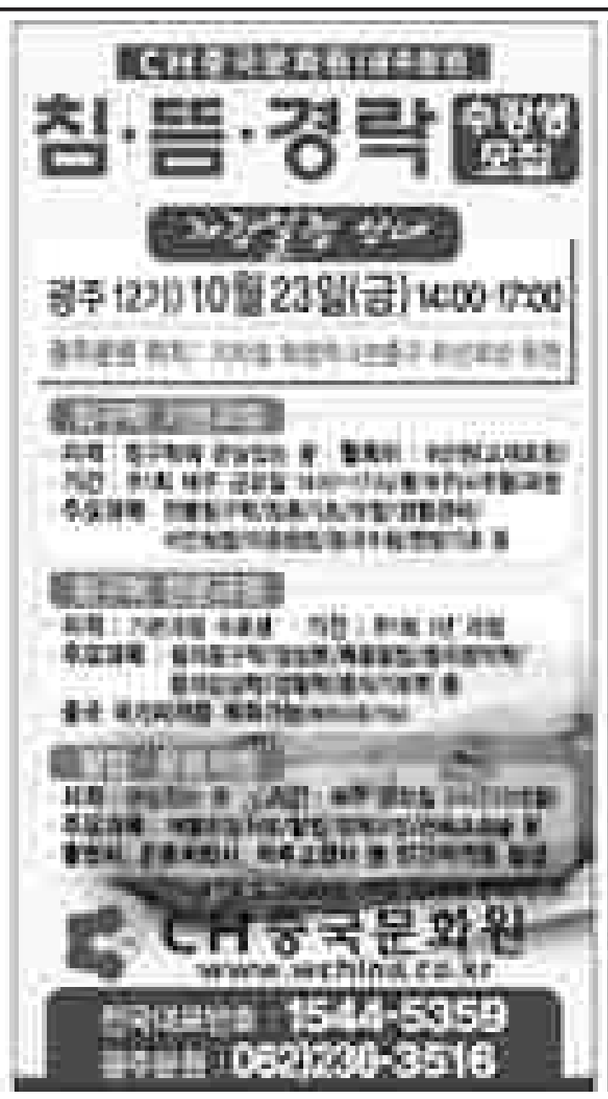

대인동삼일부동산

☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드공인중개사

☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(구 상무대 정문)

▶빌딩(임대용, 투자용)
- 토지600평 건물1,350평(매가 85억) 보증금 37억/월세3,300만원 융자 12억
- 토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 융자 12억

▶토지(상무지구 상업지역) (회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
- 250평-매가 평당 1,200만원
- 185평-매가 평당 680만원
- 500평-매가 평당 1,200만원
- 136평-매가 평당 950만원

▶기타용도
- (농장) 동산동 약 2만2천평 평당 10만원
- (녹지)삼각동 약 3,000평 평당 300만원-고려고주변(마트, 예식장 등 적합)

▶호텔, 모텔
- 호텔, 모텔에 투자 하실분 상담환영 투자수익 년 10%이상 보장

▶상가매매(상무지구, 상무역세권)
- 상가 150평(9층) 매매가 평당 450만원 개별등기 있음 학원, 독서실, 사무실 등 적합
- 세정 아울렛주변 역세권 상가 있음 대형의류매장가능 전화상담 환영

▶부동산 교환상담 환영

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

금호부동산컨설턴트
급 매 부 동 산 전 문

• 아파트(급매 매물)
광주 문흥동 아파트 32평(총15/12층, 가격 1억1천만) 매 8천5백만원
광주 신창동 아파트 35평(총22/20층, 가격 1억5천만) 매 1억2천만원
광주 연제동 아파트 62평(총18/4층, 가격 1억5천만) 매1억2천만원

• 주 택(급매 매물)
광주 월산동 주택2층(대 29/건 29평, 공시 4천6백만) 매 3천만원
광주 산수동 주택1층(대 27/건 18평, 공시 3천5백만) 매 2천8백만원
광주 월산동 주택2층(대 34/건 26평, 공시 4천1백만) 매 2천9백만원

• 상 가(급매 매물)
광주 충장로5가 빌딩7층(대 124/건 305평, 가격 9억) 매 7억5천만원
광주 오치동 투룸11개(대 114,/건 198평, 가격 8억) 매 6억8천만원
광주 신안동 무인텔28룸(대 107, 건 399평, 가격 11억) 매 6억9천만원

• 대 지(급매 매물)
광주 방림동 나대지(대 93평, 공시 3억 1천만) 매 2억7천만원
담양 금성면 전원지(주 1378평, 공시 1억6천만) 매 1억3천만원
광주 주월동 임야(제2종 주거지 500/도로계획 및 보존 500평) 매 4억원

• 기 타(부동산 대출 및 임대 60-120% 매물)
광주 주월동 상가2층(대 297/건 425평, 공시 9억2천만) 매 6억원
광주 풍향동 상가4층(대 364/건 895평, 공시 23억8천만) 매 17억원
광주 동명동 나대지(상 690평, 공시 39억8천만) 매 20억원
순창 순창읍 주차장(상 421평, 공시 5억3천6백만) 매 2억5천만원
장흥 유치면 임야(20만평) 펜션, 한옥, 농장, 전원주택 임대 및 분양

* 부동산 업자 사절 *

전화 224-5959 / 010-2831-1733
(광주 충장로 화니 백화점 후문)

국민공인중개사

☎ 핸 011-635-7939, 010-2810-6103

(공시지가 이하 및 급 매물 중개 전문)

공시지가+건물과표15억/매매가11억
▶대지300p건평450p보증금1억5천20m도로접

분양가8억 아파트1300세대상가매매가2억5천
▶35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 적합

공시지가+건물과표6억매매가3억5천
▶현재한의원경영중대130p건230p상업지역

공시지가+건물과표7억매매가4억2천
▶대 100p 건 300p 상업지역

상업지역땅약95p
▶공시지가3억5천매매가2억4천30m 도로 접
남해바닷가 700,000p 임야 140억, 골프장 태양광

32억빌딩급매
▶대 200p 건 450p
보 8억원 월2350만원 융 13억포함

화순도곡12000p
▶관리지역12억

곡성, 보성 강변 암자, 별장, 펜션, 가든 최적합용
▶대지420p 건3동 80p 매매가 1억2천

화순주유소급매
▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대
매 12억 융자 6억포함

화순,절터,요양원,별장부지
▶9500p 현재 황토방 창고관리실
주택조경수 식재 딱 4억5천

▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억
월세 4천 융자 15억 포함

▶장성 임 야사슴목장,별장 100,000p 4억7천

▶장성 묘지적합잔디밭 600p 7000만원

원룸매매
▶계림동홈플러스대115p,건200p보증금1억,월세425만원

공시지가+건물과표 15억
대 300p 건 350p 매매 11억

경매전문회사
HK 호남경매컨설팅

무료 상담 ☎ 062)228-6600
H.P 010-5616-8988

광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)
(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층

"23년 역사의 경매전문회사"

▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석
▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시
▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락잔금 대출알선(낙찰가의 50%~80%)
▶소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)

☎~지금 전화 주십시오!
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.