광양 음식쓰레기 자원화 전국 첫 판매 조례 제정

광양시가 전국 최초로 음식물 부산물인 퇴비의 판매조례를 제정하고, 내년부터 음식물 퇴비 판매에 들어간다.

시는 지난 2003년 전남도 내에서 처음 설립된 자원화시설에 대한 증설공사를 완료하고, 21일 위생처리사업소에서 100여명의 관계자들이 참석한 가운데 준공식을 가졌다.

이날 증설된 음식물자원화시설은 음식물 쓰레기를 탈수하지 않고 톱밥과 혼합한 다음 발효실에 투입, 고온호기성미생물로 발효시킨 뒤 내부온도를 70~80℃로 유지해 퇴비로 만드는 첨단시설이다. 이렇게 만들어진 퇴비는 5㎜ 크기로 분쇄돼 20㎏ 단위로 포장된다.

자원화시설의 1일 처리용량은 광양시에서 발생하는 음식물 쓰레기 50t에 달한다. 처리과정에서 병해를 줄이고 땅심을 높이는 특수약품을 혼합, 하루 20t의 퇴비를 생산하게 된다. 이 퇴비는 20㎏들이 1포대에 2천원이라는 저렴한 가격으로 농가에 공급돼 생산비를 절감하고, 농가소득 제고에 기여할 것으로 기대되고 있다.

특히 활성탄 탑취탑을 이용해 암모니아, 아민류, 황화수소, 메틸메르캅탄 등 음식물이 뿜어내는 악취성분을 제거해 시비과정에서 별다른 불편이 없을 것으로 보인다. 자원화시설은 또 공정중에 발생하는 침출수 12t 가운데 6t은 퇴비로, 나머지 6t은 기존 매립장 침출수 처리장으로 이송해 환경오염을 최대한 줄여 눈길을 끈다.

배연호 위생처리사업소장은 "자원화시설 준공으로 광양시 관내에서 발생하는 모든 음식물 쓰레기를 처리, 깨끗한 환경조성에 일조하게 됐다"면서 "여기에다 매일 20t의 퇴비를 생산, 판매해 광양시 세수도 챙기고 농가 소득향상에도 기여할 수 있어 만족스럽다"고 말했다.

광양시 관계자는 "이 시설이 정상적으로 가동될 경우 연간 9억원의 부가가치 창출이 가능해질 것"이라며 "벌써부터 관련시설을 견학하겠다는 전국 지자체들의 문의가 쇄도하고 있다"고 덧붙였다.

광양시는 악취를 뿜어내고 도심환경을 오염시키는 음식물 쓰레기를 처리하기 위해 지난 2001년부터 자원화시설 설치에 관한 작업에 착수, 8년여만에 매조지하게 됐다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@
/동부취재본부=김청수기자 choung47@

가을이 익어간다…

21일 구례군 간전면 수평리 상만마을에서 한 농부가 뒤뜰에 있는 감나무에 올라 긴 장대를 이용해 감을 따고 있다. /동부취재본부=이진택기자 lk5826@

"현실적인 쌀값 보장하라"

보성군의회, 결의안 청와대 등 제출

보성군의회(의장 김철우)는 지난 19일 열린 제165회 임시회 제1차 본회의에서 강규종 의원(벌교읍)이 대표 발의한 '공공비축미 전량매입 및 쌀값 안정대책 촉구 결의안'을 채택하고 청와대와 국회, 각 정당, 농림수산식품부 등에 제출했다.

제 1차 본회의가 끝난 후 의원 일동은 군청 민원실 앞에서 열린 '쌀값 보장을 위한 보성군 농민대회'에 참가했으며, 이 자리에서 김철우 의장은 본회의 결의안을 낭독하고 "앞으로 농업과 농촌의 주요 현안에 대해 5만 군민과 함께 하겠다"고 결의했다.

결의안의 주요 내용은 ▲공공비축미 수매량 확대, 쌀 생산비 보장을 위해 쌀 소득보전 목표가격을 현실화 ▲인도적 차원에서 40만t의 대북쌀 지원 ▲쌀산업 회생방안 마련과 쌀 조기 관세화 논의 중단 등이다.

이와 함께 보성군의회는 지역개발과 소득사업 등에 대한 예산집행의 적정성과 효율성을 점검하기 위해 '지역개발사업점검 특별위원회'를 구성, 올해 말까지 한시적인 활동을 펼치기로 했다. 특위 위원장에는 백준선 의원, 간사에는 김두환 의원을 선임했다.

/동부취재본부=선상근기자 sun@

'맛보다 꽃' 돌산갓의 화려한 변신

여수시, 도심 자투리땅에 화단 시범 조성

여수시가 주요 도심 자투리땅에 돌산갓 꽃 가로화단을 시범조성해 시민들에게 선보일 계획이다.

20일 여수시에 따르면 우리 품종 돌산갓 늦동이·순동이·신동이를 육성해 농가에 보급, 호응을 얻은 시 농업기술센터는 추가로 꽃 도시 조성에 적합한 가칭 '화돌이'를 육성, 국립 종자원에 품종보호출원과 함께 도심 자투리땅에 심는다.

농업기술센터 돌산갓 연구진이 육성한 돌산갓 '화돌이'는 유채꽃보다 키가 짧고 꽃수도 많아 국도변이나 도심 자투리땅에 심었을 때 여수시를 찾는 관광객에게 새로운 볼거리를 제공할 것으로 기대된다.

'화돌이'는 재배가 까다롭지 않아 생육 초기에 물관리만 잘 해주면 안전하게 재배할 수 있는 장점이 있다. 특히 여수는 온난한 기후로 노지 월동이 가능하고 병해 발생도 거의 없을 뿐만 아니라, 재배방법에 따라서는 갓으로 수확이 가능하다. 잎살이 두꺼우면서 부드럽고 독특한 향이 많아 김장용 갓으로도 손색이 없다는 평가다.

농업기술센터 관계자는 "이달 말까지 27개 읍·면·동 자투리땅 중에서 3곳을 선정 1곳당 330㎡ 규모로 조성할 계획"이라면서 "파종시 기별 개화에 미치는 영향 등 10가지 항목을 조사·분석하기 위해 다음달 중순과 내년 2·3월 등 3단계로 파종할 것"이라고 말했다.

/동부취재본부=박양규기자 ykpark@

곡성 기차마을 日·中 관광객 '북적'

올해만 1천명…증기기관차·레일바이크 등 인기

곡성군 기차마을에 일본인과 중국인 관광객들의 발길이 이어지고 있다.

21일 곡성군에 따르면 일본인 관광객 34명이 코레일이 운영하는 '지상의 크루즈 열차'로 불리는 '해랑'을 타고 지난 13일 기차마을을 방문했고, 중국인 관광객은 여행사 안내로 지난 8월부터 현재까지 485명이 기차마을을 찾았다.

중국인 관광객은 오는 25일 72명, 11월2일 32명 등이 기차마을을 방문할 예정이어서 올해 기차마을을 단체로 방문하는 일본인과 중국인 관광객은 1천명에 육박할 것으로 곡성군은 내다보고 있다.

'해랑'을 이용해 기차마을을 방문한 일본인 관광객은 상류층으로 증기기관차와 레일 바이크, 기차마을 주변 섬진강 등 풍광에 감탄한 것으로 알려졌다. 특히 중국인 관광객들은 한류스타 장동건과 원빈이 주연한 영화 '태극기 휘날리며' 세트장에 큰 관심을 보인 것으로 전해졌다.

곡성군 관계자는 "여행사들이 풍광이 뛰어난 기차마을을 주요 관광코스로 외국인들에게 소개해주고 있다"며 "외국인 안내책자와 안내문 등을 잘 다듬어 외국인들이 이용하기 좋은 시설로 만들겠다"고 말했다.

한편 곡성군 기차마을에는 주말과 휴일 하루 평균 3천~5천명이 찾고 있다.

/동부취재본부=김계중기자 kjkim@

이순신장군의 47가지 이야기

여수시, 11월 11~15일 스토리텔링 페스티벌

그동안 베일에 싸였던 47가지의 이순신 장군 이야기가 페스티벌로 만들어진다.

여수시는 오는 11월 11~15일 진남체육관 일원에서 '2009 문화유산 스토리텔링 페스티벌'을 개최한다. 이번 페스티벌은 여수시와 문화재청·전남도·한국관광공사·한국문화재보호재단이 공동주관한다.

페스티벌의 세부 프로그램은 이해마당, 경연마당, 체험마당, 지역축제마당 등으로 나눠 진행된다.

이해마당이 펼쳐지는 11일에는 개막식, 스토리텔링 전시회, 전국 지자체 공무원대상 스토리텔링 교육이 마련된다. 이날 오후 3시부터 펼쳐지는 개막식에서는 대북공연 승전의 북소리 등 개막공연과 여수시를 대표하는 한국 만화계의 거장인 허영만 화백이 팬 사인회를 갖는다.

스토리텔링 전시회는 한국문화재보호재단, 문화재청, 여수시, 전남도, 아산시·현충사의 5개 부스로 구성돼 다양한 행사를 마련한다. 여수관의 외부는 거북선형으로 내부는 여수의 거북선, 이순신과 효, 이순신 어드벤처 등 4개의 테마와 그리고 '이순신 밥상'이 특별 재현돼 전시된다.

이 충무공이 태어난 아산시와 현충사는 일반인에게 전혀 공개되지 않았던 보물 20여 점을 전시회 기간 동안 공개할 예정이어서 학계와 학생들의 큰 관심을 끌 것으로 기대된다.

/동부취재본부=박양규기자 ykpark@

순천 보호관찰소-청암대 청소년 재범방지 협약

법무부 순천보호관찰소(소장 서호원)는 지난 20일 순천청암대학과 보호관찰대상자의 건전한 사회적응과 재범방지를 위한 업무협약을 체결했다. 양 기관은 보호관찰대상자의 교화·개선을 위한 교육을 비롯한 보호관찰청소년 멘토링 프로그램, 가정폭력 및 성폭력 상담사 과정에 있는 학생들의 실습견학 등의 업무를 교류하며 협력 체제를 구축할 계획이다.

서호원 소장은 "지역사회의 범죄예방 활동을 위한 인프라가 형성된 만큼 범죄발생을 감소시키는 데 최선을 다하겠다"고 밝혔다.

/동부취재본부=하태민기자 hagija@

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(구 상무대 정문)
▶빌딩(임대용, 투자용)
• 토지590평 건물4,500평(매가 210억) 보증금 100억/월세 5,000만원
• 토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 융자 12억
▶토지(상무지구 상업지역)
(회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
• 1,000평(업무용지)-매가 평당 750만원
• 250평(유흥가능)-매가 평당 1,200만원
• 500평(업무상업)-매가 평당 1,200만원
▶기타용도
• (농장) 동산동 약 2만2천평 평당 12만원
• (녹지) 삼각동 대로변 약 3,000평 평당 300만원(마트, 예식장 등 적합)
• (준 주거지) 동림동 대로변 1,300평 평당 350만원(마트, 예식장 등 적합)
• (주거지역) 장등동 2,300평 평당 450만원 현) 가건물있음(요양원 등 적합)
▶상가매매(상무지구, 상무역세권)
• 상가 150평(9층) 매매가 평당 450만원 개별등기 있음 학원, 독서실, 사무실 등 적합
• 세정 아울렛주변 역세권 상가 있음 대형의류매장가능 전화상담 환영
◉ 부동산 교환상담 환영 ◉
맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

금호부동산컨설턴트
급 매 부 동 산 전 문
• 아파트(급매 매물)
광주 문흥동 아파트 32평(총15/12층, 가격 1억1천만) 매 8천5백만원
광주 신창동 아파트 35평(총22/20층, 가격 1억5천만) 매 1억2천만원
광주 연제동 아파트 62평(총18/4층, 가격 1억5천만) 매1억2천만원
• 주 택(급매 매물)
광주 월산동 주택2층(대 29/건 29평, 공시 4천6백만) 매 3천만원
광주 산수동 주택1층(대 27/건 18평, 공시 3천5백만) 매 2천8백만원
광주 월산동 주택2층(대 34/건 26평, 공시 4천1백만) 매 2천9백만원
• 상 가(급매 매물)
광주 충장로5가 빌딩7층(대 124/건 305평, 가격 9억) 매 7억5천만원
광주 오치동 투룸11개(대 114,/건 198평, 가격 8억) 매 6억8천만원
광주 신안동 무인텔28룸(대 107, 건 399평, 가격 11억) 매 6억9천만원
• 대 지(급매 매물)
광주 방림동 나대지(대 93평, 공시 1억 1천만) 매 2억7천만원
담양 금성면 전원지(주 1378평, 공시 1억6천만) 매 1억3천만원
광주 주월동 임야(제2종 주거지 500/도로계획 및 보존 500평) 매 4억원
• 기 타(부동산 대출 및 임대 60-120% 매물)
광주 주월동 상가2층(대 297/건 425평, 공시 9억2천만) 매 6억원
광주 풍향동 상가4층(대 364/건 895평, 공시 23억8천만) 매 17억원
광주 동명동 나대지(상 690평, 공시 39억8천만) 매 20억원
순창 순창읍 주차장(상 421평, 공시 5억3천6백만) 매 2억5천만원
장흥 유치면 임야(20만평) 펜션, 한옥, 농장, 전원주택 임대 및 분양
* 부동산 업자 사절 *
전화 224-5959 / 010-2831-1733
(광주 충장로 화니 백화점 후문)

국민공인중개사
☎ 핸 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 급 매물 중개 전문)
공시지가+건물과표15억/매매가11억
▶대지300p건평450p보증금1억5천20m도로접
분양가8억 아파트1300세대상가매매가2억5천
▶35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 적합
공시지가+건물과표6억매매가3억5천
▶현재한의원경영중대130p건230p상업지역
공시지가+건물과표7억매매가4억2천
▶대 100p 건 300p 상업지역
상업지역땅약95p
▶공시지가3억5천매매가2억4천30m 도로 접
남해바닷가 700,000p 임야 140억, 골프장 태양광
32억빌딩급매
▶대 200p 건 450p 보 8억원 월2350만원 융 13억포함
화순도곡12000p
▶관리지역12억
곡성, 보성 강변 암자, 별장, 펜션, 가든 최적합용
▶대지420p 건3동 80p 매매가 1억2천
화순주유소급매
▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대 매 12억 융자 6억포함
화순,절터,요양원,별장부지
▶9500p 현재 황토방 창고관리실 주택조경수 식재 딱 4억5천
▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억 월세 4천 융자 15억 포함
▶장성 임야사슴목장,별장 100,000p 4억7천
▶장성 표지적합잔디밭 600p 7000만원
원룸매매
▶계림동홈플러스대115p,건200p보증금1억,월세425만원
공시지가+건물과표 15억
대 300p 건 350p 매매 11억

경매전문회사
호남경매컨설팅
무료 상담 ☎ 062)228-6600 H.P 010-5616-8988
광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)
(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층
"23년 역사의 경매전문회사"
▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석
▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시
▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락잔금 대출알선(낙찰가의 50%~80%)
▶소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)
☎~지금 전화 주십시오!
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.