## 김진철 교수의 신나는 실전 골프

〈전남과학대 골프·프로캐디학과 교수〉

### 에그프라이 벙커샷

# 백스윙 높게해 모래를 폭발시키듯

### 페어웨이 벙커샷

# 어드레스 때 클럽헤드는 볼 위에

■ 벙커 샷

이번 주 실전골프는 지난 주 벙커샷 요령에 이어 벙커내 볼이 모래에 파묻혔을 경우와 페어웨이 벙커샷에 대해 알아본다.

#1. 볼이 모랫 속에 묻혔을때

볼이 모래에 파묻히는 경우는 많이 발생한다. 하지만 대응요령을 제대로 알고있는 아마골퍼는 생각보다 많지않은 것 같다. 그래서인지 '황당한 샷' 발생 확률이 높다.

설사 볼이 모래에 파묻혀 있을 때의 샷 요령을 알고 있다해도 샷의 강도를 어느 정도로 해야하는지 몰라 정확성을 장담하기 어렵다. 하지만 전문가의 지도에 따라 조금만 연습하면 감을 잡을 수 있다. 적어도 볼을 벙커에서 탈출시켜 그린 위에 올려놓는데 성공할 수 있다.

볼이 모래에 파묻히는 경우는 가끔 로프트가 큰 아이언샷을 해서 볼이 높이 뜨게 될 때 발생한다.

먼저 클럽면과 자세를 오픈시키는 대신에 샌드웨지를 갖고 몸은 목표지점에 직각으로 서고 클럽면은 깃발을 향한다. 볼을 스탠스 중앙에 놓고 양손을 컬럽헤드 보다 앞쪽으로 놓는다.

백스윙을 시작하면서 손목을 꺽으면 수직적인 스윙을 유발해 임팩트 때 파묻힌 볼을 치는데 훨씬 수월하다. 또는 일반적인 벙컷샷 보다 백스윙을 높게하면 다운스윙때 클럽헤드의 속도를 가속시킬 수 있다.

다음은 볼의 5cm 뒷쪽을 응시하며 그 지점을 클럽헤드로 친다. 클럽헤드가 힘있게 모래를 파고 들어가 볼 밑을 확실하게 통과해야 한다. 모래의 저항이 강하기 때문에 생각보다 힘이 더 든다. 그래서 볼이 파묻혀 있을 땐 샌드웨지 대신 피칭웨지로 바꿔치는게 좋다.

볼이 모래에 파묻힌 벙커샷이 일반적으로 깊고 얕게 모래를 들어내는 것과는 다르다. 백스핀이 걸리지 않기 때문에 볼이 떨어져 잘 구르게 된다. 핀까지 거리가 짧을 때에는 피칭웨지나 p/s아이언을 사용하여도 된다. 팔로우드로우를 취하지않고 오직 왼발 발끝 머리 앞에서 팔로우드로우를 멈춰야 한다. 이 때 볼을 곧바로 높게 떠 멀리 구르지 않는다.

반대로 거리가 있을 경우엔 피칭이나 어프로치 웨지를 사용하여 페이스를 스퀘어로 해 보통때의 벙커샷을 하면 된다. 이때 볼은 많이 굴러가게 된다.

### 딱딱하게 굳어진 벙커 피칭웨지 클럽면 오픈 볼 뒤 2.5cm 겨냥해 샷

#2. 습기가 차있거나 굳어져있는 벙커

샌드웨지의 바운스는 모래를 파기보다는 볼밑의 모래를 자유롭게 스쳐 지나가 그린주위에서 벙커샷을 하기에 적당하다. 그러나 장마 후에는 모래가 딱딱해져 샌드웨지를 사용하면 모래 위를 튕겨나와 볼의 중앙이나 위를 치게되어 벙커에 다시 빠지거나 그린을 넘기게 된다.

그래서 다음과 같은 방법으로 샷 요령을 익히면 좋다.

먼저 샌드웨지 보다 에지가 예리한 피칭웨지를 사용하면 딱딱한 모래 위의 볼밑을 쉽게 지나가게 되어 벙커샷에서 가장 중요한 모래 스프래쉬를 일으킨다.

다음은 일반적인 벙커샷의 오픈스탠스 대신 목표선과 직각으로 하되 클럽면만 조금 오픈 시킨다.

그리고 백스윙때 손목을 약간 빨리 꺾어 급격한 경사를 만들며 볼 뒤 2.5cm 지점을 겨냥한다.

하지만 퍼터 클럽을 사용할 때도 있다. 칩샷을 페어웨이에서의 칩샷과 같은 요령으로 한다. 중요한 것은 확실하면서도 작은 스윙으로 볼을 그린에 올려야 한다는 것이다.

#3. 30~40m 거리의 벙커샷

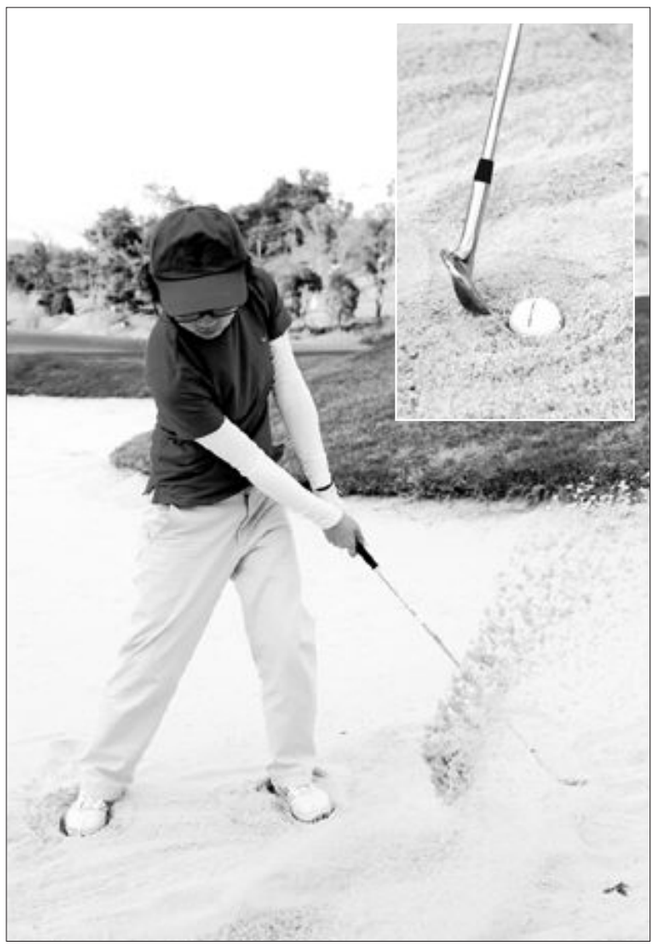
페어웨이 벙커샷을 향상 시키기 위해서는 그린주위의 벙커샷과는 다르게 클럽면과 볼사이에 모래의 방해가 없도록 정확하게 볼을 가격해야 한다.

30~40m 거리의 벙커샷은 가장 어려운 샷 중 하나이다. 볼은 스탠스 중앙에 위치하게 하고 클럽페이스는 스퀘어로 유지한다.

그리고 약간 강하게 클럽을 휘두른다. 양 손과 클럽헤드를 부드럽게 즉 신체의 회전과 함께 자연스러운 움직임으로 팔로우 드로우가 되도록 한다. 이것은 한 손으로 클럽을 휘둘러서는 안된다는 것을 의미한다.

35미터 일때에는 피칭웨지나 어프로치웨지를 사용할 때도 있다. 이 때 볼의 2cm 정도 후방의 모래 부분을 때린다. 결과적으로 가벼운 샷이 된다. 거리감을 잡기위에서도 연습이 필요한 샷이다. 가장 중요한 것은 어드레스 과정에서 볼 뒤가 아닌 볼 위에 클럽헤드가 위치 해야한다.

/서승원기자 swseo@kwangju.co.kr
/사진=최현배기자 choi@kwangju.co.kr



'에그프라이샷'은 볼의 5cm 정도 뒷쪽의 모래를 폭발시키듯 치는게 좋다.

페어웨이 벙커샷 어드레스에서 클럽헤드를 볼 뒤가 아닌 볼 위에 위치하는게 중요하다.

골프 에티켓

## 벙커샷 실패, 모래에 화풀이 해서야

1. 자신의 플레이에 집중하기 위해 라운드 중에 MP3를 이용해 음악을 들으면서 플레이하는 경우가 종종 있다. 음악을 듣는 것을 금지하고 있는 규정은 없다. 하지만 다른 플레이어에게 방해가 되지않도록 소리를 줄이고 음악소리가 밖으로 새어나오지 않도록 주의하는게 일반적인 에티켓이라 할 수 있다.

2. 벙커샷의 실패로 탈출에 성공하지 못해 순간 화가 나서 클럽으로 모래를 내리치는 볼썽사나운 상황을 가끔씩 목격하게 된다.

이 경우 규정상으로는 볼이 아직 벙커 안에 있기 때문에 클럽으로 모래에 접촉하는 것은 허락되지 않는다. 모래를 내리치는 횟수와 관계없이 2패널티를 부과하게 된다. 하지만 규정이 아니라도 골퍼들의 비신사적인 행동은 삼가하는게 예의다.

시추에이션 골프 룰

## 볼 덮은 낙엽 클럽으로 제거 가능

Q : 백스윙을 하다가 볼 뒷쪽에 있는 나뭇가지를 클럽으로 건드렸을 경우.

A : 해저드 안에서 스트로크하기 전에 다음의 행위를 하는 경우에는 2패널티를 부과한다.

첫째, 그 해저드나 다른 비슷한 해저드의 상태를 테스트하는 것.

둘째, 그 해저드 안의 지면이나 그 워터 해저드 안의 물에 자신의 손이나 클럽을 접촉하는 것.

셋째, 그 해저드 안에 있거나 해저드에 접촉하고 있는 루스 임페디먼트에 접촉하거나 움직이는 것.

Q : 낙엽 때문에 볼의 위치를 알 수 없어 클럽으로 조심히 낙엽을 들추어 볼을 찾았을때.

A : 해저드 안에서 볼이 루스 임페디먼트나 모래에 뒤덮여 있다고 생각되는 경우, 플레이어는 볼의 소재 확인을 위하여 클럽 등을 이용해 파헤치거나 긁거나 하여 볼의 일부가 보일 정도로 루스 임페디먼트나 모래를 제거할 수가 있다. 이 때 너무 많이 제거하여도, 또 볼을 움직여도 패널티는 없지만 반드시 리플레이스해야 하고, 필요한 경우 볼의 일부만 보일 정도로 다시 복원해야 한다. 위반할 경우엔 2패널티를 부과한다.

금주의 골프용품

## 고탄도 샷 쉽고 비거리도 늘어

### 프리미엄 레드 아이언

'프리미엄 레드' 시리즈는 PRGR브랜드 중에서 가장 '고기능' '프리미엄'을 키워드에 개발한 신상품군으로 '프리미엄 아이언'은 '고탄도·비거리 증가의 추구'를 테마로 개발한 비거리와 치기 쉬움을 양립시킨 아이언이다.

헤드 설계는 정통적인 형상이면서 로프트 설계를 다시하여 종래의505 아이언 에 비해 1도 스트롱 로프트화를 하여 볼 초속이 향상되었다.

또 캐비티 구조의 채용과 페막, 스테인리스, 텅스텐의 쓰리 메탈 구조에 의해서 솔백에 고비중화를 도모하여 저,심중심화, 관성모멘트의 향상을 실현해, 고탄도 샷을 쉽게 할 수 있게 했다. 페이스에는 소프트한 타감을 갖게 함과 동시에 정밀 기계 가공 스코어라인으로 스핀의 안정화를 추구했다.

게다가 그립 경량화 설계에 의해 헤드 스피드 증가를 도모했다.

취재협조:골프프라자 062-368-7800


금산공인중개사
T.681-5666 H.011-601-5354
(금호동 서광주 역 건너, 2순환도로변)
상무 신도심 중심
상업용지 (C1지역)매매
위 치
상무병원, 롯데마트건너편, 삼성화재빌딩 옆(4면 광로변)
대 지
약 2850㎡, 가격 협의결정
• 근린시설, APT신축, 병원, 일반상가, 기타 중심상업시설 가능
• 최고의 교통접근(광주시청 접근성과 5.18 광로변)
• 광주 최고의 상권, 최고의 입지 상업지역
• 현재 10층 신축건물 앞

正心 正視 正行
☎ 명당 공인중개사 062)431-2834.
(H.P) 010-6460-2834

▶광주 북구 태령동 영락공원 부근
답 964㎡(281평) 매매가 3,500만
-현 전으로 사용하고 있으며 이팝나무 식재됨, 민원소지 없음
-도로접, 가족묘지 및 주말농장 적합

★전남 화순군 이양면 초방리
임야 104,727㎡(32,600평)매가 ㎡당2천원
-관리지역 일부포함. 작은계곡 및 저수지 옆,현 전나무 삼나무식재, 목장용지 가능

▶전남 화순군 화순읍 디지리
임야 및 별장. 73,600평, 평당 1만2천
-도로접 임야이며 현 수령높은 편백나무 숲, 당토지에 80평집중지, 별장소재

▶전남 담양군 월산면 월계리
임야 1,670평 평당10만
-계획관리지역 약 800평포함, 차량진입가능,전망권양호. 사찰 및 전원주택지 적합.

▶전남 담양군 남면 학선리
대지 및 전1653㎡(500평), 평당60만
-담양댐이 바라보이는 주변, 전망권 매우 양호, 실사용평수 약600평
-내부 건축가능한 대지100평포함되어 전원주택및 사찰,기든적합

▶담양군 금성면 봉황리
임야 450,186㎡(13,642평), 평당2만5천
-2차선포장도로에 약 100㎡접, 관리지역 약5천평,지형 완경사이며 전망권좋음.
-민원소지없음 각종시설,공장 및 목장용지 가능

▶담양군 금성면 대곡리
대지,500평 및 1,000평, 평당25만
-2차선도로와 접해있으며 전원주택, 공장,창고등 적합

▶전남 담양군 대덕면 입석리
임야 53,487㎡(16180평), 평당2만5천원
-대형차량 진입가능, 토질양호 도지기 공장 포함,민원소지없음

★전남 담양군 월산면 광암리
임야19421㎡(5875평),평당5만
-전체 계획관리지역, 민원소지없음, 2차선도로 약40m접
-각종 공장등 시설물 설치 가능하고 투자가치 양호

★전남 담양군 용면 월계리
임야1,023,002㎡(31만635평)평당5천원
-2차선도로접 관리지역포함, 차량진입가능, 휴양림, 요양원 등 조성가능

★전남 장성군 삼서면 삼계리
전2307평, 평당 18만원
-계획관리지역, 2차선도로50여m접
-토지주변 감나무 170주 식재, 공장및 창고 또는 투자용으로 적합

▶전남 장성군 진원면 산동리
임야4,680㎡(1,416평),평당 12만원
-차량진입 가능, 투자가치 매우 양호.

▶전남 무안군 해제면 양월리
답190,528㎡(5만7,634평),평당3만5천
-2차선도로에 접,현 목장용지이며 현황은 답으로 사용

★전남 보성군 겸백면 수남리
임야 2,567,157㎡(77만6,565평),평당1만
-토지전체 임도기설, 현 밤나무 조림지, 80%이상 개발 가능, 토질 및 전망 양호

▶전북 순창군 동계면 이동리
임야 28,165㎡ (8,700평),가격은 협의후 결정
-차량접근 가능, 현 매실농장 및 단감농장

♣ 필요하신 각종 토지를 용도에 맞춰 최선을 다해 구해드립니다.

급 매
광주광역시 남구 송하동 46-2
백악관 예식장
■대지면적 : 1770㎡(535평)
■지 역 : 준 주거지역
■건축면적

| 구 분 | 면 적(㎡) | 용 도 |
|---|---|---|
| 지하1층 | 1147.07 | 주차장 |
| 1층 | 584.2 | 휴계음식점 외 |
| 2층 | 584.2 | 예식장 |
| 3층 | 493.65 | 예식장 |
| 4층 | 493.65 | 식당 |
| 5층 | 493.65 | 식당 |
| 계 | 3796(1148평) | |

■추천용도
- 예식장, 병원, 교회, 학원, 대형마트 사우나, 체육시설 등
■매매가 : 23억(대출금 13억 포함)
상담 전화 ☎ 011-625-8153

대표:성 봉 규 (법원등록번호 16-07-29)
·전 호남대학교 행정대학원 원우회장
·전 조선대학교 평생교육원 제5대 총원우회장
·(주) 사단법인 광주이카데미 공동대표
·전 경실련 재정위원장
·전 서광주경찰서 자문위원장
·전 대한공인중개사협회 광주지부장
·현 한국공인중개사협회 이사
·전 355-B1지구 전남타이온스클럽 33대회장
·현 355-B1지구 지대위원장

해령법률경매
T:062)430-7117 H.P:011-629-0827 김림장 위치:법원정문앞

근린주택(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 건/대(㎡) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|
| 광산구 | 소촌동 | 226/482 | 5억7백 | 3억5천5백 |
| 남구 | 월산동 | 217/149 | 3억14백 | 2억5천 |
| 서구 | 쌍촌동 | 221/151 | 4억8천 | 3억2천 |
| 북구 | 두암동 | 1470/2473 | 37억6천1백 | 19억2천5백 |
| 나주시 | 동강면 | 195/133 | 3천8백 | 2천1백 |
| 담양군 | 담양읍 | 501/289 | 3억4천 | 2억4천 |
| 장성군 | 북하면 | 2880/298 | 1억8천5백 | 3억2천 |
| 화순군 | 청풍 | 2880/298 | 1억8천5백 | 8천2백 |

근린시설(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 건/대(㎡) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|
| 북구 | 풍향동 | 536/1593 | 12억8천 | 8억9천7백 |
| 서구 | 치평동 | 426/1575 | 18억8천1백 | 13억1천7백 |
| 남구 | 월산동 | 162/244 | 2억4천 | 1억8천9백 |
| 동구 | 남동 | 421/11289 | 13억4천2백 | 6억 |
| 나주시 | 송월동 | 464/789 | 5억5천5백 | 3억8천9백 |
| 장성군 | 삼계면 | 411/1047 | 6억5천 | 4억5천5백 |
| 담양군 | 담양읍 | 4500/4909 | 64억8백 | 28억8천9백 |
| | 수북면 | 863/876 | 4억18백 | 2억3천4백 |
| 영광군 | 법성면 | 12160/2894 | 9억7천7백 | 4억 |
| 목포시 | 산정동 | 179/814 | 5억8천4백 | 3억5천7백 |
| 영암군 | 영암읍 | 1035/292 | 1억8천 | 1억3천 |
| 곡성군 | 입면 | 686/375 | 1억6천 | 1억1천 |

근린상가(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 건/대(㎡) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|
| 광산구 | 월암동원단 | 81/28 | 2억6천5백 | 1억8천5백 |
| 북구 | 동림동 | 55/35 | 1억8천 | 1억1천7백 |
| 남구 | 봉선동 | 61/38 | 4억5천 | 3억1천5백 |
| 서구 | 매월동 | 192/202 | 2억7천 | 1억5천 |
| | 금호동 | 35/15 | 6천 | 4천2백 |
| 동구 | 계림동 | 30/12 | 1억8천 | 5천5백 |
| | 충장로 | 6/3 | 1억 | 7천 |
| 목포시 | 옥암동 | 45 | 3억 | 2억1천 |

주택(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 건/대(㎡) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|
| 광산구 | 연산동 | 1035/234 | 1억8천3백 | 1억1천5백 |
| | 우산동 | 167/169 | 1억1천 | 7천9백 |
| 남구 | 대지동 | 367/84 | 8천8백 | 6천 |
| | 백운동 | 180/85 | 1억1천 | 8천 |
| 서구 | 화정동 | 144/269 | 1억5천 | 8천8백 |
| | 농성동 | 145/192 | 9천 | 6천3백 |
| 북구 | 중흥동 | 254/164 | 1억9천 | 1억3천4백 |
| 나주시 | 성북동 | 273/208 | 1억1천 | 7천7백 |
| | 금천면 | 895/272 | 5천3백 | 3천7백 |
| 영암군 | 영암남동 | 749/210 | 3억1천4백 | 1억7천8백 |
| | 금강남동 | 1395/140 | 5천4백 | 3천8백 |
| 무안군 | 운남면 | 1989/133 | 3천9백 | 2천7백 |
| 장성 | 남면 | 434/138 | 7천4백 | 5천2백 |
| 담양 | 대전면 | 635/188 | 8천7백 | 6천1백 |
| 곡성군 | 입면 | 286/83 | 5천2백 | 3천8백 |
| 영광군 | 대마면 | 783/78 | 3천 | 2천1백 |
| | 홍농읍 | 1685/127 | 1억4천8백 | 1억3천 |
| 장성군 | 북하면 | 605/308 | 5천9백 | 3천8백 |
| 함평군 | 월야면 | 284/157 | 2천2백 | 7백8십 |
| | 대동창교 | 1243/272 | 1억1천1백 | 6천2백 |

토지(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 지목 | 면적(㎡) | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 광산구 | 소촌동 | 답 | 1665 | 2억3천8백 | 1억8천 | 2종일반주거 |
| | 쌍암동 | 대지 | 441 | 4억8천5백 | 3억3천9백 | 중심상업 |
| | 삼거동 | 임야 | 4880 | 1억1천8백 | 6천5백 | 보전관리 |
| | 수완동 | 답 | 4344 | 8억1천2백 | | 자연녹지 |
| 북구 | 오룡동 | 대지 | 3305 | 6억1천 | 4억2천 | 준공업지역 |
| | 홍두동 | 답 | 1147 | 1억1천 | | |
| 서구 | 쌍촌동 | 대지 | 595 | 2억8천 | 1억9천8백 | 2종일반 |
| | 풍암동 | 임야 | 5958 | 5천5백 | 2천4백 | 도시보전 |
| | 쌍촌동 | 잡종지 | 4275 | 29억8천5백 | 20억8천 | 1종주거 |
| 동구 | 학동 | 전,답 | 498 | 1억4천9백 | 신건 | |
| 나주시 | 노안면 | 답 | 865 | 8백8십 | | 농림지역 |
| | 봉황면 | 임야 | 25386 | 3천8백 | 2천8백 | 계획관리 |
| | 산포면 | 답 | 2585 | 8천 | 5천8백 | 농림지역 |
| | | 답 | 1837 | 6천4백 | 4천5백 | 농림지역 |
| | 관정동 | 답 | 2001 | 3천2백 | | 농림지역 |
| 담양군 | 담양읍 | 임야 | 56128 | 4억2천 | 2억8천4백 | 보전관리 |
| | | 답 | 4838 | 10억2천 | 7억4천 | 2종일반주거 |
| | 월산면 | 전 | 2215 | 1천8백 | 1천2백 | 보전관리 |
| | 고사면 | 답 | 2996 | 4천4백 | | 자연녹지 |
| | 철평 | 대(축사) | 1342/797 | 1억3천 | 9천7백 | 계획관리 |
| 화순군 | 도암면 | 전 | 1623 | 1천1백 | | 소하천구역 |
| | 동북면 | 임야 | 59008 | 6천4백 | 4천5백 | 보존산지 |
| | 도곡면 | 답 | 4038 | 8천 | 4천2백 | 농림지역 |
| | | 임야 | 19355 | 5천8백 | | 계획관리 |
| 영암군 | 시종면 | 임야,전 | 6284 | 9천2백 | 6천4백 | 생산관리 |
| | 삼호읍 | 답 | 2836 | 3천2백 | 2천2백 | 농림지역 |
| | 군서면 | 답 | 3636 | 3천1백 | 2천2백 | 농림지역 |
| | 도포면 | 답 | 2339 | 2천1백 | 1천4백 | 농림지역 |
| | 신북면 | 답 | 2975 | 2천 | 9백 | 농림지역 |
| 장성군 | 북하면 | 임야 | 32082 | 4천8백 | 3천3백 | 관리지역 |
| | 서삼면 | 전 | 3589 | 2천5백 | | 보전관리 |
| | 동화면 | 답 | 720 | 1천 | 7백5십 | 관리지역 |
| | 황룡면 | 답 | 5469 | 5천3백 | 3천7백 | 농림지역 |
| 함평군 | 월야면 | 전 | 2189 | 1천7백 | 1천2백 | 관리지역 |
| | 신광면 | 답 | 1903 | 1천4백 | 신건 | 농림지역 |
| | 함평읍 | 답 | 1461 | 1천3백 | | 계획관리 |
| | | 답 | 6789 | 7천 | 5천 | 도시지역 |
| 무안군 | 일로읍 | 답 | 2531 | 6천3백 | 4천4백 | 농림 |
| | 운남면 | 잡종지 | 4083 | 3천8백 | 2천5백 | 농림 |
| | 현경면 | 임야 | 8487 | 6천4백 | 5천9백 | 자연환경 |
| | | 답 | 2142 | 4천7백 | 3천2백 | 자연환경 |
| 곡성군 | 입면 | 전 | 2911 | 2천8백 | 신건 | 계획관리 |
| | 겸면 | 답 | 2858 | 2천2백 | 1천5백 | 농림 |
| | 입면 | 임야 | 5287 | 8천8백 | 신건 | 계획관리 |
| | 목과면 | 답 | 3722 | 4천4백 | 2천5백 | 생산관리 |
| | 삼기면 | 답 | 1424 | 1천7백 | 1천2백 | 농림지역 |
| | 입면 | 답 | 5114 | 6천1백 | 4천2백 | 계획관리 |

농가시설

| 지역 | 소재지 | 지목 | 면적(㎡) | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 곡성군 | 오곡면 | 대지 | 3051/636 | 1억1천9백 | 6천8백 | 자연녹지(목장) |
| 나주군 | 공산면 | 목장 | 2814/1256 | 1억1백 | 신건 | 관리지역 |
| 함평군 | 함평읍 | 축사 | 3315/1707 | 2억1천 | 신건 | 자연환경지역 |
| 담양군 | 창평면 | 축사 | 1342 | 1억3천 | 9천7백 | 계획관리 |
| 영암군 | 금정면 | 축사 | 8685 | 9천1백 | 6천4백 | 보전관리 |

숙박시설(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 토/건(㎡) | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| 광주 | 북구 | 241/711 | 6억4천8백 | 3억6천2백 | |
| | 광산구 | 599/1812 | 19억8천2백 | 11억1천5백 | |
| | 남구 | 509/1389 | 14억1천9백 | 6억3천6백 | |
| 무안군 | 무안읍 | 11741/1327 | 11억2천4백 | 4억2백 | 관리지역 |
| 구례군 | | 2029/1490 | 7억1천 | 5억 | |
| 순천시 | 장천동 | 353/585 | 4억8백 | 신건 | |
| 여수시 | 봉산동 | 357/1042 | 6억8천 | 3억6천 | 상업지역 |
| 화순군 | 도곡면 | 2042/2796 | 19억4천5백 | 8억7천1백 | |

원룸(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 토/건(㎡) | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| 광산구 | 월계동 | 284/266 | 2억2천8백 | 1억4천 | |
| 북구 | 두암동 | 212/308 | 2억2천9백 | 신건 | |
| 동구 | 동창동 | 178/477 | 3억4천 | 1억5천 | 2종일반지역 |
| | 계림동 | 298/534 | 4억3천 | 4억3천 | 준거주지역 |

빌라(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 토/건(㎡) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|
| 서구 | 쌍촌동(거평) | 48/27 | 3천2백 | 1천5백 |
| 동구 | 계림동(한우리) | 80/42 | 9천 | 5천 |
| 북구 | 두암동(홍은) | 66/50 | 1억1천 | 7천7백 |
| 남구 | 월산동(재일) | 39/39 | 2천1백 | 1천1백 |

공장(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 토/건(㎡) | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| 광산구 | 용동 | 4297/5113 | 19억8천8백 | 13억8천 | 공업지역 |
| | 하남동 | 1738/1624 | 9억8천 | 5억4천8백 | 공업지역 |
| | 옥동 | 1652/1049 | 7억2천 | 5억 | 공업지역 |
| 북구 | 양산동 | 1186/1083 | 6억8천 | 4억7천7백 | 공업지역 |
| 담양 | 월산 | 1785/791 | 1억3천 | 9천7백 | 계획관리 |

아파트(광주·전남 지역)

| 지역 | 소재지 | 아파트명 | 토/건(㎡) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|---|
| 광주 | 운남동 | 운남주공 | 59/35 | 8천4백 | 5천8백 |
| 광산구 | 월계동 | 모아 | 85/53 | 1억2천5백 | 8천4백 |
| | 산정동 | 5차호반 | 84/49 | 1억4천 | 9천8백 |
| 남구 | | 쌍용스윗트 | 169/76 | 4억2천 | 2억8천 |
| | 송하동 | 금호타운 | 127/54 | 1억6천 | 1억1천 |
| | 진월동 | 고문하이 | 84/42 | 1억7천 | 1억1천9백 |
| | | 삼디아코빌 | 81/39 | 1억4천 | 1억 |
| 동구 | | 신영부채꼴마을 | 159/81 | 3억7천 | 2억5천7백 |
| | 운림동 | 라임광영 | 121/55 | 1억7천 | 1억1천9백 |
| 북구 | 문흥동 | 중흥 | 59/32 | 7천3백 | 5천1백 |
| | 양산동 | 임신 | 59/31 | 6천5백 | 4천5백 |
| | | 영무예탑 | 84/43 | 1억2천 | 8천4백 |
| | 문암동 | 남양휴튼 | 111/72 | 1억9천 | 1억3천3백 |
| 서구 | 쌍촌동 | 사영 | 50/28 | 5천2백 | 3천6백 |
| | 풍암동 | 대주파크 | 127/58 | 1억6천 | |
| | 금호동 | 미자주은 | 84/41 | 1억1천4백 | 1억1천8백 |
| 나주시 | | 삼성 | 59/26 | 4천8백 | 3천3백 |
| 화순군 | 화순읍 | 대광그린 | 59/22 | 3천9백 | 2천7백 |
| 목포시 | 옥암동 | 우미블루빌 | 84/44 | 1억2천 | 8천4백 |
| 무안군 | 교촌리 | 석호가람 | 112/64 | 1억3천5백 | 7천5백 |
| 영암군 | 미암면 | 사종 | 72/39 | 3천8백 | 2천8백 |
| 곡성군 | 읍내리 | 송재 | 58/69 | 2천2백 | 1천4백 |

선박 가능합니다