

‘온실가스 감축’ 여수시가 앞장

여수시가 기후보호 국제시범도시 조성에 나서고 있는 가운데 시민들의 적극적인 참여로 10월 현재 4천 가구 이상이 탄소포인트제에 동참한 것으로 나타났다.

‘탄소포인트제’는 가정·상업 등의 전기·수도·도시가스 등의 사용량 절감에 따른 온실가스 감축실적에 따라 탄소포인트를 발급하고 이에 상응하는 인센티브를 제공하는 전 국민 온실가스 감축 실천프로그램이다.

여수시는 지난해 10월 문수동 원앙 아파트 628세대를 대상으로 시범 실시했다. 지난 7월부터 여수시 전 공직자 가정을 시작으로 관내 전 시민, 공동주택, 공공기관 및 단체 등 전 세대에 대해 참여를 확대해 왔다. 이 같은 노력을 통해 10월 현재 참여가구가 4천여 세대를 넘어섰다. 이는 여수시

전체의 4%인 4천가구 탄소 포인트제 참여

기후 보호 교육 지속... 연말까지 1만세대 확대

전 세대의 약 4%에 해당된다.

여수시는 이 제도의 확대를 위해 읍·면·동의 아·통장 회의, 관내 공동주택 관리소장 교육, 관내 산단 입주업체 관련자 회의와 찾아가는 기후보호 교육 등을 통해 지속적으로 홍보를 실시해 올해 말까지 1만 세대를 목표로 가입을 확대해나갈 계획이다.

이에 따라 저탄소 녹색성장 선도도시 시로서의 기틀을 마련하고 기후보호 국제 시범도시 기반 구축을 위한 시민참여의식 고양 및 ‘2012 여수 세계박람회’ 개최도시로서의 위상을 제고

해 나갈 방침이다.

탄소포인트제 참여방법은 참여 희망자가 신청서를 시에 제출하면 시 기후보호과에서 온라인 회원 가입 후 업체 관련자 회의와 찾아가는 기후보호 교육 등을 통해 지속적으로 홍보를 실시해 올해 말까지 1만 세대를 목표로 가입을 확대해나갈 계획이다.

참여자에 대한 에너지 사용량은 전기·수도·도시가스 등 공급처에서 제공받아 탄소포인트 프로그램으로 절

감량을 포인트로 산정해, 캐쉬백·현금·기부·현물 등 참여자가 원하는 형식으로 인센티브를 제공할 계획이다.

참여자는 제도신청 후 ▲사용하지 않는 전기제품의 플러그 뽑기 ▲실내 적정온도 유지하기(냉방 26℃ 이상·난방 20℃ 이하) ▲전기제품 사용시간 줄이기 ▲사위시간 줄이기 ▲세탁물 모아서 세탁하기 ▲경제속도 준수(시속 60~80km) 등 생활속 작은 실천으로 에너지도 절약하고, 절감량에 따라 포인트 적립으로 인센티브를 제공받는다.

여수시 관계자는 “탄소포인트제 참여를 통해 온실가스 줄이기를 실천하고 기후보호 국제 시범도시 조성에 기여하는 일석삼조의 효과를 누릴 수 있을 것”이라고 말했다.

/동부취재본부=박영규기자 ykpark@

사랑 나눔 행복 세상

기초생활 수급자·노인가정에 햅쌀 100포대

현대자동차 순천서비스센터

현대자동차 순천서비스센터(소장 김재주)가 지역 소외계층을 대상으로 활발한 사회공헌 활동을 펼치고 있다.

현대자동차 순천서비스센터는 최근 재가노인복지시설인 순천 연향 노인복지센터(소장 김수진)를 방문해 기초생활수급자와 노인 가정에 햅쌀과 재래시장 상품권을 전달했다.(사진)

순천서비스센터는 회통마을에서 생산된 친환경 햅쌀 20kg 100포대(시가 500만원 상당)를 전달하고, 기초생활수급자인 박 모(별교제일고 3) 군에게 햅쌀 20kg 15포대(시가 75만원 상당)와 재래시장이용 상품권



80장(시가 80만원)을 후원했다.

김재주 소장은 “늘 이웃을 살피고 이웃이 잘 돼야 기업도 산다는 생각으로 지역민과 함께하는 기업이 되겠다”고 밝혔다. /동부취재본부=하태민기자 hagio@

후원금 38억원 돌파... 목표 200억원으로 높여

순천시 인재육성 장학회

순천시가 운영하는 인재육성 장학회에 후원금이 붓물을 이루고 있다.

26일 순천시에 따르면 지난 2001년 출범한 인재육성 장학회의 기금이 총 9억원에 불과, 기금을 더 늘리기 위해 지난해 9월 장학회 후원을 결성하고 ‘1시민 1구와 갖기운동’ 등 후원금 모금에 나섰다.

이후 시민들이 적극 호응해 이날 현재 1만3천91명이 후원금 16억원을 보내 기금이 25억원으로 불어났다.

시도 이 같은 호응에 맞춰 장학회에 12억원을 출연키로 해 기금총액은 기금에 대한 이자 1억원을 포함,



총 38억원으로 늘어날 전망이다. 시는 또 여초 장학회 기금 목표액을 2020년까지 총 100억원으로 잡았으나 후원 열기가 높자 200억원으로 상향 조정했다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

조선인력 양성 광양만권 HRD 센터

1기 훈련생 배출...83% 취업 성과

전국 최초 노·사·장·민·정이 설립해 지역의 새로운 일자리 창출에 일조하고 있는 광양만권 조선인력양성소(HRD센터·이사장 김재우)가 26일 1기 훈련생 수료식을 가졌다.

이날 수료식을 가진 1기 훈련생들은 5개월의 교육과정을 마치고, 50명(83%)이 취업하는 성과를 올렸다. 수료식에는 이성용 광양시장과 김용달 노사발전재단 총장, 송영수 순천 광양상공회의소 회장, 송병원 광양제철소 외주파트너사 회장 등 관계자들이 참석했다.

김재우 이사장은 “훈련생 대부분

이 광양제철소 외주파트너사와 조선소 등에 취업해 보람이 크다”면서 “각 직장에서 빛과 소금이 되는 역할을 담당해달라”고 당부했다.

1기 수료생 중 홍일점 정귀부(중마동·42·여)씨는 “어려움을 이겨내고 용접기능사 자격증을 획득, S·N·C 회사에 취업해 기쁘다”고 말했다.

내년 광양제철소 후판공장 준공을 앞두고 조선관련업체들의 광양만권 입주 러시가 예상되면서 HRD센터는 기능인력을 공급하기 위해 지난 6월부터 맞춤형 훈련을 실시해오고 있다.

/동부취재본부=박영규기자 yk4079@

구례 산수유 열매따기

11월 7·8일 체험행사

구례에서 산수유 열매 따기 체험행사가 열린다.

구례군은 다음달 7·8일 이틀간 구례군 산동면 지리산온천지구에서 ‘2009 산수유 열매 체험 행사’를 개최한다. 올해는 신종플루 확산을 막고자 군중이 모이는 대규모 행사는 취소하고, 관광객들이 직접 산수유를 따거나 술을 담가 보는 체험 프로그램 위주로 진행된다. 행사가 열리는 산동면 일대는 전국 산수유 생산량의 70% 이상을 차지하는데 매년 봄이면 노란 산수유꽃이, 겨울에는 붉은 산수유 열매가 지리산 자락에 장관을 이룬다.

/동부취재본부=이진택기자 ik5826@

“추억을 나뉘요”

곡성기차마을 사진공모

곡성 섬진강 기차마을에서는 아름다운 섬진강을 따라 지난 5월 1일 개통한 섬진강 레일바이크를 더 많은 관광객에게 체험할 수 있는 기회를 제공하기 위해 ‘섬진강 레일바이크 추억만들기’라는 주제로 섬진강 기차마을 디카사진 콘테스트를 개최한다.

이번 디카사진 콘테스트는 누구나 참여할 수 있으며 사진 규격은 300만화소 이상 디지털 카메라로 촬영한 사진으로 곡성 섬진강 레일바이크와 관련된 사진 또는 레일바이크를 타면서 즐거웠던 순간 등 다양한 사진을 디카에 담아 다음달 23일까지 섬진강 기차마을 홈페이지에 올리면 된다.

심사를 통해 선정된 우수작 중 최우수상 1점에 MTB 자전거, 우수상 5점에 섬진강 기차마을 무료이용권, 장려상 5점에 선정 쌀 등을 시상한다.

자세한 사항은 섬진강 기차마을 홈페이지(www.gstrain.co.kr)를 활용하면 된다.

/곡성=김계중기자 kjkim@



깊은 산 속 울림... 산사(山寺) 음악회

국제 영성(靈性)음악제인 ‘화엄제 2009’가 지난 24일 구례 화엄사에서 열렸다. ‘길동무’를 주제로 한 이번 음악제는 한국·인도·티베트 등 세계적인 영성 음악가들이 한 자리에 모여 맑고 깨끗한 음악들을 선보였다.

/동부취재본부=이진택기자 ik5826@

구례 영성(靈性)음악제인 ‘화엄제 2009’가 지난 24일 구례 화엄사에서 열렸다.

‘길동무’를 주제로 한 이번 음악제는 한국·인도·티베트 등 세계적인 영성 음악가들이 한 자리에 모여 맑고 깨끗한 음악들을 선보였다.

순천농협 ‘종합타운’ 준공

조례동에 농산물 유통·금융·문화 복합 기능

순천시 조례동에 농산물 유통·금융·문화 기능을 갖춘 순천농협 종합타운이 세워졌다.

순천농협(조합장 강성재)은 최근 양복안 순천시 부시장, 박광호 시의회 의장 등 유관기관, 농민단체, 조합원 및 지역주민 등 400여 명이 참석한 가운데 종합타운 준공식을 가졌다.

순천농협은 지난 1997년 13개 조합이 합병한 한 전국 최대규모의 농협으로 합병 이후 분점 이전 문제가 숙원 사업으로 남아있었다.

이번 종합타운 준공으로 조곡동 시대를 마감하고 조례동으로 본점을 이

전해 새로운 출발을 하게 됐다.

순천농협은 지난해 5월 첫 삽을 뜬 후 1년4개월간의 공사기간을 거쳐 지하 1층 지상 5층, 연면적 6천33㎡(1천 825평)의 건물을 완공했다.

종합타운내에는 산지유통센터 저온저장고를 비롯해 파머스마켓 부대시설, 본점 관리지원부서, 대회의장, 문화센터 등을 갖춘 기존 파머스마켓과 산지유통센터(APC), 금융지점이 함께 이루어져 지역농업인 조합원과 지역민을 위한 농산물 유통·금융·문화의 복합타운을 확보하게 됐다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

대인동삼일부동산

☎ (F)223-1140, 5210 ☎ 011-602-2532 (광주은행 신촌점, 대인동 소벌사건내편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고

앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인

상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어

일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통

있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드공인중개사

☎(FAX)383-5221 ☎ 011-609-5221 (구 상무대 정문)

▶ 빌딩(임대용, 투자용)

• 토지590평 건물4,500평(매가 210억) 보증금 100억/월세 5,000만원

• 토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 용자 12억

▶ 토지(상무지구 상업지역)

(회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)

• 1,000평(임무용지)-매가 평당 750만원

• 250평(유용가능)-매가 평당 1,200만원

• 500평(임무용지)-매가 평당 1,200만원

▶ 기타용도

• (농장) 동산동 약 222천평 평당 12만원

• (녹지) 신라동 대로변 약 3,000평 평당 300만원/㎡, 이사장 등 계약

• (준 주거지) 동림동 대로변 1,300평 평당 350만원/㎡, 이사장 등 계약

• (주거지) 동림동 2,300평 평당 450만원/㎡, 한기만(오랑원) 등 계약

▶ 상가(매매상무지구, 상무역세권)

• 상가 150평(10층) 매가가 평당 450만원 개별동기 있음

• 학원, 독서실, 사무실 등 적함

• 세정 아울렛주변 역세권 상가 있음 대형의류매장가능 전화상담 환영

● 부동산 교환상담 환영 ●

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오★

금호부동산컨설턴트

급매부동산전문

● 아파트(급매 매물)

광주 문흥동 아파트 32평(총15/12층, 가격 1억1천만) 매 8천5백만원

광주 신항동 아파트 35평(총22/20층, 가격 1억5백만) 매 1억2천만원

광주 연제동 아파트 62평(총18/4층, 가격 1억5천만) 매 1억2천만원

● 주택(급매 매물)

광주 월산동 주택2층(대 29/건 29평, 공사 4천6백만) 매 3천만원

광주 신수동 주택1층(대 27/건 18평, 공사 3천5백만) 매 2천8백만원

광주 월산동 주택2층(대 34/건 26평, 공사 1천1백만) 매 2천9백만원

● 상가(급매 매물)

광주 총정로5가 빌딩7층(대 124/건 305평, 가격 9억) 매 7억5천만원

광주 오치동 투룸11개(대 114/건 198평, 가격 8억) 매 6억8천만원

광주 신안동 무인빌28층(대 107, 건 399평, 가격 11억) 매 6억9천만원

● 대지(급매 매물)

광주 빌립동 나대지(대 93평, 공사 3억 1천만) 매 2억7천만원

담양 금성면 전월지(주 1378평, 공사 1억6천만) 매 1억3천만원

광주 주월동 임야(제2종 주거지 500/도로계획 및 보존 500평) 매 4억원

● 기타(부동산 대출 및 임대 60~120% 매물)

광주 주월동 상가2층(대 297/건 425평, 공사 9억2천만) 매 6억원

광주 동명동 나대지(상 690평, 공사 39억8천만) 매 20억원

순천 순창읍 주재장(상 421평, 공사 5억3천6백만) 매 2억5천만원

정동 유치동 임야(20만평) 펜션, 한옥, 농장, 전원주택 임대 및 분양

* 부동산 업자 사절 *

전화 224-5959 / 010-2831-1733 (광주 총장로 화나 백화점 후문)

국민공인중개사

☎ 011-635-7939, 010-2810-6103

(공시지가 이하 및 급매 중개 전문)

▶ 공시지가+건물과표15억/매매가11억

▶ 대지300p건물450p보증금1억5천20m도로점

▶ 분양가8억아파트1300세대상가매매가2억5천

▶ 35m도로점 1층 상가 건물 약 100p 평 지분 93p 한의원 내과 직할

▶ 공시지가+건물과표6억매매가3억5천

▶ 현재현의원경영중대130p건230p상업지역

▶ 공시지가+건물과표7억매매가4억2천

▶ 대 100p 건 300p 상업지역

▶ 상업지역면적95p

▶ 공시지가3억5천매매가2억4천30m 도로 점

▶ 남해바닷가 700,000p 임야 140억, 골프장 태양광

▶ 32억빌딩급매

▶ 대 200p 건 450p 도로 8억월세 2350만원 용 13억포함

▶ 관리지역12억

▶ 곡성, 보성 강변 아파트, 별장, 펜션, 가든 최적합용

▶ 대지420p 건3층 80p 매매가 1억2천

▶ 환승주유소급매

▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대 매 12억 용자 6억포함

▶ 환승점터,요양원,별장부지

▶ 9500p 현재 황토방 창고관리실 주택조경수 식재 딱 4억5천

▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억 월세 4천 용자 15억 포함

▶ 장성읍 야사습목장,별장 100,000p 4억7천

▶ 장성읍 묘지확장단지 600p 7000만원

▶ 원룸매매

▶ 계림동플러스대115p,건200p보증금1억,월세425만원

▶ 공시지가+건물과표 15억 대 300p 건 350p 매매 11억

경매전문회사

HK 호남경매컨설팅

☎ 062)228-6600

☎ H.P 010-5616-8988

광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)

(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층

“23년 역사의 경매전문회사”

▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석

▶통계자료와 시세분석에 의한 최적인낙찰가 제시

▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락

▶전금 대출상선(낙찰가의 50%~80%)

▶소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)

☎~지금 전화 주십시오!

전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는

경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.