

종합

# 西·北區 그린벨트 해제지역 광주 야구장 신축부지 유력

## 환경평가·토지보상절차 거쳐 내년 말쯤 착공 예정

광주시에 야구장 신축부지로 조만간 해제되는 그린벨트(개발제한구역)가 유력하게 검토되고 있는 것으로 알려졌다.

그린벨트 해제 지역으로 야구장 신축부지를 결정할 경우 환경영향평가 등 행정절차 및 토지보상절차 등을 거쳐 내년 말쯤 공사가 가능할 것으로 예상된다.

26일 광주시에 따르면 지역경제 활성화와 고용 창출 등을 위한 그린벨트의 조정 및 관리계획 변경이 정부 방침으로 확정되면서 '2020 광주권 광역도시계획'의 변경을 통해

그린벨트 7.52km를 추가 해제할 방침이다.

시는 이에 따라 중앙도시계획위원회와 국토해양부, 광역도시계획자문위원회, 지방도시계획위원회의 자문과 시의회 의결 청취를 거쳐 다음달 국토해양부 장관에게 그린벨트 해제 승인을 요청할 예정이다.

시는 이 그린벨트 해제지역을 산업단지와 사회복지, 교육·여가·관광사업 및 첨단산업 유치, 지역특화 발전을 위한 사업, 문화예술, 스포츠 클러스터 구축 용지 등 공익적 목적으로 사용하기로 했으며, 개발

이익의 사유화를 막기 위해 전면적 수방식의 공영개발에 나설 방침이다.

이에 따라 사실상 이번에 해제되는 그린벨트 지역 중 특히 교통기반 시설이 이미 설치돼 접근성이 뛰어난 북구와 서구 일대가 야구장 신축부지로 활용될 가능성이 높아졌다.

그린벨트 지역의 땅 값이 일반지역의 그것보다 최대 5분의 1 이하로, 토지매입 부담을 줄일 수 있으며, 이해관계가 적어 서둘러 사업 추진이 가능하기 때문이다. 또 그린벨트 해제 면적을 20만㎡ 이상으로

해야한다는 정부 방침에 따라 야구장뿐 아니라 주거·문화시설 등이 함께 조성되는 복합단지로 개발될 것으로 보인다.

야구장 신축 방식에 대해서는 돌구장이 유력하게 검토되고 있는 가운데 지역경제사정, 신축비용, 운영비 등에 대한 종합적인 검토를 통해 현재 협의중인 국내 한 대기업과 최종 결정을 앞두고 있다.

한편 야구장 건립 계획 소식을 들은 시민들은 "야구장 신축에 민간기업 참여로 인해 시 재정이 크게 압박받는 일을 피해야 하며 시민들이 야구장을 이용하는 데 불편이 없도록 해야 한다"는 의견을 제시했다.

연립뉴스 기자 chadol@kwangju.co.kr

# 아동 성범죄 양형 기준 재검토

## 강간 상해범 8~10년 상향 등 주요 쟁점

대법원 양형위원회(위원장 이규홍)가 26일 아동 성범죄에 대한 양형 기준을 재검토하기로 했다.

양형위는 이날 '아동 성범죄 양형 기준 점검'을 주제로 임시회의를 열어 아동성범죄에 대한 양형기준이 적정함을 논의한데 이어 전문위원의 세부적 검토를 거쳐 그 결과를 토대로 12월 정기회의에서 논의를 이어가기로 했다.

강영수 수석전문위원은 회의가 끝난 뒤 "13세 미만 대상 성범죄 양형기준의 형량 상향 여부와 특별양형인자

의 발굴, 음주감경을 비롯한 심신미약 약경의 전방적 점검 등을 놓고 현재 양형기준을 면밀하게 재검토하기로 했다"며 "전문위원단의 심도 있는 검토를 거쳐 구체적인 방안을 마련할 것"이라고 말했다.

이날 임시회의에서는 13세 미만 어린이를 상대로 강간상해·치상죄를 저지른 피고인에게 기본 징역 6~9년, 가중시 7~11년의 현행 양형기준을 적용하는 것이 적절한지와 음주로 인한 심신미약 상태를 감경 요소로 유지할 것인지가 주요 쟁점이 됐다.

대검 공판송무부장인 정동민 양형위원은 미성년자 강간상해에 대한 기본 양형기준을 8~10년으로, 가중시 10~13년으로 늘리고 특별 가중요인이 있을 때는 징역 13년에서 무기징역까지 선고할 수 있도록 양형기준을 올려야 한다는 의견을 내었다.

양형위 측은 "특별가중요인이 2개 이상이면 형량이 절반을 가중할 수 있고 '조두순 사건'도 이렇게 가중하면 무기징역도 선고할 수 있다"며 "지금도 특별가중요인으로 무기징역을 할 수 있고 더 가중요인을 발굴할 수 있는지 검토할 것"이라는 입장을 보였다.

연립뉴스



전라남도도는 26일 영암 현대호텔에서 박준영 전남지사와 국내·외 식품·음식 전문가, 식품업체 대표 등 250여명이 참가한 가운데 '식품산업 발전방안을 위한 국제 심포지엄'을 가졌다. (전남도 제공)

## '줄기세포' 황우석 박사 집유 3년 선고

서울중앙지법 형사합의26부(배기열 부장판사)는 26일 줄기세포 논문을 조작해 연구비를 타내고 횡령한 혐의 등으로 기소된 황우석 박사에

징역 2년에 집행유예 3년을 선고했다.

재판부는 판결문에서 "과학적 연구를 위한 목적이라 해도 법적 테두

리를 벗어나서 인간 난자를 이용한 데다, 허위 세금계산서 등을 이용한 사기·횡령액이 8억3천만원에 달하고 피해자에 반환하지 않는 등 죄질이 중하다"고 밝혔다.

재판부는 하지만 "난자 이용시 법적 자료를 구하고 사기·횡령한 금전을 개인적 처분이나 사적인 용도가 아닌 연구와 관련된 일에 사용했으며,

탁월한 연구 업적을 남기는 등 참작 사유가 있어 잘못이 작지 않지만 실형을 선고할 정도는 아니다"고 밝혔다.

그러나 논문조작으로 SK와 농협에서 20억원의 연구비를 받아온 특정경제범죄가중처벌법상 사기 혐의에 대해선 무죄를 선고했다.

연립뉴스

## 빛만평

- 김중두



이미 짚보는 수준에 온것 같습니다

## '바가지 청자' 구매담당 공무원 징계

올해 국정감사에서 불거진 고려청자 고가 매입 의혹 논란과 관련해 구매 담당했던 강진군 공무원이 징계를 받았다.

강진군은 26일 최근 징계위원회를 열어 당시 구매 담당 실무자인 학예 연구사 조모씨에 대해 감봉 3개월의 징계를 내렸다고 밝혔다.

또 사무관(5급)인 윤모, 안모 등 전·현직 청자박물관은 전남도에 징계를 요청했다고 덧붙였다.

이들에 대한 징계수위는 28일 도 징계위원회에서 결정될 예정이다.

강진군 관계자는 "청자 구매에 관여했던 공무원들이 감정위원 선정 과정에서 청자 소개를 했던 사람을 감정위원으로 위촉하는 등 투명성과 객관성 등에서 오해를 부를 수 있는 행

위를 했다"고 지적했다.

군 관계자는 또 "이번 논란과 관련해 관련 조례 등을 보다 구체적이고 명확하게 정비할 계획"이라며 "의혹을 산 감정위원 등을 모두 감찰에 고발한 만큼 그 결과에 따라 후속 조치를 취할 계획"이라고 덧붙였다.

그러나 일부에서는 군이 청자매입 과정의 잘못을 따지기 위해 감찰에 감정위원들을 고소한 후 책임소재가 명확하게 밝혀지지 않은 상태에서 하위 직원을 징계한 것은 이해하기 어렵다는 반응이다. 한편 강진군은 "국정감사에서 군이 감정위원과 결탁해 고가 매입을 했다며 의혹을 제기한 성윤환 의원은 군과 군민에게 사과할 것을 다시 한번 촉구한다"고 주장했다.

강진=남철희기자 chou@

## 식품발전 국제 심포지엄

## 유명한 '아프간 보호병력 파견 검토'

유명한 외교통상부 장관은 26일 아프가니스탄 지원문제와 관련, "전투병 파병은 전혀 고려하지 않고 있지만 자체 PRT(지역재건팀) 요원을 보충할 수 있는 경찰이나 병력을 파견하는 문제 등 다양한 안을 검토하고 있다"고 밝혔다.

이와 관련, 합참은 아프간 PRT 경계에 개인화기로 무장한 300여명 수준의 병력이 소요될 것으로 판단하고 있는 것으로 알려졌다.

유 장관은 이날 국회 외교통상통일위원회 전체회의에서 "올해 2월 정부 실사단이 아프간을 실사해 현재 운용하고 있는 병인 직업훈련, 경찰 훈련

을 대폭 확대한다는 방침에 (지원 방안)을 검토하고 있으며, 현재 종결 단계에 와있다"면서 이같이 밝혔다.

그는 이른바 '보호병력'의 형태에 언급, "PRT를 확대할 계획이 있고 거기에 따른 경비인력을 군으로 할 것인지, 경찰로 할 것인지, 민간으로 할 것인지를 검토하고 있다"고 설명했다.

유 장관은 또 "아프간 재건을 위해 최소한 130명 정도의 민간 전문요원을 파견해 운영할 생각이 있고 독자적으로 경비를 하는 문제도 지금 논의를 하고 있다"면서 "정부가 조만간 국회와 상의해 결정하겠다"고 말했다.

연립뉴스

## 5개 구청 '시민과 대화' 박 시장 '민생챙기기'

박광태 광주시장이 5개 자치구를 순방해 '시민과 대화'를 갖는 등 민생현안 챙기기에 나선다.

26일 광주시에 따르면 박 시장은 27일 동구를 시작으로 남구(11월2일), 서구(3일), 북구(4일), 광산구(6일)를 차례로 방문해 구청 주요 계획을 청취하고 주민들과 대화의 시간을 갖는다. 박 시장은 이 자리에서 주민들의 애로·건의 사항을 수렴, 시정에 적극 반영할 계획이다.

윤영기기자 penfoot@

**광고접수안내** ☎ 227-9600 FAX 227-9500

**합병 및 주권제출공고**  
(갑)주식회사 한진중공업(주)는 2009. 10. 28. (일) 주식회사 한진중공업(주)의 2009. 10. 28. 각 주주총회결의로 "갑"과 "을"을 합병하여 그 권리의 승계를 하고 "을"은 해산하기로 결의하였으므로 그에 수반하여 주식의 발행 및 분배가 필요하지 아니하며 본 회사의 주권을 소지하고 있는 분 및 이 합병에 이익이 있는 채권자는 본 공고 게재일 익일부 터 1개월 이내에 본 회사의 이익을 재출(배)하기 바랍니다.

2009년 10월 28일  
**갑 주식회사 한진중공업**  
정호근 대표이사  
대표이사 임상대  
**을 주식회사 한진중공업**  
해남군 현산면 읍촌리 산 28-5  
대표이사 정창주

**상속한정승인공고**  
망 송갑석(580819-1575214) 상속에 대한 한정승인에 따른 채권자에 대한 공고, 한정승인(채권자에 대한 공고, 최고)에 관한 민법 제1082조에 의거하여 다음과 같이 공고함. 공고일로부터 2개월내에 채권자는 수증을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.  
사건번호: 광주지방법원 순천지원 2009-나단 828  
공 고 인: 송지애  
한정승인수리일: 2009. 10. 15.  
공고기간: 2009. 10. 27 ~ 2009. 12. 26(2개월)  
연 락 처: 여수시 분수동 98-5  
송지애(D10-4182-1612)

**상속한정승인공고**  
망 신진환(사망) 정경: 신진원 370816-1864419) 상속에 대한 한정승인에 따른 채권자에 대한 공고, 한정승인(채권자에 대한 공고, 최고)에 관한 민법 제1082조에 의거하여 다음과 같이 공고함. 공고일로부터 2개월내에 채권자는 수증을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.  
사건번호: 광주지방법원 가정지원 2009-나단 1547  
공 고 인: 김현영  
한정승인수리일: 2009. 10. 7.  
공고기간: 2009. 10. 27 ~ 2009. 12. 26(2개월)  
연 락 처: 광주 서구 생전동 1228-1  
정경(광주시영아파트 201-403 김현영)

**본 신**

**골프회원증**  
No J01500004  
광주C.C  
양력증  
상기 회원증(大,小)을 분실공고함.

**자본감소 및 주권제출공고**  
본 회사는 2009년 10월 26일 임시주주총회의 결의로 자본의 총액 금 300,000,000원 중 금 100,000,000원을 감소하여 금 200,000,000원으로 하고 발행주식총수 30,000주 중 10,000주를 유상소각하여 20,000주로 감소할 것을 결의하였음.  
이 자본에 이익이 있는 채권자는 이 공고가 제 익일부 터 31일내에 이익을 재출할 것을 이에 공고함. 또한 구주권을 가진 사람은 이 공고 게재일로부터 31일 이내에 구주권을 본 회사에 제출하시기 바랍니다.  
2009년 10월 28일  
**주식회사 평강건설**  
광주 북구 용봉동 1278-8  
대표이사 채 정 우

**주식명의개서 정지공고**  
상법 제 354조 및 해원스틸 주식회사의 정관 제 14조와 주식회사 리빙테크의 정관 제 14조에 의거 해원스틸 주식회사의 주식회사 리빙테크의 합병에 대해 각사 임시주주총회의 주주확정을 위한 주주명부 기입 및 주주명부 폐쇄를 위하여 다음과 같이 주식의 명의개서, 질권의 등록 및 말소, 신락제인의 표시 및 말소 등 주주명부의 기재사항 변경을 정지함을 공고합니다.  
1. 임시주주총회기간: 2009년 11월 10일  
2. 주식명의개서정지기간  
2009년 11월 11일 ~ 2009년 11월 25일  
2009년 10월 27일  
상 호: 해원스틸주식회사  
소 재 지: 광주 광산구 목동 1232-8  
대표이사: 이 해 식  
상 호: 주식회사 리빙테크  
소 재 지: 광주시 광산구 도천동 619-10  
대표이사: 박 정 현

**한길부동산중개**  
광주 서구 용봉동 130-1(용봉동) 5.18399 방  
상당전화 ☎ 011-647-4114

**주유소 매매**  
북구 중흥동 1.250㎡  
매매가 12억(임대가)  
대로변, 위치 좋음, 공시지가 이하  
현 임대 수입: 보증금 21,000만, 월 800만

**전원주택 매매**  
화순군 춘향면 동우리 69번지  
대지 1,270㎡ 매매가 4,500만

☎ 상담전화 ☎ 011-647-4114

**다산공인중개사**  
☎ 010-7154-6996 ☎ 972-8004

▶ **빌딩(임대용, 투자용)**  
• 토지 177평, 건물 740평  
- 매가 30억  
보증금 16억/월세 750만/층자 6억

▶ **신축 무인텔 매매(여관)**  
• 토지 480평, 건물 750평  
객실 24실(매가 46억)

• 토지 735평, 건물 830평  
객실 34실(매가 68억)

▶ **상가매매(침단)**  
• 아파트 5000세대 앞 1층 45평  
- 매가 11억

관영업종: 의류, 편의점, 인형, 푸드

● **구 합** ●

• **골프 연습장 부지 - 광주권**  
• **기스충전소 및 주유소 부지**  
• **청고부지**  
• **공시지가 50%미만 부동산**  
• **일반 부동산**

부동산 매각, 신축, 임대 등에 관하여 무료 컨설팅 하여 드립니다.

☎ 062) 524-3059  
☎ 062) 529-1409

**한일지도판매(주)**  
한일지도 판매(주) ☎ 062)524-3059, 062)529-1409  
(광주시 북구 용봉동 477-2 용봉주유소 뒤)

**관리지역 세분화 신평지도출시!!**  
이번에 새로 나온 책은 정부에서 시행한 시·군·전지역·관리지역 세분화 수록

**특보**  
2010년 최신 광주광역시 지번도책 판매 중!

**이번에 새로 나온 신평 지도책은**  
◎ 최신 광주, 장성, 담양, 곡성, 화순, 나주, 함평 지번도책 ◎

(광주광역시) 광주시 1/6000 한일지도판매(주) ☎062)524-3059 ☎062)529-1409	(무안군) 무안군 1/5000 한일지도판매(주) ☎062)524-3059 ☎062)529-1409	(최신) 광주광역시 1/6000 한일지도판매(주) ☎062)524-3059 ☎062)529-1409
--	--	---

목포·무안·영암·신안군 4개 지역을 1권으로 관리지역 세분화 되어 나와 판매 중입니다.

**상담 문의**  
☎ 062) 524-3059  
☎ 062) 529-1409

**부동산투자클럽**  
T. 011-641-0925, (062) 515-4985

▶ **펜션부지(광주호상류-가든식당, 과수원, 입아)**  
34.830㎡ 매매가 3.3㎡당 12만원

농지(무안군 용봉동) 23.600㎡(바닷가, 계획관리지역)  
- 매매가 3.3㎡당 20만원

▶ **대지(신촌동) 764㎡(버스승강장, 전철역 5분거리)**  
매매가 ㎡당 36만원(원룸, 빌라, 물류창고적합)

고시원(전대후론 체육공원 인근) 대 282㎡/건 560㎡  
- (최근준공) ㎡52(플랑 유폴대로 23만원)매매가 895천

▶ **대지(북구 신안동) 402㎡(물류창고적합)**  
매매가 3.3㎡당 150만원

상가주택(오치동 대단지 아파트 입구)  
- 대 496㎡/건 1487㎡ (6층건물) 매매가 17억

▶ **입아(남평동 우산리) 16,811㎡(계획관리지역)**  
매매가 4억5천

농지(충효동-광주호상류)전 1,927㎡  
- 각종 유실수 100여 주식제, 매매가 ㎡당 9만5천

▶ **가든식당(월출산국립공원 입구) 7,665㎡**  
식당, 숙박업, 단란주점, 체육시설, 농장  
모든시설 허가 필 - 매매가 3.3㎡ 당 32만원

**경매부동산상담, 대출상담, 각종부동산투자상담**  
**부동산투자클럽 공인 중개 사무소**  
광주광역시 북구 용봉동 1370-3(용봉동 하이마트 옆)