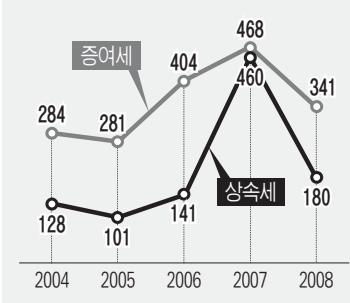


경제

호남권 상승·증여세 큰폭 줄어

작년 상속세액 180억 ... 전년비 60.8% 감소 전국 유일 증여세도 28% ↓ ... 주식 등 '물납' 비중 38%로 늘어

호남지역 상속세·증여세 추이 (단위: 억원)



부자가 많지 않은 것도 상속세 감소의 원인으로 꼽히고 있다. 물납 비중도 해마다 늘어 호남의 경우 2006년 2.8%(4억원) 이던 것이 2007년 12.5%(56억원), 2008년 21.1%(38억원)로 증가했다. 주식 물납은 2006년까지는 한 건도 없었으나 2007년 49억원과 2008년 3억원으로 최근 들어 상속세 납부 방식으로 자리잡아 가고 있다.

경기침체 속에서도 지난해 전국적으로는 상속세와 증여세가 증가했지만 호남지역은 큰 폭으로 감소해 부과액이 전국에서 최하위를 기록했다. 또 상속세를 부동산과 주식으로 대신 내는 '물납' 비중이 해마다 증가하고 있으며 주식 물납이 새로운 납세 트렌드로 자리잡아 가고 있는 것으로 나타났다.

청에서는 128명에 180억원이 부과돼 전국 비중이 1.4%로 꼴찌에 머물렀다. 특히 전년에 비해 -60.8%인 280억원이 급감해 전국에서 유일하게 상속세가 줄어든 곳이 됐다. 상속세는 사망에 의해 무상으로 이전되는 재산에 부과해 세금으로 배우자 유무에 따라 최저 5억원과 10억원 이상의 상속이 이뤄질 경우 부과돼 대표적인 부자세로 불린다. 이에 따라 1인당 부과액도 호남은 1억4천만원으로 전국 평균(3억3천만원)에 비해 턱없이 적었다. 타 지역과 달리 지난해 호남지역만 상속세가 급감한 것은 전년(2007년)에 광주지역에서 거액 자산가 3명이

사망하면서 부과액이 급증한 데 따른 것이다. 실제 호남의 상속세는 2004년 128억원, 2005년 101억원, 2006년 141억원으로 매년 200억원을 넘지 못했으나 지난해는 납부 인원(106명)이 크게 늘지 않았는데도 납부액이 460억원으로 급증했다. 수도권을 중심으로 고가 아파트와 주식 부자가 많은데 반해 호남은 상대적으로 부동산 가격이 낮고 주식

환급성이 떨어지는 부동산과 가격 변동이 심한 주식 대신 현금을 아껴려는 납세자들의 성향 때문으로 분석된다"고 설명했다. 한편 지난해 증여세도 전국적으로는 전년 대비 12.0% 늘어난 3조3천311억원이 부과됐지만 호남은 7천505억원에 341억원으로 1년전 대비 27.5%인 127억원이 줄어 들었다. /장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

타워팰리스 22억 Vs 광주 더셀 3억5천만원

전세 최고가 비교 ... 3.3m(평)당, 광주의 3배 이다. 분양가가 4억4천600만원인 것을 감안하면 분양가격의 78.4% 수준이다. 3.3m당 전세가격은 648만원이다. 타워팰리스가 2.7배 비싸다. 분산동은 학군 등 입지 여건이 좋아 광주에서 전세나 매매 가격이 가장 높게 형성되는 곳이다. 그러나 분산동에도 50평형이 넘 어가는 대형 아파트는 실수요자를 찾기 힘들어 전세로 거의 나오지 않는다는 게 지역부동산업계의 설명이다. /김지미기자 dok2000@kwangju.co.kr

롯데백화점 나눔운동

내일 광주과기원서 롯데백화점 광주점이 오는 7일 정오부터 오후 5시까지 광주 과학기술원 기전공학동 잔디광장에서 '롯데백화점 나눔운동'을 함께 하는 2009 빛고를 아름다운 세상'을 연다.

아름다운 가게와 공동 진행하는 이번 행사에는 재사용품 판매를 통한 나눔운동에 함께하고자 하는 모든 개인, 단체들이 참여할 수 있으며, 판매수익금 중 일부에 대한 자율적으로 마련된 기부금은 이 지역 난치병 어린이들을 위해 쓰이게 된다. 롯데백화점 광주점은 지난 6월부터 지역사랑 프로젝트 일환으로 아름다운 나눔 장터 '난치병 어린이 돕기 재활용품 기증 캠페인'을 벌여왔으며, 지난 1층 물품 보관소와 8층 지하행사가장(아름다운가게)에서 재활용품을 기증 받아왔다. /유현석기자 chadol@

4인 김장비용 재래시장 14만원 < 대형마트 24만원

양동시장·롯데마트 비교 올해 광주에서 김장을 하려면 재래시장에서는 14만450원, 대형마트에서는 23만9천230원 상당의 농산물을 사야하는 것으로 조사됐다. 사단법인 한국물가협회는 지난 4일 양동시장과 롯데마트에서 4인 가족 기준으로 김장에 필요한 15

개 품목 가격을 조사한 결과 이같이 나타났다고 5일 밝혔다. 비교 결과, 재래시장이 배추·무·알타리무·대파·쪽파·미나리·갓·마늘·생강·고추가루·소금·새우젓 등 모든 품목에서 대형마트보다 저렴했다. 쪽파의 경우 재래시장이 1kg당 1천530원으로, 대형마트 4천190원보다 무려 173.9% 저렴한 가격

에 판매됐고, 무도 재래시장에서 개당 880원으로, 대형마트보다 19.3% 싼 가격에 거래되고 있다. 미나리 400g에 재래시장은 8천200원, 대형마트에서는 이보다 2배 이상 비싼 1만8천100원, 마늘 1kg도 재래시장에서는 1만380원, 대형마트에서는 1만5천450원에 구입할 수 있다. /유현석기자 chadol@kwangju.co.kr



"우주여행 보내드립니다" 롯데백화점이 5일 서울 소공동 본점에서 창립 30주년을 맞아 최고·최대 경품 캠페인을 개최했다. 이번 경품행사는 6~22일 구매와 상관없이 만 20세 이상이면 누구나 응모할 수 있으며 1등 1명에게는 준케도까지 상해 우주와 지구를 동시에 감상하는 우주여행권을 제공한다. /연합뉴스

전남신보, 소상공인에 1천억 푼다

전남신보보증재단(전남신보)이 오는 10일부터 전남도 내 소상공인을 대상으로 소상공인 정책 자금 1천억 원을 푼다. 5일 전남신보에 따르면 올해로 4번째 지원되는 '소상공인 정책자금'은 1년 거치 4년 분할상환에 연리 4.44% (변동금리)이다. 이용을 희망하는 소상공인은 ▲전남신보 순천 본점(061-729-0666) ▲목포지점(061-285-0745) ▲화순지점(061-374-0743) ▲소상공인지원센터(1588-5302) 등에서 상담 및 접수할 수 있다. 한편, 전남신보는 올 들어 11월 현재까지 소상공인 1천395개 업체 309억 원의 정책자금을 지원해줘 지난해 총 지원액(78억 원)의 4배를 넘어서는 등 도내 소상공인들의 자리자금 조달에 큰 기여를 하고 있다. /최권민기자 cki@kwangju.co.kr

Table with financial data: 코스피지수 1,552.24 (-27.69%), 코스닥지수 479.46 (-4.41%), 금리 (국고채 3년) 4.46% (-0.01%), 원·달러 환율 1,179.80원 (+1.40%). Includes a note: *수치는 전일 증가 기준

금호렌터카 인수 후보 KT 등 8곳 선정

금호아시아나그룹이 구조조정을 위해 매각을 추진 중인 금호렌터카 인수 후보로 KT 등 8곳이 선정됐다. 5일 금융업계에 따르면 금호렌터카 매각기간은 지난달 13일 인수의 향서를 접수한 결과 총 8곳을 인수 후보 업체 (소프트 리스트)로 선정하고 이르면 이달 말 우선협상대상자를 선정할 계획이다. 소프트 리스트에는 KT와 롯데, SK 등의 대기업들과 국내외 펀드들이 포함될 것으로 알려졌다. 이 중 KT는 자회사인 KT렌탈을 통해 금호렌터카 인수를 적극 추진 중인 것으로 전해지고 있다. 대한통운은 지난 3일 금호렌터카에 대한 물적분할 작업을 마

치고 법인 설립등기 절차를 마무리했다. 금호아시아나는 대우건설과 금호렌터카 등의 계열사 매각을 마무리하 면 부동산 문제에서 벗어나 구조조정을 완료할 수 있을 것으로 채권단은 기대했다. /연합뉴스

광주 양동 휴먼시아 713가구 임대 신청 한국토지주택공사(LH) 광주전남 지역본부는 오는 16일부터 사흘간 광주 양동 휴먼시아 5년 공공임대 713가구에 대한 임대 신청을 받는다. 크기별로는 전용면적 51㎡(21평형) 108가구, 59㎡(23평형) 76세대, 74㎡(29평형) 119세대, 84㎡(33평형) 345세대, 108㎡(43평형) 65세대 등이다. 광주·전남에서 40평형대 아파트가 공공 임대로 나온 것은 이번이 처음이다. 건본 주택은 건설현장에서 평형별로 6일부터 18일까지 오전 9시부터 오후 5시 30분까지 운영한다. 신청은 LH 광주전남지역본부 1층에서 가능하며 동·호수 선정은 26일, 당첨자는 다음달 3일 발표한다. 계약은 12월 15일부터 17일까지다. 문의 062-380-0597~9. /김지미기자 dok2000@kwangju.co.kr

부동산 경제 전문회사 주식회사 에셋코리아. Real estate advertisement with contact info (062)236-3400 and various property listings.

수원롯데마트바로 옆 수원아울렛. Real estate advertisement for a shopping center area with 1, 2, and 3 floor listings.

대인동삼일부동산. Real estate advertisement for Daedong Samil Real Estate with contact info and property listings.