



수능 예비소집 발열검사
서 진행된 2010학년도 대학수학능력시험 예비소집에서 수험생들이 발열검사를 받고 있다. /최현배기자 choi@

꼼수 한전

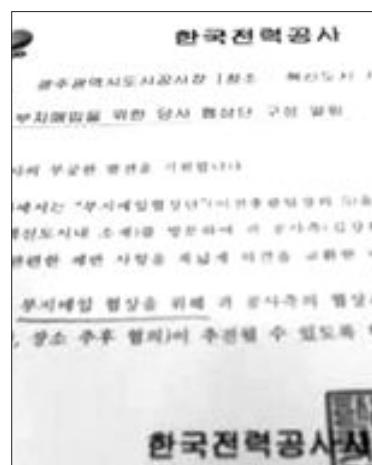
“땅값 3분의 1 깎아주고 사옥 부지 축소해 달라” 요구
나주혁신도시 부지 연내 매입 약속해 놓고 시간끌기만

광주·전남 공동혁신도시로 이전할 핵심 공공기관인 한국전력이 사옥 부지를 대폭 축소하고, 부지 조성원가도 크게 낮춰달라고 요구한 것으로 확인됐다. 이는 연내 부지를 매입하겠다고 공언했던 것과는 달리, 정부의 ‘세종시 수정’ 이후 혁신도시 백지화나 규모 축소 등 정책 변경을 기대하고 시간을 끌고 보자는 속셈으로 해석돼 지역사회에 파문이 일고 있다. (관련 기사 3면)

11일 광주·전남공동혁신도시 시행자인 광주도시공사·전남개발공사·토지주택공사 등에 따르면 한국전력은 최근 나주 혁신도시 개발 현장을 방문, ▲한전 사옥부지 축소 ▲조성원가 인하 ▲부지 대금 분할 납부에 따른 할부이자 감면 등을 요구하며 이를 논의하기 위한 협상단 구성을 제안하는 공문을 보내왔다.

도시공사 등은 “한전이 협상 사전 단계로 사옥부지 14만9천372㎡를 얼마만큼 축소할 수 있을지를 문의해 왔고, 3.3m당 149만원 원으로 책정된 조성원가도 100만 원으로 낮춰주고, 부지 매입 비용을 나눠 지불하는데 따른 이자(연리 6%)를 감면할 수 있는지도 타진해왔다”고 밝혔다.

도시공사 등은 이에 따라 광주시·전남도 등과 협의한 끝에 토지이용 계획이나 조성원가 등이 정부 방침에



한국전력이 광주도시공사에 보내온 공문.

따라 이미 결정돼 부지축소나 조성원가 인하 등이 불가능하며, 협상에 응할 경우 완공시기만 늦어지게 된다고 판단, 응하지 않고 있는 것으로 밝혀졌다.

도시공사 관계자는 “한전 요구대로 하려면 혁신도시개발 계획을 전면 수정해 정부 승인을 다시 받아야 하는데, 이는 사실상 원점에서 재검토를 하라는 말과 같아, 협상하지 않기로 했다”고 밝혔다. 이를 수용하면 완공 목표인 2012년 6월까지 조성 공사를 끝마칠 수 없을 뿐 아니라, 정부가 추진 중인 세종시 조성계획 변경이 혁신도시에도 악영향을 미칠 수 있을

것으로 판단한 것이다.

도시공사 측은 “구체적인 면적을 제시하지 않았을 뿐 부지 면적 축소가 가능한지 묻는 의도를 알 수 없다”면서 “지난 2005년 개발계획 수립 과정에서 한전 측이 청사 건립에 약 6만 평이 필요하다는 공문을 보내놓고 4만5천 평도 많다면 어떻게 하느냐”고 했다. 자체 일각에선 “정부가 말로만 혁신도시는 변함없이 추진하겠다고 해놓고 실제로는 세종시처럼 혁신도시도 꺽데기만 남게 되는 것 아니냐”는 지적도 있따르고 있다.

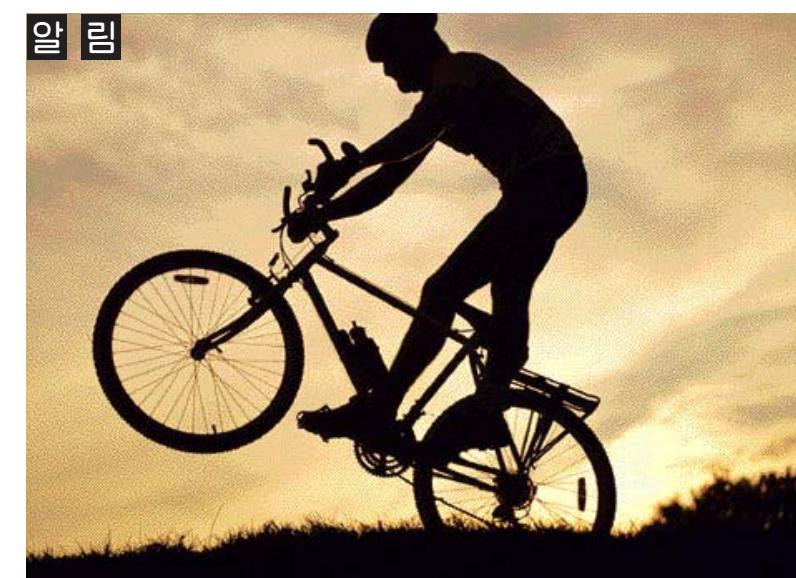
한전 이전총괄팀 관계자는 이와 관련, “세종시 계획 변경과 무관하다”면서 “우리가 그럴 일도 없고 공공기관이 지역민의 반발을 살 일을 할 이유가 없다”고 해명했다.

한전측은 또 “땅을 사는 기관으로서 결과적으로는 조성비가 부담이 되니 깎아달라는 얘기이며, 부지 축소에 대해서는 구체적으로 요구한 적이 없다”고 밝혔다.

한편, 한전은 지난달 22일 국회 경위 소속 민주당 김재균 의원에게 보낸 ‘혁신도시 내 본사 사옥 부지 매입 계획 제출’이란 공문을 통해 “부지 매입 협상이 지연될 경우 금년 내에 가계약이라도 체결할 수 있도록 최선의 노력을 하겠다”고 답했다.

/김지기자 dok2000@kwangju.co.kr

알림



두바퀴로 만드는 가을추억

2009 그린 광주·전남 자전거축제
모든 참가자 상해보험 자동 가입

‘녹색성장’의 아이콘 자전거문화의 확산을 위해 2009 그린 광주·전남 자전거 축제’가 열립니다. 환경과 건강을 모두 살리는 자전거 타기를 널리 보급하고 참가 기족·동호인들의 친목을 다지는 이번 자전거 축제는 명실공히 호남 최대의 자전거 문화축제가 될 것입니다. 사랑하는 가족과 연인, 친구와 함께 높기를 이룬다운 남도의 향실에 빛나는 은륜의 추억을 만드시기 바랍니다.

대회 홈페이지 bike.kjmedia.co.kr

참가 접수 서두르십시오

●일시 : 2009년 11월 14일(토) 오전 9시~오후 1시

●장소 : 광주 금호 패밀리랜드 주차장

●종목 : 22km로드레이스/4km거리이 행진

●주최 : 광주광역시, 전라남도, 광주일보사

●주관 : 광주광역시 사이클연맹, 스포츠박스

●협찬 : K-water 한국수자원공사 전남개발공사

KSPORT 국민체육진흥공단 경주사업본부

●문의 : 062) 220-0541

*로드레이스 참가자 전원에게 고급 바이크 융품을, 거북이 행진 참가자 전원에게 자전거 안전모를 드립니다.

*거북이 행진 참가자 편의를 위해 당일 현장대여 자전거 100대가 준비되어 있습니다. <사전접수 062) 220-0541>

光州日報社

네이버 뉴스캐스트 ‘My뉴스 설정’에서 ‘광주일보’를 클릭하세요

한림대 앤솔리티 컨트리클럽
VIP회원권 분양

분/임/안/내
1억5천만원 판매권 모집

※ 2009년 11월 14일(토) 오전 9시~오후 1시
※ 장소 : 광주 금호 패밀리랜드 주차장
※ 종목 : 22km로드레이스/4km거리이 행진
※ 주최 : 광주광역시, 전라남도, 광주일보사
※ 주관 : 광주광역시 사이클연맹, 스포츠박스
※ 협찬 : K-water 한국수자원공사 전남개발공사
KSPORT 국민체육진흥공단 경주사업본부
※ 문의 : 062) 220-0541