여수 인구 30만명 회복 '머나먼 길'

2006년 붕괴 이후 7천400여명 줄어

'박람회 효과' 마저 없어 대책 시급

'2012 여수 세계박람회' 유치 이후에도 여수시 인구가 매년 감소추세여서 특단의 대책 마련이 시급하다는 지적이다.

23일 여수시에 따르면 지난 2006년말 인구 30만명이 붕괴된 이후 지난 10월말 기준으로 29만4천10명으로 줄었다. 이 같은 수치는 지난 2005년말 30만1천389명과 비교하면 10월 말까지 7천379명이 감소한 것으로, 지난 4년간 매년 1천800여 명이 줄었다.

특히 지난 2007년 11월 27일 세계박람회 유치에 성공한 이후 인구 30만명 회복에 대한 기대치를 높였지만 좀처럼 회복 기미를 보이지 못하고 있다.

여수시 인구는 지난 1998년 33만213명을 정점으로 해마다 꾸준히 감소하다 지난 2006년에는 30만명선이 붕괴됐다.

연도별 인구감소를 살펴보면 ▲1998년 804명 ▲1999년 2천743명 ▲2000년 2천753명 ▲2001년 3천767명 ▲2002년 4천610명 ▲2003년 5천186명 ▲2004년 5천38명 ▲2005년 3천923명 ▲2006년 3천900명 ▲2007년 2천50명 ▲2008년 306명씩 줄었다. 2003년과 2004년은 한해 5천명씩 도시를 빠져나가는 기현상이 일어나기도 했다.

이에 따라 인구 30만선이 붕괴되면서 시는 그동안 신생아출산양육비 지원, 산모·신생아 도우미 지원, 신생아 탄생 축하용품 지원 등 다양한 인구증가 시책을 추진해왔다. 그러나 시의 인구시책은 타 자치단체와 차별성을 갖지 못해 성과를 거두지 못하고 있을 뿐 아니라, 교육문제로 매년 300여명씩 고교 진학생들이 빠져나가는 것 외에 이렇다할 인구감소 원인조차 제대로 파악하지 못해 심각성을 더해주고 있다.

여수시 관계자는 "매년 여수인구가 왜 감소하는지 알지 못하겠다"며 "다만 나름대로 보건소 차원에서 인구시책을 지속적으로 하고 있는 상태"라고 고충을 털어놨다.

반면 인구 순천시와 광양시는 전국적으로 출생률 저하에 따른 평균인구 감소에도 불구하고 지속적인 증가세를 보여 여수시와 대조를 이루고 있다.

광양시는 지난 2006년말 기준으로 13만9천20명이였던 인구가 기업체 투자유치에 따른 일자리 창출로 현재 10월말 기준으로 5천400명이 증가한 14만2천399명으로 집계되고 있다. 순천시도 지난 2006년말 기준으로 26만9천940명이였던 인구가 10월말 현재 27만명선을 넘어 27만697명으로 증가한 상태다.

여수시민협 김태성 사무국장은 "단순한 출산장려금 지원사업은 인구증가 시책의 미봉책에 그칠 공산이 크다"며 "박람회를 계기로 도시 자족기능과 정주기능을 강화하기 위해 일자리·교육·의료서비스 등 기본 인프라 구축에 박차를 가해야 한다"고 강조했다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

한국 정자의 '단아함' 중국 가다 구례군은 최근 자매도시인 중국 안휘성 지주시를 방문해 한국 전통정자인'구례정' 현판식을 가졌다. 구례정은 1692년(숙종 18년)에 세워진 창덕궁의 '애련정(愛蓮亭)'을 모델로 설계·시공돼 한국정자의 단아함과 화려함을 두루 갖췄다.

/동부취재본부=이진택기자 lk5826@

여수 '1000인 시민패널' 뛴다

8,278명 신청…이달부터 본격 운영

여수시가 '1000인 시민패널' 운영을 본격화한다. 시는 주요시책에 대한 시민 참여폭을 넓히고 의견수렴을 위해 '1000인 시민패널'을 활용, 시민참여 창의행정을 구현할 방침이다.

시는 지난 9월부터 시정에 관심 있는 만 20세 이상 여수시민을 대상으로 '1000인 시민패널'을 모집한 결과 8천278명으로부터 신청을 받았다.

시는 이번 도시비전 수립에 공동으로 참여한 전남대가 '1000인 시민패널' 운영과 관련해 시민단체와 간담회 결과를 통해 제안한 신뢰성 확보를 위한 객관적이고 공정한 운영제도 도입, 고정패널과 ARS 의견수렴 패널병합 운영방안, 의견수렴 결과에 대한 객관적 사실 공표 등에 대해서 전향적으로 반영하기로 했다.

시는 3개월 동안 참여의사가 있는 전 시민패널을 대상으로 공정한 절차에 의해서 의견을 수렴해 수렴된 결과를 객관적으로 공표하고 시정의 주요시책 입안과 추진, 평가과정에 반영하는 등 시범운영 후 전남대가 제안한 고정패널과 병합 운영사항에 대해서는 향후 검토해 보완키로 했다.

시는 '1000인 시민패널' 본격 시행을 위해 이달 중 시민패널 신청자 입력 및 데이터베이스화, 시민패널 수락 확정, 설문조사 테마정보 사전제공 기반구축, 설문조사, 설문조사 결과 통보 등을 순차적으로 진행하고 있다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

가축방역 실적 평가

구례군 '최우수'

구례군은 최근 전국 지방자치단체를 대상으로 한 '2008년도 가축방역시책 추진실적 평가'에서 우수 지자체로 선정돼 농림수산식품부 장관상과 시상금 700만원을 받았다.

가축방역 시책평가는 브루셀라병, 돼지열병, 조류인플루엔자(AI), 구제역 등 주요 가축질병에 대한 지자체의 방역책임과 능동적인 역할을 강화하고 효과적인 방역대책 추진을 위해 매년 농림수산식품부가 지자체별 방역 추진실적을 평가해 우수기관을 포상하고 있다.

구례군은 가축 전염병 근절을 위해 소 브루셀라병 검진과 발생감소, 돼지열병·조류인플루엔자(AI) 방역활동 등 주요 가축방역 사업 등에서 높은 평가를 받았다.

군 관계자는 "앞으로도 공동방제단을 활용하는 등 가축전염병 근절을 위해 지속적인 방역활동을 적극 추진하겠다"며 "축산농가의 경영안정을 돕고, 안전한 먹을거리 공급에 최선을 다할 계획"이라고 밝혔다.

/동부취재본부=이진택기자 lk5826@

철새 찾아 떠나는 '남도여행'

전남도, 도래지 탐방 관광상품 출시

순천만 흑두루미, 해남 고천암호 가창오리, 강진만 큰고니 등을 보기 위해 전남 도내 철새도래지를 찾는 탐조객들의 발길이 이어지고 있다.

전남도는 지난 10월 말부터 천연기념물 등 희귀 철새들이 날아옴에 따라 도내 주요 철새 도래지의 관광객 유치를 위해 아름·청송 여행사 등에 상품별 홍보비 150만원을 지원, 남도명품 가을 여행상품을 출시했다.

철새 도래지 관광상품 운영 이후 신종플루 여파로 단체 관광객은 다소 추춤한 추세지만 연인들의 데이트 코스와 자녀의 자연학습 여행으로 꾸준히 발길이 이어지고 있다.

세계 5대 습지중 하나인 순천만의 경우 11월 현재 서식지 환경개선으로 지난해 같은 시기에 비해 50여 마리가 증가한 300여 마리의 흑두루미들이 찾아왔다.

이는 순천시가 흑두루미의 안전한 서식지 조성을 위해 농경지내 전봇대 280여 개를 제거하고 주변 58㏊의 농경지를 친환경 농업지역으로 지정하는 등 노력을 기울여 온 데 따른 것이다. 관람객도 지난해 같은 시기에 비해 20%가량 늘어난 것으로 분석됐다.

해남 고천암의 경우 이달 말부터 내년 1월 중순까지 전 세계 90%가량의 가창오리 20만~30만여 마리가 겨울을 나며 환상적인 군무를 펼칠 것으로 기대된다.

이곳은 간척지 기온이 따뜻하고 주변 넓은 농토와 바다개펄이 오염되지 않아 먹이가 풍부해 철새 서식지로서 최적의 조건을 갖춘 곳으로 평가받고 있다.

또한 강진만에는 예년보다 빨리 고니 500여 마리가 찾아왔다. 내년 3월까지 1천여 마리가 겨울을 날 것으로 보인다.

강진군은 강진만 일대에 2011년까지 20여억원을 투자해 친수공원을 조성, 탐조객들에게 편의를 제공할 계획이다.

고성혁 전남도 관광정책과장은 "철새 등을 연계한 생태관광 상품의 활성화를 위해 신안 흑산면에 오는 2011년까지 90억원의 사업비를 들여 국내 최초로 국제 철새공원을 조성키로 했다"며 "새로운 관광수요 창출을 위해 과학탐구활동 교재를 개발해 방문 관광객들의 탐구자료로 활용할 계획"이라고 밝혔다.

/최권일기자 cki@

벌교 꼬막 규모화·기업화 보성군 영어조합법인 설립

전국 꼬막 생산량의 70%를 점유하고 있는 벌교 꼬막의 브랜드화를 통해 부가가치를 높이기 위해 보성군이 꼬막산업 규모화·기업화에 적극 나섰다.

23일 군은 올해 해양수산분야 핵심 전략목표인 '수산업 규모화 기업화' 일환으로 '벌교꼬막 영어조합법인'을 설립하고 지난 18일 벌교읍사무소 회의실에서 꼬막 양식어업 관련 어업인 100여명이 참석한 가운데 설명회를 개최했다.

이날 설명회에서는 전남도 박철훈 수산기업화담당이 '꼬막산업 규모화·기업화'에 관한 주제발표에 이어 꼬막산업의 효과적인 기업화 기법 등에 대한 토론이 펼쳐졌다.

또 지난해부터 보성군에서 2억원을 들여 개발한 '천상갯벌'과 '꼬미·쫄미' 캐릭터, 브랜드마크를 새로 제작되는 포장재에 사용하도록 하고, 제품의 인지도를 높이기 위해 전남도 공동브랜드인 '남도미향' 브랜드와 수산물 지리적 표시 1호인 등록마크를 함께 사용하기로 방침을 마련했다. 벌교 꼬막 생산량은 전국 생산량 5천63t의 70%인 3천500여t을 생산, 200억원의 소득을 올리고 있다.

군은 올해부터 2011년까지 3년간 100억원을 투자해 1만㎡ 면적에 '벌교꼬막 웰빙타운'을 조성하고, 꼬막거리 조성사업도 함께 추진해 부가가치를 창출할 계획이다.

/동부취재본부=선상근기자 sun@

'규제개혁 품질 향상'

광양세관 특강 실시

광양세관(세관장 채광률)이 수입업체의 과태료 발생 미연방지 등 수요자 중심의 규제개혁을 지속적으로 추진하고 있다.

광양세관은 최근 세관 대회의실에서 전 직원이 참석한 가운데 순천대학교 김선명 교수를 초청해 '규제개혁의 어제와 오늘' 이라는 주제의 특강을 실시했다.

김 교수는 "업무처리시 요건구비에 소요되는 '규제 통과비용' 감축을 위한 노력이 절실하다"고 강조했다.

광양세관은 그동안 ▲수출미선적 정보의 사전안내를 통한 과태료 발생 미연방지 ▲원산지표시대상 485개 수입업체에 대한 변경된 규정의 적극 홍보로 과징금 발생 최소화 ▲민간인 파트너 선정을 통한 청렴협력 과제의 효과적 추진 등 규제개혁의 품질을 높여오고 있다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(구 상무대 정문)
▶빌딩(임대용, 투자용)
• 토지590평 건물4,500평(매가 210억) 보증금 100억/월세 5,000만원
• 토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 융자 12억
• 건물 보증금 29억 월세 6,000만원 (매가110억)
▶토지(상무지구 상업지역) (회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
• 1,000평(업무용지)-매가 평당 750만원
• 250평(유흥가능)-매가 평당 1,200만원
• 500평(업무상업)-매가 평당 1,200만원
• 135평(유흥가능)-매가 평당 1,000만원
▶기타용도
• (농장) 동산동 약 2만2천평 평당 10만원
• (주거지역) 장등동 2,300평 평당 45만원 (요양원 등 적합)
▶상가매매(상무지구, 상무역세권)
• 상가 150평(9층) 매매가 평당 450만원 개별등기 있음 학원, 독서실, 사무실 등 적합
• 세정 아울렛주변 역세권 상가 있음 대형의류매장가능 전화상담 환영
◉ 부동산 교환상담 환영 ◉
맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

금산공인중개사
T.681-5666 H.011-601-5354
주유소부지 급매매
위치 : 해남군, 강진군 경계 (성전면, 국도변, 최고최적조건)
대지 1450평, 도로점유 1250평 허가유
주유소 허가 및 건축허가 득
GS와 계약 (건축비 3억 보조및 주유기 무료제공계약)
해남 완도 진도 출발 상행선
광주도착 80km
토목작업완료
강진해남경계 아치탑 지점
매매가 3억
(금호동 서광주 역 건너, 2순환도로변)
상무 신도심 중심 상업용지 (C1지역)매매
■위 치■
상무병원, 롯데마트건너편, 삼성화재빌딩 옆(4면 광로변)
■대 지■
약 2850㎡, 가격 협의결정
• 근린시설, APT신축, 병원, 일반상가, 기타 중심상업시설 가능
• 최고의 교통접근 (광주시청 접근성과 5.18 광로변)
• 광주 최고의 상권, 최고의 입지 상업지역
• 현재 10층 신축건물 앞

한길부동산중개
광주 서구 쌍촌동 1301-1(상무지구 5.18공원 앞)
상담전화 ☎ 011-647-4114
주유소 매매 (교환도가능)
북구 중흥동 1,250㎡
매매가 12억(임대가)
대로변, 위치좋음, 공시지가이하
현 임대 수입 : 보증금 21,000만, 월 800만
- 전원주택 매매 -
화순군 춘향면 용두리 69번지
대지 1,270㎡ 매매가 4,500만
◉ 상담전화 ◉
☎011-647-4114

경매전문회사
HK 호남경매컨설팅
무료 상담 ☎ 062)228-6600 H.P 010-5616-8988
광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)
(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층
"23년 역사의 경매전문회사"
▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석
▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시
▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락잔금 대출알선(낙찰가의 50%~80%)
▶소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)
☎~지금 전화 주십시오!
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.

한일지도판매(주)
한일지도 판매(주). ☎062)524-3059, 062)529-1409
(광주시 북구 운암동 477-2 운암주유소 뒤)
관리지역 세분화 신판지도출시!!
이번에 새로나온책은 정부에서 시행한 시·군·전지역·관리지역 세분화 수록
특보 2010년 최신 광주광역시 지번도책 판매 중!
이번에 새로나온 신판 지도책은
◉ 최신 광주, 장성, 담양, 곡성, 화순, 나주, 함평 지번도책 ◉

목포·무안·영암·신안군 4개 지역을 1권으로 관리지역 세분화 되어나와 판매 중입니다.
상담문의 ☎ 062) 524-3059 ☎ 062) 529-1409