

종합

# “도시철도 2호선 지상고가 재검토를”

### 광주 도심경관 침해, 설치후 수정 곤란

### 전문가, 일부 구간 노면전철 도입해야

광주시가 도시철도 2호선(순환선)을 지상고가 방식으로 확정해 추진하면서, 이에 대한 재검토가 필요하다는 지적이다.

도심 주요 도로 중심차선에 고가철도를 설치하고, 상관을 놓는 지상고가방식이 도심 경관에 침해되는 것은 물론, 일단 설치된 뒤 수정·보완이 불가능하다는 점, 주요 선진국에서도 지상고가를 철거하고 노면전철(tram)을 도입하고 있다는 점 등의 문제점이 제기되고 있다.

특히 이 방식대로 추진할 경우, 연장이 42.5km에 달하는 순환선 이외에

도 광주역~종달터미널~시정역(7.1km), 하남~송정역(5.0km) 등 지선 2개 선까지 모두 광주 도심 내에 54.6km에 이르는 지상고가가 만들어질 전망이다.

시는 26일 오후 광주시의회 회의실에서 '광주도시철도 2호선 건설 세밀안'을 검토하고, 노선계획, 주요 구간 노선계획 및 세부검토, 차량기지 검토, 향후 추진계획 등을 밝혔다.

이날 세미나에서 '광주도시철도 10개년 기본계획 수립 및 2호선 계획 변경 타당성 검토'를 맡은 참석연진사

청~운천역~풍암~백운광장~조선대~광주역~전남대~철단~수완~시정에 이르는 도시철도 2호선에 모두 45곳의 정거장과 운천역·남광주역·광주역·효천역 등 4곳에 환승 정거장을 설치하는 안을 제안했다.

특히 고가를 철거하고, 지하차도 개설이 검토되고 있는 백운광장 일대 또 다시 지상고가를 설치하고, 남광주역의 경우 고가 옆 푸른길공원과 보도에 지상고가를 놓는 것으로 돼 이후 논란이 예상된다.

이 같은 지상고가는 현재의 차량소통을 최대한 배려하는 것으로, 각 구간별 교통영향분석을 통해 기존 교통소통에 문제가 있는 구간에 대해서만 지상고가를 추진하고, 나머지는 차도를 줄여 노면전철을 설치해야 한다는 목소리도 높다.

지역 도시계획 분야의 한 교수는

“지상고가는 한 번 설치하면 최소 50년 이상 허물 수 없는 콘크리트 구조물”이라며 “대중교통을 활성화하는 차원에서 설치되는 도시철도 2호선이 여러 가지 도시문제를 야기할 수 있기 때문에 건설 방식에 대한 신중한 접근이 필요하다”고 말했다.

기술적인 측면이나 기존 교통소통 영향 최소화만을 고려하기보다는 도시미관이나 지역상권, 인근 주민들의 의견 등도 폭넓게 수렴해야 한다는 주장도 있다.

시는 올해 말까지 도시철도 2호선 간별 교통영향분석을 수립 및 타당성 검토를 마치고, 내년 2월까지 사전환경성 검토·사전재해영향성검토·문화재지표조사, 기본계획변경 및 예비타당성조사 신청 등에 착수할 방침이다.

연혁기자 chadol@kwangju.co.kr

# 호남 인구 10년 새 4.9% 줄어

### 광주·전남북·제주 총 575만명 ... 전국은 5.4% 증가

### 출산율도 저하

호남(광주시·전남·북·제주)지역은 우리나라 국토면적의 22.6%를 차지하고 있지만, 거주 인구로는 총인구의 11.6%에 불과한 것으로 조사됐다. 특히 지난해 호남지역 인구는 10년 전인 1998년보다 오히려 4.9% 줄어든 반면 총인구는 5.4% 증가했다. 인구가 외부로 유출되고, 출산율마저 낮기 때문이다.

26일 호남지방통계청이 발표한 '10년 전과 비교한 호남지역의 경제·사회변화상'에 따르면 2008년 주민등록 기준 호남 인구는 575만8천명으로, 10년 전 605만4천명에서 29만6천명(4.9%) 감소했으며, 전체 세대수는

15.3% 늘어나 인구 감소와 핵가족화가 동시에 진행되고 있는 것으로 나타났다.

2008년 호남지역 출생아는 5만1천724명으로, 10년 전 8만540명보다 무려 2만8천816명(35.8%) 줄었으며, 사망자는 3만8천204명으로, 10년 전 4만2천356명에 비해 4천152명(9.8%)이 감소했다. 이 같은 원인으로, 65세 이상 노령인구는 지난 1998년 53만3천명에서 지난해 79만3천명으로 큰 폭으로 증가해 지역 노령화 지수도 42.3에서 77.2로 10년 전보다 82.6% 급증했다.

10년 전보다 혼인건수와 이혼건수는 줄었다. 1998년 호남지역 혼인 및 이혼건수는 각각 4만2천175건, 1만2

천930건이었지만, 10년 만에 3만2천796건, 1만1천879건으로 감소했다.

특히 혼인건수는 10년 전에 비해 22.2%나 급감했다. 2008년 호남지역의 경제활동인구는 273만명으로, 10년 전 274만4천명보다 1만4천명이 감소했으며, 취업자 수는 지난 2000년 263만8천명에서 266만1천명으로 0.9% 증가했다. 지역 내 총생산은 비약적으로 늘어났다.

지난 2000년 호남지역 지역 내 총생산은 80조 9천756억원에서, 2007년 103조7천984억원으로 28.2% 증가, 1인당 지역 내 총생산액은 1천897백4천원으로, 2000년 1천118만원에서 69.7% 급증했다.

연혁기자 chadol@kwangju.co.kr

# 농지에 모든 식물 재배 가능해진다

### 소득증대 위해 양어장·양식장 설치도 쉬워져

농민의 소득증대를 위해 앞으로 농지에 모든 식물의 재배가 허용되고 양어장·양식장 설치도 더욱 간편해진다.

또 수도권 산업단지 조성시 부과되는 농지보전부담금이 내년부터 2년간 면제되고 택지조성시 학교용지에 대한 농지보전부담금도 감면된다.

농림수산식품부는 이런 내용을 담은 농지법 시행령 개정안을 28일부터 시행한다고 26일 밝혔다.

개정안에 따르면 농지에 재배할 수 있는 다년생식물의 범위가 지금까지

는 생육기간이 2년 이상인 식용·약용·조경용으로 제한됐으나 28일부터는 생육기간이 2년 이상인 모든 식물로 확대된다.

개정안은 또 농지에 양어장과 양식장을 쉽게 설치할 수 있도록 '다용도 일시사용 허가제도'를 개선, 경지정리된 농지에도 설치할 수 있도록 하고 일시사용 기간도 최장 6년에서 10년으로 확대했다.

연혁기자 chadol@kwangju.co.kr

# 한상률씨, 의혹 부인 ... “귀국할 계획없다”

(전 국제청장)

‘인사청탁 로비’ 등 각종 의혹의 중심에 있는 한상률 전 국제청장이 자신을 둘러싼 각종 의혹에 대해 “끝도 없는 진실 왜곡”이라며 강력히 부인했다.

한 전 청장은 25일(현지시간) 미국 뉴욕주 올버니 소재 뉴욕주립대 공공행정·정책학과 건물내 연구실에서 뉴욕 특파원과 만나 안원구 전 대구지방국제청장에게 3억원을 요구하면서 국제청 차장 자리를 약속했다는 등의 의혹에 대해 전면 부인했다.

한 전 청장은 “적당한 시기가 되면 조폭조폭 해명도 하고 반박도 하고 필요하다면 그림 로비설을 포함해 내 인격과 국제청의 명예를 손상시키는데 대한 응분의 책임을 물을 것”이라고

말했다. 그는 그러나 “진실이 거짓을 이길 것으로 생각하기 때문에 지금 현재로서는 귀국할 계획이 없다”고 덧붙혔다.

한 전 총장은 안 전 대구국제청장에게 3억원을 요구했다는 의혹과 관련, “거짓말이 반복되면 논리상, 시간상 앞뒤가 맞지 않게 돼있는 게 이치”라며 의혹을 전면 부인했다.

경주골프사건에 대해서는 “골프를 치고 난 뒤 저녁자리로 향하는 차 안에서 정권 실세의 친인척이 참석자 중에 포함됐었다는 보고를 받고 곤혹스러웠지만 이미 어쩔 수 없는 상황이었다”면서 “처신을 잘못했다고 생각했고 책임을 지고 사퇴했던 것”이라고 설명했다.

연혁기자 chadol@kwangju.co.kr



이희호 여사 국립 5·18묘지 참배  
고(故) 김대중 전 대통령 부인 이희호 여사가 26일 오후 광주 북구 운정동 국립 5·18묘지를 참배하고 있다. 이 여사는 지난 25일 김 전 대통령 서거 100일을 맞아 국립 서울 현충원에서 추모 기도회를 가진 후 광주·전남 지역주민들의 진심어린 추모에 감사하기 위해 5·18묘지를 찾았다. <관련기사 4면> /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

# 친북·반국가 행위

### 100명 명단 발표

### 국가정상화추진위

민간단체인 국가정상화추진위원회(위원장 고영주)가 다음달 현재 국회 의원과 교수 등을 포함한 친북·반국가 행위를 한 인사 100명을 발표한다.

이는 국가 정통성을 부정하고 북한 공산주의 노선을 따르는 유력 인사를 담은 ‘친북 반국가행위 인명사전’ 편찬 작업의 첫 단계로, 선정 기준과 편제 여부를 두고 적지않은 논쟁이 촉발될 것으로 보인다.

추진위는 26일 서울 프레스센터에서 기자 회견을 열어 “친북·반국가 행위 증거가 발견된 정관계와 학계, 종교계, 예술계 등의 인사 중 사회적 영향력이 크고 현재 대외활동을 하는 사람을 중심으로 1차 대상자 100명을 정해 공개한다”고 밝혔다.

추진위는 내년 3월 1차 명단 인사의 행위를 상세히 기록한 ‘친북인명사전 1권’을 발간하고 이어 5월 2차 명단 200명을 발표할 뒤 연말에 두 번째 사전을 낸다.

해당 명단엔 정계 10명, 관계 7명, 노동계·재야운동권 30명, 학계 20명, 종교계 10명, 문화예술계 7명, 언론계 7명, 변호사 3명, 의료계 2명, 해외활동 인사 4명이 실린다.

이 중엔 현재 국회의원과 교수, 판사가 포함되며 전직 대통령은 생존 인사가 아니라는 이유로 1차 명단 검토 대상에서 제외됐다.

연혁기자 chadol@kwangju.co.kr

## 빛의만평

- 김중두

삼하나 더 올랐어, 관촬겠지?!

### 합병 및 주권제출공고

(갑) 세종건설산업주식회사는 2009. 11. 27. (금) 에스케이소방주식회사에서는 2009. 11. 27. 각 주주총회 결의로 “갑”은 “을”을 합병하여 그 권리의무를 승계하고 “을”은 해산하기로 결의하였으므로 그에 수반하여 주식의 병합 및 분할이 필요하오니 본회사의 주권을 소지하고 있는 분 및 이 합병에 이의가 있는 채권자는 본 공고 게재일로부터 1개월 이내에 관계회사에 이의를 제출하시기 바라며 이에 공고함.

2009년 11월 27일

(갑) 세종건설산업 주식회사 대표이사 양 호 기  
김진근 김진영 김종리 15-17

(을) 에스케이소방 주식회사 대표이사 정 현 주  
김진근 김진영 김종리 15-17

### 합병 및 주권제출공고

(갑) 주식회사 리빙테크와 (을)해원스틸 주식회사는 2009년 11월 26일 각사의 주주총회결의로 “갑”은 “을”을 합병하여 그 권리의무를 승계하고 “을”은 해산하기로 결의하였으므로 그에 수반하여 주식의 병합 및 분할이 필요하오니 본회사의 주권을 소지하고 있는 분 및 이 합병에 이의가 있는 채권자는 본 공고 게재일 이후부터 1개월 동안에 이의를 제출하시기 바라며 이에 공고함.

2009년 11월 26일

(갑) 주식회사 리빙테크  
광주시 광산구 도촌동 619-10  
대표이사 박 장 현

(을) 해원스틸 주식회사  
광주시 광산구 옥동 1232-8  
대표이사 이 해 식

### 자본감소 및 주권제출공고

본 회사는 2009. 11. 25. 주주총회에서 자본감소와 동시에 자본을 증자하는 조건으로 주주총회일 현재 자본의 총액 금1,800,000,000원을 원전 감자하고, 그 방법으로 회사가 발행한 1주의 금액 금10,000원의 주식 180,000주 전량을 감제소과 하기로 결의 하였습니다. 이 자본감소에 이의가 있는 채권자 및 구주권을 가진 사람은 이 공고게제일 이후부터 1개월 이내에 이의 또는 구주권을 제출하여 주시기 바랍니다.

2009년 11월 26일

주식회사 지지엔  
광주광역시 북구 중흥동 661-2  
대표이사 남 경 철

### 합병 공고

(갑)보성주제산업 주식회사와 (을)해원반도체 주식회사는 2009년 11월 26일 각사의 주주총회 결의로 “갑”은 “을”을 합병하여 그 권리의무를 승계하고 “을”은 해산하기로 결의하였으므로 이 합병에 이의가 있는 주주 및 채권자는 본 공고게제일 이후부터 1개월내에 관계회사에 이의를 제출하시기 바라며 이에 공고함.

2009년 11월 26일

(갑) 보성주제산업 주식회사  
광주시 광산구 옥동 1232-8  
대표이사 이 해 식

(을) 해원반도체 주식회사  
광주시 북구 대촌동 958-3  
광주테크노파크 사입화 2-101  
대표이사 박영주

### 상속한정승인공고

망 이길영(491102-1644617)상속에 대한 한정승인에 따른 채권자에 대한 공고, 한정승인(채권자에 대한 공고, 회고)에 관한 민법 제1032조에 의거하여 다음과 같이 공고함. 공고일로부터 2개월내에 채권 또는 수증을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.

사건번호:광주지방법원 중흥지원 2009 누단 123  
공 고 인:최연규  
한정승인수리일:2009. 11. 23.  
공고기간:2009. 11.27~2010. 01.26(2개월)

연 락 처:전남 장흥군 장평면 우산리 594  
최연규 (010-2936-3320)

### 합병 공고

주)마스텍(“갑”)은 세화기계(주)(“을”)와 2009년 11월 26일 임시주주총회결의로 “갑”은 “을”을 흡수합병하여 그 권리의무를 승계하고 “을”은 해산하기로 결의하였으므로 이 합병에 이의가 있는 주주 및 채권자는 본 공고게제일 이후부터 1개월내에 관계회사에 이의를 제출하시기 바라며 이에 공고함.

2009년 11월 26일

“갑” 주식회사 마스텍  
광주 광산구 옥동 881-10, 11  
대표이사 유 동 환

“을” 세화기계 주식회사  
광주 광산구 소촌동 652-4  
대표이사 유 의 철

# 공장급매

## 광주광역시 하남산단 9번도로

■ 대지 : 13,200㎡ (약 4,000평)  
■ 건물 : 6,600㎡ (약 2,000평)

- 냉동저온창고 3,300㎡(약 1,000평)
- 일반창고건물 3,300㎡(약 1,000평)
- 현재 냉동저온창고 영업중
- 물류가능
- 기계기구 일체 영업권 포함 급매

■ 가격 : 상담 후 결정(용자 30억 포함)

☎ 010-3617-8810

(서울) 퍼스트부동산  
☎ (02) 515-8898  
010-8245-5585

# 전국

# 싼

# 땅

# 팔

# 분

1천만 ~ 10억  
즉시  
계약

물물교환도 환영

### 다산공인중개사

☎ 010-7154-6996 ☎ 972-8004

- ▶빌딩(임대용, 투자용)
  - 토지 177평, 건물 740평
  - 매가 30억
  - 보통층 16억/월세 750만/용자 6억
- ▶신축 무인텔 매매(여관)
  - 토지 735평, 건물 830평
  - 객실 34실(매가68억)
- ▶상가매매(침단)
  - 아파트 5000세대 앞 1층 48평
  - 매가 12억
  - 경정업종 : 약, 편의점, 안경, 푸드
- ▶상가임대
  - 아파트 1300세대 입구
  - (복구면적용) - 1층 11평
  - 임대가 평당5000만원
  - 전임종 가능

● 구 합 ●

- 골프 연습장 부지 - 광주권
- 가스충전소 및 주유소 부지
- 창고부지
- 공사지가 50%미만 부동산
- 투자용 부동산

부동산 매매, 신축, 임대 등에 관하여 무료 컨설팅 하여 드립니다.

# 부동산투자클럽

T. 011-641-0925, (062) 515-4985

상가건물(롯데백화점 인근, 현 상업중)  
대 453㎡ / 건 2011㎡(사무나+원룸21실+주택)  
- 수익률 15%이상 매대가 20억(설정 10억, 조정가)

▶상가건물(완도읍 여객터미널옆) 대 260㎡ / 건 989㎡(상가+모텔19실+주택)  
수익률 아주 좋을 매대가 10억(조정가)

토지(광주호상류-가든식당, 과수원, 임야)  
- 34,830㎡ 매대가 3.3㎡당 12만원(분할가)

▶농지(무안군 운남면) 23,600㎡(비대지, 계획관리지역)  
매대가 3.3㎡당 20만원

대지(신촌동) 764㎡(버스승강장점, 전철역 5분거리)  
- 매대가 ㎡당 36만원(원투를, 빌라, 물류창고지점)

▶고시텔(전대후론 체육공원 인근) 대 282㎡ 건 580㎡ (최근준공) 총52(총당 월임대료 23만원) 매대가 8억5천

대지(북구 신안동)402㎡(물류창고최적)  
- 매대가 3.3㎡당 150만원

▶농지(전.담양군 금성면) 883㎡ (관리지역)  
매대가 3200만원(조정가)

농지(충효동-광주호상류)전 1,927㎡  
- 각종 유실수 100여 주식세, 매대가 ㎡당 9만5천(가격조정가)

▶가든식당(칠출산국립공원 입구) 7,665㎡  
식당, 숙박업, 단란주점, 체육시설, 농장  
모든시설 허가 필 - 매대가 3.3㎡ 당 32만원

경매부동산상담, 대출상담, 각종부동산투자상담  
부동산투자클럽 공인중개사사무소  
광주광역시 북구 용봉동 1370-3(용봉동 하이마트 옆)