

크리스마스엔 작지만 따뜻한 선물

크리스마스가 다가오고 있다. 연인, 부부, 친구, 특히 부모와 자녀 사이에 '선물'이 오가는 빈도가 가장 높은 시기라고 할 수 있다. 백화점이나 대형 마트, 대형 완구점 등의 1년 매출을 매조지하는 크리스마스는, 이들 업체들에게 마지막 '기회'이기도 하다. 보통 크리스마스 시즌은 12월 셋째 주부터 시작돼 연말까지 계속되며, 이 시기 완구점이나 백화점 등의 매출은 평상시의 3~4배까지 증가하는 경우도 있다. '주머니 사정'이 아무리 어렵더라도, 저렴한 선에서 크리스마스 선물은 준비하려는 시민들의 일상도 이 같은 매출 증대에 기여하고 있음은 물론이다.

- 연인들 사이엔
머플러·장갑·화장품 인기
- 자녀에게는
4만~5만원대 로봇·인형
- 부모님 위해서라면
아웃도어 의류·건강 신발

광주신세계 크리스마스 시즌(12월19일~25일)매출은 경기와 상관없이 매년 증가세에 있다. 지난 2005년 잠시 추축하기도 했으나, 전반적으로 매년 10% 내외의 매출 신장률을 보이고 있다. 지난 2004년 1주 간 71억8천800만원 매출을 올린 광주신세계는 4년 뒤인 2008년에는 111억6천만원으로, 무려 39억1천800만원이 급증했다. 이 기간 전반적인 경기침체로 인해 소비심리가 극히 위축됐다는 것을 감안하면, 놀라운 상승폭이라고 할 수 있다. 지난해 크리스마스 시즌 하루 평균 매출만 15억8천700만원에 달하고 있다. 지난 2006년 27%, 2007년 10%, 2008년 20%의 신장률을 보였으며, 올해도 20% 가량의 매출 신장을 기대하고 있다.

크리스마스 시즌에 일반적으로 매출이 급증하는 품목은 장갑, 머플러, 지갑, 액세서리, 화장품 등이다. 이들 품목은 가격이 비교적 저렴하면서, 겨울철에 필요하거나 여성들이 선호하는 아이템이다. 선물을 받는 연령층에 따라 선물의 종류는 다양하게 분류된다. 노인층에 대해서는 지난 2007년 건강의자나 안마의자 등 의료기기 선물에 이어, 건강에 대한 관심이 높아진 지난해에는 악이나 아웃도어 의류, 건강신발 등의 매출이 높아졌다. 겨울철 미끄럼방지 기능까지 갖춘 효도신발은 20만원 대, 내의 4만2천원부터 7만8천000원까지 판매되고 있다.

연인이나 친구사이의 선물은, 머플러, 장갑, 액세서리(목걸이·귀고리), 지갑, 화장품 등이 일반적이다. 지난 2005년 특이하게 오르골, 앨범, 액자 등이 주로 나왔고, 2006년부터는 전자사전, 가방이, 2007년부터는 화장품, 면도기, 속옷, 잠옷 매출도 높아졌다. 어린 자녀에게 주는 선물은 책, 인형, 화장품 등이 일반적 선물로 자리 잡았으나, 2007년에는 자제교정의자, 난덴도 등 전자용품 선물이 유행



크리스마스 시즌이 다가오면서 최근 백화점이나 대형마트에는 자녀, 부모, 연인, 친구 등에게 줄 선물을 고르는 사람들로 붐비고 있다.

했으며, 지난해에는 패딩 부츠, 털 귀가개가 인기였다. 크리스마스 시즌 장사가 한 해 매출을 결정하는 완구점에서는 4만~5만원대의 로봇이나 인형 종류의 매출이 크게 높아진다. 서구양동 장남감람산마트의 경우 4만~5만원 대의 상품을 1만원 대에 판매하는 깜짝세일을 잘 이용할 경우 저렴하게 자녀 선물을 마련할 수 있다.

마트 한 관계자는 "수입 전동차의 경우 가격이 100만원대에 이르지만, 이런 고가품은 크리스마스 시즌과 연관성이 별로 없다"며 "요즘엔 불경기 탓인지, 조르는 자녀에게 한 가지 선물만 사도록 미리 약속하는 모습이 자주 눈에 띈다"고 말했다.

광주신세계, 롯데백화점 광주점, 현대백화점 광주점 등은 크리스마스가 한 달 이상 남은 지난달부터 일찌감치 크리스마스 분위기를 연출하고 있다. 위축된 소비심리를 자극하기 위해 크리스마스를 목표로 매장 꾸미기가 한창인 것이다. 크리스마스 케를 들고, 화려한 야간조명으로 외관이나 건물 앞 가로등을 치장하고 있지만, 고객들의 주머니가 어느 정도나 열릴지는 아직 미지수이다.

광주신세계 박인철 과장은 "크리스마스 선물은 고가보다는 실속형이 전체 매출을 결정하며, 대부분 고객들이 필요없는 소비는 되도록 피하려고 한다"며 "크리스마스 시즌이 결국 한 해의 매출을 좌우하기 때문에 백화점 간 경쟁이 치열하며, 독특한 아이템이나 인기품목에 대해서는 이미 여름부터 물량 확보를 끝낸 상태"라며 기대감을 나타냈다.

백화점에 소원을 말해봐!

롯데·현대, 새해 소원 이뤄주는 경품행사

롯데백화점과 현대백화점이 새해 소원을 들어주는 경품을 내걸었다. 26일 백화점업계에 따르면 롯데백화점은 고가 아파트, 우주여행 경품에 이어 '꿈과 소원'을 경품으로 내걸었다. 롯데백화점은 27일부터 다음 달 27일까지 전국 점포에서 '무한 경품! 2010년 꿈과 소원을 이루어 드립니다!'를 주제로 경품행사를 진행한다.

백화점 방문 고객을 대상으로 새해 꿈과 소망을 공모해 추첨으로 당첨자를 뽑아 이들이 적어낸 새해 꿈과 소망을 이뤄주기 위한 것이다. 상품 구매와 상관없이 롯데백화점 전국 점포에서 응모할 수 있다.

응모권에 인쇄돼 있는 "나는 000과 000에서 000을 하고 싶다"는 문장의 빈칸에 꿈과 소망을 적어 응모하면 된다. 예컨대 '나는 아니카 스텔탑과 세인트 앤드루스 울드코스에서 골프 라운딩을 하고 싶다', '나는 우리 집을 바로크풍으로 리뉴얼하고 싶다', '나는 가족들과 롯데호텔 프레지덴셜룸에서 3박 동안 황제생활을 하고 싶다', '나는 왓슨 스킨에서 2년간 MBA 공부를 하고 싶다' 등으로 새해 소망을 적어낼 수 있다.

1등 1명에게는 소원을 들어주는 것과 함께 롯데백화점의 최상위 고객들이 누릴 수 있는 'MVG 프레스티지'의 혜택이 주어지며 2등 29명에게는 격려금 300만원이 제공된다.

현대백화점도 27일부터 다음 달 20일까지 현대백화점 전국 11개 점점에서 '드림 6 프로젝트'란 이름의 경품행사를 시작했다. 사람들이 새해소원과 실생계획을 세워보지만 대개 작심삼일로 끝나는 것은 자기 의지, 돈, 전문가 도움, 행운 부작 등 4가지 때문이라는 데 착안, 이 4가지 실패 원인을 한번에 해결해줄기로 한 것이다. 이 경품 행사는 ▲현금 1억원 ▲우리 아이 1등 ▲피부 미인 되기 ▲원어민 수준 영어회화 ▲싱글 골퍼 ▲S라인(또는 식스팩) 등 보통 사람이 많이 꿈꾸는 6가지 소원 별로 응모를 받고, 추첨을 통해 10명의 당첨자를 뽑아 소원 별(분야별)로 성공 비법을 알려주고 성취의지를 잃지 않도록 동기도 부여해주는 방식이다. 최대 1년까지 1대 1로 관리해주고, 당첨자가 맘 들린 만큼 성과를 달라지게 해주는 '노력형 경품'이라는 점이 기존의 일반적인 1회성, 환급금 경품과 다른 점이라고 현대백화점은 설명했다.



롯데백화점은 27일부터 한 달간 '꿈의 경품' 3번째 시리즈로 2010년 새해 고객의 꿈과 소망을 응모받아 추첨을 통해 이를 이루어 주는 이벤트를 시작했다.

광고접수안내

- ☎(062) 227-9600
- ☎FAX:(062)227-9500

본 신

골프회원증
No.J07-50-0007
환영C.C
김상진
상기 회원증(大小)을 분실공고함.

한라 친환경 전동운반차

농림부 농기계 구입자금
융자 연 3%
(7년 개월 원금 상환 혜택)

농촌, 과수원에도~
하우스에도~
마트에서 배송할때도~
창고에도~

안전한 운송수단을 원하신다면
다목적으로 활용될 수 있는 **한라 전동운반차**를 바꾸세요!

대리점·취급점
영양사원·딜러모집

농기계 관련 사업자
유사업종 경험자

문의 TEL 062) 956-8823
061) 852-8896
H-P 010-9468-3282

가은공인중개사

☎ 371-4449 / 010-8288-8549
(상무지구 렌드피어 시가리)

(서울) 퍼스트부동산

☎ (02) 515-8698
010-6245-5585

다산공인중개사

☎ 010-7154-6996 ☎ 972-8004

부동산투자를 클럽

T. 011-641-0925, (062) 515-4985

건설업 분할양도 양수공고

유한회사 세원건설은 권원 임원등인 건설업 종속 계열회인 유한회사를 분할 양도하여 건설업 관련 업무와 관련 자산·부채를 유한회사 세원건설로 분할 양도하고 양수인(채권자)에 대한 공고, 최고에 관한 민법 제1082조에 의거하여 다음과 같이 공고함. 공고일로부터 2개월내에 채권 또는 수증을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.

사건번호: 광주지방법원 순천지원 2009 누단 952
공고인: 이현희, 이민희, 이영호, 이경호
한정승인수리일: 2009. 11. 24
공고기간: 2009. 11. 28 ~ 2010. 01. 27(2개월)
연락처: 부산 사하구 괴정동 764-59 대양건설 601 이민희 (010-7170-7096)

자본감소공고

본 회사는 2009년 11월 27일 임시주주총회의 결의로 자본의 총액 금 1,250,000,000 원을 금 700,000,000원으로 감소하기로 하고 1주의 금액 금 10,000원의 주식 55,000주를 유상삭감하여 보통주식 125,000주와 70,000주로 감소할 것을 결의 하였음. 이자본감소에 이의가 있는 채권자는 이 공고일 다음 날부터 1월이내에 이의서를 제출할 것을 이 어 공고함.

2009년 11월 28일
성산건설산업 주식회사
전남 광양시 광양읍 죽림리 36-1
대표이사 홍재관

상속한정승인공고

박 박점선(560220-2791959)상속에 대한 한정승인에 따른 채권자에 대한 공고, 한정승인(채권자에 대한 공고, 최고)에 관한 민법 제1082조에 의거하여 다음과 같이 공고함. 공고일로부터 2개월내에 채권 또는 수증을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.

사건번호: 광주지방법원 순천지원 2009 누단 952
공고인: 이현희, 이민희, 이영호, 이경호
한정승인수리일: 2009. 11. 24
공고기간: 2009. 11. 28 ~ 2010. 01. 27(2개월)
연락처: 부산 사하구 괴정동 764-59 대양건설 601 이민희 (010-7170-7096)

상속한정승인공고

김 김은준(271220-2052910)상속에 대한 한정승인에 따른 채권자에 대한 공고, 한정승인(채권자에 대한 공고, 최고)에 관한 민법 제1082조에 의거하여 다음과 같이 공고함. 공고일로부터 2개월내에 채권 또는 수증을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.

사건번호: 광주지방법원 순천지원 2009 누단 954
공고인: 전선희, 전현사, 전선민
한정승인수리일: 2009. 11. 24
공고기간: 2009. 11. 28 ~ 2010. 01. 27(2개월)
연락처: 순천시 영향동 현대아파트 101-966 전선민(010-6614-1186)

신축중인 최고급 무인텔 매매

광주 하남상업지역내

대 지 : 736평
연건평 : 883평
객 실 : 32개
매매가 65억원
용 자 : 30억원
월매출 : 1억원

이상 보장
공동중개
환영합니다.

전 국 판 분

1천만 ~ 10억
즉 시 계 약
물물교환도 환영

다산공인중개사

☎ 010-7154-6996 ☎ 972-8004

- ▶빌딩(임대용, 투자용)
 - 토지 177평, 건물 740평 - 매가 30억
 - 보통층 16억/월세 7500원/층자 6억
- ▶신축 무인텔 매매(여관)
 - 토지 735평, 건물 830평
 - 객실 34실(매가168억)
- ▶상가매매(철단)
 - 아파트 5000세대 일 1층 48평 - 매가 12억
 - 경관잡종 : 의류, 편의점, 안경, 푸드
- ▶상가임대
 - 아파트 1300세대 일구 (복구예정) - 1층 11평 임대가 평당500만원 전입증 가능

구 합

- 골프 연습장 부지 - 광주권
- 가스충전소 및 주유소 부지
- 창고부지
- 공사지가 50%미만 부동산
- 투자용 부동산

부동산 매매, 신축, 임대 등에 관하여 무료 컨설팅 하여 드립니다.

부동산투자를 클럽

T. 011-641-0925, (062) 515-4985

- ▶토지(광주호상동-가든식당, 과수원, 임야) 34.830㎡ 매매가 3.3㎡당 12만원(분할가, 대출회환가능)
- 농지(무안군 운남면) 23.600㎡(비닷가, 계획관리지역) - 매매가 3.3㎡당 20만원
- ▶대지(신촌동) 764㎡(버스승강장점, 전철역 5분거리) 매매가 ㎡당 36만원(친부용, 빌라, 물류창고적합)
- 고시텔(전대후론 체육공원 인근) 대 282㎡/건 560㎡ - (최고준공) 톨52(용량 월임대료 23만원)매매가 8억5천
- ▶대지(북구 신안동)402㎡(물류창고적합) 매매가 3.3㎡당 140만원
- 상가주택(오치동 대단지 아파트 인근) - 대 496㎡/건 1487㎡ (6층건물) 매매가 17억
- ▶농지(전.담양군 금성면) 883㎡ (관리지역) 전입증 가능
- 농지(충효동-광주호상동)1.927㎡ - 각종 유실수 100여 주식제, 매매가 ㎡당 9만5천 (가격조정가)
- ▶가든식당(월출산국립공원 인근) 7,665㎡ 식당, 숙박업, 단란주점, 체육시설, 농장 모듬시설 허가 필 - 매매가 3.3㎡ 당 32만원

경매부동산상당, 대출상당, 각종부동산투자상담

부동산투자를 클럽 공인 중개사 사무소
광주광역시 북구 용봉동 1370-3(용봉동 하이마트 옆)