

# 광양만권 환경오염 뿌리 뽑는다

## 광주지검 순천지청, 여수·광양산단 300여 업체 집중 수사

광주지검 순천지청(지청장 조주태)이 광양만권 산업단지내 환경오염 배출업체에 대해 강력한 단속에 들어갔다.

이 지역의 대기오염 정도가 심각한 수준이라고 판단한 검찰은 측정장비를 지원받아 여수·광양산단내에 입주한 300여개 유해물질 배출사업장 전체를 대상으로 대대적인 집중 점검한다.

검찰이 개별업체들의 오염물질 불법배출에 대해 수사를 벌인 경우는 있지만 광양만권 산단 전체에 대해 포괄적인 단속에 나선 것은 처음 있는 일이며, 해당업체들이 바짝 긴장하고 있다.

광양만권은 여수·광양산단을 중심으로 석유화학·제철 등 대규모 공업 시설이 밀집해 있어 대기 및 수질 등 오염물질 배출량이 많아 환경오염사과 위험성이 높은 실정이다.

특히 여수산단은 석유화학공단의 특성상 유독가스 및 위험물을 취급하는 업체로 구성돼 공단에서 배출되는 폐수·폐기물·대기오염물은 유해화학물질과 중금속을 다량 포함하고 있

어 주변환경과 주민에게 막대한 피해를 입고 있다.

광양산단도 사정은 마찬가지다. 지난 8월 발생한 지역 최대 환경오염사고는 각종 오폐수와 산업폐기물매립장 침출수가 인근 광양만으로 흘러나와 지역 생태계에 치명적인 위협을 줬다.

최근 환경부의 산단지역 유해 대기오염물질 조사결과에서도 여수·광양지역은 대기 중 벤젠 농도가 기준치를 2배 이상 초과하고, 온실가스 배출량도 전국 최고 수준으로 나타났다.

오염을 줄이기 위해 그동안 전남도와 여수시, 광양시 등 지자체 차원의 단속과 점검이 있었으나 크게 개선되지 않고, 또 기업의 안이한 환경인식 등도 문제점으로 대두되자 이에 대해 검찰이 직접 점검에 나섰다.

순천지청 김희재 차장검사는 최근 “광양만권 지역의 약 300여개에 달하는 대기오염물질 배출업체 전체에 대해 집중 점검할 계획”이라며 “중대위반사범은 환경오염정도, 배출량, 기

간 등을 종합해 엄정 처리하겠다”고 밝혔다.

이에 따라 검찰은 검찰수사관 2명을 비롯한 환경직공무원 7명, 전남도 보건환경연구원 1명 등 총 10명으로 구성된 합동점검반을 편성해 1일부터 단속을 시작했다. 필요시 인력을 증원할 계획이다.

주요 점검내용은 오염물질 배출기준 준수 여부, 침출수 등 수질오염물질 적정 관리·처리 여부, 전문처리업체의 법규준수 여부 등이다.

특히 굴뚝자동측정기(TMS) 설치 지정사업장의 경우 기기를 부착하지 않은 업체가 전체의 80%에 달하고 설치된 업체도 단 한차례의 점검이 이뤄지지 않은 것으로 파악하고 있어 이 부분도 집중 점검한다.

김 검사는 “실적 위주 단속보다 상시 단속·점검을 통해 실질적 환경개선과 오염저감시스템 구축, 기업의 인식변화 등에 목적이 있다”면서 “관내 환경상황이 호전될 때까지 연중 점검체제를 가동할 계획”이라고 강조했다.

／동부취재본부=히데민기자 hagdja@



여부의 삶터 '갯벌'

고흥군이 주최한 '제 4회 광공 고흥 전국 사진공모전'에서 반선순(순천시)씨의 작품 '우도 갯벌'이 영예의 대상을 차지했다. 군은 이번 사진공모전의 수상 작품을 군정과 한국 관광홍보에 적극 활용할 계획이다. <고흥군 제공>

# '여수박람회 성공개최' 길을 묻다

## 내일 디오션리조트서 국제 심포지엄

'2012 여수 세계박람회' 유치 2주년을 맞아 성공적인 개최를 모색하는 국제 심포지엄이 4일 여수 디오션리조트에서 열린다.

여수시와 여수박람회 여수시 준비위가 주최하고 세계해양문화포럼(대표 오장원 광주여대 총장)이 주관하는 이번 국제 심포지엄은 '국가브랜드와 다항각경관조명, 포토존 등 다항한 볼거리가 제공되고 소망카드 달기 등 체험행사도 마련된다. 점등식은 11일 오후 5시30분 보

이번 심포지엄에는 대통령 직속 국가브랜드위원회 어윤대 위원장, 앤드류 쉐핀 영국 더 타임즈지 특파원, 울프 소르마르크 주한 스웨덴 부대사, 앨런 팀블리 서울글로벌센터 대표, 오장근 인하대 교수 등이 기조연설자와 주제 발표자 등으로 참석한다. 이 밖에도 오현섭 여수시장, 한나라당 이정현 의원 등 각급 기관장과 박람회 관계자 등도 참석할 예정이다.

심포지엄은 오현섭 시장 격려사, '어윤대 위원장의 기조연설(국가브랜드와 여수세계박람회), 팀블리 서울글로벌센터 대표의 기조연설(월드클래스 품격있는 명품 도시 여수다이어닝), 쉐핀 특파원 특별 주제 발표(세계 언론에 비친 한국의 이미지와 국제문화도시로서의 여수), 오장근 인하대 교수 주제발표(국가 이미지와 여수의 브랜드화 전략) 등으로 진행된다. /동부취재본부=박영규기자 ykpark@

## '자연치즈 만들어봐요' 3일 순천대서 페스티벌

'제 3회 대한민국 자연치즈 페스티벌'이 3일 순천대에서 열린다. 순천대는 "한국산 자연치즈 보급 확산 등을 위해 소규모 유가공연구센터와 학교기업 순천대 그린축산 공동주관으로 '자연치즈 소개와 다양한 치즈 요리 전제' 주제의 치즈 페스티벌 행사를 갖는다"고 2일 밝혔다. 이번 행사에는 국산 자연치즈 전시와 시식을 비롯해 치즈 요리, 목장형 소규모 유가공 공장의 치즈 전시 등 다양한 프로그램이 마련됐다. /동부취재본부=김은종기자 hagdja@

## "지방채 상환이자 지원해달라" 여수산단 열병합발전소 착공

### 곡성군의회, 정부에 건의

### 5천400억 투입...2012년 완공

곡성군의회는 지난달 30일 제2차 정례회 본회의장에서 지방채 발행에 따른 상환이자를 정부가 지원해줄 것을 요구하는 건의문을 채택하고 지원대책을 조속히 마련해줄 것을 건의했다.

건의문에는 "정부가 경제위기 극복을 위한 예산을 조기집행한다든가 지방교부세율과 부자 감세정책에 따른 지방세수 등이 감소함에 따라 국가보조금 지원사업 가운데 지방비 부담액이 증가한 반면 지방채 발행에 따른 상환이자 등 자치단체의 재정부담이 가중돼 지방재정 악화가 불가피한 상황"이라며 "중요정부가 지방채 상환이자를 지원해줄 것"을 요구했다.

건의문에는 또 ▲지방채 발행시 정부가 상환이자 전액 지원 ▲올해 발행한 지방채의 상환이자에 대한 소급지원 ▲빚더미에 올라앉은 지방재정 문제해결 대책 마련 ▲지역간 불균형 해소를 위한 지방세제 개편안 마련 등을 촉구했다.

곡성군의회는 이 건의문을 국회와 청와대, 기획재정부, 행정안전부 및 각 정당에 전달할 계획이다.

／곡성=김계중기자 kjkim@

여수에 열병합 발전소가 세워진다. 여수시는 "지역경제 활성화를 위한 대기업 유치 시책의 하나로 지난 1월 투자유치 협약을 체결한 현대에너지(주) 열병합발전소가 3일 여수국가산단내 사업부지에서 착공식을 갖는다"고 밝혔다.

현대에너지(주) 열병합발전소는 여수국가산단내 3만3천㎡ 부지에 1일 700t 규모의 스팀과 전기, 전도수 등의 생산 설비를 갖추게 되며 5천400억원의 사업비를 들여 오는 2012년에 완공된다.

이번 사업은 여수시가 투자협약을 체결하고 인·허가 획득 등 적극적인 행정지원으로 불과 10개월만에 공사착공을 하게 됨으로써 최단 시일에 투자를 실현시킨 첫 사례로 기록됐다.

현대에너지는 지역업체인 여천티피엘(대표 한문선)이 국내 굴지의 대기업인 현대건설(대표 김중석)과 한국남동발전(대표 장도수)의 합작을 성사시켜 설립한 법인이자, 여수국가산단 내 현대건설 계열사가 처음으로 입주하는 것으로 지역 산업 발전에 파급 효과가 매우 클 것으로 예상된다.

／동부취재본부=박성태기자 ykpark@

# 가자! 희망의 2010년으로

## 보성군 11일 '보성차발 빛축제'

보성 녹차밭에 조성된 초대형 트리로 유명한 '보성차발 빛축제'가 오는 11일 오후 점등식과 함께 시작된다.

2일 보성군에 따르면 이번 축제는 11일부터 내년 1월31일까지 계속되며 대형트리와 은하수터널, 북재~다항각경관조명, 포토존 등 다양한 볼거리가 제공되고 소망카드 달기 등 체험행사도 마련된다.

성군 회천면 영천리 북재와 다항각 특산물에서 열리며 대형트리 등 빛축제 점등과 함께 희망 메시지 전달, TV 축하공연, 폭죽 쇼 등이 아름답게 펼쳐진다.

특히 차밭 대형트리는 높이 120m, 폭 160m의 규모로 150만 여개의 형형색색 은하수 전구와 LED(액정표시장치) 조명을 이용한 다양한 색상과 디자인으로 환상적인 분위기를 연출할 계획이다. 또 늦봄



이 내리는 듯한 '은하수 터널'과 연이 가도록 함께할 수 있는 '사랑의 포토존' '차발 빛의 거리' 등이 색채형거리로 마련됐다.

빛 축제는 차밭을 찾는 관광객이 줄어드는 시기인 겨울철 관광객 유치를 위해 보성군이 기획해 매년 열

리고 있으며 다양한 볼거리와 체험거리로 큰 인기를 모으고 있다. 보성군 관계자는 "스쳐가면 관광이 아닌 머물면서 참여하고 즐길 수 있도록 축제 준비에 만전을 기하고 있다"고 말했다.

／동부취재본부=선성근기자 sun@

**대인동삼일부동산**  
☎(T)223-1140, 5210 ☎(F)011-802-2532  
(광주은행 신촌점, 대인동 소방서건-1구)

**좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분**

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이지만 골라볼거리를 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

**상무랜드공인중개사**  
☎(FAX)383-5221 ☎(T)011-609-5221  
(구 상무대 정문)

▶빌딩(임대용, 투자용)  
• 토지590평 건물4,500평(대기 210억) 보증금 100억/월세 5,000만원  
• 토지590평 건물 750평(대기 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 용지 12억  
• 건물 보증금 29억 월세 6,000만원 (대기 110억)

▶토지(상무지구 상업지역)  
(회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)  
• 1,000평(임무용)-매가 평당 750만원  
• 250평(유흥가능)-매가 평당 1,200만원  
• 500평(임무용)-매가 평당 1,200만원  
• 135평(유흥가능)-매가 평당 1,000만원

▶기타용도  
• (농장) 동산동 약 2만2천평 평당 10만원  
• (주거지역) 청동동 2,300평 평당 45만원 (요양원 등 적합)

▶상가매매(상무지구, 상무역세권)  
• 상가 150평(9층) 매가 평당 450만원 가맹기기 있음  
• 학원, 특사실, 사무실 등 적합  
• 세정 아몰렛주변 명세권 상가 있음  
• 대형의류매장가능 전화상담 환영

● 부동산 교환상담 환영 ●

맞춤주론 받습니다. 원하시는 물건 찾아드리며, 정리하실 물건 찾아드립니다. ★ 아무때나 전화 주십시오★

**금산공인중개사**  
T.681-5688 H.011-801-5354

**주유소부지 급매매**  
위치 : 해남군 강진군 경계 (상전면, 국도변, 최고취락조건) 대지 1450평, 도로경유 1250평 허가유주주소 허가 및 건축허가 특

**GS와 계약**  
(건축비 3억 보포 및 주유기 무조건제공) 해남 원도 진도 출발 상행선 광주도약 80km 특목직업원로

**강진해남경계 아차말 지점 매매가 3억**  
(금호동 사당주역 건너 2소분도로변) 상무 신도심 중심 상업용지 (C1지역)매매

■ 위 치 ■  
상무병원, 롯데마트건너편, 삼성화재빌딩 옆(4면 광로변)

■ 대 지 ■  
약 2850㎡, 가격 협의결정

• 근린시설, APT 신축, 병원 일반상가, 기타 중심상업시설 가능  
• 최고의 교통접근 (광주사당 접근성 5.18 광로변)  
• 광주 최고의 상권  
• 최고의 입지 상업지역  
• 현재 10층 건물 앞

**한길부동산중개**  
광주 서구 광동동 1301-1(상무지구 5.18광로) 앞  
상담전화 ☎ 011-647-4114

**주유소 매매 (교환도가능)**

북구 중흥동 1.250㎡  
매매가 12억(임대가)  
대리인, 위치좋은, 공시지가이하  
현 임대 수입 : 보증금 21,000만, 월 800만

**- 전원주택 매매 -**  
화순군 춘향면 용두리 69번지  
대지 1,270㎡ 매매가 4,500만

☎ 상담전화 ☎  
☎ 011-647-4114

**正心 正視 正行**  
명당 공인중개사 062)431-2834.  
(H.P) 010-6460-2834

▶전남 나주시 동산동  
- 배나무 과수원 수령 17년 430주  
- 청고 약 30평, 도로 시정양호  
- 매가 평당 15만원  
▶광주 광안구 용곡동  
- 455평, 평당 9만원  
- 도로, 투자기치 양호

▶전남 영광군 불간면 지리리  
- 임야 3736㎡ (7,180평), 평당 7천원  
- 대형지 진입가능

▶전남 보성군 북내면 장춘리  
- 임야 1380㎡ - 평당 5천원  
- 도로, 남향, 이상 경시도완만  
- 전담 차량 유류리  
- 전 403㎡ 매매가 3천2백만  
- 가족용지 및 주말농장  
- 묘지인조조건 매우 양호

▶광주 북구 태평동 영락공원 부근  
- 담 884㎡ (281평) 매매가 3,500만  
- 현 전으로 사용하고 있으며  
- 아파트 10여 채, 민원소지 없음  
- 도로, 가옥도지 및 주말농장 적합

▶전남 화순군 이안면 초병리  
- 임야 184,727㎡ (32,000평) 매가 1억2천만원  
- 관리지역 일부포함, 직은계곡 및 저수지  
- 유한 계곡, 10여채 18000주 식재, 삼나무  
- 사시, 목장용지 가능, 자연식 매장량 많음.  
▶전남 화순군 화순읍 다지리  
- 임야 및 밭, 73,000㎡, 평당 1만2천  
- 도로로 임야이며 현 수령농은 관내나무  
- 숲, 당토지에 80평정음, 별정소재

▶전남 담양군 월산면 월계리  
- 임야 1,670㎡ 평당 1만  
- 계획관리지역 약 800평포함, 차령전입가  
- 농전양관양, 시설 및 전원주택지 적합.

▶전남 담양군 남면 학번리  
- 대지 및 전 853㎡ (500평), 평당 800만  
- 금암림이 바라보이는 주변, 전양면 매우 양호, 실사용평수 9800평  
- 나무 건축가능한 대지 100평 포함되어 전원주택 및 사할기근적함

▶담양군 금성면 봉향리  
- 임야 450,186㎡ (13,842평), 평당 255천  
- 2차선포장도로에 약 100㎡, 관리지역  
- 약 5천평, 지형 완경사이며 전원경관용,  
- 민원소지않음 각종시설공공 및 목장용지 가능

▶담양군 금성면 다구리  
- 대지 500㎡ 및 1,000평, 평당 25만  
- 2차선도로와 접해있으며, 전원주택, 공장, 창고 등 적합

▶전남 담양군 월산면 광암리  
- 임야 9421㎡ (5875평), 평당 5만  
- 전제 계획관리지역, 민원소지않음, 2차선도로 약 400㎡, 평  
- 각종 공중시설 설치 가능하고 투자기치 양호

▶전남 담양군 용면 월계리  
- 임야 1,023,002㎡ (312,639평) 평당 5천원  
- 2차선도로로 접근 편리하며, 차량전입 가능, 휴양림, 요양원 등 조성가능

▶전남 장성군 삼서면 상계리  
- 전 2307평, 평당 18만원  
- 계획관리지역, 4차선도로 500㎡, 평  
- 토지주변 김나무 170주 식재, 공장 및 창고 또는 투자용으로 적합

▶전남 보성군 경백면 수남리  
- 임야 2,567,157㎡ (772,656평), 평당 1만  
- 토지전제 인도가능, 현 나무 조림지, 80%이상 개발 가능, 토질 및 전망 양호

▶전남 순창군 동계면 미리리  
- 임야 28,185㎡ (8,700평), 가격 협의후 결정  
- 재개발가능, 현 목장농장 및 단양농장

▶필요하신 각종 토지를 원도에 맞춰 최선을 다해 구해드립니다.

경매전문회사  
**호남경매컨설팅**

무료 상담 ☎ 062)228-6600  
H.P 010-5616-8988

광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)  
(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층)

**"23년 역사의 경매전문회사"**

▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석  
▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시  
▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락  
▶잔금 대출알선(낙찰가의 50%~80%)  
▶소유주, 입차인들의 신속한 명도(이사)

**☎~지금 전화 주십시오!**  
전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.