전남 서남권 경제자유구역 추진

道, 목포시 등 5개 시·군 일대 87.49㎢ 지정 승인 신청키로

전남 서남권에 대한 외국인 투자유치를 촉진하고 경제를 활성화하기 위해 목포시를 비롯한 전남 5개 시·군을 경제자유구역으로 지정하는 사업이 본격 추진된다.

전남도는 오는 11일 지식경제부에 '전남 서남권 경제자유구역 지정 승인'을 신청할 계획이라고 6일 밝혔다.

대상지역은 목포시와 강진·해남·진도·신안군 일대 87.49㎢다.

전남도는 이들 5개 시·군 지역 일대를 외국인 투자유치를 위한 경제자유구역으로 지정해 섬·해양 관광산업과 풍력발전을 비롯한 신·재생에너지 개발 등 녹색성장산업을 유치함으로써 서남해안의 물류거점 지역으로 육성할 계획이다.

현재 경제자유구역 지정에는 전남 서남권 이외에도 울산과 경기, 충북, 강원도 역시 경제자유구역 지정 승인 신청을 낼 계획인 것으로 알려져 치열한 경쟁이 예상된다.

전남도는 지난 9월 9일 서남권 경제자유구역에 대한 개발계획 보고회를 했으며, 이어 10~11월엔 사전환경성 검토서에 대한 주민공람과 설명회를 등을 마쳤다.

전남도 관계자는 "최근 급성장하고 있는 동북아 경제권의 역동성을 새로운 성장동력으로 끌어들이는 한편, 대 중국 경제교역 활성화를 위해서는 이들 지역의 경제자유구역 지정이 필수적"이라며 "정부의 승인이 내려지면 오는 2010년부터 2025년까지 이들 5개 지역을 전남의 새로운 성장동력으로 개발해나갈 계획"이라고 설명했다.

/홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

경제자유구역 분양가상한제 폐지

FTA 로드맵 연내 마련 … 법률·회계·교육산업 개방

외국인 투자 활성화를 위해 경제자유구역의 분양가 상한제 폐지가 이르면 내년 초에 이뤄질 전망이다.

또한 중장기 자유무역협정(FTA) 로드맵은 연내 새로 마련되며 법률, 회계, 교육 등 서비스산업의 전략적 개방도 추진된다.

6일 기획재정부에 따르면 정부는 이같은 내용의 한국경제 재도약을 위한 대외경제정책 추진전략(2010~2013년)을 마련했다.

정부가 부처 합동으로 3년짜리 장기 대외경제정책을 마련한 것은 이번이 처음으로 대외 여건을 고려해 매년 정책을 보완할 방침이다.

정부의 이번 대외경제정책은 크게 ▲우리 경제 '성장 프런티어' 확충 ▲글로벌.역내 파트너십 강화 ▲국제사회 기여 및 리더십 제고 ▲대외 부문 인프라로 나눠볼 수 있다.

이 가운데 가장 관심을 끄는 부분은 외국인 투자 활성화로 경제자유구역의 실질적 규제 완화를 위해 분양가 상한제 폐지, 각종 부담금 감면 등이 추진된다.

경제자유구역 내 외국 의료기관 설립이 실질적으로 가능하도록 하고 외국 교육기관의 결산상 잉여금 송금 허용도 적극 검토된다.

/연합뉴스

기후변화 정상회의 이명박 대통령 참석

이명박 대통령은 오는 17일 기후변화 정상회의 참석차 덴마크의 수도 코펜하겐을 방문한다.

이 대통령은 이날 정상회의에서 기조연설을 하고, 다음날인 18일 저탄소 녹색성장 정책과 개도국 감축활동 등록부(NAMA Registry) 제안 등 기후변화에 대응하기 위한 우리 정부의 선도적 역할을 국제사회에 설명하고 동참을 호소할 계획이다.

/임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

내년에도 '쉬는 날' 적다

평일 휴일 8일뿐 … 현충일·광복절 일요일 겹쳐

'현충일·광복절·개천절 일요일, 성탄절은 토요일…'

2010년 경인년(庚寅年)도 올해처럼 '쉬는 날'이 적어 직장인들은 피곤하고 팍팍한 한 해를 보내야 할 전망이다.

'우울한 한해'로 불린 올해 기축년(己丑年)보다 이틀을 더 쉴 수 있지만 대부분 공휴일이 토·일요일과 겹쳐 손해(?)를 봐야 하기 때문이다.

6일 한국천문연구원 등에 따르면 주5일제 근무자를 기준으로 내년에 '쉬는 날'은 토·일요일을 포함해 모두 112일이다.

이 가운데 국경일과 법정 공휴일이 토·일요일과 겹치는 경우가 많아 월~금요일에 쉴 수 있는 '빨간 날'은 겨우 8일뿐이다.

올해 설(1월26일)은 월요일이어서 그나마 토요일부터 화요일까지 나흘 연속으로 쉬었지만, 내년 설(2월14일)은 일요일이라 토~월요일 사흘 동안 귀성과 귀경길에 오르는 피곤한 연휴를 보내게 됐다.

그나마 내년 봄에는 3·1절(3월1일)과 석가탄신일(5월21일)이 각각 월요일, 금요일이어서 여유롭고, 어린이날(5월5일)은 수요일이어서 재충전 시간을 가질 수 있다.

하지만 6월 이후에는 추석 연휴 사흘을 빼면 주중 '빨간 날'이 없다.

추석(9월22일)은 수요일이어서 평일에 사흘간 연휴를 즐길 수 있지만, 현충일(6월6일), 광복절(8월15일), 개천절(10월3일)이 모두 일요일인 데다 성탄절(12월25일)마저 토요일이다.

/연합뉴스

함평집단학살희생자 합동위령제을 하고 있다.

6일 함평 월야초등학교에서 열린 제59주기 함평집단학살희생자 합동위령제에 참석한 박준영 전남지사가 추모의 말

/연합뉴스

쌀농사 직불금 이달 중순 지급

전남도 한 농가에 평균 85만원

전남도는 올해 쌀소득보전직불금 1천291억 원을 이달 중순부터 농가에 지급한다.

전남도는 6일, 쌀 생산농가의 소득을 적정 수준으로 보장하기 위한 쌀소득보전직불제 지급 대상자가 확정됨에 따라 이달 중순께 농가별 예금계좌를 통해 직불금을 지급한다고 밝혔다.

올해 쌀소득보전직불금 지급 대상 도내 농민은 15만1천535명으로 지급 대상 면적은 18만1천583ha며 여기에 지급되는 고정직불금은 1천291억 원이다.

농가당 평균 지급금액은 85만 원 수준이며, 1ha당 지원 금액은 농업진흥지역의 경우 74만6천 원, 비진흥지역은 59만7천 원이다.

직불금은 농지 소재지 시·군에서 지급한다.

쌀소득보전직불금은 쌀 80kg 가마당 목표가격을 17만83원으로 정하고 해마다 목표가격과 당해연도 산지 쌀값의 차액 85%를 고정직불금과 변동직불금으로 나눠 보전해 주는 제도다.

윤성호 전남도 친환경농업과장은 "이번 쌀소득보전직불금 지급이 그동안 수확기 쌀값 하락으로 어려움에 처한 농가경제에 도움이 되길 기대한다"며 "앞으로 산지 쌀값 동향을 봐가며 변동직불금 지급에도 철저히 준비하겠다"고 말했다.

/홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

빛日만평

- 김종두

이래저래 피해 가는구나

社告

제43회 무료 시민 건강강좌

11일 오후 2시 전남대병원 5동 1층 강당
김영철 호흡기내과 교수 '금연 성공하기'

광주일보사와 전남대병원은 오는 11일 제43회 테마가 있는 시민 건강강좌를 개최합니다.

시민강좌는 전남대병원 전문의료진이 직접 나서 강연하고 현장에서 시민 여러분의 질문을 받아 상담을 진행하게 됩니다.

이번 강좌는 '금연 성공하기'라는 주제로 열립니다.

강사는 전남대병원 호흡기내과 김영철 교수로, 이번 강좌에서는 흡연의 심각성, 검사법, 치료방법 등에 대해 설명과 상담을 해줄 것입니다.

강좌의 내용은 오는 15일(화요일)자 광주일보에 게재됩니다.

독자 여러분의 많은 관심과 참여 바랍니다.

■주 제 : '금연 성공하기'
■강 사 : 김영철 호흡기내과 교수

-대한내과학회
-대한결핵 및 호흡기학회
-미 듀크대학 폐암연구소 연수
-대한폐암학회
-세계폐암학회

■일 시 : 12월 11일(금) 오후 2시
■장 소 : 광주시 동구 전남대병원 5동 1층 강당
■문 의 : 전남대병원 홍보실(062)222-5092
교육연구실(062)220-6082

光州日報社·전남대병원

광고접수안내
• ☎(062)227-9600
• FAX:(062)227-9500

자본감소공고
당 회사는 2009년 12월 07일 개최된 주주총회에서 자본의 총액 금 2,000,000,000원을 금 50,000,000원으로 감소하고 그 방법으로 1주의 액면금액 금 10,000원의 주식 5,000주를 각 주주의 주식소유비율에 따라서 액면가로 유상소각하여 발행주식 총 수 20,000주를 5,000주로 감소할 것을 결의하였음.
이 자본 감소공고에 이의가 있는 채권자는 이 공고 게재일 익일부터 1월이내에 이의를 제출할 것을 이에 공고함.
2009년 12월 07일
(주)광주연합시티드라이브
광주광역시 북구 용봉동 1383-5번지
대표이사 류훈주, 조동복

채권신고공고
본 회사는 2009. 12. 2. 임시주주총회에서 해산결의 되었으므로 본 회사에 대하여 채권이 있는 분은 2010. 2. 5.까지 그 채권액을 본 회사에 신고하여 주시기 바라며, 만일 위 기일내에 신고가 없으면 청산에서 제외됩니다.
2009년 12월 7일
동아산업 주식회사
화순군 동면 운농리 1039-1
청산인 김 용 옥

부동산 매각 공고
❶ 매각부동산의 목록 및 예정가격
(단위 : 원, V.A.T 별도)

매각번호	소재지	지번	면적(㎡) 토지	면적(㎡) 건물	최저입찰가
0902-01	서울 노원구 상계동	380	533	819	2,194,000,000
0902-02	서울 서대문구 홍은동	277-69	430	883	1,625,000,000
0902-03	서울 광진구 화양동	111-193 111-200	112	133	1,398,000,000
0902-04	경기 양평군 용문면 마룡리	658-1	2,231	-	1,012,000,000
0902-05	경기 양평군 양서면 용둔리	208-2 539-1	928	-	787,000,000
0902-06	광주광역시 동구 동명동	115-9	228	282	198,000,000
0902-07	전북 전주시 금암동	515-8	2,192	322	1,592,000,000
0902-08	전북 전주시 효자동1가	535-68 1117-78	936	578	702,000,000
0902-09	전북 전주시 팔복동2가	245-2 250-15	763	298	243,000,000

※ 부동산의 표시는 등기부등본 기준
❷ 매각방법, 기간 및 장소 : 기간입찰
(1) 입찰기간 : 2009년 12월 7일(월) ~ 2009년 12월 21일(월) 18 : 00까지
※ 입찰서류는 우편접수 가능합니다.(단, 상기 입찰기간 마감일전에 도착하여야 함)
(2) 개찰일시 : 2009년 12월 22일(화) 14 : 00
(3) 개찰장소 : 서울시 마포구 도화동 292-20 도원빌딩 13층 담 재단 회의실
❸ 유의사항
(1) 입찰보증금(최저입찰가의 10%)을 사전에 당 재단 지정계좌에 납부하여야 합니다.
(2) 낙찰자에게는 7일(영업일기준) 이내에 입찰보증금을 반환하고 이자는 지급치 않습니다.
(3) 낙찰자의 낙찰포기 시 입찰보증금은 당 재단에 귀속됩니다.
(4) 매각부동산의 공부 및 지목상의 하자와 행정상의 규제에 대하여 당 재단은 책임지지 아니하므로 입찰자는 사전에 공부열람 및 현장확인하시기 바랍니다.
(5) 당 재단 최저입찰가격 이상 최고입찰자에게 낙찰하며 단독 입찰도 유효합니다.
(6) 최고 동가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
(7) 상기 매각공고는 당 재단의 사정에 따라 전체 또는 일부 부동산에 대하여 매각이 중단될 수 있습니다.
❹ 낙찰대금 납부조건

구 분	금 액	납부시기
계약금	최저입찰가의 10%	입찰보증금으로 대체
잔 금	계약금을 제외한 낙찰금 전액	최장 90일 내에서 별도 협의 (잔금이행일에 V.A.T 납부)

❺ 입찰서류
(1)공통 : ① 입찰참여신청서 1부, ② 부동산매매계약서 3부, ③ 확약서 1부, ④ 입찰참가자준수규칙 1부, ⑤ 입찰보증금입금증 1부, ⑥ 신청인통장사본 1부(보증금 반환용)
※ 상기 입찰서류 중 "①입찰참여신청서 1부, ③ 부동산매매계약서 3부"는 반드시 인감날인 후 소봉투에 넣고 밀봉하여, 나머지 입찰서류와 함께 대봉투에 넣어 제출하여야 합니다.
※ 상기 입찰서류는 당 재단 소정양식을 사용하여야 하며, 담당자가 직접 배부 또는 당 재단 홈페이지에서 별첨별 양식을 다운로드하실 수 있습니다.
(2)개인 : 주민등록등본 1부, 인감증명서 1부
(3)법인 : 법인등기부등본 1부, 법인인감증명서 1부
※ 대리인의 경우 : 위임장 1부, 위임용 인감증명서 1부, 신분증 지참
(기타 세부사항 및 궁금한 사항은 당 재단 홈페이지(http://www.tongilgroup.org/)를 참조하시거나 담당자(02-3279-6223, 6224, 6227)에게 문의하여 주시기 바랍니다.)
2009년 12월 07일
世界基督教統一神靈協會維持財團

(서 울) 퍼스트부동산
☎ (02) 515-8698
010-6245-5585
전 국 싼 땅 팔 분
1천만 ~ 10억
즉 시 계 약
물물교환도 환영

대운공인중개사
☎011-9618-3356, 955-0808
빌딩매매
• 토지 330평 건물 2300평 매매가 50억 보증금 5억 월 5200만원
• 토지 310평 건물 350평 매매가 28억 보증금 5억 월 1700만원
• 토지 160평 건평 650평 매매가 24억 보증금 8억 1000만원
• 토지 95평 건물 280평 매매가 12억 보증금 2억 월 700만원
• 토지 85평 건물 310평 매매가 12억 보증금 15000만원 월 800만
◉ 광주 전지역 ◉
수익 상가건물 구합니다
(매수자 대기중)
고객님의 소중한 부동산을 비밀리에 매매해드렸습니다.
상가 ☎ 955-0808
전문 FAX955-0308

가은공인중개사
☎ 371-4449 / 010-8289-8549
(상무지구 랜드피아 사거리)
신축중인 최고급 무인텔 매매
광주 하남상업지역내
대 지 : 736평
연건평 : 883평
객 실 : 32개
매매가 65억원
융 자 : 30억원
월매출 : 1억원 이상 보장
공동중개 환영합니다.

다산공인중개사
핸 010-7154-6996 ☎ 972-8004
▶빌딩(임대용, 투자용)
• 토지 177평, 건물 740평 - 매가 30억
보증금 16억/월세 750만/옹자 6억
▶신축 무인텔 매매(여관)
• 토지 735평, 건물 830평 객실 34실(매가68억)
▶상가매매(첨단)
• 아파트 5000세대 앞 1층 48평 - 매가 12억
권장업종 : 의류, 편의점, 안경, 푸드
▶상가임대
• 아파트 1300세대 입구 (복구면제등) - 1층 11평 임대가 평당500만원 전업종 가능
◉ 구 함 ◉
• 골프 연습장 부지 -광주권
• 가스충전소 및 주유소 부지
• 창고부지
• 공시지가 50%미만 부동산
• 투자용 부동산
부동산 매각, 신축, 임대 등에 관하여 무료 컨설팅 하여 드립니다.

한국씨티그룹캐피탈과 한가족!
citi 신용대출 직장인 사업자
한국씨티그룹캐피탈(주)
200만원부터 최대 5,000만원
대출대상
- 직장인(또는 배우자), 자영업자, 프리랜서
대출금액
- 최저 200만원~최고 5,000만원
대출기간
- 1년 ~ 최장 4년까지(6개월단위)
대출금리
- 100만원당 1년 만기 상환시 월 4천 500원부터
신용도를 관리해 드리는 채우통합서비스
타 사에서의 고금리 대출을 저금리 대출로 전환.
고객님께 더 나은 신용도를 열어드리는 채우통합 서비스!
취급수수료 면제 및 월 납입금까지 절약하실 수 있습니다.
씨티파이낸셜 전 화 상 담 010-7167-3838