

# 나주 '아름다운 건축상' 실효성 논란

나주시가 전통 역사·문화도시에 걸맞은 건축문화 창달과 지역 이미지 제고를 위해 추진한 '아름다운 건축상'이 참여자가 저조해 실효성 논란이 일고 있다.

특히 한옥작품의 응모가 전혀 없었던데다, 참여작품 대다수가 호화주택 일색이어서 서민주택과 위화감마저 조성한다는 비난까지 나오고 있다.

나주시는 지난 2006년부터 '아름다운 건축상' 운영에 관한 규정을 조례로 정해 2년마다 대상자를 선정해 시상하기로 했다. 준비작업이 미뤄지면서 올해 처음으로 7~8월 제 1회 대회 참여작품을 공모한 결과 주거용 17곳, 비주거용 8곳 등 모두 25건이 참

## 한옥 응모 전혀 없고 호화주택 일색

### 시민들 "위화감만 부른다" 떨떠름

여했다. 그러나 당초 기대했던 한옥 응모작은 1곳도 없었다.

지난 9월 13명으로 구성된 건축심사위원회는 독창성과 합리성, 기능성 및 주변과의 조화, 공간처리와 조경식재 분야 등의 심의를 거쳐 응모작 가운데 노안면 도산리 단독주택 등 주거용 3곳과 비주거용 1곳을 '아름다운 건축상' 수상작으로 선정했다.

그러나 이들 수상작에 대해 시민들의 반응은 차갑다. 수상작 뿐 아니라

대부분의 응모작품들이 호화주택이어서 일반 시민들의 정서와는 동떨어진다는 지적이 일고 있다.

시민 K모(48)씨는 "누군가 돈을 많이 들여 멋있는 집을 짓고 싶지 않겠느냐"고 반문하면서 "대부분의 수상작들이 나주의 전통 이미지와는 거리가 멀어 씁스레한 기분이 든다"고 말했다.

건축전문가 L모(58)씨는 "여수·영암 등 인근 지자체에서 관련사업을

시행했다가 시민들의 호응도가 떨어져 폐지된 바 있는데, 나주시가 고집스럽게 이를 도입한 이유를 알지 못하겠다"고 떨떠름한 반응을 보였다.

이에 대해 나주시 관계자는 " 그동안 많은 홍보를 했음에도 불구하고 참여자들이 적어 수상작 선정에 애를 먹었다"며 "특히 한옥작품의 참여가 전혀 없어 안타까웠다"고 밝혔다.

한편 나주시는 수상작을 설계한 건축사에게는 상장·부상과 함께 시에서 발주하는 설계용역 한건씩을 맡을 수 있는 기회를 줄 계획이어서 공모의 실효성과 함께 형평성 문제까지 제기될 우려가 높아 귀추가 주목된다.

나주=정철현기자 chjung@



## 추위도 비켜갈 '사랑의 땀갈'

본격적인 동절기를 맞아 장성군은 15~16일 관내 독거노인과 저소득층 109세대에 땀갈 270t을 공급했다. 군은 지난 1년여 동안 산림자원화 숲가꾸기 사업으로 수집된 산물중 목재가치가 없는 나무를 땀갈용으로 만들었다.

(장성군 제공)

# "자연친화 건축물로 화순 알려요"

## 하니움·노인복지 센터 등 쾌적·생태화 눈길

화순군에 주민과 자연의 조화를 염두에 두고 쾌적화·생태화의 개념에서 설계한 공공 건축물이 잇달아 들어서 눈길을 끌고 있다.

화순의 랜드마크로 자리잡은 하니움 문화스포츠센터는 체육관과 문화공간을 한 건물에 활용하면서도 주변 공원과 각종 조경시설과 완벽한 조화를 이뤄 한 폭의 그림 같은 장면을 연출하고 있다.

이달 말 완공예정인 화순읍 노인복지센터는 화순천변에 자리한 나비 모형의 유선형 건물로 한 마리의 노랑나비를 연상케 하고 있다.

또한 노인복지센터에서 개미산만세루까지 새로 조성한 완만한 산



책길은 도시의 쾌적화·생태화 효과를 극대화한 사례로 평가받고 있다. 이밖에 화순읍 신기리에 완공될 수영장·수원원·도서관을 한 곳에 모은 근민종합 문화센터 건물도 철저히 고려해 짓고 있다.

이 같은 노력으로 화순군은 주민의 관점에서 ▲자녀교육 생활여건 ▲은퇴이후 생활여건을 따지는 지역생활여건(LCI) 분야에서 전국 최우수 군으로 선정되기도 했다.

/화순=정문수기자 unsu@

## 맛의 고장 담양 식품위생 '최우수'

## 광산구 '우산동 복합문화공간' 착공

떡갈비와 죽순요리 등 맛의 고장으로 알려져 있는 담양이 식품안전관리도 면에서도 '1등'인 것으로 평가됐다.

15일 담양군에 따르면 전남도내 22개 시군을 대상으로 실시한 '2009년 위생관리 업무 종합 평가'에서 최우수 수상을 수상했다.

이번 평가는 유통식품 안전성 검사를 비롯 위생업소 지도단속, 어린이 식품안전 보호구역 지정 등 식품안전관리 6개 분야 13개 항목과 위생 천기 지원업소 자율 실천지도, 납은 음식재사용 근절 지도단속 등 음식문화개선 6개 분야 23개 항목으로 위생관리에 대한 종합평가가 이뤄졌다.

군은 철저한 식품관리와 각 업소를 수시 방문해 실시한 식중독 예방 교육으로 환자가 한 명도 발생하지 않은 점과 위생 앞치마와 위생모 착용으로 청결한 식당분위기를 조성하고 납은 음식은 재사용하지 않으며 개인찬기를 사용 위생을 철저히 한 점 등이 높은 점수를 받은 것으로 분석했다.

또한 "광범위한 국수의 거리 명소화 사업"으로 국수집들을 청결하고 위생적인 환경으로 정비해 전국적으로 많은 관광객과 미식가들에게 새로운 먹거리를 제공한 점이 큰 가점을 받았다.

/담양=노정훈기자 cjoh17@

광산구는 16일 우산동 광산우체국 옆 구 광산동기초 부지에서 '우산동 복합문화공간' 착공식을 갖는다. 구 광산동기초는 등기업무가 광주 지방법원 등기국으로 통합되면서 지난 1995년 12월부터 빈 건물로 남아 있다.

그동안 우산·월곡권 2만3천여세대, 6만2천여명의 주민들은 노후되고 협소한 주민센터 공간을 충분히 활용하지 못해 각종 주민프로그램 이용에 애로가 많았다.

구는 이같은 어려움을 해소하기 위해 새로운 복합문화공간을 건립하기로 하고 지난 6월부터 구 광산동기초 부지 매입 및 건축설계 등 제반절차

를 밟아왔다. 총 사업비 49억원이 투입되는 우산동 복합문화 공간은 연면적 1천639㎡, 지상 4층 규모로 내년 7월 완공된다.

구는 우산동 복합문화공간에 복지상담실, 주민자치프로그램실, 다목적실, 청소년 독서실 등을 설치해 명실상부한 교류와 자치의 장으로 조성할 계획이다.

한편 구는 대규모 인구 유입으로 예상되는 50만 인구시대에 대비하고, 명품도시로의 면모를 다지기 위해 수완보건지소 및 이동민원실, 신항동 주민센터 개칭 등 다양한 인프라를 활발하게 조성하고 있다.

/광산=기원태기자 wtkee@

영 / 화 / 안 / 내	메가박스	콜롬버스시네마	하미시네마	씨너스전대	제일시네마
<p>영화보다 더 재미있는 영화관 <a href="http://www.megabox.co.kr">www.megabox.co.kr</a> 구.현대영국시거리 <b>1544-0600</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>이프윤 주지할 이용시간 2시간 30분 무료 (단, 영화 관람료에 한함) : 2시간 30분 초저가 정상품 무과</li> </ul>	<p>1관 뉴문(124) / 아바타(124) <b>최고급관</b></p> <p>2관 비상(184) / 아바타(124)</p> <p>3관 2012(124)</p> <p>4관 시크릿(184) / 아바타(124)</p> <p>5관 뉴문:트와일라잇2(124)</p> <p>6관 홍길동의 후예(124)</p> <p>7관 여배우들(124)</p> <p>8관 모범시민(154)</p> <p>9관 남자어쎬신(184) / 아바타(124)</p> <p>영화보다 더 재미있는 영화관 <a href="http://www.megabox.co.kr">www.megabox.co.kr</a> 구.현대영국시거리 <b>1544-0600</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>이프윤 주지할 이용시간 2시간 30분 무료 (단, 영화 관람료에 한함) : 2시간 30분 초저가 정상품 무과</li> </ul>	<p>1관 모범시민(154)</p> <p>2관 크리스마스캐롤(124) / 벅야행(184)</p> <p>3관 뉴문:트와일라잇2(124)</p> <p>4관 뉴문:트와일라잇2(124)</p> <p>5관 비상(184)</p> <p>6관 시크릿(184)</p> <p>7관 홍길동의 후예(124) / 여배우들(124)</p> <p>8관 남자어쎬신(184)</p> <p>9관 여배우들(124)</p> <p>10관 2012(124)</p> <p>1588-7941 상담연결 횡행-(1번 or 2번)→0번</p> <p>영화보다 더 재미있는 영화관 <a href="http://www.joybc.com">www.joybc.com</a> / 1588-7941 상무점 (상무점원과 이대트 시어) 어남점 (무비관람료)</p>	<p>1관 벅야행(184) / 청담보살(154)</p> <p>2관 여배우들(124)</p> <p>3관 홍길동의 후예(124)</p> <p>4관 시크릿(184)</p> <p>5관 여배우들(124)</p> <p>6관 남자어쎬신(184)</p> <p>7관 모범시민(154)</p> <p>8관 뉴문:트와일라잇2(124)</p> <p>9관 2012(124)</p> <p>10관 2012(124)</p> <p>고대사관 고대킹콩 <a href="http://www.hamichinema.com">www.hamichinema.com</a> / 1588-9120 현대후문 <b>하미시포텍스 ☎ 267-7777</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>500년 세운 주영랑(317) / 365 매일 상영</li> <li>이대트 시어 &amp; C&amp;C 키트 할인 판매</li> <li>영인 공보실 251-5060</li> <li>하미 2층 267-5757</li> <li>하미 1층 267-0825</li> <li>하미 2층 267-5757</li> </ul>	<p>1관 시크릿(184)</p> <p>2관 2012(124) / 뉴문:트와일라잇2(124)</p> <p>3관 뉴문:트와일라잇2(124)</p> <p>4관 비상(184)</p> <p>5관 벅야행(184) / 남자어쎬신(184)</p> <p>6관 여배우들(124)</p> <p>7관 모범시민(154)</p> <p>예약있는 영화관 <a href="http://www.cinusa.co.kr">www.cinusa.co.kr</a> / 1544-0070 북구모건스 건너편 <b>☎ 511-1000</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>메이퀸이 상영한다</li> <li>ARS 영화에 1544-0070</li> <li>500년 세운 주영랑(317) / 365 매일 상영</li> <li>이대트 시어 &amp; C&amp;C 키트 할인 판매</li> <li>영인 공보실 251-5060</li> <li>하미 2층 267-5757</li> <li>하미 1층 267-0825</li> <li>하미 2층 267-5757</li> </ul>	<p>1관 뉴문:트와일라잇2(124)</p> <p>2관 여배우들(124)</p> <p>3관 모범시민(154)</p> <p>4관 남자어쎬신(184)</p> <p>5관 2012(124)</p> <p>6관 홍길동의 후예(124) / 벅야행(184)</p> <p>새로운 기대 <a href="http://www.primuscinema.com">www.primuscinema.com</a> / <a href="http://www.jelicinema.co.kr">www.jelicinema.co.kr</a> 총장로 3가 <b>ARS 전영애 ☎ 227-1960</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>500년 세운 주영랑(317) / 365 매일 상영</li> <li>이대트 시어 &amp; C&amp;C 키트 할인 판매</li> <li>영인 공보실 251-5060</li> <li>하미 2층 267-5757</li> <li>하미 1층 267-0825</li> <li>하미 2층 267-5757</li> </ul>

<p><b>대인동삼일부동산</b> ☎ (FAX) 223-1140, 5210 헬011-602-2532 (광주은행 신봉점, 대인동 소방서건내편)</p> <p><b>좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분</b></p> <p>상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.</p> <p>광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다.</p> <p>사정남께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시던 책임지고 최선을 다하겠습니다.</p>	<p><b>상무랜드공인중개사</b> ☎(FAX)383-5221 헬011-609-5221 (구 상무대 정문)</p> <p>▶빌딩(임대용, 투자용) • 토지590평 건물4,500평(매가 210억) 보증금 100억/월세 5,000만원 • 토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 월차 12억 • 건물 보증금 29억 월세 6,000만원 (매가 110억)</p> <p>▶토지(상무지구 상업지역) (회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등) • 1,000평(업무용)-매가 평당 750만원 • 250평(유흥기능)-매가 평당 1,200만원 • 500평(업무상업)-매가 평당 1,200만원 • 135평(유흥기능)-매가 평당 1,000만원</p> <p>▶기타용도 • (농촌) 동산용 약 2만2천평 평당 10만원 • (주거지역) 정동동 2,300평 평당 45만원 (요양원 등 활용)</p> <p>▶상가매매(상무지구, 상무역세권) • 상가 150평(9층) 매가 평당 450만원 개별통기 있음 • 학원, 독서실, 사무실 등 적합 • 세정 이윤확보겸 역세권 상가 있음 • 대형의류매장가능 전화상당 활용</p> <p>● 부동산 교환상담 환영 ●</p> <p>맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 평리하십시오. 빠아드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오★</p>	<p><b>금산공인중개사</b> T.681-5666 H.011-601-5354</p> <p><b>주유소부지 급매매</b> 위치 : 해남군 강진군경계 (상전면, 국도변, 최고출하조건) 대지 1450평, 도로경유 1250평 허가유 주유소 허가 및 건축허가 가능</p> <p><b>GS와 계약</b> (건축이 3억 보보 및 주유기 무료제공계약) 해남 원도 진도 출발 상행선 광주도착 80km 토목작업완료 강진해남경계 아치타만 지점</p> <p><b>매매가 3억</b> (금호동 사광주 역 건너 2순환도로변)</p> <p><b>상무 신도심 중심 상업용지 (C1지역)매매</b> ■ 위치 ■ 상무병원, 롯데마트건너편, 삼성화재빌딩 옆 4면 광로변</p> <p>■ 대 지 ■ 약 2850㎡, 가격 협의가능</p> <p>• 근린시설, APT 신축, 병원, 일반상가, 기타 중심상업시설 가능 • 최고의 교통접근 (광주행 접근성 5.18 정문변) • 광주 최고의 상권 • 최고의 입지 상업지역 • 현재 10층 신축건물 앞</p>	<p><b>한길부동산중개</b> 광주 서구 광동동 1301-1(상무지구 5.18정문변) 상담전화 ☎ 011-647-4114</p> <p><b>주유소 매 매 (교환도가능)</b></p> <p>북구 중동동 1.250㎡ 매매가 12억(임대가) 대표면, 위치좋은, 공시지가이하 현 임대 수입 : 보증금 21,000만, 월 800만</p> <p><b>- 전원주택 매 매 -</b> 화순군 춘향면 용두리 69번지 대지 1,270㎡ 매매가 4,500만</p> <p>☎ 상담전화 ☎ ☎ 011-647-4114</p>	<p><b>광문공인중개사</b> ☎ 062-365-1920, 010-7637-7743 011-623-8972, 010-4703-6223</p> <p>광문부동산가서 전속계약을 하면 극비밀리에 매매도 빨리 할 수 있고 돈도 많이 받아준다고 하더라 그럼 나도 광문부동산 한번 가 봐야겠네!</p> <p>● 경기도 평택 안중→서해대교, 평택항 부근 (관광특구, 물류 중심지역 근접) 답→자연목지 약 7,484㎡ 급매매 m당 13만원, 투자가치 최고 지역 년평균m당 1만원이상 상승지역</p> <p>● (모텔) 임대, 매매 전문 ● 순천 · 여수 · 광양지역 임대매매 다량 확보! ● 목포 · 해남지역 임대 매매 다량 확보! ● 전주 · 익산 · 군산지역 임대 매매 다량 확보! ● 광주 · 광역지역 임대 매매 다량 확보! ● 대전 · 수원 · 전국 물건 가능합니다.</p> <p>● 교환 → 토지, 대지, 임야 소유자께서는 현금나오는 모텔 물건과 물물교환 대환영합니다.</p> <p><b>세상을 높게·넓게 펼쳐 드리는 부동산 컨설팅! 광문</b></p>	<p>경매전문회사 <b>HK 호남경매컨설팅</b></p> <p>무료 상담 ☎ 062)228-6600 H.P 010-5616-8988</p> <p>광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층) (법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층)</p> <p><b>"23년 역사의 경매전문회사"</b></p> <p>▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석 ▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시 ▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락 자금 대출알선(낙찰가의 50%~80%) ▶소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)</p> <p><b>☎~지금 전화 주십시오!</b> 전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.</p>
--	--	--	--	---	--