

# 여수 전통시장 확 달라진다

## 市, 3년간 200억 투입 시설 현대화...관광인프라 구축 기여

여수시가 전통시장 활성화 정책을 적극 추진, 지역경제 살리기에 나서고 있다.

특히 최근 3년 전부터 전통시장에 대한 대대적인 시설현대화 사업과 품물아시장 조성, '공직자 전통시장 장보는 날' 운영 등이 훌륭한 성과를 거두고 있다.

여수시는 대형 할인마트의 입점과 경기침체 등으로 날로 위축돼가고 있는 전통시장을 살리기 위해 지난 2006년부터 수산시장, 교통시장, 쌍봉시장 등 관내 15개 전통시장에 200억원의 사업비를 들여 아케이드 설치, 건물 리모델링, 주차장 설치 등 23개 사업의 추진에 혼신의 노력을 다해오고 있다.

지난해는 42억원의 사업비를 들여

교통시장 아케이드 설치 및 품물아시장 조성, 덕양시장 환경개선, 봉산시장 시설물 개·보수 등 10건의 사업을 완료했다. 올해는 136억원의 사업비를 들여서 11건의 사업을 추진해오고 있다. 동시장 화장실 신축사업과 신기종합시장 리모델링 공사를 이미 완료했다.

진남·제일시장 옥상주차장 설치사업이 올해 말까지 완공되면 전통시장의 고질적인 주차난이 크게 해소될 전망이다.

중앙선어시장·서시장 주변시장·수산물특화시장 아케이드 설치사업과 수산물특화시장 신축, 수산시장 리모델링사업을 내년 2월 말까지 완료하고 내년 전통시장 활성화는 물론 '2012 여수 세계박람회' 개최도시의

관광 인프라 구축에도 크게 기여할 것으로 기대된다.

내년에는 28억원의 사업비를 투입해 서시장 주변시장 아케이드 2차 설치사업과 수산시장 리모델링 연차사업, 교통시장 상인교육장 신축, 중앙청과시장 주차장 조성 도시계획시설 결정 용역, 흥국사가 시설개선사업 등 전통시장 활성화를 위한 시설현대화 사업을 진행한다.

시는 이와 함께 지난 2007년부터 특수시책으로 추진해오고 있는 '공직자 전통시장 장보는 날'을 앞으로 지역내 유관기관·단체와 여수산단 입주기업체 임직원들까지 확대해 운영함으로써 전통시장 활성화에 적극 나설 계획이다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@



### 여수 금오도~안도 연도교 상판 거치

여수시 남면 금오도와 안도가 내년 2월께 하나의 섬으로 연결된다. 여수시는 23일 도서개발사업으로 추진중인 금오도~안도 간 연도교 가설공사

의 교량 상판 거치식을 가졌다. 사장교 형태로 건설중인 이 다리는 길이 360m, 폭 12.5m로 369억원이 들어 지난 2005년 7월 착공돼 내년 2월 준공 예정이다. 이 교량은 선박의 안전운항을 위해 해수면에서 교량 상판까지 27.1m의 높이를 유지했다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

# 구례군 올 정부평가 14개분야 '우수'

## 상사업비·시상금 등 9억여원 받아

전남에서 유일하게 부채 없는 지방자치단체인 구례군이 올 한 해 동안 정부에서 실시한 각종 평가중 14개 분야에서 우수 군으로 선정돼 9억여원의 상사업비와 시상금을 받았다.

23일 구례군에 따르면 농촌생활환경 정비사업 평가결과 우수 군으로 지정돼 3억원의 상사업비를 지원받

았으며, 희망근로 프로젝트 전국평가 우수기관, 지방재정 조기집행추진 우수 군으로 각각 선정돼 특별교부세 3억원과 2억원을 받았다.

또한 겨울철 자연재난 사전대비 최우수 기관과 가족분노 시범사업 등 운영평가에서 최우수상을 받는 등 농업·복지·건설분야 등에서 좋은 결과를 나타냈다.

특히 전남에서 유일하게 부채 없는 재무 건전성이 아주 우수한 지자체로 재평가받았다.

서기동 구례군수는 "농업, 복지, 건설 등 여러 분야에서 우수평가를 받게 된 것은 민선 4기 동안 군민과 함께 안정적인 군정을 운영한 결과"라며 "내년에도 군정 전반에 걸쳐 좋은 결실을 얻을 수 있도록 최선의 노력을 다하겠다"고 말했다.

/동부취재본부=이진택기자 ik5826@

# '포스코 패밀리 봉사상' 첫 시상

## 광양제철, 개인 5명·5개 봉사단체에

포스코 광양제철소(소장 조뇌하)가 봉사활동의 귀감이 된 포스코 패밀리 개인과 단체를 대상으로 '포스코 패밀리 지역봉사상'을 제정하고 지난 18일 첫 시상식을 가졌다.

포스코 광양제철소는 "포센의 류이삭씨 등 개인 5명과 광양제철소 EIC기술부 '사랑나눔이 봉사단' 등 5개 봉사단체가 첫 시상식의 주인공이 됐다"고 밝혔다.

이날 시상식은 광양제철소 백운대에서 공문찬 행정부소장과 패밀리사

임직원 등이 참석한 가운데 진행됐다.

기업의 사회공헌활동을 보다 활성화하고, 포스코 패밀리의 봉사 마인드를 고취하기 위해 제정된 '포스코 패밀리 지역봉사상'은 봉사활동의 귀감이 되는 개인과 단체를 선발, 포스코 패밀리 봉사단장 명의의 표창장과 소정의 상금이 수여됐다.

이번 봉사상을 받은 개인과 단체는 복지시설 위문을 비롯한 농촌일손 돕기와 환경정화활동, 불우 이웃돕기,



# 지방예산 효율 평가 '우수'

광양시가 행정안전부 주관의 '2009년 지방예산 효율화 평가'에서 우수 기관으로 선정됐다.

광양시는 전남 22개 시·군 가운데 유일하게 선정돼 효율적 예산운영을 평가받은 계기가 됐다. 시는 태인동 명담임대산단내 입주업체가 가동되면서 폐수 처리장을 신설할 계획이었으나 기존 태인 폐수처리장을 활용해 통합 운영함으로써 인건비와 설치비, 운영비를 대폭 절감해 높은 평가를 받았다. 한편 광양시는 지난 7월 재정 조기집행에서도 행정안전부로부터 1억원의 상사업비를 받은 바 있다.

/동부취재본부=박성태기자 pyj4079@

영 / 화 / 안 / 내	메가박스	콜롬버스시네마	하미시네마	씨너스전대	제일시네마
<p>1관 전우치 (12세) 최고급판</p> <p>2관 아바타 (12세)</p> <p>3관 20세기 소년: 제2장 최후의 희망 (12세)</p> <p>4관 설록홀츠 (12세)</p> <p>5관 전우치 (12세)</p> <p>6관 걸프렌즈 (15세)</p> <p>7관 아바타 (12세)</p> <p>8관 전우치 (12세)</p> <p>9관 파르나서스 박사의 상상극장</p> <p>10관 아바타 (12세)</p>	<p>1관 전우치 (12세)</p> <p>2관 걸프렌즈(15세)/여배우들(12세)/모범시민(15세)</p> <p>3관 전우치 (12세)</p> <p>4관 전우치 (12세)</p> <p>5관 파르나서스 박사의 상상극장</p> <p>6관 아바타 (12세) / 크리스마스캐롤 (연세)</p> <p>7관 아바타 (12세) / 설록홀츠 (12세)</p> <p>8관 2012 (12세) / 뉴문: 트와일라잇2 (12세)</p> <p>9관 설록홀츠 (12세)</p> <p>10관 아바타 (12세)</p>	<p>1관 용감동의 후예 (12세) / 시크릿 (18세)</p> <p>2관 전우치 (12세)</p> <p>3관 뉴문: 트와일라잇2 (12세)</p> <p>4관 모범시민 (15세) / 여배우들 (12세)</p> <p>5관 전우치 (12세)</p> <p>6관 2012 (12세)</p> <p>7관 아바타 (12세)</p> <p>8관 아바타 (12세)</p> <p>9관 전우치 (12세)</p> <p>10관 설록홀츠 (12세)</p>	<p>1관 전우치 (12세)</p> <p>2관 설록홀츠 (12세)</p> <p>3관 모범시민 (15세) / 아바타 (12세)</p> <p>4관 시크릿 (18세) / 전우치 (12세)</p> <p>5관 파르나서스 박사의 상상극장</p> <p>6관 뉴문: 트와일라잇2 (12세)</p> <p>7관 아바타 (12세)</p> <p>8관 아바타 (12세)</p> <p>9관 전우치 (12세)</p> <p>10관 설록홀츠 (12세)</p>	<p>1관 아바타 (12세)</p> <p>2관 아바타 (12세)</p> <p>3관 설록홀츠 (12세)</p> <p>4관 설록홀츠 (12세)</p> <p>5관 뉴문: 트와일라잇2 (12세)</p> <p>6관 닌자어쌔신 (18세)</p> <p>7관 모범시민 (15세)</p>	

<p><b>대인동삼일부동산</b></p> <p>☎ (FAX) 223-1140, 5210 ☎ 011-602-2532</p> <p>좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분</p> <p>상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.</p> <p>광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다.</p> <p>사정남께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시던 책임지고 최선을 다하겠습니다.</p>	<p><b>상무랜드공인중개사</b></p> <p>☎(FAX)383-5221 ☎ 011-609-5221</p> <p>▶빌딩(임대용, 투자용)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>토지590평 건물4,500평(매가 210억) 보증금 100억/월세 5,000만원</li> <li>토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 용차 12억</li> <li>건물 보증금 29억 월세 6,000만원 (매가 110억)</li> </ul> <p>▶토지(상무지구 상업지역) (회사사무, 병원, 학원, 기타부지 등)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1,000평(업무용지)-매가 평당 750만원</li> <li>250평(유용가능)-매가 평당 1,200만원</li> <li>500평(업무상업)-매가 평당 1,200만원</li> <li>136평(유용가능)-매가 평당 1,000만원</li> </ul> <p>▶기타용도</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(농지) 동산동 약 220평 평당 10만원</li> <li>(주거지) 전동동 2,300평 평당 45만원 (요양원 등특화)</li> </ul> <p>▶상가매매(상무지구, 상무역세권)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>상가 150평(9층) 매가 평당 450만원 개별통기 있음</li> <li>학원, 독서실, 사무실 등 적합</li> <li>세정 이윤확대주변 역세권 상가 있음</li> <li>대형의류매장가능 전화상당 환경</li> </ul> <p>●부동산 교환상담 환영●</p> <p>맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하십시오. ★아무때나 전화 주십시오★</p>	<p><b>금산공인중개사</b></p> <p>T.681-5666 H.011-601-5354</p> <p>주유소부지 급매매</p> <p>위치: 해남군 강진군경계 (상전면, 국도변, 최고(하)조건)</p> <p>대지 1450평, 도로경유 1250평 허가유</p> <p>주유소 허가 및 건축허가 가능</p> <p>GS와 계약</p> <p>(건축비 3억 보조및 주유기 무료제공계약)</p> <p>해남 원도 진출도 출발 상행선</p> <p>광주도약 80km</p> <p>토목작업완료</p> <p>강진해남경계 아치타만 지점</p> <p>매매가 3억</p> <p>(금호동 사평주 역 건너 2순환도로변)</p> <p>상무 신도심 중심 상업용지 (C1지역)매매</p> <p>■위 치■</p> <p>상무병원, 롯데마트건너면, 삼성화재빌딩 옆 4면 광로변</p> <p>■대 지■</p> <p>약 2850㎡, 가격 합야결정</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>근린시설, APT신축, 병원, 일반상가, 기타 중심상업시설 가능</li> <li>최고의 교통접근 (광주사행 접근성 5.18 경로변)</li> <li>광주 최고의 상권</li> <li>최고의 입지 상업지역</li> <li>현재 10층 신축건물 앞</li> </ul>	<p><b>한길부동산중개</b></p> <p>광주 서구 광동동 1301-1(상무지구 5.18공영동) 상당전화 ☎ 011-647-4114</p> <p><b>주유소 매매 (교환도가능)</b></p> <p>북구 중동동 1.250㎡</p> <p>매매가 12억(임대가)</p> <p>대표면, 위치좋은, 공시지가이하</p> <p>현 임대수입: 보증금 21,000만, 월 800만</p> <p>-전원주택 매매-</p> <p>화순군 춘향면 용두리 69번지</p> <p>대지 1,270㎡ 매매가 4,500만</p> <p>☎상담전화☎ 011-647-4114</p>	<p><b>광문공인중개사</b></p> <p>☎ 062-365-1920, 010-7637-7743</p> <p>011-623-8972, 010-4703-6223</p> <p>광문부동산가서 전속계약을 하면</p> <p>극비밀리에 매매도 빨리 할 수 있고</p> <p>돈도 많이 받아준다고 하더라</p> <p>그럼 나도 광문부동산 한번 가 봐야겠네!</p> <p>◎경기도 평택 안중→서해대교, 평택항 부근 (관광특구, 물류 중지지역 근접) 답→자연목지 약 7,484㎡ 급매매 m당 13만원, 투자가치 최고 지역 년평균 평당 5만원 이상 상승지역</p> <p>◎모텔 임대, 매매 전문</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◎순천·여수·광양지역 임대매매 다량 확보!</li> <li>◎목포·해남지역 임대 매매 다량 확보!</li> <li>◎전주·익산·군산지역 임대 매매 다량 확보!</li> <li>◎광주·광역지역 임대 매매 다량 확보!</li> <li>◎대전·수원·전국 물건 가능합니다.</li> </ul> <p>◎교환◎ 토지, 대지, 임야 소유자께서는 현금나오는 모질 물건과 물물교환 대한영합니다.</p> <p>세상을 높게·넓게 펼쳐 드리는 부동산 컨설팅! 광문</p>	<p>경매전문회사</p> <p><b>호남경매컨설팅</b></p> <p>무료 상담 ☎ 062)228-6600</p> <p>H.P 010-5616-8988</p> <p>광주광역시 동구 지산동 715-1 (2층)</p> <p>(법원·검찰청 정문앞, 광주은행 맞은편 2층)</p> <p><b>"23년 역사의 경매전문회사"</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▶유치권, 법정지상권등 정확한 권리분석</li> <li>▶통계자료와 시세분석에 의한 최적의 낙찰가 제시</li> <li>▶제1,2금융권을 통한 최저금리로 부족한 경락</li> <li>▶잔금 대출알선(낙찰가의 50%~80%)</li> <li>▶소유주, 임차인들의 신속한 명도(이사)</li> </ul> <p>☎~지금 전화 주십시오!</p> <p>전국 3만여건의 경매물건 중에서 원하시는 경매물건을 찾아 무료로 상담해 드립니다.</p>
---	--	---	---	--	--