

새해 달라지는 것들

취업후 학자금 상환제 도입...교원평가제 실시

보건·복지

▲협동진료로 맞춤형서비스 제공 = 1월31일부터 종합병원, 병원, 한방병원, 치과병원, 요양병원에서는 의사와 한의사, 치과의사가 함께 근무하면서 환자별 특성에 따라 맞춤형 의료서비스를 제공할 수 있게 된다. 성형외과와 피부과, 한방부인과, 치과교정과, 치과보철과 등으로 이뤄진 성형특화병원을 비롯해 아동 특화병원, 중풍특화병원 개설도 가능해진다.

▲고열량·저영양 어린이 기호식품 TV광고 제한 = 1월부터 어린이 비만예방과 건강한 식생활 환경 조성을 위해 패스트푸드, 과자 등 고열량·저영양 어린이 기호식품의 TV 광고가 제한된다. 오후 5시부터 8시까지 어린이 프로그램 중간광고도 제한될 예정이다.

▲심장·뇌혈관 질환 등 건강보험 적용 확대 = 중증 질환자 등의 진료비 부담을 완화하기 위해 1월부터 심장 및 뇌혈관 질환자의 본인부담률이 현행 10%에서 5%로, 결핵환자 본인부담률이 현행 20%, 외래 30~60%에서 10%로 인하된다. 치료 및 수술에 사용되는 치료재료도 급여로 전환된다. 7월부터는 중증 화상환자의 본인부담률이 현행 20%, 외래 30~60%에서 5%로 인하되며 10월부터 다발성 골수종, 유방암 치료제 등의 항암제와 B형간염 치료제 등 희귀난치성 치료약제의 보험급여 범위가 확대된다.



행정

▲온라인 생활민원 일괄서비스 확대 = 여러 기관에 걸친 다수의 민원 업무를 정부민원포털 G4C에 접속해 한 번에 처리하는 온라인 생활민원 일괄서비스가 확대된다. 2009년 12월 말 이사, 사망 민원을 시작으로 2010년 1월에 장애인, 보호, 개명 등 3종, 7월에 출생, 교육 등 5종, 12월에는 자동차, 혼인 등 5종이 추가로 서비스된다.

▲지방세 납부 종이고지서 폐지 = 내년 하반기부터 지방세 납세자들은 OCR(광학식 문자인식) 방식의 종이 고지서 없이 은행 예금통장과 신용카드로 세금을 낼 수 있다. 가까운 은행의 현금자동입출금기(ATM)에서 자신에게 부과된 세금 내역을 확인한 뒤 세금을 내면 된다.

▲도로명 주소와 법적 주소 병행 사용 = 2010년 상반기까지 도로명 주소 안내시설(도로명판·건물번호판)을 설치한 뒤 11월부터 도로명 주소를 법적 주소와 병행 사용한다. 도로명 주소는 7~11월에 고지된다. 도로명 주소는 2012년부터 전면 사용 예정이다.

법무

▲경제·사회적 약자 과태료 50%까지 감경 = 내년

의사·한의사·치과의사 협진 서비스 제공
여성·아동폭력 피해자 중앙지원센터 신설

▲고운맘 카드 지원액 확대 = 4월부터 초음파 검사 등 임신·출산 관련 진료비를 전자비우체로 제공하는 '임신·출산진료비(고운맘 카드)' 지원액이 현행 20만원에서 30만원으로 늘어난다. 신청대상은 건강보험 가입자 및 피부양자인 임신부로서 4월1일 이후 신청자부터 적용된다.

▲노인돌봄종합서비스와 가사간병방문서비스 통합 = 2월부터 만 65세 이상 노인장기요양보험 등급의 A, B대상자에 대한 일상생활지원서비스인 노인돌봄종합서비스와 가사간병방문서비스가 노인돌봄종합서비스로 통합된다. 기존 가사간병방문서비스를 이용하던 노인은 1월1일부터 18일까지 거주지 주민센터에서 노인돌봄종합서비스를 신청해야 한다.

이 시행된다. 또, 성폭력 피해자가 학령기 어린이나 청소년일 경우에는 주소지와 관계없이 전학을 갈 수 있도록 제도가 보완된다. 성폭력 피해자 통합지원센터가 설치되고, 긴급 구조를 위한 경찰관서의 협조의 무도법에 규정된다.

▲여성·아동폭력 피해자 중앙지원센터 신설 = 여성·아동폭력 피해자 중앙지원센터가 내년 7월 신설된다. 이 센터는 전국 15개 원스톱지원센터, 9개 해바라기 아동센터와 2개 통합센터 간의 연계망을 구축하고, 종사자 교육과 성폭력 방지 홍보 등에 주력하게 된다.

▲아간 돌봄 유치원 운영 = 늦은 시간까지 일해야 하는 맞벌이 가정의 자녀들을 돌보는 '아간 돌봄 전담 유치원'이 내년 3월부터 운영된다. 기존의 종일제 유치원보다 더 늦은 시간대까지 문을 여는 유치원을 말하는 것으로, 시도별 수요조사를 거쳐 지역별로 5~10개의 공·사립 유치원을 연계해 운영할 수 있도록 한다는 계획이다.

환경

▲순환골재 및 순환골재 재활용제품 의무사용기관 확대 = 6월부터 순환골재 의무사용 대상기관에 민간 투자법에 따른 사회기반사업(SOC)이 포함된다. 국가, 지방자치단체, 민간투자사업자가 건설공사를 할 때 재생 아스콘 등과 같은 순환골재 재활용제품을 의무적으로 사용해야 한다.

▲건설폐기물 전자인계서 작성·입력 의무화 시행 = 6월부터 건설폐기물을 배출·수집·운반·처리하는 자는 건설폐기물의 인계 및 인수내용을 한국환경공단에서 구축된 전자정보처리프로그램(올바로 시스템)에 입력해야 한다. 전자정보에 입력된 자료는 3년간 보존하고 전자정보는 시·도지사 등이 열람할 수 있다.

노동

▲시간당 최저임금 인상 = 시간당 최저임금이 4천 110원으로 인상된다. 일급(8시간 기준)으로 환산하면 3만2천880원이다. 상용근로자뿐만 아니라 임시·일용직 및 시간제 근로자, 외국인 근로자 등 고용형태나 국적에 관계없이 최저임금을 적용받는다.

▲외국인근로자 고용제도 개선 = 사업주가 취업기간(3년)이 만료된 외국인근로자를 재고용할 경우 해

직장내 보육시설 설치·운영 지원 확대
경제·사회 약자 과태료 50%까지 감경

당 외국인근로자가 출국하지 않아도 2년 미만의 범위 내에서 계속 고용할 수 있다. 동포 근로자를 고용한 사업주가 재고용 신청을 하면 2년 안의 범위에서 계속 고용할 수 있다.

▲직장보육시설 설치 및 운영 지원 확대 = 사업주가 직장보육시설을 설치할 때 지원되는 용자지원금 상한액이 5억원에서 7억원으로 확대된다. 시설전환비(무상지원) 지원한도도 사업주는 1억원에서 2억원으로, 사업주 공동설치 시에는 2억원에서 5억원으로 각각 상향 조정된다. 대기업과 중소기업의 공동 직장 보육시설 설치를 확대하기 위해 대기업과 중소기업이 1:1로 직장보육시설을 설치하는 경우에는 중소기업 지원조건과 같이 소요비용의 80%가 무상지원되고 1%의 용자이용이 적용된다.

▲임신·출산 후 계속고용 지원금 지급 요건 완화 = 임신 중인 비정규직 여성 근로자들이 임신기간과 관계없이 임신·출산 후 계속고용 지원금 제도의 혜택을 받을 수 있도록 지원금 지급대상이 '임신 16주 이상인 여성근로자'에서 '임신 중인 여성근로자'로 2월부터 완화된다.

▲고령자 취업 지원사업 확대 = 심층상담·직업훈련·창업지원 등이 연계된 고령자 종합 인재은행이 16개 기관으로 늘어난다. 전문적으로 퇴직된 고령자들의 재취업을 위한 '중년 전문인력 고용지원센터'가 2곳에서 최소한 4곳 이상으로 늘어난다.

1월부터 기초생활수급자나 한부모가족 중 보호대상자, 3급 이상 장애인, 상이등급 3급 이상의 국가유공자, 미성년자에 대해 과태료 금액이 절반까지 감경된다. 행정기관이 과태료 부과 사전통지서로 이 제도를 알려주면 통지서를 받은 사람은 의견제출기간 내에 감경 대상에 해당한다는 사실을 알려 깎인 과태료를 낼 수 있게 된다.

국방·병무·보훈

▲임영부대 본인선택제 폐지 = 그간 입대 대상자가 임영부대를 직접 선택했던 본인선택제가 내년에 임용하는 대상자부터는 전면 폐지된다. 다만 임영일자 선택은 현행대로 유지되며, 임영부대는 전산으로 자동 분류된다.

▲현역병 국제대회 입상시 공익요원 편입 = 현역병으로 복무 중인 병사가 지정 국제대회에서 입상할 경우 본인이 원하면 예술·체육분야 공익요원으로 편입할 수 있게 된다. 또 야간대학에 재학 중인 학생은 휴학하지 않고도 공익근무요원으로 복무하면서 학업을 병행할 수 있게 된다.

▲보훈대상자 생활안정 강화 = 보훈대상자 보습금 지급률이 5% 인상 등 50여만명에게 2조6천150억원이 지급된다. 참전명예수당, 무공명예수당 등 명예형 수당이 기초수급자 소득상정에서 제외된다.

문화·여성

▲동영상에도 ICOP 확대 적용 = ICOP은 온라인의 콘텐츠를 검색해 불법 복제물에 대해 자동으로 전송을 중단하도록 요청하는 프로그램으로, 그동안은 개인간(P2P) 파일공유 사이트나 웹하드 등 폐쇄형 서비스의 음원에 대해 적용해왔다. 내년 1월부터는 포털, 블로그 등 개방형 온라인 서비스까지 음원은 물론 동영상에도 적용된다.

▲성폭력 피해자 지원 강화 = 내년 하반기부터 성폭력 피해자에 대한 주거 및 의료 지원과 직업훈련

교육

▲취업후 학자금 상환제 도입 = 대학 등록금을 정부로부터 대출받아 공부하고 졸업 후 소득에 따라 상환하게 하는 제도다. 소득 7분위 이하 대학생 약 80만 명이 대상이며, 등록금 전액과 연 200만원의 생활비를 대출받을 수 있다.

▲교원평가제 실시 = 현재 일부 학교에서 시범 운영되고 있는 교원평가제가 내년 3월부터 전국의 모든 초·중·고교로 확대 시행된다. 교원평가에는 학생, 학부모도 참여하며 평가 결과에 따라 부진한 교사들은 능력개발 연수를, 우수한 교사들은 안식년 등 인센티브를 받게 된다.

(서울) 퍼스트부동산 (02) 515-8898 010-8245-5585

전국

망

팔 분 1천만 ~ 10억 즉 시 계약 물물교환도 환영

대인동상일부동산 (02)223-1140, 5210 011-402-2532 (영주동 신남동, 대동 소생사건전편)

좋은 자리에 상가 건물들 싸게 사실분 상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드공인중개사 (FAX)383-5221 011-609-5221 (구 상무대 중편)

▶빌딩(임대용, 투자용) 토지590평 건물4500평(매가 210억) 보증금 100억/월세 5,000만원 토지590평 건물 750평(매가 98억) 보증금 40억/월세 2,000만원 용지 12억 건물 보증금 29억 월세 6,000만원 (매가 10억) ▶토지(상부지구 상입지역) (회사사, 병원, 학원, 기타부지 등) 1,000평(임대용) 매가 750만원 250평(유용) 매가 1,200만원 500평(임대용) 매가 1,200만원 130평(유용) 매가 1,000만원 ▶기타용도 (농장 등산용 약 200평 100만 원) (주거지에 광동동 2,300평 450만원 (요양원 등 적용) ▶상가매매(상부지구, 상무역사) 상가 150평(9층) 매가 450만원 개발가능 학원, 특설, 사무실 등 적용 새정 이용후유변 역세권 상가 있음 대형의류매점가점 전화상당 환영 ●부동산 교환상담 환영● 맞춤형은 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 편리하실 물건 같이 드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오★

금산공인중개사 T.881-5888 H.011-801-5354

주유소부지 급매매 위치 : 해남군, 강진군 경계 (성진동, 죽변, 최교리(조전) 대지 1450평, 도로폭 1250평 87유주유소 허가 및 건축허가 특 GS와 계약 (건축비 3억 보양주유기 무공해장비) 해남 원도 전도 출발 상행선 광주도약 80km 특목직업원로 강진해남경계 아저침 지원 매매가 3억 (금호동 서광동 2칸 2소원도로) 상무 신도심 중심 상입용지 (C1지역)매매 ■위 치■ 상무병원, 롯데마트건너편, 삼성화재빌딩 옆(4면 광동) ■대 지■ 약 2850m, 가격 협의중 ■근린시설, APT, 신축, 병원, 일반상가, 기타 중심상업시설 가능 ■최고의 교통접근 (광주서부 20분, 5.18 광동) ■광주 최고의 상권 ■최고의 입지 상업지역 ■현재 10층 신축건물 완

한길부동산중개 (02) 477-1000 (02) 477-1000 (02) 477-1000 상동전화 011-647-4114

주유소 매매 (교환가능) 북구 중흥동 1.250m 매매가 12억(임대가) 대면, 위치좋은, 공시지가이하 현 임대수입 : 보증금 21,000만 원 월 800만 -전원주택 매매- 화순군 춘향면 용두리 69번지 대지 1,270m 매매가 4,500만 ●상담전화● 011-647-4114

광문공인중개사 062-365-1920, 010-7637-7743 011-623-8972, 010-4703-6223

광문부동산가서 전속계약을 하면 극비밀리에 매매도 빨리 할 수 있고 돈도 많이 받아준다고 하더라 그럼 나도 광문부동산 한번 가 봐야겠네! ●경기도 평택 인종→서해대교, 평택항 부근 (관광특구, 물류 중심지역 근접) 답→자연목지 약 7,484m 급매매 m당 13만원, 투자기차 최고 지역 년평균 평당 5만원 이상 상승지역 (모텔) 임대, 매매 전문 ●순천·여수·광양지역 임대매매 다량 확보! ●목포·해남지역 임대 매매 다량 확보! ●전주·익산·군산지역 임대 매매 다량 확보! ●광주·광명지역 임대 매매 다량 확보! ●대전·수원·전국 물건 가능합니다. (교환) 토지, 대지, 임대 소유자께서는 현금이나 모뎀 물건과 물물교환 대환영합니다. 세상을 넓게 넓게 펼쳐 드리는 부동산 컨설팅! 광문

부동산투자클럽 T. 011-641-0925, (062) 515-4985

상가건물(롯데백화점 인근, 현 성업중) 대 453m / 건 2011m (사무나+월동21실+주택) - 수익률 15%이상 매매가 20억(실정 10억, 조정가) ▶상가건물(완도읍 여객터미널옆) 대 260m / 건 989m (상가+모텔19실+주택) 수익률 아주 좋은 매매가 10억(조정가) 토지(광주호상류-가든식당, 과수원, 임야) - 34.830m 매매가 3.3m당 12만원(분할가) ▶농지(무안군 운남면) 23,600m(비닷가,계화관리지역) 매매가 3.3m당 20만원 대지(신촌동) 764m (버스승강장점, 전철역 5분거리) - 매매가 m당 36만원(원투름, 빌라, 물류창고적합) ▶고시텔(전대후론 체육공원 인근) 대 282m 건 560m (최근준공) 52(물류 월임대료 23만원) 매매가 8억5천 대지(북구 신안동)402m (물류창고최적) - 매매가 3.3m당 150만원 ▶농지(전.담양군 금성면) 883m (관리지역) 매매가 3200만원(조정가) 농지(충효동-광주호상류)전 1,927m - 각종 유실수 100여 주사체, 매매가 m당 9만5천(가격조정가) ▶가든식당(월출산국립공원 인근) 7,665m 식당, 숙박업, 단란주점, 체육시설, 농장 모든시설 허가 필 - 매매가 3.3m 당 32만원 경제부동산상담, 대출상담, 각종부동산투자상담 부동산투자클럽 공인중개사무소 광주광역시 북구 용봉동 1370-3(용봉동 하이마트 옆)