

# 전남아파트시세

지역	아파트명	면적	매매가	전세가	문의처	
진남 (061)	경진동	금호	72 60.60 40.40	40.40	탈진공인	
		102	90.90 45.50	43.2 - 4989		
		122A	140.160 60.70	43.2 - 4989		
		92	90.10 50.50	탈진공인		
		122A	140.160 60.70	43.2 - 4989		
	군동면	동촌-골드빌	79 60.65 40.40	40.40	탈진공인	
		99	70.75 40.45	43.2 - 4989		
		112	85.90 60.65			
		145	95.10 70.75			
		149	45.50 35.40	드림부동산		
	광양시	광양동	대림	72 70.75 55.55	76.3 - 0226	
			72	70.75 55.55	76.3 - 0226	
			59	45.50 30.40	드림부동산	
			66	45.60 35.45	76.3 - 0226	
			109	75.80 55.55	삼우부동산	
삼익		109	75.80 55.55	삼우부동산		
		82	55.65 30.33	82 - 8666		
		56	40.45 19.21	삼우부동산		
		76A	55.62 29.32	76.2 - 8666		
		89	63.70 33.37			
오성타워		82	65.70 55.60	드림부동산		
		89	70.75 65.70	76.3 - 0226		
		102	90.95 70.75			
		168	135.10 100.10			
		182	111.02 55.60			
주공	주공4단지	49	40.40 30.30	76.2 - 8666		
		29	20.22 15.15	삼우부동산		
		36	25.27 17.17	76.2 - 8666		
		42	30.34 23.25			
		46	30.34 23.25			
	주공3단지	42	37.40 25.30	드림부동산		
		56	47.52 40.40	76.3 - 0226		
		62	55.65 45.50			
		109	110.120 70.85	76.3 - 9944		
		109	110.120 70.85	76.3 - 9944		
	광영동	가야	66	26.30 20.24	대영공인	
		79	70.75 55.55	대영공인		
		79	20.23 13.15	대영공인		
		79	20.23 13.15	대영공인		
		79	20.23 13.15	대영공인		
중동	남양파크	69	40.45 25.30	대영공인		
		76	50.55 30.35	79.5 - 6655		
		105	70.80 50.55			
		105A	70.83 40.45	79.5 - 6655		
		171	145.15 70.80			
	무등파크	76	40.52 30.35	대영공인		
		105A	70.83 40.45	79.5 - 6655		
		171	145.15 70.80			
		105	60.65 30.35	대영공인		
		105	60.65 30.35	대영공인		
	부영1차	105	60.65 30.35	대영공인		
		79	40.42 30.32	대영공인		
		79	40.46 30.35	79.5 - 6655		
		56	33.37 24.25	대영공인		
		66	42.45 25.28	79.5 - 6655		
구례군	구례읍	명지	76	46.50 25.25	학사부동산	
		105	57.60 30.40	78.2 - 0334		
		76	45.51 25.30	청운부동산		
		105	65.80 35.40	333 - 9800		
		112	120.130 60.70	동신부동산		
	대호동	현대	76	45.51 25.30	청운부동산	
		105	65.80 35.40	333 - 9800		
		112	120.130 60.70	동신부동산		
		42	30.33 12.15	청운부동산		
		49	40.42 15.20	333 - 9800		
	목포시	신정동	근화2단지	109	63.68 60.60	선경공인
			178	95.10 80.85	279 - 7627	
			89	55.60 30.35	정보공인	
			102	60.65 35.40	282 - 1330	
			102	65.70 35.37	279 - 7627	
신성동		삼성	66	40.45 25.30	정보공인	
		76	49.54 29.29	정보공인		
		99	66.71 34.39	282 - 1330		
		148	96.10 44.59			
		102	62.65 45.45	선경공인		
목포시		신정동	근화2단지	109	63.68 60.60	선경공인
			178	95.10 80.85	279 - 7627	
			89	55.60 30.35	정보공인	
			102	60.65 35.40	282 - 1330	
			102	65.70 35.37	279 - 7627	
	신성동	삼성	66	40.45 25.30	정보공인	
		76	49.54 29.29	정보공인		
		99	66.71 34.39	282 - 1330		
		148	96.10 44.59			
		102	62.65 45.45	선경공인		

지역	아파트명	면적	매매가	전세가	문의처
목포시	신성동	삼학하이츠	79 55.60 30.35	정보공인	
		92	65.70 40.40	282 - 1330	
		115	70.75 40.40		
		66	42.47 35.38	선경공인	
		76A	58.60 44.46	279 - 7627	
	신안면	신안비치1차	79 40.45 30.30	정보공인	
		102	50.65 40.40	282 - 1330	
		148	90.95 60.60		
		79	45.55 30.30	정보공인	
		105	60.70 40.45	282 - 1330	
	목포시	신성동	신안비치2차	76A 52.62 30.30	정보공인
			76B 52.62 30.30	282 - 1330	
			52	55.65 30.33	
			72	45.50 25.30	대동부동산
			76	50.60 27.32	276 - 0010
현성타워		72	45.50 27.32	대동부동산	
		102	60.65 37.43	276 - 0010	
		138	75.82 45.50		
		72	37.43 25.28	대동부동산	
		92	50.54 30.35	283 - 8000	
목포시		신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산
			102	60.65 37.43	276 - 0010
			138	75.82 45.50	
			72	37.43 25.28	대동부동산
			92	50.54 30.35	283 - 8000
	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산
			102 60.65 37.43	276 - 0010	
			138 75.82 45.50		
			72 37.43 25.28	대동부동산	
			92 50.54 30.35	283 - 8000	
현성타워		72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
목포시		신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산
			102 60.65 37.43	276 - 0010	
			138 75.82 45.50		
			72 37.43 25.28	대동부동산	
			92 50.54 30.35	283 - 8000	
	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		

지역	아파트명	면적	매매가	전세가	문의처
목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산	
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산
			102 60.65 37.43	276 - 0010	
			138 75.82 45.50		
			72 37.43 25.28	대동부동산	
			92 50.54 30.35	283 - 8000	
현성타워		72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		

지역	아파트명	면적	매매가	전세가	문의처
목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산	
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산
			102 60.65 37.43	276 - 0010	
			138 75.82 45.50		
			72 37.43 25.28	대동부동산	
			92 50.54 30.35	283 - 8000	
현성타워		72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		

지역	아파트명	면적	매매가	전세가	문의처
목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산	
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산
			102 60.65 37.43	276 - 0010	
			138 75.82 45.50		
			72 37.43 25.28	대동부동산	
			92 50.54 30.35	283 - 8000	
현성타워		72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		

지역	아파트명	면적	매매가	전세가	문의처
목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산	
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산
			102 60.65 37.43	276 - 0010	
			138 75.82 45.50		
			72 37.43 25.28	대동부동산	
			92 50.54 30.35	283 - 8000	
현성타워		72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		

지역	아파트명	면적	매매가	전세가	문의처
목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산	
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		
	목포시	신성동	현성타워	72 45.50 27.32	대동부동산
			102 60.65 37.43	276 - 0010	
			138 75.82 45.50		
			72 37.43 25.28	대동부동산	
			92 50.54 30.35	283 - 8000	
현성타워		72 45.50 27.32	대동부동산		
		102 60.65 37.43	276 - 0010		
		138 75.82 45.50			
		72 37.43 25.28	대동부동산		
		92 50.54 30.35	283 - 8000		

## 목포 전세매물 부족 거래 한산

희망의 새해가 밝았지만 전남 아파트 시장은 여전히 동면 상태다.

8일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 전남 아파트 시장은 2주 전에 비해 소폭 올랐다. 변동률로 보면 0.01% 상승, 시장에 별다른 영향을 미치지 않았다. 전세는 변동 없이 보합세를 이어갔다.

지역별로는 목포시가 0.05% 다소 상승했고, 그 외 지역은 보합 상태를 보였다.

면적별로는 소형아파트를 중심으로 수요자들의 움직임이 활발한 매매로 돌아선 것으로 나타났다. 69~82㎡는 0.02% 올랐다.

목포시는 전체적으로 꾸준한 매수 수요가 이어지면서 매매물건이 달리 가격 상승세를 보였다. 전세매물을 찾던 수요자들이 전세매물 부족으로 소형 중심의 저렴한 매매로 돌아선 것으로 나타났다.

목포시 상동 상동주공2차 56㎡의 경우 2주 전보다 150만원 오른 3천600만원~4천500만원 수준에서 호가가 매겨지고 있다.