

기초단체장 새해 청사진

서기동 구례군수

지리산권 광역 녹색개발 원년

“녹색개발을 통해 문화와 관광, 휴양과 레저가 있는 복합도시로 성장하도록 하겠습니다.”

서기동 구례군수는 “지리산권에서도 공간자원분야 경쟁력 전국 12위의 구례가 지금까지 자연에 대해 보존에 중점을 뒀다면, 앞으로는 자연과 어울리는 녹색개발을 시작해야 한다”며 새해 군정의 큰 틀을 밝혔다.

지난 2006년 취임 당시 1천284억원에 불과한 예산이 지난해 2



유테마파크 등을 조성하는 것으로 오는 2017년까지 완료된다.

융복합농업단지는 기업유치를 통한 일자리 창출을 위해 용방면 일원에 새로운 농업단지를 조성하는 것으로 오는 7월 분양공고를 내고 2011년부터 입주를 시작할 계획이다.

서 군수는 “구례하면 떠오르는 이미지가 깨끗하다는 것인데 이와 관련 공동브랜드 ‘산수리’를 개발하고 공격적인 마케팅을 벌여 성

생물산업 마케팅 강화

천억원 시대를 열고 전남에서는 유일하게 순부채가 전혀 없는 살림살이를 일궈냈다고 자평했다.

서 군수는 군이 지향하는 녹색개발의 대표적 사례로 지리산 온천지구에서 성삼재와 노고단을 잇는 총연장 4.5km의 국내 최장 케이블카 설치사업 계획을 들었다.

환경단체 등에서 설치를 반대하고 있으나 지리산을 가로 지르는 일반도로보다 오히려 자연훼손을 획기적으로 줄일 수 있는 대안인 만큼 대화를 통해 설득해 나갈 계획이다. 또한 구례군 광의면과 산동면 일대 113ha에 자리잡을 전국 최대규모의 야생화생태공원 조성은 318억원을 들여 야생화테마랜드와 생태숲, 수목원과 자생식물원, 자연휴양림 등을 갖춰 오는 2013년까지 조성할 계획이다.

서 군수는 지리산 케이블카 설치하는 구례군민의 숙원이라고 강조

2012년 도민체전 유치

하고 환경단체 등에서 설치를 반대하고 있으나 이는 지리산을 가로지르는 일반도로보다 오히려 자연훼손을 획기적으로 줄일 수 있는 대안인 만큼 대화를 통해 설득해 나가겠다고 말했다.

또 전국 최대규모의 야생화생태공원 조성, 지리산권 광역관광개발 사업, 용방농공단지 조성 사업

스포츠산업 적극 육성

등도 구례군이 새해에 주력 추진할 녹색개발 사업이다.

구례군 광의면과 산동면 일대 113ha에 자리 잡을 야생화생태공원은 318억원을 들여 야생화테마랜드와 생태숲, 수목원과 자생식물원, 자연휴양림 등을 갖춰 오는 2013년까지 조성할 계획이다. 지리산권 광역관광개발사업은 지리산역사 문화체험단지과 산수

과를 거둔 만큼 앞으로 야생화 R&D(연구개발)사업과 산수유 클러스터 사업 등을 추진, 고부가가치를 창출하는 2·3차 산업으로의 전환을 서두르겠다고 강조했다.

이와 함께 스포츠 산업도 군의 신성장 동력산업으로 집중적으로 육성할 방침이다. 공설운동장과 국민체육센터가 개장되면서 최적의 전지훈련지로 주목을 받고 있는데 올해에만 1만5천여명의 선수들이 예약한 상태. 이같은 맥락에서 오는 2012년 도민체전의 유치 의사도 강하게 피력했다.

서 군수는 “구례가 우리나라 최고 장수 벨트인 ‘구곡순담’(구례·곡성·순창·담양)에 속해있는데 바로 장수의 비결은 ‘좋은 물’이라며 “세계 최고 수준의 수질을 자랑하는 지리산 샘물산업을 집중적으로 육성하겠다”고 밝혔다.

/동부취재본부=이진택기자 tk5826@



우뚝 솟은 주탑

‘이순신 대교’공사가 주탑 270m가운데 170m가 올라가는 등 공정을 30%의 순조로운 진척을 보이고 있다. 주탑과 주탑사이 경간 거리가 1천545m에 달해 현수교로서는 세계에서 4번째로 길다. /동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

위용 드러낸 ‘이순신 대교’

(광양~묘도~여수)

공정률 30%... 총길이 8.5km 주탑높이 270m 광양항 랜드마크로

광양~여수를 잇는 ‘이순신 대교’가 동북아 물류·관광허브를 앞당기고 광양항의 랜드마크 역할을 톡톡히 할 것으로 기대를 모으고 있다.

12일 광양시에 따르면 광양 금호동~묘도~여수를 잇는 ‘이순신 대교’의 공정률은 30%로 점차 위용을 갖춰가고 있다.

현수교인 ‘이순신 대교’는 총길이 8.547km로 주교각 사이가 1천545m,

주탑 높이만도 270m 규모로 9천650억원의 사업비가 투입될 예정이다. 인선 송도와 영종도를 연결하는 국내 최장 인선대교(사정교 방식)도 경간 거리는 800m에 불과하다.

지난 2007년 착공해 2012년 10월 준공 계획이지만 2012년 5월 이전까지 임시개통을 목표로 주·야간 공사가 한창 진행중이다. 하지만 정부의 4대강 사업 등과 맞물려 예산확보에

난항이 예상돼 재원마련에 따라 준공시기는 유동적이다.

또한 광양시는 아름다운 ‘이순신 대교’를 관광자원으로 활용하기 위해 대교 인근인 중마동 공유수면매립지 2만7828㎡의 근린공원에 300억원을 투입해 대규모 광양역사박물관 건립 사업을 추진하고 있다.

역사박물관에는 이순신 대교를 조망할 수 있는 전망대를 비롯해 이순

신장군 기념관, 교량의 발달사와 종류, 교량 홍보 및 역사관, 광양시 홍보관, 휴게실 등이 들어설 예정이다.

시는 전남도와 재원조달 협의를 통해 박물관내에 카페와 휴게 음식점, 기념품·특산품 판매장과 함께 야외 조각공원, 주차장, 화장실 등을 갖출 계획이다. 특히 박물관 인근에 철조각공원 조성을 포스코와 협의중에 있어 연계 관광자원으로서의 활용도가 높을 것으로 기대된다.

오광록 시 향만도시국장은 “이순신 대교가 순조롭게 추진되도록 재원 조달에 사활을 걸고 있다”면서 “대교를 조망할 수 있는 전망대와 홍보관이 건립되면 호남의 새로운 관광명소로 자리잡게 될 것”이라고 말했다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

순천교도소 재소자 25명 ‘학사모’

순천교도소(소장 이양배) 수형자 25명이 최근 전문학사과정을 통해 전문 자격증을 취득했다.

순천교도소는 최근 소내 대강당에서 2009학년도 순천침양대학 선캠프 퍼스 호텔외식조리과 제 6회 졸업식을 가졌다.

이번 학위를 수여받은 수형자들은 2년간의 전문학사과정을 통해 다양한 교양과목 및 전공과목을 이수하고 한식·양식·일식조리 기능사, 제과·제빵기능사 등 7종의 관련 전문자격증을 취득했다.

순천교도소와 순천 침양대학은 지난 2003년 1월 위탁교육 협약을 체결

하고 교도소 내에 선캠프캠퍼스를 설치, 6차례에 걸쳐 170명의 졸업생(795건의 조리관련 자격증 취득)을 배출했다.

이번 학위수여식에서 최우수상을 수상한 김모(35)씨는 20대 초반의 나이에 무기징역을 선고받고 좌절의 시간을 보내다 입학 후 한식 등 4종의 조리기능사 자격증을 취득했다.

이양배 소장은 “현대교정은 수형자에 대한 전문교육 실시로 출소후 안정적인 생활을 유지함으로써 재범을 방지하고 사회 일원으로 살아가도록 하는데 목적이 있다”고 말했다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

세일글

“기능인력 양성·일자리 창출 전력”

문기표 산업인력공단 전남지사장



“정부에서 추진하는 신성장 동력과 녹색성장을 통한 일자리 창출에 기여하는 인력개발에 캐로 거듭나도록 최선을 다하겠습니다” 최근 취임한 문기표(56) 한국 산업인력공단 전남지사장은 “기능인력의 명품화를 통한 취업률 제고에 전략목표를 두고 산하연계된 기능인력양성 및 일자리 창출사업을 적극 전개하겠다”고 밝혔다.

화순 출신인 문 지사장은 조선대 기계설비공학과를 졸업하고 지난 1979년 공직에 입문한 뒤 서울공단본부, 광주지본부, 목포지사장 등을 역임했다. 가족으로는 부인 최희숙씨와의 사이에 1남1녀를 두고 있으며, 취미는 등산. /동부취재본부=김은종기자 ejkim@

光州日報 전남동부취재본부

(061-908-8111)

순천 여수 광양 고흥 보성 구례

- 본부장 김동호 국장 김계중 국장 주각중 부국장 박양규 부장 이진택 부장 박영진 차장 김은종 기자 신상근 기자 김청수 기자 박성태 기자 하대민 기자

배드민턴 강사 재계약 특혜 의혹

순천시 특정강사 9년 연속 계약...수강생들 반발

순천시 생활체육 배드민턴강사 재계약의 불투명함과 강사 자질론이 거론되면서 공개채용해야 한다는 목소리가 높다. 순천시 체육시설사업소는 에어로빅과 수영 종목은 공개채용하면서 배드민턴은 최근 강사 J씨(46)와 6개월간 재계약을 체결했다. 강사 J씨는 지난 2001년 10월 채용돼 6개월마다 재계약하며 9년동안 수강생들을 지도해 왔다.

이에 대해 일부 수강생들은 ‘9년동안 J강사가 결격사유가 없다’는 이유로 단 한 차례의 공개채용도 이뤄지지 않는 것은 이해할 수 없다는 반응이다. 더욱이 J 강사는 관련사업을 하며 배드민턴용품 구매 등으로 인한 마찰을 빚었고 체육관내 타 동호회까지 관여하는 등 수강생들로부터 교체를 바라는 민원이 끊이지 않았다. /동부취재본부=김은종기자 ejkim@

대인동심일부동산

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532 (광주은행 신본점 옆, 대인동 소방서 건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주 시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인 광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

광문공인중개사

☎ 062-365-1920

모텔 임대 매매 전문

- 신축 무인텔 급임대
 - 무인텔 월매출 5천이상
 - 4억5천에 월 1,500만원
 - 신축모텔 부지다량 확보!
- 일반모텔 월매출
 - 5천이상
 - 급 매매가 15억원
 - 은행대출 8억
 - 실투자금 7억 OK
- 전국 모텔 임대 매매 전문
 - 손님 외곽외곽하고 알짜배기 모텔!
- 순천 모텔 임대
 - 보증금 3억 월 900만원
 - 목포 해안도로쪽 모텔
 - 급 매매 다량 확보!

교환

- 목포 → 모텔, 사우나, 주차장, 세차장
- 대지
 - 350평, 건평 600평
 - 월순소득 2,000만원 이상 확보
- 교환조건
 - 모텔, 땅, 토지, 임야
 - 해남권
 - 독점 모텔 매매가 5억7천
 - 월순소득 1,500만원 이상 확보!

모텔임대사업

- 3~4억 투자하시면
- 매월 1,000만원 이상
- 소득 확보!
- 등기필 100%

사무실 임대

[농성동]

- ▷ 최상의 업무지역
 - ▷ 금융업무 최적 (현 금융기관 사용)
 - ▷ 주차장 완비
 - ▷ 지하철역 연계 (농성역)
 - 임대면적 1층 / 200평
 - 용도 : 사무실
- 임대문의**
- ☎062)361-3001

다산공인중개사

☎ 010-7154-6996 ☎ 062-972-8004

- ▶ 빌딩(임대용, 투자용)
 - 토지 177평, 건물 740평
 - 매가 30억
 - 보증금 16억/월세 750만/용자 6억
 - ▶ 상가매매(침단)
 - 아파트 5000세대 앞 1층 48평
 - 매가 12억
 - 권장업종 : 의류, 편의점, 민영, 푸드
 - ▶ 창고 및 공장용지
 - 서구 벽진동 184평
 - 평당 140만
 - 서구 덕흥동 900평
 - 평당 85만
 - 서구 우산동 550평
 - 평당 65만
 - 광산구 수암동 900평
 - 평당 100만
 - 구 합 ●
 - 골프 연습장 부지 - 광주권
 - 가스충전소 및 주유소 부지
 - 창고부지
 - 공시지가 50% 미만 부동산
 - 투자용 부동산
- 부동산 매매, 신축, 임대 등에 관하여 무료 컨설팅 하여 드립니다.

(서울) 퍼스트부동산

☎ (02) 515-8698 010-6245-5585

전국 판 땅 팔 분

1천만 ~ 10억 즉시 계약 물물교환도 환영

상무랜드공인중개사

☎(FAX)383-5221 ☎011-609-5221 (구 상무대 정문)

- ▶ 빌딩(임대용, 투자용)
 - 토지 590평 건물 4,500평(매가 210억)
 - 보증금 100억/월세 5,000만원
 - 토지 590평 건물 750평(매가 98억)
 - 보증금 40억/월세 2,000만원 용자 12억
 - 건물 보증금 29억 월세 6,000만원 (매가 110억)
 - ▶ 토지(상무지구 상인지역) (회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
 - 1,000평(임무용지)-매가 평당 750만원
 - 250평(유통가능)-매가 평당 1,200만원
 - 500평(임무상업)-매가 평당 1,200만원
 - 135평(유통가능)-매가 평당 1,000만원
 - ▶ 기타용도
 - (농장) 중산동 약 2만2천평 평당 10만원
 - (주거지역) 장동동 2,300평 평당 45만원 (요양원 등 적합)
 - ▶ 상가매매(상무지구, 상무역세권)
 - 상가 150평(9층) 매가 평당 450만원
 - 개발가능 있음
 - 학원, 특사실, 사무실 등 적합
 - 세정 아몰렛 주변 역세권 상가 있음
 - 대형의류매장가능 전화상업 환경
- 부동산 교환상담 환영 ●
- 맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 찾아드립니다. ★ 아무때나 전화 주십시오 ★