첫물 녹차가 총아미노산·비타민C 많다

〈4~5월 채취〉

전남도 농기원, 수확기별 성분 분석

80℃물에 2~3분간 우려 마시면 최상의 맛

4월 중순에서 5월 상순에 채취하는 첫물차가 두물차(6월하순~7월 상순), 세물차(9월 상순~중순)에 비해 총아미노산과 비타민 C 등 유용성분이 많이 함유된 것으로 나타났다. 또 최상의 녹차를 마시기 위해서는 80℃ 물 150㎎에 녹차 2g을 2~3분간 두 번째까지 우려서 마시는 것이 가장 좋은 것으로 조사됐다.

전남도 농업기술원 녹차연구소(소장 박종대)는 지난해 찻잎 수확기별 성분분석과 함께 녹차의 과학적 음용 기준 설정을 위한 연구를 시행했다.

녹차연구소는 지난해 해안지역인 회천과 중간지인 봇재, 내륙지인 보성읍 등 3개 지역에서 시료를 채취해 찻잎의 수확기별 성분분석을 시도했다.

연구결과 첫 물차는 재배지역에 따라서 수확시기가 4월 20일부터 5월 10일까지 다르지만, 카테킨(기능성분) 14.5~14.9%, 총아미노산(구수한 맛) 3.0~3.1%, 비타민C 230~246㎎% 등 성분함량은 큰 차이가 없는 것으로 나타났다.

■ 수확기별 녹차잎 성분 함량

구분	총질소 (%)	카테킨 (%)	카페인 (%)	총아미노산 (%)	데아닌 (%)	비타민C (㎎%)	수량 (kg/10a)
첫물차	5.81	14.9	3.44	2.99	1.81	258.1	220
두물차	5.17	12.5	3.12	1.90	1.37	115.8	326
세물차	4.72	12.9	2.74	1.72	1.19	172.8	338

또 두·세 물차는 첫 물차에 비해 카테킨 86%, 총아미노산 61%, 비타민 C 함량이 56% 수준이었다. 차는 카테킨 함량이 높으면 떫은맛이 강하고, 아미노산 함량은 단맛과 구수한 맛을 좌우한다.

이에 따라 첫 물차는 고급 녹차용, 두·세 물차는 발효차와 가루차 등 가공용으로 활용하는 것이 적당한 것으로 나타났다.

이와 함께 최상의 녹차를 마실 수 있는 과학적인 기준도 정립됐다. 아미노산·카테킨·카페인 등 3종의 성분분석과 찻물색·향기·맛 등 3종의 관능평가결과 80℃ 물 150㎎에 녹차 2g을 2~3분간 두 번째까지 우려서 마시는 것이 좋은 것으로 조사됐다.

유용성분인 아미노산과 카테킨 함량은 1회 3분을 우릴 경우 2g당 0.62%, 0.75%에서 2회 2분 우릴 때 0.31%, 0.29%로 떨어지지만 색·향·맛 등을 종합적으로 검증하는 관능평가에서는 기호성이 더욱 좋은 것으로 평가됐다.

녹차연구소의 이번 연구는 찻잎을 따는 시기에 따른 품질등급 대신 성분분석을 기초로 한 녹차의 과학적인 품질등급 설정을 위한 연구의 일환이다.

현재 녹차농가들은 우전(雨前), 세작(細雀), 중작(中雀), 대작(大雀) 등 찻잎을 따는 시기에 따라 품질을 분류해 판매하고 있다.

녹차연구소 임태곤 농업연구사는 "첫물차는 온도 등 기후적·환경적인 요인에 따라 지역별 수확시기는 다르지만 성분함량은 크게 차이가 없었다"며 "앞으로 성분분석과 관능평가 등 녹차산업 발전과 품질등급화를 위한 기초자료로 활용할 수 있는 관련 연구를 진행하겠다 "고 말했다.

/송기동기자 song@
/동부취재본부=선상근기자 sun@

겨울철 분재관리는 이렇게 여수시민들이 최근 분재농업인 연구회 주관의 겨울철 분재관리 교육에 참가해 가지치기, 철사걸이, 분갈이 등을 실습하고 있다. 분재교육은 다음달 20일까지 매주 토요일 시 농업기술센터 분재실습포장에서 열린다. 〈여수시 농업기술센터 제공〉

목포시 2017년 전면 무상 급식

내년 25%로 늘리고 유치원·보육시설까지 확대

목포시는 내년까지 무상 급식율을 25%까지 늘리는 등 단계적으로 확대하기로 했다.

26일 목포시에 따르면 학교 무상급식 실현을 위해 올해부터 단계별로 학교급식 지원을 확대, 현재 22%에서 25%까지 늘리기로 했다.

1단계로 올해는 저소득층을 대상으로 한 무상급식을 조손가정, 차상위계층까지 확대하고 2016년까지 2단계는 의무교육 대상자인 초, 중학교까지로 무상 급식을 확대해 57%까지 늘릴 계획이다.

2017년 이후에는 3단계 사업으로 유치원, 보육시설, 고등학교까지 연차적으로 확대해 100% 무상급식을 실현할 계획이다.

이를 위해 시는 관련 조례 정비와 함께 학교급식지원센터 설립을 위한 용역을 추진하고, 정부와 전남도교육청에 예산 지원을 요청할 계획이다.

한편 목포시는 학교급식의 질을 높이고자 지난 2005년부터 매년 급식비 지원범위를 늘려 지난해까지 95억원을 지원한 바 있다.

/서부취재본부=임영춘기자 lyc@

순천 송광사 '성보박물관' 건립 탄력

'승보사찰' 순천 송광사에 유물 보존을 위한 박물관 건립이 추진된다.

민주당 서갑원 의원(순천)은 "유물 훼손 위기에 처해 있는 순천 송광사에 '성보박물관' 건립을 위해 설계비 1억원을 확보했다"고 26일 밝혔다.

성보박물관은 지상 1층·지하 1층의 전시동을 포함해 수장고 4동 등 연면적 2천442㎡규모에 총사업비 130억원이 투입될 예정이다.

현재 송광사는 제한된 전시공간으로 인해 소장유물 1만1000여점 가운데 100여 점만 전시되고 있다.

특히 유물을 보관한 수장고의 경우 협소해 유물분류가 어려운데다 훼손과 화재의 위험에 노출돼 있는 실정이다.

/동부취재본부=하태민기자 hagija@

초등학교 校舍 철거 과정서 발암물질 폐석면 대충 처리

낡은 농촌 초등학교 교사를 헐고 신축하는 과정에서 발암물질인 폐석면 처리가 미흡해 교육당국의 철저한 감독이 요구되고 있다.

함평교육청은 총 공사비 65억원을 투입해 학교면 소재 A초등학교 기존 교사동을 철거하고 지난해 12월 강당과 현대식 교사동 등을 신축했다.

철거업체로 지정된 N환경업체는 연면적 2천198㎡의 철거면적 중 지정 폐기물로 분류된 발암물질이 함유된 폐석면 해체를 Y업체와 도급 계약했다.

하지만 석면 해체업체인 Y업체는 18여t에 달하는 폐석면을 노동청의 해체인가만 받고 산업안전보건법 제42조에 명시된 작업환경 측정 및 기록보존 등 관련법규를 지키지 않고 폐석면을 철거한 것으로 드러났다.

Y업체 관계자는 "대부분 석면해체 현장에서 이런 규정 자체를 잘 알지 못한 채 공사를 하고 있다"고 말했다.

이에 대해 교육청 관계자는 "발암물질인 석면의 심각성은 알고 있으나 도교육청이나 노동청에서 관련지침을 제대로 받지 못해 관련법규를 정확히 몰랐다"며 "작업환경측정 등 사전조사에 대한 관련법 해석을 관련기관에 의뢰해 회신을 받아 앞으로 규정에 맞게 시설공사를 추진하겠다"고 말했다.

한편 산업안전보건법 제42조에 의하면 "사업주는 인체에 해로운 작업을 행하는 작업장으로서 노동부령이 정하는 작업장(석면포함)에 대해 노동부장관이 정하는 자격을 가진 자로 하여금 작업환경 측정을 한 후 그 결과를 기록·보존하고 노동부령이 정하는 바에 의하여 노동부장관에게 보고해야 한다"며 "위반시에는 1천만원의 과태료에 처한다"고 규정하고 있다.

/서부취재본부=황운학기자 hwang@

목포 시립도서관
→구 목포 일본영사관

구 목포 공립심상소학교
→구 목포 공립심상소학교 강당

목포시, 문화재 명칭 바로 잡아

역사·문화적 가치 올바르게 전달

목포시가 '문화재 제 이름 찾아주기'를 통해 문화재 2곳의 명칭을 바로 잡았다.

목포시는 최근 문화재청 문화재심의위원회의 심의를 거쳐 '국가사적 제289호'인 목포 시립도서관과 '등록문화재 제30호' 구 목포 공립심상소학교를 각각 '구 목포 일본영사관'과 '구 목포 공립심상소학교 강당'으로 명칭을 변경했다.

목포 시립도서관은 1900년대 일본영사관으로 건립된 건물로, 해방이후 목포시청과 시립도서관, 목포문화원 등으로 사용됐다.

1981년 문화재 지정당시 사용중이던 건물 명칭인 목포 시립도서관으로 지정되면서 애초 건물의 역사성과 가치가 반영되지 못했다는 지적을 받아왔다.

구 목포 공립심상소학교(현 유달초등학교) 역시 1910년 설립된 목포 공립 심상소학교가 1929년 신축한 강당 건물인데도 2002년 지정 당시 심상소학교로 지정돼 시민과 관광객에게 강당 건물이 당시 소학교 전체 교사인 것처럼 오해를 불러 일으켰다.

목포시 관계자는 "문화재 제 이름 찾아주기를 통해 시민과 관광객에게 문화재의 역사적·건축사적 가치가 정확하고 올바르게 전달될 수 있게 됐다"고 말했다.

/서부취재본부=임영춘기자 lyc@

■ 새얼굴

"윤리경영·고객서비스 강화 최선"

이 순 구 농협목포유통센터 사장

"윤리경영과 식품안전 및 고객서비스 강화로 농업인과 고객에게 신뢰받는 목포유통센터를 만들어 나가겠습니다"

최근 취임한 이순구(57) 농협목포유통센터 사장은 "직원 모두가 공동의 목표를 가지고 한마음 한뜻으로 뭉친다면 이루어 내지 못할 것이 없다"며 "사장인 나부터 솔선수범해 일선 영업현장에서 앞장서 발로 뛰겠으니 직원들 역시 각자 맡은 위치에서 최선을 다해 나갈 것"을 강조했다.

영광 출신인 이 사장은 농협대학을 졸업했으며 지난 1975년 농협에 입사해 영광군지부장, 무안군지부장 등을 역임했다. 부인 박애자씨와 사이에 2남이 있다.

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

인터넷 광주일보 www.kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

광문공인중개사
상담전화 *011-623-8972 *010-3613-1189 *010-3602-2701
모텔 임대 매매 전문
•신축 무인텔 급임대
무인텔 월매출 5천이상 4억5천에 월 1,500만원 신축모텔 부지다량확보!
•서구양동단독주택매매
대지165평, 건물40평, 준공2003년 11월, 심야보일러,CCTV 6대, 급매가 3억5천만(아파트 교환가능)
•전국 모텔 임대 매매 전문
광주,목포,순천,여수 전주,군산,익산,창원,부산
•순천 모텔 임대
보증금 3억 월 900만원 목포 해안도로쪽 모텔 급 매매 다량 확보!
교환
•군 단위 모텔,식당 교환원함(매매가 8억)
급임대
•목포신축무인텔 -보증금 8억~10억
해남권
독점 모텔 매매가 5억7천 월순소득 1,500만원 이상 확보!
모텔임대사업
•3~4억 투자하시면 매월 1,000만원 이상 소득 확보! 등기필 100%

사무실 임대
[농성동]
▷최상의 업무지역
▷금융업무 최적 (현 금융기관 사용)
▷주차장 완비
▷지하철역 연계 (농성역)
◉ 임대면적 1층 / 200평
◉ 용도 : 사무실
임대문의
☎062)361-3001

(주)국민법률경매
공인중개사 : 강 영 희
☎ 062)364-8700
H.P 010-4608-3700

아파트

지역	소재지	아파트명	면적/평형	감정가	최저가
광산구	소촌동	이지스위트3차	109/33	1억3천	8천1백
	신창동	부영	109/33	1억5백	7천3백
남구	백운동	현대	105/32	9천	6천3백
	봉림동	모아	82/25	7천3백	5천1백
	주월동	영무예다음	109/33	1억6천	1억1천2백
	주월동	라인가든	109/33	8천	5천6백
동구	지산동	삼성	178/54	1억6천	1억1천2백
북구	두암동	라인동산	82/25	7천3백	5천1백
	두암동	두암그린파크	112/34	1억	7천
	일곡동	롯데	201/61	2억8천5백	1억9천9백
	일곡동	쌍용	158/48	1억8천5백	1억3천6백
	운암동	운암주공	66/20	7천5백	5천2백
	임산동	현진에버빌	181/58	3억	2억1천
	동림동	푸른마을주공	79/24	6천9백	4천8백
	풍암동	현대실환	158/48	2억1천	1억4천7백
	풍암동	동부센트레빌	215/65	3억2천	2억2천4백
	쌍촌동	호반베젠시빌	112/34	1억5천	1억5백
	쌍촌동	모아제일	105/32	1억2천	8천4백
	치평동	프라티움파크	195/59	3억5천	1억9천6백
	치평동	라인대주	82/25	9천	6천3백
	치평동	라인동산	82/25	9천3백	6천5백
	금호동	송촌파인힐	109/33	1억3천2백	9천2백
	금호동	한국	82/25	8천	5천3백
	유촌동	버들주공2차	82/25	6천5백	5천9백
	내방동	해태	205/62	2억4천	1억8천8백
	화정동	현대	82/25	6천4백	4천4백
	화정동	금호타운	198/60	2억2천	1억5천4백
	화정동	한양	109/33	1억1천5백	8천

근린주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
동구	지산동	2671/827	12억7천4백	7억1천3백	4층건물
	지산동	187/660	4억1천3백	2억8천9백	4층건물
	계림동	221/199	2억7천7백	1억9천4백	
	금남로2가	135/473	4억6천2백	3억2천9백	3층건물
북구	신안동	229/649	4억3천7백	2억7천9백	4층건물
	신안동	168/575	3억4천4백	2억4천1백	4층건물
	일곡동	269/818	5억6천3백	3억9천4백	3층건물
	각화동	134/457	3억1천5백	1억7천8백	4층건물
	용두동	527/2304	21억3천5백	14억8천4백	8층건물
	용봉동	328/582	3억8천1백	2억1천3백	4층건물
	오치동	235/389	2억9천6백	1억3천2백	3층건물
	망월동	824/399	6억5천7백	4억6천	2층건물
	유동	179/858	6억	3억3천6백	5층건물
	중흥동	309/424	4억5천8백	2억9천3백	3층건물
	중흥동	424/774	5억4천9백	2억4천6백	3층건물
서구	농성동	466/945	6억4천9백	3억6천3백	
	쌍촌동	196/481	4억4천	3억8백	4층건물
	풍암동	219/377	3억5천4백	2억4천8백	3층건물
	풍암동	225/534	4억1천7백	2억3천3백	3층건물
남구	방림동	347/428	3억8천8백	2억7천8백	2층건물
달성군	논공읍	4283/815	3억5천1백	1억5천7백	2층건물
장성군	북하면	1675/561	4억8천7백	2억8백	3층건물
	황룡면	400/239	3억6천1백	2억5천3백	

근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월계동	302평	12억6천	4억5천1백	컨벤션빌딩
남구	봉선동	24평	4억5천	1억8천1백	플러스존
서구	쌍촌동	45평	1억1천	7천7백	아파트상가
북구	중흥동	35평	5억2천4백	1억8천7백	써니스점대
	용봉동	18평	1억8천8백	1억5백	멘타워
	용두동	89평	4억2천	2억1천5백	양산빌딩

근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	도산동	2344/3737	37억8천	21억8백	
	월계동	655/1553	17억4천8백	9억7천9백	
	쌍암동	803/1957	21억1천	11억8천1백	
남구	월산동	513/921	12억3천4백	6억9천1백	
동구	금남로5가	264/926	7억1백	4억9천	
	산수동	183/115	3억1천2백	2억1천8백	
서구	금호동	320/1186	10억4천8백	7억3천3백	
	농성동	175/237	2억5천2백	1억7천7백	
북구	문흥동	300/2009	17억4천1백	12억1천8백	
	신안동	480/473	3억7천2백	2억8백	
	풍향동	536/1593	12억8천1백	7억1천7백	

원룸/텔라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	쌍암동	로얄오피스	16평	4천7백	3천3백
	소촌동	원룸	374/843	4억8천5백	2억7천7백
동구	대인동	원룸	271/672	3억7천6백	2억6천3백
	지산동	원룸	125/221	1억8천9백	1억3천1백
	계림동	원룸	192/416	3억8천9백	2억7천2백
북구	두암동	원룸	212/308	2억2천9백	1억2천8백
	신안동	제일오피스	14평	4천	1천4백
서구	치평동	장연오피스	65평	2억8천	1억9천6백
	치평동	렘브띠아	72/22	1억3천1백	9천1백
	치평동	구영오피스	16평	7천	4천8백
	금호동	원룸	187/410	2억7천6백	1억9천3백
	농성동	원룸	281/514	5억4천8백	3억8천2백
	풍암동	원룸	210/374	3억3천2백	2억3천2백

토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	본덕동	답	2674/808	5억8백	3억5천5백
	본덕동	전	1397/422	4천	
	사동동	전	483/146	2천6백	1천8백
	송학동	임,목장용지	15554/4705	1억1천8백	8천3백
	소촌동	답	1065/322	2억3천8백	1억6천6백
서구	치평동	대지	1980/598	10억2천9백	7억2천
남구	백운동	대지	238/72	2억9천7백	2억8백
	송촌동	답	651/196	1천7백	1천2백
곡성군	입면	답	2848/861	3천7백	2천6백
나주시	왕곡면	전	6504/1967	6천6백	6천
	부덕동	과수원	10416/3150	1억6천9백	1억1천4백
	문평면	임야	54050/16350	6천7백	3천7백
	다도면	임야	48595/14699	4천9백	3천4백
	공산면	전,임야	3306/1000	2천9백	2천
	공산면	목장용지	16260/4918	1억3천	9천1백
	동강면	답	1955/591	1천6백	1천1백
	세지면	답	3303/999	3천3백	1천8백
	산포면	답	1385/418	4천7백	2천6백

토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
담양군	봉산면	대지	397/120	2천9백	2천
	월산면	임야	9559/2891	5천7백	4천
	월산면	전	843/255	1천	7백
	고서면	임야	45620/13800	4천2백	3천
	용면	임야	3243/981	3천2백	2천2백
	용면	전	1957/591	2천3백	1천8백
	창평면	대지	297/120	1천8백	1천3백
	담양읍	임야	56126/16978	4억2천	2억8천4백
	담양읍	답	1567/474	7천2백	3천2백
	담양읍	답	4838/1463	10억2천1백	5억7천1백
	대덕면	임야	12198/3689	2천1백	9백
보성군	보성읍	전,답	1783/539	1천8백	1천2백
	벌교읍	전	21036/6363	1억2천6백	5천6백
	벌교읍	전	9954/3011	1억1천9백	6천6백
	회천면	답	4251/1285	5천4백	3천8백
	노동면	임야	35735/10809	2천8백	2천
함평군	고남면	답	13880/4198	1억5천2백	1억6백
영광군	시종면	전	7727/2340	6천	4천2백
	법성면	답	2499/755	3천3백	2천3백
	홍농읍	대지	638/192	4천8백	3천2백
함평군	월야면	전	1058/320	6백	4백
	월야면	답	1458/441	8천7백	6천
	함평읍	답	6769/2047	7천3백	5천1백
	함평읍	답	4965/1501	7천	4천9백
	함평읍	답	19200/5808	2억1천1백	1억4천7백
해남군	산이면	전	1188/359	1천4백	9백
	해남읍	전,임야	19248/5822	1억3천5백	7천8백
	황산면	답	5054/1528	3천3백	1천5백
화순군	도곡면	답	6744/2040	2천	
	도암면	임야	151140/45719	6천9백	4천8백
	능주면	전	1141/345	1천5백	8백
	춘양면	전	1888/571	1천8백	1천

주택

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
광산구	본남동	465/176	2억2천5백	1억5천7백
	임곡동	1191/129	1억1천9백	8천3백
	장수동	698/133	1억8천8백	1억3천1백
남구	월산동	238/162	1억3천2백	7천4백
	주월동	175/185	1억4천3백	1억
	주월동	185/189	1억2천1백	8천4백
	봉선동	177/256	1억3천9백	7천7백
	방림동	168/136	1억6백	7천4백
동구	지산동	344/133	1억4천8백	8천1백
	계림동	198/100	1억6백	5천9백
북구	우산동	164/281	2억8백	1억3천3백
	유동	215/98	1억7천8백	1억
	오치동	140/248	1억3천4백	9천4백
서구	쌍촌동	184/199	1억8천2백	8천1백
담양군	금성면	793/119	5천8백	2천3백
	봉산면	902/155	1억2천5백	4천4백
	용면	1440/105	1억4천3백	9천1백
	고서면	514/67	2천	1천1백
장성군	삼서면	668/146	4천4백	3천1백

농가관련사업

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
나주시	동강면	656/256	4천9백	2천2백
영광군	홍농읍	6284/2810	5억6천9백	2억3천
함평군	해보면	2586/1273	1억8천8백	1억1천7백

•서구청옆 광주제무사타운5층 •권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)