

# 금호타이어 구조조정 ‘산 넘어 산’

## 노조 인력감축 등 반발 동시서 제출 거부 채권단 긴급 자금 1천억원 투입 지연될듯

금호타이어의 구조조정이 난항을 겪고 있다. 금호 오너 일가의 사재 출연으로 한 고비를 넘겼지만 이번엔 노조가 동시서 제출을 거부하며 반발하고 있기 때문이다.

금호타이어 노동조합은 10일 오전 광주공장 복지회관에서 기자회견을 열고 “채권단이 요구하는 노조 동의서가 노동 3권을 제한하는 내용을 담고 있어 현 단계로서는 서명하기 어렵다”고 밝혔다.

노조는 “자구안을 만들기 위해 임금·단체협약을 조기 개시했는데 사측이 대규모 인력 구조조정이라는 무리한 요구를 하고 있다”면서 “사측이 인력 감축안을 철회하지 않으면 동의서를 쓸 수 없다”고 강조했다.

특히 노조는 한발 더 나아가 “사측이 1천377명 규모의 인력 구조조정을 고집한다면 생존권 투쟁에 나서게 될 것”이라며 정의대행위원회를 구성, 사측을 압박했다. 노조는 또 “부실경

영을 초래한 금호 오너를 인정할 수 없다”며 경영 일선에 복귀한 금호 오너의 즉각 퇴진을 요구했다.

이같은 노조의 주장에 대해 금호타이어 채권단과 사측은 싸늘한 반응을 보이고 있다.

채권단은 전날 금호타이어에 대해 긴급 신규 자금 1천억원과 3천만달러 규모의 신용장 개설에 동의했지만, 노조가 동의서를 제출하지 않아 자금 집행이 미루고 있다.

금호타이어 주채권은행인 산업은행의 안양수 금호 경영지원단장은 “회사가 왜 워크아웃에 들어갔는지 아직 실감하지 못하는 것 같다. 버틸 만하니 버티는 게 아니겠느냐”며 “노조 동의서 없이 자금 지원은 없다”고 못박았다. 노조가 동시서 제출을 거부하면서 금호타이어에 대한 설 이전 긴급 신규 자금 집행은 사실상 불가능하게 됐다.

노조가 당장 동시서에 서명한다고



금호타이어 노조원들이 10일 오전 광주 광산구 금호타이어 광주공장에서 워크아웃 추진과 관련 기자회견을 열고 채권단의 긴급 운영자금 투입과 인력 구조조정 철회를 촉구하고 있다.

점을 감안하면 설 이전 자금 집행은 물건너갔다는 것이다.

사측도 자구안으로 제시한 구조조정안은 전체 기능직 4천여명 중 1천377명에 대한 인력 감축에 앞서 11일부터 18일까지 명예퇴직 신청을 받을 계획이다. 또 아웃소싱(제3차 위탁 근무) 희망자도 신청받을 예정이다.

회사 측 관계자는 “근로자들의 희생을 줄이기 위해 정리해고에 앞서 명예퇴직 신청을 받을 계획”이라면서 “당초 10일 명퇴 신청을 공고할 예정이었으나 노조의 요청으로 하루 미뤄 공고할 방침이다”고 말했다.

광주지역 미분양 아파트가 지난달 4천304가구로 지난 2006년 8월 이후 최저치를 기록했다. 미분양아파트는 지난 2008년 11월 1만3천277가구에 달했으나, 이후 신규 분양 감소 및 취득·등록세 감면 등의 혜택으로 인해 꾸준히 감소했다.

10일 광주시에 따르면 광주지역 미분양아파트는 2008년 하반기 미국발 금융위기 여파로 인한 국내 경기 침체로 광주지역 미분양 물량이 지난 2000년 지역통계 작성 이래 최고치까지 증가하였으나 ▲2004년 4천796가구 ▲2005년 3천323가구 ▲2006년 3천772가구 ▲2007년 7천205가구 등 2008년 이전 평균 물량과 비교해 회

# 광주 미분양 아파트 줄었다

지난달 4천304가구... 4년만에 최저

광주지역 미분양 아파트가 지난달 4천304가구로 지난 2006년 8월 이후 최저치를 기록했다. 미분양아파트는 지난 2008년 11월 1만3천277가구에 달했으나, 이후 신규 분양 감소 및 취득·등록세 감면 등의 혜택으로 인해 꾸준히 감소했다.

10일 광주시에 따르면 광주지역 미분양아파트는 2008년 하반기 미국발 금융위기 여파로 인한 국내 경기 침체로 광주지역 미분양 물량이 지난 2000년 지역통계 작성 이래 최고치까지 증가하였으나 ▲2004년 4천796가구 ▲2005년 3천323가구 ▲2006년 3천772가구 ▲2007년 7천205가구 등 2008년 이전 평균 물량과 비교해 회

복단계로 접어들었다.

지역별로 광산구가 전달보다 291가구가 줄어든 1천550가구로 가장 많았으며 ▲남구 1천69가구 ▲북구 861가구 ▲서구 818가구 ▲동구 6가구 순으로 조사됐다.

특히 수완지구 아파트 21개 단지 9천936가구 중 333가구를 제외한 96.7%가 분양되면서 미분양 아파트가 크게 줄었다.

한편 광주시는 최근 전반적인 실물경제가 회복되는 모습을 보이고 있으나 양도세 면제혜택 종료는 시기상조로 보고, 정부에 양도세 면제혜택 종료 시점을 연장해 줄 것을 요청했다.

# 중소 상시 구조조정

4월부터 신용위험평가... 한계 기업 퇴출

올해부터 중소기업에 대한 상시 구조조정 체계가 본격 가동된다.

은행들은 작년 말 재무제표를 기준으로 4월부터 수만 개 중소기업에 대상으로 신용위험평가를 실시해 구조조정 대상을 선별할 계획이다. 일부 은행은 구조조정 실적을 영업점 평가에 반영하기로 했다.

금융당국은 금융위기 직후 취해진 중소기업 지원 비상조치들을 대부분 거둬들이 예정이어서 한계 중소기업 퇴출이 본격화할 전망이다.

10일 금융감독원에 따르면 9월 국제 금융 위기가 발생한 이후 금융권 신용공여액 500억 원 미만인 중소기업에 대상으로 한 3차례의 신용위험평가를 통해 291개 기업을 C등급(위크아웃)으로, 221개 기업을 D등급(법정관리)으로 구분했다.

작년 말 기준으로 C등급을 받은 중소기업 중 118곳이 워크아웃을 개시했고 93곳이 채권단과 협의를 진행했으며 29곳은 워크아웃 절차를 끝냈다. D등급 업체에 대해서는 신규 여신 중단, 만기도래 여신 회수, 담보 경매 처분, 법적관리 등의 절차가 진행 중이다.

금감원은 올해부터는 중소기업 상시 구조조정 체계를 가동하기 위해 다음 달 말까지 신용위험평가 모범규준을 마련할 방침이다.

금융당국은 2008년 9월 국제 금융 위기가 발생한 직후 취해진 중소기업 지원 비상조치도 단계적으로 철회하고 있다. 긴급 유동성 지원조치인 패스트트랙은 6월 말에 끝나고 중소기업 대출 만기연장 조치도 상반기까지만 운영된다.

# 설 고속버스표 집에서 산다

금호고속 6개 노선 '홈티켓' 서비스

“설 연휴 고속버스 승차권 집에서 구입하세요” 10일 금호고속과 금호터미널에 따르면 설 귀성객들에게 교통 편의를 제공하기 위해 ‘홈티켓’, ‘고속버스 도착시간 안내’ 서비스를 시행한다.

홈티켓 서비스는 집이나 직장 등 인터넷이 가능하고 프린터가 설치되어 있는 어느 곳에서도 고속버스 승차권을 구입할 수 있는 서비스다. 신용카드 결제와 동시에 승차권 출력이 가능하다. 서울을 비롯해 6대 광역시 등 고속버스가 운행되는 노선에서 이용 가능하며, 홈페이지(www.kobus.co.kr)에 접속하면 된다.

또 마중객들을 위한 ‘고속버스 도착시간 안내 서비스’도 실시된다. 이 서비스는 도착함에 설치된 TV 모니터를 통해 1시간 이내 도착 예정인 버스의 현 위치와 도착 예정시간을 알려준다.

금호고속 측은 이와함께 승선·복포·여수 직통 노선에 한해 승차권에 탑승 차량 번호를 적어 귀성객들의 대기시간을 단축하는 서비스도 도입한다.

/\*박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

코스피지수	1,570.12 (-0.37)
코스닥지수	491.28 (+0.08)
금리 (국고채 3년)	4.27%
원·달러 환율	1,160.30원 (-3.50)

\*수치는 전일 증가 기준

# 광주은행 작년 당기순이익 620억원

우리금융그룹은 지난해 당기순이익이 1조260억원으로 전년보다 126%(5천715억원) 증가했다고 10일 밝혔다. 계열사인 광주은행은 620억원의 수익을 냈다.

4분기 당기순이익은 1천569억원에

6천648억원 순손실을 기록했다.

은행의 주요 수익성 지표인 순이자마진(NIM)은 4분기에 2.31%를 기록하면서 전분기보다 0.37%포인트 상승했고, 이에 따라 이자이익도 전분기 대비 14.2% 증가했다.

/\*윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

# 금호타이어 채권단 지원 당장 안되면...

# 원료 구입 못해 공장 '올스톱' 우려

협력업체 출도산 위기 올 수도

금호타이어 노조의 구조조정 동시서 거부로 신규 자금 집행이 늦어지면서 그로 인한 후폭풍이 거세지고 있다. 당장 신용장이 개설되지 않으면 2개월째 원료 구입을 못해 공장 가동에 문제가 발생하고, 신규 자금도 풀리지 않으면서 협력업체들은 출도산 위기에 내몰릴 우려가 높다.

◇신용장 없어 두달째 원료 구입 못해 = 채권단이 3천만달러 규모의 신용장 개설을 동의했지만 노조가 동시서 제출을 거부하면서 신용장 개설이 미뤄지고 있다.

문제는 당장 신용장 개설이 되지 않으면 2월에도 원료 구입을 못한다는 데 있다. 원료 구입처인 동남아 고무시장을 운영하는 사람들이 화교들

이다보니 출절 연휴가 시작되면 신용장이 있어도 원료 구입은 지체될 수밖에 없다는 것이다.

지난 1월에 이어 이달에도 원료 구입을 못하면 두달째 공백으로 인해 공장 가동 중단은 현실화될 것으로 관측된다. 신용장이 개설되면 천연고무의 선적은 곧바로 가능하지만, 운송기사가 40일 정도 걸리는 점을 감안하면 재고물량이 바다나 3월 중순을 계부터는 공장 가동이 어렵게 된다.

금호타이어는 원료를 조달하지 못해 지난달 19일부터 감산에 들어간 상태다.

◇협력업체 출도산 위기 = 긴급 신규 자금 집행이 미뤄지면서 금호타이어 20여 협력업체들은 출도산 위

에 내몰리고 있다. 이들 업체는 지난해 11월부터 금호타이어가 자금난으로 제때 자금 결제를 하지 않아 심각한 경영 애로를 겪고 있다.

특히 금호타이어에 100% 의존하고 있는 설비업체 등의 고충은 더욱 큰 것으로 알려졌다. 설비 협력업체 A사 관계자는 “금호타이어에 100% 의존하고 있는 상황에서 워크아웃 개시 이후 추가 물량 수주가 없고 자금 결제도 이뤄지지 않아 부도 위기에 몰려 있다”며 “하루빨리 신규 자금이 풀렸으면 한다”고 말했다.

협력업체 B사 관계자도 “지난해 11월 어음이 들어오지 않아 한차례 어음부도를 겪기도 했다”며 “자금이 돌지 않아 종업원 급여는커녕 부가세도 못낼 처지”라고 하소연했다.

/\*박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

### 대인동삼일부동산

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532 (광주은행 신원빌딩, 대인동 소재사건·편)

### 모델 목욕탕 및 각종 상가건물

올 빨리 팔고 싶으시거나 임대 내 놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외권으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물을 사실분과 영수실본 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

### 상무랜드공인중개사

☎(FAX)383-5221 ☎111-609-5221 (구 삼우대 점포)

### 상가 임대

(상무지구 세정아울렛과 백양사이)

총별	임대	권장 용도
1층 555㎡ (168평)	1,800만원	금융기관, 의류 등
2층~4층	400~500만	병원, 학원 사무실

### 상가 매매, 임대

(상무지구 세정아울렛 주변)

총별	임대	권장 용도
9층 350㎡ (107평)	350만원	학원, 독서실 사무실 등
10층 495㎡ (150평)	350만원	

### 상가 임대

(동림 2지구 정류장 앞)

총별	임대	권장 용도
5층 495㎡ (150평)	280만원	학원, 노래방 등

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하십시오. 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

### 수완지구 롯데마트앞 엘리스타워빌딩

1층: 약국, 커피전문점, 골프용품, 의류아울렛, 파스타푸드, 편의점 등  
2층: 패밀라레스토랑, 전문식당, 의류아울렛, 아웃도어  
3층: 병·의원, 내과, 소아과, 이비인후과, 가정의학과 등  
4층: 병·의원, 안과, 피부과, 비뇨기과, 치과 등  
5층: 병·의원, 정형외과, 한의원, 바둑학원, 당구장 등  
6층: 학원기, 영어, 수학, 인성, 미술, 음악, 전문학원, 독서실 등  
7층: 스카이라운지, 생맥주 호프바

※각층 약 230평 (분할가능)※

○대지매매○  
• 수완동 롯데마트 옆 10×10×6m 코너 상업용지 270㎡ 무자취고, 수익률 최고, ㎡당 225만원

○점포임대○  
• 수완동 주변대로변(35m, 4번로) 3층사무실 140㎡ ㎡당 110만원, 의원, 학원, 사무실적합

• 수완동 삼성전자점 외환은행건물(메디컬센터) 2층 620㎡ ㎡당 150만원 (내과, 소아과, 이비인후과) 적합

• 수완동 삼성전자점 외환은행건물(메디컬센터) 3층 620㎡ ㎡당 120만원 (피부과, 비뇨기과, 안과 적합)

코리아랜드공인중개사 010-3666-8949

### 부동산경제 전문회사 주식회사 에셋코리아

ASSET KOREA since 2005

광주광역시 동구 지산동 714-73 2층(법원 앞)에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m) ☎ 236-3400

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경제블로그 / 변호사 무료법률상담 / 경제전문가 무료상담  
최고수익률 / 세무계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출  
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건을 추천합니다.

군민사실/월별	대표이사 010-7578-7525	속박사실/월별	대표이사 010-8611-2817	중장/보지형사실	대표이사 010-5878-8065
소매지	대지/건물	감평가	최저가	비고	
부동산	대157,2485	6793년	2297년	5층연립	
부동산	대157,2485	394년	194년	5층연립	
부동산	대126,23281	3294년	794년	미분양연립	
부동산	대448,2321	9465년	394년	5층연립	
부동산	대173,2136	2977년	6년	4층연립	
부동산	대106,21284	6997년	499년	4층연립	
부동산	대106,21284	6997년	499년	4층연립	
부동산	대204,21284	6997년	499년	5층연립	
부동산	대454,21347	129년	594년	6층연립	
부동산	대372,21215	109년	394년	골프연립	
부동산	대38,2176	1977년	5년	2층연립	
부동산	대38,2176	39년	194년	2층연립	
부동산	대142,2158	394년	194년	2층사기	
부동산	대58,21202	494년	294년	p구역	
부동산	대281,2514	694년	399년	4층연립	

아파트/빌라	회계장 010-7358-8365	주택/개계장	김대호이사 011-684-3886	군민주택	북동수물장 010-4648-2142
소매지	대지/건물	감평가	최저가	비고	
부동산	대146,2185	194년	591년	4층연립	
부동산	대174,2185	194년	194년	2층주택	
부동산	대783,2119	599년	299년	1층주택	
부동산	대194,2159	194년	894년	2층주택	
부동산	대454,21347	129년	594년	6층연립	
부동산	대274,2128	499년	194년	4층연립	
부동산	대138,2160	194년	599년	2층주택	
부동산	대118,2388	799년	494년	4층연립	
부동산	대198,2110	194년	494년	4층연립	
부동산	대140,2386	194년	899년	2층주택	
부동산	대22,2181	194년	899년	2층주택	

광주대학교 평생교육원 '부동산경제 전문과정' 수강생모집  
2010년 2월 28일(금)까지 정원 50명(15과정)  
상담 및 접수 236-3400