

서민가계 대출 급증... “이자도 못내요”

기아차 스포츠마케팅 적극 나선다

광주·전남 11조 육박 ... 고금리 ‘허덕’

지난 4년간 ‘빚조정 시도민’ 6만2천명

광주·전남 서민들의 상호저축은행 등 비은행 예취금기관의 가계대출 잔액이 11조원에 육박하고 있으나, 이들 금융기관의 대출금리가 높아 이자 부담이 가중되고 있다.

또 신용회복 지원 프로그램을 통해 이자감면이나 채무조정 혜택을 본 서민이 지난 2006년부터 현재까지도 모두 6만2천여명에 달해 갈수록 어려워지는 서민생계를 반영했다.

◇서민 대출 급증 - 대출금리는 오지부동=21일 한국은행에 따르면 서민금융기관인 저축은행 등 비은행 예취금기관의 가계대출 잔액은 작년 11월 말 현재 137조6천600억원으로 전월보다 2조3천800억원 늘어났다. 지

나 4월 이후 8개월 연속 늘어나면서 12조4천420억원 증가했으며 2004년 말보다는 58조4천470억원 급증했다.

광주·전남지역 가계대출 잔액도 11조원에 육박하며 큰 폭의 증가세를 보이고 있다. 2009년 11월 말 현재 광주지역 가계대출 잔액은 5조400억원으로 지난 2007년12월 말 3조8천230억원에서 2년만에 5조원을 넘어섰다. 이는 전월에 비해 740억원, 2008년 같은 기간에 비해서는 무려 4천930억원이나 증가한 액수다.

전남지역도 5조7천410억원으로 전월 보다 1천440억원 늘었다. 이는 2007년 12월 4조8천580억원에 비해 8천830억원 늘어난 것이다.

그러나 서민금융기관인 상호저축은행, 신용협동조합, 단위농협 등은 대출을 확대하면서도 대출금리는 은행에 비해 상대적으로 높은 수준을 유지, 서민가계에 부담을 주고 있다.

저축은행의 일반대출 금리는 작년 평균 12%로 은행의 대출금리(가계+기업) 5.65%보다 6.35%포인트나 높았다. 저축은행과 은행 간 대출금리 차는 2007년 4.37%포인트에서 2008년 5.06%포인트로 커진 데 이어 작년에도 확대되면서 2년 새 2%포인트 가까이 늘었다.

◇광주·전남 빚 조정 서민 6만2천명 달해 - 신용회복위원회 광주지부에 따르면 지난 2006년 신용회복 프로그램을 실시한 이래 4년간 광주·전

남지역에서 이 프로그램에 참여한 서민들은 모두 6만2천여명에 달한다.

특히 지난 1월 한달 동안 소액금융 지원액이 5억2천만원에 기록, 전월(2억3천만원)에 비해 126% 증가했다. 지원건수도 81건에서 168건으로 폭증했다.

전국적으로도 작년 한 해 신용회복위원회와 자산관리공사(캠코)를 통해 이자감면과 원금 상환기간 연장 등의 신용회복 지원 프로그램을 적용 받은 사람이 25만6천714명으로 집계됐다. 이 중 신용회복위원회가 운영한 사람은 9만3천283명으로 전년 신청자(7만9천144명)보다 1만4천139명(17.9%) 증가했다.

◇운영기자 penfoot@kwangju.co.kr

사업목적 프로야구단·스포츠 시설 운영 추가 30개국 200여명 후원 이미지 홍보 효과 ‘특독’

기아차가 스포츠 마케팅에 적극 나선다. 밴쿠버 동계올림픽 스피드 스케이팅에서 그동안 후원해온 모태법·이상화 등 우리나라 선수들이 예상외로 좋은 성적을 거두면서 홍보 효과를 톡톡히 본 기아차가 이를 더욱 극대화하기 위해 마케팅 전략을 강화하기로 한 것이다.

기아자동차는 지난 19일 이사회에서 사업목적에 프로야구단 운영 및 스포츠 시설 운영을 추가하기로 했다.

기아차 관계자는 “그동안 기아차와 KIA 타이거즈는 법인이 서로 달라 기아차의 사업 목적에는 프로야구단 운영이 빠져 있었다”며 “모기업인 기아차의 사업목적에 이를 추가하는 것은 국내 스포츠 마케팅을 강화하기 위한 것”이라고 밝혔다.

일찍부터 국내 스피드 스케이팅 선수들을 후원해온 기아차는 밴쿠버 동계올림픽 개막 이후 마케팅 효과를 톡톡히 누리고 있다.

현재 기아차가 후원하는 국내 스피드 스케이팅 선수는 모태법, 이상화 외에도 이승훈, 이규혁 등 모두 18명으로 이들은 기아 로고가 새겨진 유니폼을 입고 있다.

우리나라 선수들의 선전에 국내 뿐 아니라 전 세계도 주목하면서 이들의 역주 장면이 미디어에 자주 등장해 기아 브랜드가 자연스럽게 노출되고 있는 것. 2004년 세계선수권대회부터 당시 유럽시장 공략을 위해 선수들을 후원하기 시작한 기아차는 현재 전 세계 30여개국 200여명을 후원해 오고 있다.

※박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr



기아차 신입사원들이 지난 19일 경기도 오산연수원에서 ‘트래블 위드 기아(Travel with KIA)’ 발대식을 한 뒤 파이팅을 외치고 있다. (기아차 제공)

전남신보 올 400억 특례보증 지원

전남신보(이사장 김윤옥)는 올해 400억원 규모의 특례보증을 신규 지원한다.

지원대상은 신용등급이 낮아 시중 은행권 이용이 어려운 저신용 사업자(신용 6등급 이하)를 비롯해 보험설계사, 대리운전자 등 무등록사업자, 무점포상인 등이다. 이들에게는 금리 7.3% 이내 5년 상환방식으로 업체당 최고 2천만원(무등록사업자는 700만원) 한도에서 총 330억원을 지원한다.

또 26일부터는 농협중앙회와 업무협약을 통해 개인회생이나 신용회복 절차를 밟고 있는 신용관리정보 보유자(옛 신용불량자) 가운데 1년 이상 상환 실적을 갖춘 경우, 1천만원 한도에서 ‘자영업자 사업재기 특례보증’을 해줄 계획이다.

※동부취재본부 김동호기자 dhkim@

업주를 대상으로 ‘스마트샵(나들가게) 육성 특례보증’을 실시한다.

매장면적 300㎡ 이하 슈퍼마켓을 6개월 이상 운영해온 점포주에게는 시설현대화 등 경영혁신에 필요한 자금을 지원하며, 건강관리센터와 정보시스템 구축을 지원하는 등 다양한 혜택을 준다.

또 26일부터는 농협중앙회와 업무협약을 통해 개인회생이나 신용회복 절차를 밟고 있는 신용관리정보 보유자(옛 신용불량자) 가운데 1년 이상 상환 실적을 갖춘 경우, 1천만원 한도에서 ‘자영업자 사업재기 특례보증’을 해줄 계획이다.

※동부취재본부 김동호기자 dhkim@

‘펀드이동’ 한달새 1천억 넘어

지난달 25일 펀드관매회사 이동재가 시행된 이후로 판매사를 갈아탄 펀드 규모가 1천억 원을 돌파했다. 하루 평균 이동건수는 300건에 육박하고 있다.

당장 펀드 관매계계를 뒤흔들만한 규모는 아니지만, 점차 이동 속도가 가속하고 있어 업계의 지각변동으로 이어질지 주목된다.

21일 증권업계와 예약결제원 등을

따르면 지난 19일까지 4주간 판매사를 이동한 펀드는 총 1천3억원으로 집계됐다. 이 기간 판매사 이동건수는 총 5천426건으로 하루 평균 286건을 기록했다. 지난주에는 사흘 연속 400건을 웃돌았고 지난 19일에는 최대 건수인 462건이 이동했다.

하지만 아직은 제도가 본격적인 효과를 내지 못하고 있다는 평가가 우세하다.

※연습스

로또복권 (제377회)	
당첨번호	2등보너스 숫자
6 22 29 37 43 45	23
등 위	당첨금(원)
1 6개 숫자 일치	3,912,085,400
2 5개 숫자+보너스 일치	88,911,032
3 5개 숫자 일치	1,632,757
4 4개 숫자 일치	66,608
5 3개 숫자 일치	5,000

▲ 코스피지수	1,593.90 (+0.24)
▲ 코스닥지수	504.39 (+0.51)
▲ 금리 (국고채 3년)	4.18% (+0.06)
▲ 원·달러 환율	1,160.40원 (+9.10)

※수치는 19일 기준 1주전과 비교

광주시교육청 “금호타이어 살리자”

오늘 주차장서 구매행사

광주시교육청은 워크아웃 결정으로 어려움을 겪고 있는 금호타이어의 회생을 돕기 위해 22일 오전 10시부터 오후 5시까지 시교육청 주차장에서 금호타이어 구매 및 교체 행사를 연다고 21일 밝혔다.

이번 행사에서 금호타이어는 공장가 가격에서 5% 할인된 가격(시중가 30% 할인)으로 타이

어를 판매하며, 1개당 5천 원 가량의 장작비를 받지 않고 타이어를 교체해줄 계획이다. 광주시교육청과 동·서부교육청, 일선 학교 교직원 등 200여명이 참여할 예정이다. 일반 시민도 같은 조건에 교체가 가능하다.

금호타이어는 행사를 위해 이동 정비차량 3대와 정비사 20명을 파견해 타이어 공기압 등도 정비해줄 계획이다.

※박정욱기자 lucky@

‘기아차 알리기’ 발대식

기아 신입사원 ‘쏘울’ 몰고 전국투어

2박3일 ‘트래블 위드 기아’

기아자동차 신입사원들이 쏘울 등 자사의 인기 차량을 직접 몰고 전국을 누비며 기아차 알리기에 나섰다.

기아차는 21일 지난해 하반기 입사한 신입사원 전원이 지난 19일부터 21일까지 2박3일 동안 서울, K7, 쏘렌토R, 포르테 롱 등 기아차 주요 차종을 직접 운행하며 회사를 알리는 ‘트래블 위드 기아(Travel with KIA)’ 캠페인을 펼쳤다고 밝혔다.

기아차는 지난해부터 신입사원을 대상으로 ‘트래블 위드 기아’ 행사를 실시하고 있으며, 이번이 두 번째다. 이들 신입사원들은 조별로 전라,

해외서 국내 카드도 현금 뽑아 쓴다

이러면 올해 상반기부터 국내 은행의 현금카드도 해외 현금인출기(ATM)를 이용할 수 있게 된다. 이에 따라 말레이시아를 시작으로 인도네시아, 필리핀, 미국 등지에서 조만간 우리나라 현금카드도 각각 은행의 ATM을 통해 직접 현지 통화를 뽑아 쓸 수 있을 전망이다.

한국은행과 금융결제원은 이들 국가의 중앙은행 및 소액결제시스템 운영기관과 공동 ATM 망을 개설하기 위해 협의를 진행 중이라고 21일 밝혔다.

공동 ATM 망 개설이 완료되면 양국의 모든 은행 ATM에서 잔액 조회와 현금 인출이 가능해진다. ※연습스

대인동상일부동산
☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532
(광주은행 신보점, 대인동 소보점건너편)

모델 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대 내 놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 사실편과 엄오실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

시장냉면에서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대내 놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 시장냉면에서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

상무랜드공인중개사
☎(FAX)363-5221 ☎011-609-5221
(구 삼우대 정문)

상가 임대
(상무지구 세정아울렛 백양사이)

층별	임대	권장
1층 555㎡ (168평)	1,800만원	금융기관 의류 등
2층~4층	400~500만	병원, 학원 사무실

상가 매매, 임대
(상무지구 세정아울렛 주변)

층별	임대	권장
9층 350㎡ (107평)	350만원	학원, 특시설 사무실 등
10층 495㎡ (150평)	350만원	

상가 임대
(동림 2지구 정류장 앞)

층별	임대	권장
3.3㎡당		용도
5층 495㎡ (150평)	280만원	학원, 노래방 등

맞춤주변 반합니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★이무매나 전화 주십시오★

수완지구 롯데마트 앞 벨리스타워빌딩 임대

1층: 약국, 케피전문점, 골프용품, 의류이탈, 패스트푸드 편의점 등
2층: 패밀리레스토랑, 전문식당, 의류이탈, 아웃도어
3층: 병·의원, 내과, 소아과, 이비인후과, 가정의학과 등
4층: 병·의원, 안과, 피부과, 비뇨기과, 치과 등
5층: 병·의원, 정형외과, 한의원, 비독학원, 당구장 등
6층: 학원기, 영어, 수학, 입사, 미술, 음악, 전문학원, 독서실 등
7층: 스키아라운지, 생맥주 호프바

※각층 약 230평 (분할가능)※

○대지매매○
• 수완동 롯데마트 옆 10×10×6m코너 상업용지270㎡ 부자치고, 수익률 최고, ㎡당 225만원

○점포임대○
• 수완동 주변대포천(35m,4천로) 3층사무실 140㎡ ㎡당 110만원 의원, 학원, 사무실적합
• 수완동 삼성전자 옆 외환은행건물(메디컬센터) 2층 620㎡ ㎡당 150만원 (내과, 소아과, 이비인후과) 적합
• 수완동 삼성전자 옆 외환은행건물(메디컬센터) 3층 620㎡ ㎡당 120만원 (피부과, 비뇨기과, 안과 적합)

코리아랜드공인중개사 010-3666-8949

부동산 경제 전문회사 주식회사 에셋코리아
ASSET KOREA since 2005

광주광역시 동구 지산동 714-73 12층(법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m) ☎ 238-3400

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경제블로그리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경제전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 평도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 무임팔권을 추천합니다.

군민사업/절점	대표이사 010-7578-7525	속역사업/상가	수완동에서 010-9811-2817	공정/토지 경영사	010-5878-8805	
소매지	대지/건물	평	총매출	김경자	최자기	비고
남동동	대19,2383	67	204	192년	82년	5층주거
북동동	대15,2465	89	192년	82년	2층주거	
북서동	대12,2380	98	192년	197년	2층주거	
동서동	대12,2126	4	15.5	197년	단층주거	
남서동	대12,2155	192년	325년	단층주거		
남동동	대18,2278	184년	494년	5층주거		
남서동	대18,2239	785년	422년	단층주거		
남동동	대18,2210	1	427년	단층주거		
남서동	대14,2246	192년	82년	2층주거		
북동동	대22,2191	197년	92년	2층주거		
북서동	대15,2165	197년	72년	2층주거		
남동동	대18,2140	194년	72년	단층주거		
남서동	대18,2246	197년	72년	2층주거		

주거/토지 경영사 김명호에서 011-864-3886

군민사업	대표이사 010-4640-2142					
소매지	대지/건물	평	총매출	김경자	최자기	비고
남동동	대18,2238	8	394년	5층주거		
남서동	대22,2534	414년	294년	5층주거		
남동동	대20,2390	394년	294년	단층주거		
남서동	대22,2418	39	192년	5층주거		
남동동	대22,2522	394년	197년	5층주거		
남서동	대18,2275	394년	192년	4층주거		
남동동	대37,2129	394년	294년	2층주거		
남서동	대22,2390	394년	294년	5층주거		
남동동	대18,2380	491년	294년	4층주거		
남서동	대27,2242	12	197년	4층주거		
남동동	대15,2428	494년	294년	3층주거		
남서동	대18,2210	394년	192년	2층주거		

광주대학교 평생교육원·부동산경제 전문기자과정, 수강생 모집
2010년 2월 28일(금)까지 정선 50명(15주과정)
상담 및 접수 238-3400

모집대상
• 부동산거래를 통한 재테크에 관심있는 주부 직장인
• 실전경험을 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사 및 경제업무종사자
• 금융기관 대출, 채권 담보자 및 전업집매매투자