북스

Books

美 '정치 컨설턴트'들의 선거 전쟁

대통령을 만드는 사람들

이준구 지음

선거의 계절이 다가왔다. 이번 6·2지방선거에는 한 사람의 유권자가 총 8명의 후보자를 뽑게 돼 있다. 광역·기초단체장, 그리고 광역·기초의원(지역 및 비례) 이외에 교육감과 교육의원 2명을 함께 뽑는 이번 선거는 대한민국 역사상 최대의 선거라 할 수 있다. 본격적인 선거 시작과 동시에 정계를 움직이는 보이지 않는 손, 정치 컨설턴트들의 은밀한 선거전쟁도 시작됐다.

지방선거를 앞두고 미국정치컨설턴트협회 회원으로 활동하고 있는 이준구 전 코리아 옵서버 편집인이 전쟁과 같은 현대 선거의 야전 사령관격인 정치 컨설턴트를 주인공으로 한 연구서 '대통령을 만드는 사람들-선거의 귀재, 정치 컨설턴트'를 출간했다.

정치 컨설턴트들은 대통령을 만들고, 정당 의석수를 좌우하며, 정책 결정과 집행에 영향을 미친다. 이들은 대개 눈에 드러나지 않지만 정계 어디에나 존재하며 정치 권력을 움켜쥔 '권력 밖의 권력자'들이라 할 수 있다.

저자는 "대통령 선거는 각국의 국민성, 정치 환경, 제도적 특성에 따라 다르지만 승리를 위한 전략의 수립과 실천은 모든 선거가 같다"며 '승리하는 선거'를 위한 정치 컨설턴트의 중요성을 역설하고 있다.

저자는 역대 미국 대통령의 숨은 일꾼인 정치 컨설턴트를 통해 선거와 정치를 논한다.

조셉 나폴리탄, 스튜어트 스펜서, 딕 모리스, 에드워드 롤린스, 데이비드 엑설로드 등 책에 등장하는 대부분의 정치 컨설턴트는 미국에서 주로 활동하며 국경을 초월해, 세계 곳곳에서 활동하며 선거의 승리비법을 전파한 인물들이다.

오바마의 대통령 선거 승리 뒤에는 오랫동안 동지로 지낸 정치 컨설턴트 데이비드 액설로드와 그를 지지하는 풀뿌리 조직이 있었다. 현대 선거에서는 후보자 이외에 선거 캠페인과 정치 컨설턴트, 선거조직 등이 중요한 요소로 부각된다.

책은 광고 한편으로 대통령이 된 린든 존슨, 패배할 뻔한 선거에서 승리한 닉슨, 영화배우에서 대통령이 된 레이건, 미국 최초의 흑인대통령이된 오바마까지 대통령을 당선시키기 위해 머리를 싸맨 정치 컨설턴트의 열전처럼 읽힌다.

저자는 이를 통해 선거에서 승리하기 위해서는 후보 개인의 역량도 중요하지만, 선거 캠페인과 조직도 무시할 수 없는 요소임을 강조한다. 정치는 '쇼비즈니스'라는 것이다.

미국 대통령 선거를 따라가며 후보자와 겉으로 드러나는 선거 캠페인 뒤에 숨겨진 선거 전략가들의 전략, 후보자 관리, 여론 조작 등 치밀하게 짜여진 '전쟁 시나리오'를 시대 순으로 추적해 가는 과정은 마치 한 편의 소설을 읽는 것처럼 흥미진진하고 손에 땀을 지게 한다.

책은 또 정치 컨설턴트의 역할을 분석함으로써 복잡다단해진 현대 정치 세계를 이해하는 단초를 제공한다. 이들은 단순히 선거철에만 개입하는 '저격수'가 아니라 정치인들의 옆에서 여러 정치적 조언들을 제공하는 '정치 참모'이기 때문이다.

이처럼 지금까지 정치의 주역은 대통령이나 의원 혹은 각 지자체자이라는 선입견을 깨뜨리고, 온갖 음모와 중상모략이 난무하는 선거라는 전쟁터를 조명함으로써 우리는 현대의 선거와 정치가 움직이는 방식과 민주주의를 보는 새로운 시각을 얻을 수 있다.

다만, 사례 대부분이 미국 상황을 중심에 두고 있어 다소 생소하고 좋은 선거 전략과 전술에 대한 판단을 유보하고 있는 점은 한계라 할 수 있겠다.

〈청아출판사·1만5천원〉

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

국민 마라토너 이봉주 41가지 마라톤 이야기

'국민 마라토너' 이봉주가 마라톤 인생 20년을 정리한 '봉달이의 4141'을 출간했다.

제목 '4141'은 마흔한 살의 이봉주가 마라톤 풀코스(42.195㎞)를 마흔한 번 완주했다는 뜻. 책에는 1990년 전국체전을 시작으로 작년 전국체전까지 41차례 풀코스를 뛰면서 숱하게 겪어야 했던 환희와 좌절의 순간, 세계적인 선수들과 경쟁할 수 있었던 자신만의 비결 등 41가지의 마라톤이야기가 4부로 나눠 정리돼 있다. 부록으로 '이봉주의 마라톤 교실','마라톤 Q&A' 등 서브쓰리를 위한 안내를 싣고 있다.

〈어깨동무·1만5천원〉

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

지성에서 영성으로

이어령 지음

우리 시대의 지성 이어령(76) 전 문화부장관이 개신교 신앙을 고백한 책 '지성에서 영성으로'를 펴냈다. 문학평론, 에세이, 소설, 드라마, 시나리오, 심지어 올림픽 개폐회식 대본까지 쓴 그가 신앙을 다룬 책을 내기는 처음이다.

그는 책 머리에 "책 제목은 대담하게 붙였지만 나는 아직도 지성과 영성의 문지방 위에 서 있다. 누구보다도 이 글들을 아직 문 앞에서 서성거리는 사람들을 위해 바치고자 한다"고 썼다.

한국 대표 지성인이 전하는 '영성'에 대한 참회론적 메시지

젊은 시절부터 무신론자를 자처했던 그는 이 책에서 어떻게 신의 존재를 받아들이고 영성의 세계로 나아가게 됐는지를 일기와 강연·기사와 편지글 등을 통해 보여준다.

그는 지난 2004년 일본 교토의 연구소에서 홀로 지내며 영적 세계로 접어들기 시작했다. 본격적으로 개신교 신앙을 갖게 된 것은 미국에서 검사로 일하던 딸 민아씨(50)에게 닥친 암과 실명 위기 등이 계기였다. 급히 하와이로 달려가 실명 위기에 처한 딸의 얼굴을 본 순간을 그는 이렇게 기억했다.

"나도 모르게 오, 하나님 소리가 나왔습니다. 주님의 딸에게 어찌 그러실 수가 있습니까."

그러나 딸은 태연했다. 대신 교회에 같이 가자고 했다. 섬의 원주민들이 주로 모이는 작고 초라한 교회였다. 그러나 그곳에 모인 사람들은 모두 행복해 보였고, 자기보다 못한 사람을 도와달라고 기도했다. 그가 세례를 받기로 결심한 것은 이때였다.

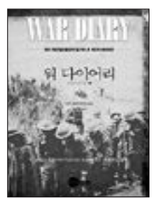
개신교 신앙 이야기지만 동서고금을 넘나드는 그의 해박한 지식이 담담한 문체 속에 녹아들어 가 비신앙인이나 이웃 종교인도 부담없이 읽을 수 있다.

이 전 장관은 책의 각 페이지 하단에 계단을 올라가는 사람의 이미지를 넣었다. 그리고 각 장을 숫자로 나눠 자신의 영성이 아직 익어가는 진행형임을 표시했다.

〈열림원·1만5천원〉

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

새책



▲워 다이어리-영국 육군참모총장의 일기로 본 제2차 세계대전=제2차 세계대전 당시 영국 육군참모총장이었던 앨런브룩의 일기를 토대로 당시를 복원해냈다. 제2차 세계대전의 난중일기라할 수 있는 앨런브룩의 일기는 전쟁사를 연구하는 데 있어 귀중한 자료다. 직관이 뛰어나고 충동적이었던 처칠과 논리적 판단력이 뛰어났던 브룩 사이의 갈등도 담겼다. 〈플래닛미디어·3만8천원〉

▲정위스님의 가벼운 밥상=관악산 길상사의 정위스님과 10년간 월간 '레몬트리', '여성중앙'에서 일한 이나래기자가 주고받은 음식과 살림에 대한 선문답. 가볍지만 결코 가볍지 않은 채식요리의 레시피와 함께 마음마저 편안하게 하는 스님의 살림 살이, 지구와 환경을 생각하는 생활의 지혜 이야기를 펼쳐놓고 있다. 〈중앙MB·1만3천800원〉

▲남녀탐구생활-만화로 만나는 TV 롤러코스터 남녀탐구생활=뒤집어지는 웃음과 절로 고개를 끄덕이게 하는 공감으로 많은 TV 시청자들에게 인기를 끌고 있는 '롤러코스터-남녀탐구생활'의 만화판. 능청스럽고 앙증맞은 남·녀 캐릭터로 더 큰 공감, 더 큰 감동을 선사한다. 방송내용 외에 '닥터 N의 심리상담실' , '남녀 Talk Talk!' 등의 팁도 첨가했다. 〈북스토리·1만2천원〉

▲여우와 토종씨의 행방불명=환경운동가 박경화씨가 쓴 생물 종의 다양성에 대한 이야기다. 생물 종 다양성의 중요성, 생물 종 다양성의 균형이 흔들리게 된 까닭, 생물 종 다양성 보존을 위해 일상에서 해야할 일 등을 다루고 있다. 만화가 박수근의 기발한 카툰은 책의 주제를 잘 드러내고 있다. 〈양철북·1만원〉

▲한홍구의 현대사 특강 2-지금 이 순간의 역사=한홍구 성공회대 교양학부 교수의 '현대사 특강'시리즈 2번째 권. 한국 민주주의의 발원지라 할 5·18 광주에서 시작해 , 1980년대 민주화운동, 김대중·노무현 정부의 성과와 한계, 현재 이명박 정부의 권위주의 시대로의 회귀까지 지난 30년의 역사를 조명했다. 대한민국 야당사도 정리해 따로 수록했다. 〈한겨레출판·1만4천원〉

▲닌텐도-놀라움을 낳는 방정식=120년전 교토의 작은 화투회사로 시작해 2008년 미국발 세계경제위기 속에서도 초고도성장을 하며 세계적인 브랜드로 성장한 닌텐도. 사장과 개발자의 입을 통해 닌텐도의 혁신적인 경영전략과 개발과정을 들어본다. 닌텐도의 경영비법을 파헤치며 위기를 극복할 뿐만 아니라 이를 기회로 활용하는 닌텐도의 원동력에 대해 자세히 설명한다. 〈씨실과날실·1만3천원〉

▲주저하지 않고 나를 표현하는 당당한 대화법=휴가닉컨설팅코리아의 대표 컨설턴트 강경희씨가 직장에서의 성공적이고 당당한 대화 기술에 대해 설명했다. 나쁜 사람이라는 손가락질을 받고 싶지 않아서 번번이 상대의 의견에 수동적으로 따르거나 문제를 회피한 뒤에 홀로 가슴앓이를 하는 사람들을 위한 강력한 대화 처방법이 담겨있다. 〈새로운제안·1만2천원〉

대인동삼일부동산
☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 핸011-609-5221
(상무지구 이바돔 감자탕 1층)

토지매매

위치	면적(평)	용도	평당금액
상무지구	1,652㎡ (500)	상업	1,100만원
상무지구	2,247㎡ (680)	상업	1,200만원
상무지구	826㎡ (250)	상업	1,000만원
상무지구	3,422 (1,035평)	업무	800만원
동산동	(22,000평)	전답	10만원
나주산포	(15,300평)	조경	35만원
동림동	4,469㎡ (1,352)	준주거	350만원

건물매매

위치	임대보증금	월세	매매금액
첨단지구	37억원	3,300만원	85억원
동림지구	7억원	1,700만원	32억원
상무지구	100억원	5,000만원	200억원
상무지구	25억	6,500만원	100억원
첨단지구	4억	1700만원	28억원

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며,
정리하실 물건
팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

사원모집

당사는 부동산 중개, 분양, 경·공매 개발 전문회사로서 사세확장에 따라 참신한 인재를 모집합니다.

모집분야	인원	지원자격	비고
경리	여 0명	* 초보자 및 경험자	월급
개발	남,여 0명	* 관련전공학과 이수자 * 유 경험자	기본급+수당
아파트	여 00명	* 유 경험자	여 실장
토지	남,여 00명	* 초보자 및 경험자	
상가	남,여 00명	* 초보자 및 경험자	분양 및 중개
빌딩	남,여 00명	* 초보자 및 경험자	전직금융기관 간부 및 회사관련업무 경험자 우대
프랜차이즈	남,여 00명	* 초보자 및 경험자	유통업근무 경험자 우대
경·공매	남,여 00명	* 유 경험자	

(유)코리아랜드
대표전화 959-1033, 010-7723-1033
광주광역시 광산구 장덕동 1483번지

ASSET KOREA since 2005
부동산 경매 전문회사
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m) ☎ 236-3400
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
지산동	대4642,건908	20억4천	9억1천	4층애딜컨벤션
지산동	대2871,건827	12억7천	5억7천	패밀리레스토랑
농성동	대281,건614	5억4천	3억8천	4층원룸
월산동	대513, 건921	12억3천	5억5천	3층노래방
금호동	대320,건1188	10억4천	5억8천	5층학원
화정동	대1547,건3005	37억8천	17억	4층요양시설
월계동	대855,건1553	17억4천	7억8천	3층횟집
우산동	대213,건360	3억1천	2억1천	원룸15세대
충장로	대2068,건3070	99억8천	18억3천	화니백화점
쌍촌동	대2128,건3788	48억6천	21억7천	찜질방,마트
쌍암동	대3600,건11023	112억7천	13억3천	찜질방,주차빌딩
양림동	대892,건392	6억1천	4억3천	단층식당
오치동	대1537,건4908	40억5천	22억7천	6층근린시설

숙박시설/상가 손해연이사 010-9811-2817

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
산정동	대137,건407	12억	5억4천	6층모텔
산정동	대454,건1347	12억	5억4천	6층모텔
본촌동	대59,건48	1억2천	5천6백	2층상가
문흥동	대127,건82	1억6천	7천6백	3층(학원적합)
치평동	대44평,건253평	16억	7억3천	5층상가
월곡동	대172,건59	3억	1억7백	2층상가
풍암동	대43,건48	3억4천	1억2천	2층근린상가
치평동	대12,건57	3억8천	5천	지하층상가
용두동	대34,건82	4억2천	1억7천	3층근린상가
매월동	대61,건58	2억5천	1억7천	1층근린상가
월산동	대11,건18	4억5천	1억2천	1층근린상가
우산동	대7,건18	1억8천	2천6백	1층근린상가
쌍촌동	대24,건34	1억1천	6천	2층근린상가

공장/토지 정이사 010-5879-0085

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
월봉동	대213,건186	12억	2억7천	2층공장
오선동	대283,건154	2억2천	1억1천	아파트형공장
담양월산	대4882,건497	3억2천	1억8천	단층공장
장성월평	대582,건183	1억3천	4천8백	단층공장
노지동	1650평	4천	1천8백	임야
본촌동	317평	3억2천	1억8천	주차장
매월동	대313144	138억	77억	임야
오치동	대553평	8천9백	6천2백	대지
나주영암	대158평	1천	4백	대지
송학동	대147705	1억2천	5천3백	목장
월산동	임야114	3억	5천4백	임야
백운동	대72	2억8천	1억3천	대지
장성삼계	대1100	6억8천	3억8천	대지

아파트/빌라 최팀장 010-7353-0365

소재지	대지/건물	평	총층/층	감정가	최저가
문흥동	리안아파트	25	15/5	7천5백	5천2백
운남동	주공아파트	25	18/4	8천4백	5천8백
운암동	한국아파트	47	19/17	1억6천	1억1천
학동	금호메스트빌	50	20/20	2억8천	2억
용봉동	정미리	28	7/4	1억5천	1억5백
쌍암동	한센시설	25	20/3	1억4천	9천8백
봉선동	삼익아파트	26	15/2	1억1천	7천7백
송정동	은세계아이조꼴	32	15/12	1억4천	9천3백
치평동	대우금호	25	20/19	8천9백	5천9백
용봉동	마이파크	57	22/5	3억4천	2억4천
화정동	금호아파트	47	15/2	1억8천	1억3천
봉선동	쌍용스윗닷홈	58	21/1	4억5천	3억2천

주택/재개발 김대호전무이사 011-684-8886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
계림동	대198,건100	1억	4천7백	단층주택
오치동	대140,건246	1억3천	9천	2층주택
월산동	대46,건44	1억9백	5천	2층주택
북동	대224,건191	1억7천	9천	2층주택
화정동	대130,건135	1억3천	7천1백	2층주택
곡성읍	대412,건29	1억7천	7천7백	2층주택
곡성읍면	대160,건42	6천	3천3백	단층주택
쌍촌동	대68,건113	2억8천	1억5천	3층주택
화순능주	대90,건32	4천3백	1천9백	단층주택
대인동	대82,건66	2억6천	1억1천	단층주택
양림동	대316,건140	1억4천	7천8백	단층주택
오치동	대140,건246	1억3천	7천5백	2층주택

근린주택 김찬중이사 010-8033-0114

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
지산동	대187,건660	4억1천	2억8천	4층근린주택
지산동	대2671,건827	12억	5억7천	4층근린주택
금남로2가	대135,건473	4억6천	2억5천	3층근린주택
영광읍	대1295,건186	3억5천	1억2천	2층근린주택
광훈동	대309,건404	4억5천	2억3천	3층근린주택
계림동	대212,건578	2억1천	1억5천	3층근린주택
중흥동	대558,건1317	11억	7억8천	4층근린주택
농성동	대141,건104	6억5천	3억	단층근린주택
오치동	대394,건840	5억6천	3억3천	4층근린주택
장성북하	대1675,건581	4억6천	1억8천	전원주택적합
광산동	대66,건114	3억5천	1억8천	3층근린주택
임동	대125,건679	16억7천	7억5천	지하2/지상8층

산안동[원룸]
대 191㎡,건 738㎡
원룸31개 ROOM,사택1세대, 월세
매매가 4억3천
매매문의 010-7570-7525

쌍암동 [골드스파]
대 3600㎡,건 11023㎡
감정가 112억7천
최저가 13억3천
전문상담 010-7570-7525

오치동 [6층빌딩]
대1537㎡,건4908㎡
감정가 40억
최저가 22억7천
전문상담 010-7570-7525

충장로4가 [구황나]
대2068㎡,건10151㎡
감정가 99억8천
최저가 18억3천
전문상담010-7570-7525

진월동 [광주대입구]
상가(자취) 매매
호프 132㎡
시설완비 영업중
매매가 1억1천(대출7천)
보증금1천 실입수금3백만원
매매문의 010-7570-7525

평동 산단 공장 임대
[공장시무실 180㎡]
통은행조건,입지조건
최상, 분할 임대 가능
임대문의 010-7989-4320

광주대학교 평생교육원「부동산경매 전문가과정」수강생모집
정원 50명(15주과정) 상담 및 접수 236-3400

모집대상
· 부동산경매를 통한 재테크에 관심있는 주부,직장인
· 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사 및 경매업무종사자
· 금융기관 대출, 채권 담당자 및 전업경매투자자