녹차 품질인증 표준시스템 만든다

농기원 연구소… 日·中 사례 수집·성분분석도

수확시기가 아닌 성분분석과 관능평가를 기초로 해 국가에서 녹차품질을 인증하는 표준화 시스템이 만들어질 전망이다.

전남도 농업기술원 녹차연구소(소장 박종대)는 지난해말 농림수산식품부에서 주관하는 기획연구과제로 '한국차 품질평가 및 등급제에 관한 기초연구'가 채택됨에 따라 관련 연구를 본격 추진하고 있다.

녹차연구소는 연말까지 국내 녹차에 대한 품질기준을 설정하고, 국가표준 등급표시 방법을 재설정해 소비자가 쉽게 이해하고 선택할 수 있게 표준화 작업을 추진한다. 이를 위해 녹차를 많이 소비하는 일본과 중국의 사례도 수집할 예정이다. 또 녹차품질평가사 양성교육 프로그램 개발 등 관련 연구도 함께 진행한다.

녹차연구소는 그동안 수확시기별 성분분석 등 연구결과를 바탕으로 국내에서 생산되는 녹차 제다(製茶)법의 표준 매뉴얼을 정립할 계획이다.

특히 차 관련 전문가 중심으로 품질평가 위원회를 구성해 기존 관능평가에 의해 품질을 결정하던 관행에서 차의 기능성분을 포함한 녹차제품의 등급을 재설정하기 위한 기준을 마련한다.

현재 녹차품질은 우전(雨前), 세작(細雀), 중작(中雀), 대작(大雀) 등 찻잎을 따는 시기에 따라 분류해 유통되고 있다. 녹차맛이 뛰어나기 위해서는 카페인(쓴맛)과 카데킨 함량이 낮고 총질소와 총아미노산(단맛), 탄닌(떫은맛) 성분이 조화를 이뤄야 한다.

녹차연구소 신기호 연구실장은 "녹차의 색, 향, 맛 등을 오감(五感)에 의해 종합적으로 검증하는 관능평가와 성분분석을 가미해 과학적인 품질등급을 설정하려고 한다"며 "녹차에 대한 품질기준 및 등급화 방법이 마련된다면 국내 소비자들이 품질을 쉽게 구분할 수 있어 녹차소비가 늘고 한국녹차의 품질 고급화, 균일화로 대외 수출이 가능해질 것으로 기대된다"고 말했다. /송기동기자 song@

순천 해룡서 첫 모내기

전남도내 첫 노지 모내기가 30일 순천시 해룡면 선월마을 허만재씨 논 3천여㎡에서 시작됐다. 이날 모내기는 지난해보다 일주일 늦게 시작됐으나 다른 지역에 비해서는 한 달 정도 빠르다. /순천=위직량기자 jrwi@

선인장 관상식물 다육전시회 눈길

여수시청

사계절 관상용으로 각광을 받고 있는 '다육(多肉)전시회'가 전남지역에서 처음으로 여수에서 열려 눈길을 끌고 있다.

여수다육사랑연구회(회장 진숙자) 주관으로 열리는 이번 전시회는 여수시청 로비에서 지난 29일부터 내달 2일까지 5일간 500여 점이 전시되고 있다.

다육은 사막이나 높은 산 등 수분이 적고 건조한 날씨 지역에서 자라는 선인장과 식물로, 사계절 내내 꽃이 피고 꽃 빛깔이 신비로워 최근 1~2년 사이에 폭발적인 반응을 보이고 있다.

다육연구회 김문선 총무는 "다육은 물을 자주 주지 않아도 되고 사계절 내내 꽃이 피기 때문에 바쁜 현대인들에게 가장 잘맞는 식물이다"며 "이번 전시회를 통해 관광산업과 연계해 여수박람회에 참여할 생각이다"고 말했다. /동부취재본부=박성태기자

2013함평엑스포도 국제 행사로 치른다

정부 승인 국고 지원

'2013 함평 세계나비·곤충엑스포(이하 2013 함평엑스포)'가 지난 29일자로 2008년에 이어 국제행사 국가승인을 받았다.

국제행사 승인은 기획재정부 국제행사 심의위원회가 행사의 사업성과 타당성 등을 고려해 승인하는 것으로 이번 국가승인에 따라 2013 함평엑스포는 정부의 적극적인 지원을 받을 수 있게 됐다.

2013 함평엑스포는 2013년 4월 19일부터 5월 19일까지 함평엑스포공원과 생태습지공원, 화양근린공원, 함평천 일대 등 109만㎡의 행사장에서 환경과 생태, 곤충과 인간이 연계된 학술·교역·전시·공연 행사 등으로 펼쳐진다.

함평군은 이번에 국제행사 승인이 이뤄짐에 따라 국내외 관람객 104만명 유치를 목표로 본격적인 홍보 활동에 들어갔다.

함평군은 다음달 중에 함평엑스포공원 일원에서 엑스포 국가승인 공표, 2천13마리 나비날리기 등 '2013 함평 세계나비·곤충엑스포 국가승인 기념행사'를 열어 엑스포 개최 분위기 확산에 나설 계획이다

함평군 관계자는 "이번 엑스포는 국비 77억원을 지원받은 지난 2008년 엑스포에 이어 두번째 국제행사로서 그동안 쌓아온 기법을 활용해 한층 완성된 행사를 준비할 계획"이라며 "특히 곤충산업의 활성화를 통해 지역발전의 획기적인 전기가 되는 국가적인 모범사례로 만들어 나갈 것"이라고 말했다.

/서부취재본부=황운학기자 hwang@

"교육비리 척결하자"

순천교육청 결의대회

순천교육청(교육장 김광호)은 최근 교육비리 척결을 위한 단계별 관리자(교장, 교감, 행정실장) 결의대회를 가졌다.

이번 결의대회에서는 최근 교육비리 발생과 관련해 비리를 근원적으로 차단하기 위해 교육청 자체교육은 물론 교장, 교감, 행정실장등을 대상으로 교육현장의 관행적·구조적인 비리척결을 위해 실시됐다.

이에 앞서 순천교육청은 3월 한달간 교장, 교감, 행정실장 회의를 차례로 가졌다. 또 교육현장의 잔존비리를 척결하기 위해 오는 6월말까지 전남도교육청과 연계해 공직기강 확립 및 학교현장의 다양한 분야에 대해 집중감찰을 실시할 예정이다.

김광호 교육장은 "앞으로 주기적인 교육 및 감찰활동을 실시해 반부패·청렴문화 조성 및 확산에 전력을 다하겠다"고 말했다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

"고산 후손 윤정현씨 소유 유적지 친일재산 아니다"

친일재산조사위 결론

'어부사시사'로 유명한 조선시대 문인 고산(孤山) 윤선도의 후손으로 친일파인 윤정현(1882~1950)이 소유했던 유적지는 친일재산이 아닌 것으로 결론났다.

'친일 · 반민족행위자 재산조사위원회'(위원장 김창국)는 최근 전원위원회를 열어 1926년부터 3년간 조선총독부 중추원 참의를 지낸 윤정현이 전남 해남군 해남읍에 소유했던 토지 101필지(약 158만5천㎡)의 조사개시 결정을 취소했다고 30일 밝혔다.

조사개시결정 취소는 윤정현의 후손이 소유한 101필지를 국가에 귀속하지 않겠다는 의미다. 조사위는 "2008년부터 142필지를 조사한 결과 101필지는 친일 행위의 대가로 취득했다고 인정할만한 자료가 부족하다고 판단했다"며 조사개시결정 취소 이유를 설명했다.

해당 토지인 101필지는 공시지가로는 23억 8천만 원 가량이며, 10필지는 해남읍 연동리의 윤선도 유적지에 포함됐다.

토지 소유주인 윤정현의 손자(76)는 "해당 땅은 선조 대대로 내려온 땅이다. 할아버지는 일본 정부에 의해 어쩔 수 없이 참의를 했을 뿐 친일 재산이 아니다"라고 주장했다.

/서부취재본부=박희석기자 dia@

영취산 진달래 축제 2일 개막

산신재·품바공연 등 행사 다채

'여수 영취산 진달래 축제'가 4월 2일부터 4일까지 영취산(해발 510m) 돌고개 일원에서 개최된다.

올해로 18회째를 맞은 영취산 진달래 축제는 시민과 관광객들의 무사안녕을 기원하는 산신제를 시작으로 추억의 가요무대, 시민화합 한마당, 스포츠댄스, 진달래아가씨 선발대회, 품바공연, 한나래무용단, 시립국악공연, 청소년문화공연, MBC 축하쇼, 꽃길따라 시화전, 진달래와 추억만들기, 홍교밟기, 화전만들기 등 다채로운 체험과 부대행사가 펼쳐진다.

축제기간 동안에는 주행사장 주변에 특산물 판매코너를 마련해 돌산갓김치, 건어물 등 지역특산물을 저렴하게 구입할 수 있다.

전국 3대 진달래군락지 중의 하나인 영취산은 삼일동과 상암동에 걸쳐 진달래가 광활하게 군락을 이루고 있다.

여수시는 관광객의 편의를 위해 시외 버스터미널과 여천역에서 행사장을 오가는 셔틀버스 2대를 운행하고 흥국사와 진달래축제 행사장 근처인 GS칼텍스 후문 앞, 삼일중, 중흥초교, 상암초교 등에 승용차 450대를 주차할 수 있는 임시 주차장을 마련했다.

문의 061-691-3104.

/동부취재본부=박양규기자 ykpark@

신재생에너지 클러스터 구축

고흥군 - 남부발전 양해각서

고흥군은 30일 한국남부발전(주)와 녹색산업 활성화를 위한 신재생에너지 클러스터 구축 관련 양해각서를 체결했다.

고흥군과 한국남부발전(주)는 1단계로 태양광 및 풍력 발전단지 조성사업에 협력키로 했다.

이를 토대로 구체적인 타당성 조사를 거쳐 신재생 에너지 클러스터를 조성한다는 계획이다.

고흥군은 이번 협약에 따라 그동안 정부발전차액제도의 불확실성으로 사업이 지연되고 있는 거금 에너지테마파크, 고흥그린솔라마을, 풍력발전단지 등 기존에 추진하고 있는 사업들이 안정적이면서도 탄력을 받을 것으로 전망하고 있다.

박병종 고흥군수는 "이번 협약을 기점으로 기존의 사업들을 전반적으로 재검토하고 참여기업과 유기적인 협력관계를 구축해 사업이 원활하게 진행될 수 있도록 적극 지원하겠다"고 말했다.

한국남부발전(주) 이상호 본부장은 "그동안 축적된 경험과 풍부한 자원을 바탕으로 고흥군의 우수한 여건과 추진의지를 더해 세계 최고 수준의 신재생 에너지 개발 사례를 만들어 나갈 것"이라고 말했다.

/동부취재본부=주각중기자 gjju@

효성공인중개사
T.062-376-4056
H.010-3126-1515

* 임야 (농장.묘지적합)
- 나주.봉황 3,730평 (㎡당 10,600원)
- 매가 1억3천만원 (분할매각가능)

* 독서실 임대
- 동구 대의동 동부경찰서 인근
- 고시학원내 독서실 170평
- 보1억5천만 월390만원 (관리비 포함)

* 빌딩 (임대용. 투자용)
- 토지 244평 건평 393평 (병원.사무실적합)
- 매가 19억
- 보증금 1억6천만 월830만원

보유하고 계신 부동산 중 재산리모델링이 필요하시면 연락주십시오.

급매물 즉시 중개

대인동삼일부동산
☎(FAX)223-1772 H011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

태양광발전소부지구함
■ 위치장소 : 제한없음
■ 용 량 : 제한없음
발전사업 허가를 득하고 신·재생 에너지센터에서 2010, 2011년 물량으로 선정확인 된 곳.

광주·전남권 중형마트 구함
■ 위 치 : 주변 3000세대 이상 밀집지역
■ 매장면적 : 150-350평
■ 임대 및 매수가능.
■ 영업 중인 매장도 인수가능

(주) 땅 심
TEL : 010-3616-8698

지지경매컨설팅(주)
공인중개사 : 강 영 희
☎ 062)364-8700
H.P 010-4608-3700

아파트

지 역	소재지	아파트명	면적/평형	감정가	최저가
광산구	신창동	해광샹그릴라	109/33	1억3천	9천1백
	송정동	온세계아이조움	112/34	1억3천3백	9천3백
남구	봉선동	쌍용스윗닷홈	211/84	4억5천	3억1천
	진월동	현대	128/39	1억2천3백	8천6백
동구	학동	금호베스트빌	158/48	2억2천	1억5천4백
북구	각화동	글로벌	165/50	1억9천	1억3천3백
	동림동	삼익	158/48	1억2천5백	8천7백
	연제동	현대	161/49	1억2천	8천4백
	용봉동	금호어울림	158/48	2억4천	1억6천8백
	용봉동	아이파크	188/57	3억3천5백	2억3천4백
	우산동	현대	224/68	1억9천	1억3천3백
	운암동	미라보	148/45	1억2천	9천6백
서구	유촌동	버들주공1차	109/33	1억2천1백	8천4백
	풍암동	동부센트레빌	215/65	3억5천	2억4천5백
	쌍촌동	부건빛고을	112/34	1억3천5백	9천4백
	치평동	로진티움파크	195/59	3억5천	2억4천5백
	금호동	호반리젠시빌	109/33	1억4천	9천8백
	금호동	해광대덕무지개	109/33	9천5백	6천6백
	화정동	금호타운	198/60	2억2천	1억5천4백
	화정동	대주피오레	161/49	2억8천5백	2억2천8백

상가주택

지 역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	217/525	2억7천7백	1억9천3백	3층건물
	우산동	221/540	2억7천5백	2억2천	4층건물
	신가동	241/733	5억4천8백	3억8천3백	5층건물
동구	계림동	212/944	5억2백	3억5천1백	5층건물
	계림동	212/578	2억1천4백	1억5천	3층건물
	금남로2가	135/473	4억6천2백	2억7백	3층건물
	지산동	383/679	7억1천6백	5억	3층건물
	지산동	2671/827	12억7천4백	4억5천6백	4층건물
북구	신안동	166/575	3억4천4백	1억5천4백	4층건물
	일곡동	282/755	4억9천7백	3억4천	4층건물
	중흥동	309/424	4억5천8백	2억3천4백	3층건물
	중흥동	424/774	5억4천9백	1억5천7백	3층건물
	중흥동	558/1318	11억2천3백	7억8천6백	4층건물
	풍향동	125/197	2억1천7백	1억5천2백	2층건물
서구	농성동	466/345	6억4천9백	2억9천	
	양동	415/2244	16억7천7백	7억5천1백	6층건물
	쌍촌동	832/1174	17억6천3백	12억3천4백	3층건물
	풍암동	219/377	3억5천4백	1억9천8백	3층건물

근린상가

지 역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
남구	봉선동	24평	4억5천	1억2천9백	폴리스존
서구	쌍촌동	45평	1억1천	6천1백	아파트상가
	치평동	320평	16억2천	5억8천	골든유로피아
북구	중흥동	35평	5억2천4백	1억8천7백	씨너스전대
	용봉동	18평	1억8천8백	8천4백	엠타워
	용두동	89평	4억2천	1억7천2백	양산빌딩

근린시설

지 역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
광산구	월계동	655/1553	17억4천8백	7억8천3백
동구	금남로5가	264/926	7억1백	3억8천2백
	금남로4가	317/1220	17억6천1백	12억3천2백

근린시설

지 역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	궁동	237/1028	10억9천1백	7억6천3백
	궁동	261/1112	16억1천	12억8천8백
	대인동	271/672	3억7천8백	1억6천8백
	산수동	183/115	3억1천2백	1억7천4백
서구	농성동	175/237	2억5천2백	1억4천1백
	농성동	787/820	9억4천7백	6억6천2백
	쌍촌동	542/845	11억3천8백	7억9천5백
북구	양산동	692/392	6억1천8백	4억3천1백
	오치동	394/878	5억6천2백	3억9천3백
	중흥동	536/1583	12억8천1백	4억5천9백

원룸/빌라/다세대/오피스텔

지 역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
남구	월산동	동강오피스	15평	4천	2천8백
동구	대인동	원룸	271/672	3억7천6백	1억6천8백
	충장로5가	원룸	231/572	3억7천6백	2억1천9백
북구	문흥동	원룸	198/357	2억8천7백	2억
	오치동	원룸	202/381	2억4천1백	1억6천8백
	일곡동	원룸	282/755	4억9천7백	3억4천7백
서구	치평동	정현오피스	16평	4천	2천8백
	치평동	휴먼빌딩	19평	7천6백	5천3백
	치평동	골드피아오피스	16평	5천3백	3천7백
	금호동	원룸	187/410	2억7천6백	1억5천4백
	풍암동	원룸	210/374	3억3천2백	2억3천2백

토지(전/답/임야/대지)

지 역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	송학동	임.목장용지	15554/4705	1억1천9백	5천3백
	하산동	답	1107/334	2천1백	1천6백
동구	지산동	전	1058/320	2억3천2백	1억8천6백
북구	매곡동	답	2575/778	1억4천4백	1억
	일곡동	대지	242/73	1억8천3백	1억1천4백
서구	금호동	대지	197/60	1억1천	
	서창동	임야	893/270	4천4백	3천1백
	유촌동	답	2000/605	3억2천	2억2천4백
남구	[illegible]	대지	238/72	2억9천7백	1억3천3백
곡성군	오곡면	답	2711/820	3천5백	2천4백
나주시	관정동	임야	5938/1796	1억1천2백	
	공산면	목장용지	16280/4918	1억3천	
	남평읍	임야	12297/3719	2억3천8백	
	노안면	답	4594/1389	6천8백	
	다도면	임야	48595/14699	4천8백	2천7백
	봉황면	답	2657/803	3천1백	2천2백
	왕곡면	전	8천6백	6천	
담양군	고서면	답	3002/908	1억5천3백	1억7백
	남면	임야	10985/3322	2억2천5백	1억5천7백
	담양읍	답	4836/1463	10억2천1백	3억6천5백
	수북면	답	1000/302	1천8백	
	월산면	전	843/255	1천	4백
무안군	해제면	전	6725/2034	8천1백	4천2백
보성군	보성읍	임야	13441/4065	3천4백	2천3백
	벌교읍	전	19269/5828	6천5백	4천5백
	웅치면	답	5874/1777	5천1백	3천6백
	회천면	답	4251/1285	5천4백	2천4백
신안군	압해면	유지.염전	97174/29395	33억8천7백	15억1천7백
	압해면	임야	85687/25920	19억8천5백	8억8천9백

토지(전/답/임야/대지)

지 역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
영광군	염산면	답	4029/1218	3천8백	2천5백
	군남면	답	2977/900	2천3백	1천6백
영암군	삼호읍	임야	2436/736	7천5백	4천2백
	시종면	답	4950/1497	4천	2천8백
	신북면	답	5653/1710	5천4백	3천7백
장성군	남면	답	1575/476	5천	
	삼계면	대지	968/293	1억8천1백	1억1백
	삼계면	답	2046/618	1억2천2백	8천5백
함평군	월야면	임야	7145/2161	2천8백	
	함평읍	답	19200/5808	2억1천1백	1억6천8백
	함평읍	전	1587/480	1천2백	8백
해남군	해남읍	전.임야	19248/5822	1억3천5백	6천
	화산면	전	8568/2591	4천4백	3천1백
화순군	남면	임야	52331/15830	6천2백	3천5백
	도곡면	임야	6744/2040	2천	
	북면	임야	39669/11999	2천3백	
	화순읍	전	2050/620	4억5천1백	3억1천5백

주택

지 역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
광산구	임곡동	1191/129	1억1천8백	8천3백
	운수동	330/155	1억3천2백	9천2백
	월곡동	207/236	1억4천6백	1억2백
	월곡동	217/525	2억7천7백	1억9천4백
남구	방림동	168/136	1억6백	4천7백
	봉선동	204/210	1억6천7백	1억1천7백
	송하동	511/207	8천8백	6천
	월산동	173/129	1억1천4백	8천
	월산동	206/196	1억5천5백	1억8백
	주월동	175/185	1억4천3백	8천
북구	각화동	231/208	1억7천9백	1억2천5백
	두암동	201/156	1억4천2백	9천9백
	북동	464/324	2억8천4백	1억9천8백
	신안동	196/203	1억6천8백	1억1천8백
	양산동	316/140	1억3천5백	9천4백
	오치동	140/246	1억3천4백	7천5백
	우산동	261/227	2억6백	1억4천4백
	유동	215/99	1억7천8백	6천4백
	일곡동	135/41	1억8천5백	1억2천9백
서구	광천동	203/189	1억5천3백	1억7백
	농성동	198/211	2억7천4백	1억9천2백
	쌍촌동	193/244	1억8천4백	1억2천8백
영광군	법성면	773/201	3천8백	2천7백
	홍농읍	1440/105	1억4천3백	7천3백
함평군	대동면	645/151	5천6백	3천9백
화순군	북면	4827/261	9천8백	6천8백
	한천면	1207/235	5천8백	

농가관련시설

지 역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
나주시	동강면	656/256	4천9백	1천4백
영광군	홍농읍	6284/2610	5억6천9백	2억3백
함평군	해보면	2586/1273	1억6천8백	7천5백
장성군	삼계면	19891/3893	7억8백	4억9천5백

목욕탕

지 역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
서구	쌍촌동	2128/3788	48억8천3백	21억7천8백

• 위치 : 법원 입찰장 건너편
• 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)