"파업만은…" 금호타이어 심야 협상

노조 하루만에 복귀 … 밤늦도록 절충안 모색

사측 "워크아웃 중 파업은 공멸" 자제 호소

금호타이어 노조가 1일 전면 파업을 예고한 가운데 노사가 협상결렬 하룻만에 마지막 협상을 재개해 결과가 주목된다.

금호타이어 노사는 지난달 31일 오후 3시40분 제21차 본교섭을 열어 막판 대타협을 시도했다. 전날 노조가 협상결렬을 선언했지만 사태의 심각성과 지역여론을 의식해 협상에 복귀했다. 노사 모두 이날 협상이 마지막이라며 임금 삭감 등 핵심 쟁점에 대해 일괄타결을 모색한 것으로 알려지고 있다.

◇극적 타결이냐=사상 초유의 워크아웃이라는 현실과 파업을 우려하는 지역사회 여론을 의식, 노사 모두 대타협 방안을 찾고 있다. 극적 타결을 이룰 경우, 채권단의 긴급 자금(신규자금 1천억원, 신용장 3천만달러 규모)이 풀리고, 워크아웃 관련 양해각서가 체결돼 회사 정상화에 속도가 붙을 것으로 전망된다.

현재 노조는 '기본급 10% 삭감, 상여금 200% 반납'을, 사측은 '기본급 15%와 상여금 200% 삭감'을 최종 수정안으로 제시한 상태다. 상여금 200%에 대한 '삭감'과 '반납'의 차이와 기본급 삭감 폭 5% 격차여서 서로 양보한다면 대타협은 가능하다는 분석이다. 특히 지난달 28일 제18차 본교섭에서 생산성 향상과 단체협약 등 모두 38개 조항에 대해 노사가 합의를 이뤄 이같은 기대를 높였다.

지역 사회도 "파업으로 가서는 안된다"며 대타협을 호소하고 있다. 광주시장 예비후보들은 지난달 30일 "파국은 막아야 한다"고 호소했다.

◇전면 파업이냐=노사협상에 진척이 없을 경우, 노조는 1일부터 전면 파업에 들어간다. 노조는 광주공장과 평택공장은 이날 오전 6시30분부터, 곡성공장은 오전 7시부터 각각 전면 파업에 돌입한다는 계획이다.

금호타이어 노조의 파업에 맞춰 지역 노동계도 총파업으로 연대할 방침이어서 자칫 제2의 쌍용차 사태가 재현되는 것이 아니냐는 우려감도 깊어지고 있다.

민주노총 광주본부와 금속노조 광주·전남지부는 지난달 31일 긴급 운영위원회를 열어 1일 오후 3시 광주 송정역에서 대규모 집회를 개최하기로 했다. 또 사태 추이를 봐가며 연대 파업에 돌입한다는 방침이다.

노조가 파업에 들어가면 사측은 즉각 직장 폐쇄로 대응할 방침이어서 충돌이 불가피할 것으로 보인다. 사측은 또 2일 정리해고를 강행하고, 광주지법의 인용에 따라 노조 간부들에게 하루 1억원의 강제금을 물리는 등 법적 대응도 병행할 계획이다.

사측은 지난달 31일 보도자료를 내고 "워크아웃 상황에 놓인 회사의 특수성을 고려해 노조는 공멸을 피하고 신속히 임단협을 마무리해 경영 정상화가 될 수 있도록 해야 한다"고 호소했다.

사측은 "채권단과의 기업개선 약정(MOU) 체결 시점이 지연됨에 따라 워크아웃을 통한 회사의 경영 정상화 일정도 심각한 차질을 빚고 있다"며 "현 상황이 계속되면 채권단이 워크아웃 대신 회사의 법정관리를 선택하는 극단적 상황도 배제할 수 없다"고 밝혔다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

여수 화학기업 '대변신'

호남석화·한화석화 등 사명 변경 글로벌 기업 성장 모색

여수에 공장을 둔 화학기업들이 회사이름을 바꾸고 사업분야를 확대하는 등 새롭게 출발하겠다는 의욕을 보이고 있다.

지난달 31일 업계에 따르면, 최근 한화석유화학이 한화케미칼로 회사명을 바꾼데 이어 롯데그룹 계열 호남석유화학도 올해 안에 회사 이름을 바꿀 예정이다.

'아시아 최고 화학기업'으로 도약을 노리는 호남석화는 전체 매출의 70%가량을 중국에서 올리는 상황에서 회사 이름이 중국 후난(湖南) 지방을 연상시킨다는 지적이 몇 년 전부터 제기돼 사명 변경을 추진하고 있다.

호남석화 관계자는 "중국의 '지방 기업'으로 오인되고, 고객사들에 자칫 '값싼 제품'이라는 오해마저 불러일으킬 수 있어 개명 작업을 서둘러야 할 시점"이라면서 "올해 안에 새로운 사명과 기업이미지(CI) 제정 작업을 추진할 계획"이라고 밝혔다.

호남석화는 당초 올 상반기 중 사명을 개정할 계획이었으나, 그동안 추진해온 롯데그룹 계열 KP케미칼과의 합병이 마무리되지 않아 그 시기를 하반기로 늦춘 것으로 알려졌다.

지난해 6조원 규모의 매출을 올리는 등 석유화학 회사로는 국내 최대 규모인 호남석화는 올해 KP케미칼과 합병할 경우 매출규모가 9조원대로 커지게 된다.

정범식 호남석화 사장은 올해초 "2018년 매출 40조 원을 달성해 '아시아 최고 화학기업'으로 도약하겠다"고 밝혔었다.

앞서 한화석유화학은 지난달 4일 40년 넘게 써온 회사명을 한화케미칼로 변경했다. 회사 관계자는 "그동안 유화중심의 사업구조를 다각화해 내수기업에서 글로벌 기업으로 성장하고자 이름을 바꿨다"고 말했다.

한화케미칼은 올 연말 중국 닝보에 30만t 규모의 폴리염화비닐(PVC) 플랜트를 완공하고, 2014년까지 사우디아라비아에 32만5천t 규모의 합작 에틸렌비닐아세테이트(EVA) 플랜트 건립을 추진하는 등 글로벌화를 추진하고 있다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

KT 광주마케팅단(본부장 전호중·왼쪽에서 네번째)과 중소기업중앙회 광주전남지역본부(본부장 강영태·〃 다섯번째)는 지난달 31일 KT광주정보통신센터에서 '대기업·중소기업 상생협력을 위한 전략적 양해각서'를 체결했다. 〈KT광주마케팅단 제공〉

장성호 익산국토관리청장 시공사 방문

"지역 건설업체 활성화 하도급 참여 늘려달라"

장성호(사진) 익산지방국토관리청장이 지역 건설업체 살리기에 발벗고 나서 관심을 끌고 있다.

장 청장은 지난달 25~26일 익산청 소관 신규 사업인 성송~고창 등 8개 도로건설 사업을 담당하고 있는 대림산업, 벽산건설, 현대건설 등 7개 시공회사 본사를 방문, 지역 건설업체의 하도급 참여를 확대해 달라고 호소했다.

장 청장은 시공사 대표들을 만나 직접 전달한 편지에서 "최근 지역 건설업계가 경제위기로 극심한 경영난을 겪고 있고 지역경제도 어렵다"며 "피폐한 지역경제를 살리기 위해 일부 특수공종을 제외하고 지역 업체들을 100% 하도급에 참여할 수 있도록 해달라"고 부탁했다.

그는 이어 "지역실정에 밝고 시공 경험이 풍부한 지역 전문업체의 하도급을 통해 지역경제 활성화는 물론 품질 확보와 민원 해소에도 크게 기여할 것이다"고 덧붙였다.

한편 익산청은 지역업체 하도급 참여 확대를 위해 우수 시공사 표창 등 인센티브를 제공하고 있다.

이같은 노력으로 익산청에서 시행한 도로사업 지역업체 하도급율이 지난 2008년 28.4%에서 2009년 32.7%로 확대됐다.

신규 하도급율도 2008년 25.3%에서 2009년 48.6%로 크게 늘었다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

광주·전남 기업 체감 경기 호전

4월 전망도 25개월만에 최고치

한은지역본부 조사

3월 중 광주·전남 기업 체감경기가 제조업과 비제조업 모두 호전됐고 4월 전망도 25개월만에 기준치를 웃도는 등 경기전망이 밝은 것으로 나타났다. 또 광주지역 소매유통업계도 2·4분기 경기를 낙관했다.

31일 한국은행 광주전남본부의 '2010년 3월 기업경기조사'결과 제조업 업황BSI(기업경기실사지수·기준치 100)는 석유정제와 화학제품 및 1차금속의 개선에 힘입어 97을 기록, 전달보다 6포인트 상승했다.

제조업의 매출BSI(102→106)와 생산BSI(108→109), 신규수주BSI(103→104), 가동률BSI(105→108), 채산성BSI(88→89) 등이 모두 상승했다.

4월 경기전망도 제조업의 업황전망BSI는 104로 전달보다 8포인트 상승하며 지난 2008년 3월 이후 처음으로 기준치(100)를 웃돌았다.

광주지역 소매유통업의 체감 경기도 크게 호전됐다. 광주상공회의소의 '2010년도 2·4분기 소매유통업 경기전망'에 따르면 지역 소매유통업 경기전망지수(RBSI)가 121로 기준치(100)을 크게 웃돌았다. 지난해 3분기 이후 4분기 연속 기준치를 넘어섰다.

업태별로는 편의점(151)이 가장 호전될 것으로 예상했고, 봄철 야외활동의 증가와 결혼철 등으로 말미암아 대형마트(132)와 백화점(103) 등에서 지난 분기에 비해 실적이 개선될 것으로 전망했다.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

▼ 코스피지수	1,692.85 (-7.34)
▼ 코스닥지수	515.74 (-2.31)
▼ 금리 (국고채 3년)	3.89% (-0.01)
▲ 원·달러 환율	1,131.30원 (+1.20)

※수치는 전일 종가 기준

KT 광주마케팅단 - 중기중앙회 지역본부

대기업·중기 상생 협정 체결

KT 광주마케팅단(본부장 전호중)과 중소기업중앙회 광주전남지역본부(본부장 강영태)는 지난달 31일 KT광주정보통신센터에서 '대·중소기업 상생협력 및 지역경제 활성화를 위한 협정'을 체결했다.

이번 협정은 중소 상공인 창업 및 IT 관련 컨설팅, IT 교육 서비스 지원, 소기업 맞춤형 IT 솔루션 개발 및 제공, 지역 중소기업 제품 구매 및 판로 지원, 지역 중소기업 및 구성원의 통신서비스 향상 지원 등을 담고 있다.

이에 따라 KT는 SOHO컨설팅팀을 중소상공인을 위한 전담팀으로 개편해 운영하고, IT 서포터즈를 활용해 중소상공인 창업·IT관련 컨설팅·무료 교육 등을 지원할 방침이다.

또 소기업 맞춤형 IT솔루션을 개발해 저렴하게 이용할 수 있도록 하고, 광선로시설 공급·업무용 PC 클리닉 등 KT가 축적한 IT경험과 노하우를 전수할 계획이다. 이와 함께 통신비를 30~40% 절감할 수 있는 할인제도 등을 제공한다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

금호렌터카 KT 새둥지

금호렌터카가 KT 가족으로 새 출발한다.

KT는 지난달 31일 "금호렌터카 인수 작업을 마무리했다"고 밝혔다.

이에 따라 국내 최대 렌터카 업체인 금호렌터카가 1일부터 KT 계열사로 편입하게 됐다. 신임 대표이사는 KT렌탈 대표를 맡고 있는 이희수(사진) 사장이 겸직한다.

KT는 금호렌터카의 기업결합신고를 마치고 공정거래위원회의 승인을 받은 상태다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 핸011-609-5221
(상무지구 이바돔 감자탕 1층)

토지매매

위치	면적(평)	용도	평당금액
상무지구	1,652㎡ (500)	상업	1,100만원
상무지구	2,247㎡ (680)	상업	1,200만원
상무지구	826㎡ (250)	상업	1,000만원
상무지구	3,422 (1,035평)	업무	800만원
동산동	(22,000평)	전답	10만원
나주신포	(15,300평)	조경	35만원
동림동	4,469㎡ (1,352)	준주거	350만원

건물매매

위치	임대보증금	월세	매매금액
첨단지구	37억원	3,300만원	85억원
동림지구	7억원	1,700만원	32억원
상무지구	100억원	5,000만원	200억원
상무지구	25억	6,500만원	100억원
첨단지구	4억	1700만원	28억원

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며,
정리하실 물건
팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

사원모집

당사는 부동산 중개, 분양, 경·공매 개발 전문회사로서 사세확장에 따라 참신한 인재를 모집합니다.

모집분야	인원	지원자격	비고
경리	여 0명	* 초보지 및 경험자	월급
개발	남,여 0명	* 관련전공학과 이수자 * 유 경험자	기본급+수당
아파트	여 00명	* 유 경험자	여 실장
토지	남,여 00명	* 초보지 및 경험자	
상가	남,여 00명	* 초보지 및 경험자	분양 및 중개
빌딩	남,여 00명	* 초보지 및 경험자	전직금융기관 간부 및 회사관련업무 경험자 우대
프랜차이즈	남,여 00명	* 초보지 및 경험자	유통업근무 경험자 우대
경·공매	남,여 00명	* 유 경험자	

(유)코리아랜드
대표전화 959-1033, 010-7723-1033
광주광역시 광산구 장덕동 1483번지

부동산 경매 전문회사 주식회사 에셋코리아
ASSET KOREA since 2005
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층](법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m) ☎236-3400
assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담
최고수익률 /세금계산서 발급(양도세감면) /신속한 명도 /정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

근린시설/원룸 대표이사 010-7570-7525

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
화정동	대1547,건3005	37억8천	17억	4층요양시설
월계동	대855,건1553	17억4천	7억8천	3층횟집
우산동	대213,건360	3억1천	2억1천	원룸15세대
충장로	대2068,건3070	99억8천	18억3천	화니백화점
쌍촌동	대2128,건3788	48억6천	21억7천	찜질방,마트
쌍암동	대3600,건11023	112억7천	13억3천	찜질방,주차빌딩
양산동	대692,건392	6억1천	4억3천	단층식당
오치동	대1537,건4906	40억6천	22억7천	6층근린시설
대인동	대271,건672	3억7천	1억6천	원룸
지산동	대4642,건908	20억4천	7억3천	펜션단지
지산동	대2671,건827	12억7천	4억5천	매월리조트장
상기동	대241,건733	5억4천	3억8천	상가원룸
유동	대214,건499	5억1천	3억6천	다가구주택

숙박시설/상가 김태오전무이사 011-684-3888

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
화순도곡	대304,건376	7억	3억8천	4층모텔
산정동	대80,건165	3억5천	1억8천	4층모텔
순천시	대399,건738	31억3천	14억	6층모텔
월곡동	대172,건59	3억	1억7천	2층상가
풍암동	대43,건48	3억4천	1억2천	2층근린상가
치평동	대12,건57	3억8천	5천	지하층상가
동두동	대34,건82	4억2천	1억7천	3층근린상가
양산동	전답12	2억5천	8천	1층상가
백암동	대61,건58	2억5천	1억7천	1층근린상가
봉선동	대11,건18	4억5천	1억2천	1층근린상가
우산동	대7,건16	1억8천	2천6백	1층근린상가
쌍촌동	대24,건34	1억1천	6천	2층근린상가
우산동	전답46	3억7천	6천7백	골든버스1층

공장/토지 김한중이사 010-8033-0114

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
담양월산	대4882,건497	3억2천	1억8천	단층공장
장성영천동	대582,건183	1억3천	4천8백	단층공장
무안청계	대1500,건834	19억	8억8천	공장
오치동	대753평	8천9백	6천2백	대지
나주영산	대7156평	1천	4백	대지
지원동	대7379	130억	91억	대지
일곡동	대773	1억7천	1억2천	대지
송하동	대14705	1억2천	5천3백	목장
생용동	대7212평	4억3천	2억4천	대지
백운동	대7272평	3억	1억4천	대지
용산동	임야4114	3억	5천4백	임야
백운동	대7472	2억9천	1억3천	대지
장성삼계	대1100	6억9천	3억8천	대지

아파트/빌라 최팀장 010-7353-0365

소재지	대지/건물	평	총층/층	감정가	최저가
학동	금호테스트빌	50	20/20	2억8천	2억
풍암동	한센시빌	25	20/3	1억4천	8천8백
봉선동	삼익아파트	26	15/2	1억1천	7천7백
송정동	온세계이즈빌	32	15/12	1억4천	9천3백
용호동	이이파크	57	22/5	3억4천	2억4천
화정동	금호아파트	47	15/2	1억8천	1억3천
봉선동	쌍용스윗닷홈	58	21/1	4억5천	3억2천
화정동	대주파오레	47	20/5	2억9천	2억3천
상기동	호반리젠시빌	32	20/2	1억2천	7천8백
진월동	현대아파트	39	15/3	1억3천	8천8백
운남동	주공아파트	32	18/16	1억3천	8천4백
쌍촌동	부건빛고을	32	19/16	1억4천	9천4백

주택/재개발 손해연이사 010-9611-2817

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
영광합성	대793,건119	5천8백	1천9백	단층주택
북동	대140,건98	2억8백	1억8천	2층주택
봉림동	대50,건41	1억6천	4천7백	2층주택
산수동	대54,건30	9천3백	5천2백	단층주택
명봉동	대80,건27	5천3백	3천7백	2층주택
주월동	대53,건56	1억4천	8천	2층주택
화순동면	대77,건17	4천1백	1천4백	단층주택
화순능주	대90,건32	4천3백	1천9백	단층주택
대촌동	대82,건66	2억6천	1억1천	단층주택
화정동	대175,건185	1억4천	8천	2층주택
오치동	대140,건246	1억3천	7천5백	2층주택
북동	대68,건55	1억7천	7천백	2층주택

근린주택 정이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
중흥동	대558,건1317	11	7억8천	4층근린주택
농성동	대141,건104	6억5천	3억	단층근린주택
오치동	대394,건840	5억6천	3억8천	4층근린주택
광산월계하	대1675,건561	4억6천	1억6천	전원주택격하
풍암동	대66,건114	3억5천	1억8천	3층근린주택
양동	대125,건679	16억7천	7억5천	지하2/지상8층
중흥동	대424,건774	5억5천	1억5천	3층근린주택
신안동	대116,건575	3억4천	1억5천	4층근린주택
월곡동	대217,건525	2억6천	1억8천	3층근린주택
지산동	대2671,건827	12억	4억5천	4층근린주택
금남로2가	대185,건473	4억6천	2억6천	3층근린주택
양림동	대326,건436	3억	2억7백	2층근린주택

신안동[원룸]
대 191㎡,건 738㎡
원룸21세 ROOM,사용승인, 월세
매매가 4억3천
매매문의 010-7570-7525

쌍암동 [골드스파]
대 3800㎡,건 11023㎡
감정가 112억7천
최저가 13억3천
전문상담 010-7570-7525

오치동 [6층빌딩]
대1537㎡,건4906㎡
감정가 40억
최저가 22억7천
전문상담 010-7570-7525

충장로4가 [구화니]
대2068㎡,건10151㎡
감정가 89억8천
최저가 18억3천
전문상담010-7570-7525

진월동 [첨주대입구]
상가(지하층) 매매
호프 132㎡
시설현재 성업중
매매가 1억1천(대출7천, 보증금1천) 실투수금3천만원
매매문의 010-7570-7525

평동 산단 공장 임대
[공장사무실 180㎡]
통은양호조건,입지조건
최상, 분할 임대 가능
임대문의 010-7989-4320

광주대학교 평생교육원「부동산경매 전문가과정」수강생모집
정원 50명(15주과정) 상담 및 접수 236-3400

모집대상
· 부동산경매를 통한 재테크에 관심있는 주부,직장인
· 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 공인중개사 및 경매업무종사자
· 금융기관 대출, 채권 담당자 및 전업경매투자자