올 남해안 전어·멸치 많이 잡힐듯

남서해수산연구원 연근해 어업자원 조사

분포밀도 62%로 높아져 어황 순조 전망

목포, 제주 등 남해안의 봄철 부어(浮魚)류(상·중층에 떠다니는 물고기)인 멸치와 전어 분포밀도가 높아 올해 어황이 순조로울 전망이다.

국립 수산과학원 남서해수산연구소(소장 김이운)는 최근 배타적 경제수역(EEZ)의 남해 연근해 15개 해구에 대한 어업자원 조사를 실시한 결과 ㎢당 전체 평균 분포밀도가 2.08t으로 전년 대비 62% 수준을 보인 것으로 나타났다.

주요 어종은 상업성이 높은 멸치, 전어, 청멸, 참꼴뚜기, 병어 등이었다.

특히 지난해에 저조했던 전어(42.7%)와 멸치(10.3%)가 전체 어획물의 53%를 차지했으며, 두 종 모두 어획 평균체장도 전년도에 비해 증가했다.

연구소는 올 봄철 어획밀도의 감소 경향을 보이고 있는 청멸과 참꼴뚜기, 병어, 오징어 등은 남해 전 해역의 전년대비 수온감소와 계절적으로 연근해 어장에 들어오는 시기가 늦어지고 있는 것으로 분석했다.

멸치, 전어와 같은 부어류의 경우 난류세력이 강한 해역 주변에 집중돼 어획되기에 주 어장의 형성시기는 계절적인 수온변화에 좌우될 것으로 예상했다.

따라서 올해 남해안의 어황은 해양변화에 따라 변동사항이 있을 것으로 보이나 전반적으로 순조로울 것으로 예상된다.

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

상괭이(소형 돌고래) 남해안 서식 확인

소형 돌고래류인 상괭이가 완도, 여수 등 남해 연안에 서식하고 있는 것으로 조사됐다.

12일 국립 수산과학원 고래연구소에 따르면 지난해 6·11월, 올해 3월에 시험조사선 탐구 9·10호를 이용해 목포~부산간 남해안 연안의 '소형 고래류 생태조사'를 실시한 결과 소형 고래류인 상괭이가 완도, 여수만과 가덕도 주변 해역에 70여 마리 이상이 서식하는 것으로 나타났다.

고래연구소는 지난 2008년 남해안에서 상괭이 360여 마리가 혼획되는 등 국제적 관심을 끌고 있어 남해안의 상괭이 분포와 개체수 추정을 위해 본격적인 생태조사에 착수했다.

고래연구소는 이번 조사를 통해 수집한 정보를 기초로 남해안 상괭이의 분포량 추정과 자원관리를 위한 체계적인 조사를 수행할 예정이다.

또 상괭이가 서식하고 있는 해역을 중심으로 연중 모니터링을 실시해 관광자원으로서의 활용 가능성도 검토할 계획이다.

한편 상괭이는 중동 페르시아만에서 극동에 이르는 아시아 대륙에 서식하는 최대 체장 2.1m의 소형 돌고래류이다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

동백숲 속 음악회 지난 10일 천년고찰 강진 백련사 앞 동백숲(천연기념물 제151호)에서 '차와 동백, 숲과 인간, 생명과 평화, 새로운 소통과 화합'을 주제로 '숲속 음악회'가 열렸다. 백련사 팔국사 다례문화제 일환으로 열린 이번 음악회에는 '늦봄학교의 보컬팀' 등이 참여했다. 〈강진군 제공〉

장성 홍길동 테마파크 주말 야영객들로 북적

청소년·가족단위 몰려

장성 홍길동 테마파크가 야영지로 인기를 끌고 있다.

12일 장성군에 따르면 황룡면 아곡리에 들어선 홍길동 테마파크 야영장에 주말이면 청소년과 가족 단위로 야영객 80~120여 명이 찾아와 야영을 즐기고 있다.

장성군은 지난해 성수기인 6~9월 야영장을 운영하다 올해는 3월 조기 개장했으나 지난 한 달만 300여 명이 야영장을 이용하는 등 인기를 끌고 있다.

군은 이러한 홍길동 테마파크의 선호도에 대해 야영장이 데크와 취사장, 샤워장, 공연장, 화장실 등 야영에 필요한 편의시설을 구비했기 때문으로 파악했다.

단체이용객의 편의를 위해 야외용 앰프시설도 있어 청소년과 대학생, 기업체의 MT, 오리엔테이션 수련활동 장소로 이용되고 있다.

야영장은 최대수용 인원이 180명이며, 대여용 3~4인용 텐트 25개를 구비해 운영하고 있다.

데크 사용료는 1박 기준으로 3천원이며, 1만원에 텐트 대여도 가능하다. 문의(061-390-7687). 한편 지난 1999년부터 추진된 '홍길동 테마파크' 조성 사업은 2012년 완공목표로 총 23만㎡의 부지에 515억원을 투입, 홍길동 생가·홍길동 전시관, 산채 체험장 등 복합적인 테마공간으로 조성하고 있다.

/중부취재본부=김용호기자 yongho@

강진에 최신식 사료공장 짓는다

50억 투입 연간 2만4천여t 생산 규모

강진군 성전면 금당리에 연간 2만4천여t 생산 규모의 최신식 사료공장이 건립된다.

이 사료공장은 ㈜전남사료가 50억원의 사업비를 투입, '남도 쇠죽이'를 상표로 조사료 등을 생산하며 한우 사료시장 공략을 목표로 하고 있다.

전남사료가 생산하는 '남도 쇠죽이'는 옛 방식인 쇠죽을 끓이는 것을 벤치마킹해 개발했으며 여기에 발효기술을 접목했다.

또 일반 배합사료와는 달리 혼합된 원료를 발효시키기 때문에 소화율 증대, 암소 번식률 향상 등이 기대된다.

/중부취재본부=남철희기자 choul@

신안군 공무원 사직·전출 급증

근무여건 열악 … 대책 절실

신안군 공무원들이 열악한 근무여건으로 사직을 하거나 수도권 등 타 지자체로 전출을 하고 있어 이에 대한 대책마련이 절실히 요구되고 있다.

12일 신안군에 따르면 2007년부터 지난해 말까지 신안군 소속 공무원 7명이 자녀교육 등을 이유로 사직하고 30여 명이 수도권 등 다른 지자체로 자리를 옮겼다.

같은 기간 광주가 생활권인 화순군은 4명, 담양군 7명, 장성군 2명 전출에 비하면 적게는 4배에서 많게는 15배의 차이를 보이고 있다.

특히 2008년 말 정부의 기구축소, 정원감축 방침에 의해 공무원 정원을 감축, 전입을 받는 지자체가 없어 최근 약간 줄었지만 전국적으로 감축된 정원이 해소되는 올해부터는 전출이 계속 늘어날 것으로 군은 예상하고 있다.

지방공무원법상 타 기관 전출은 공채는 3년, 특채는 4~5년으로 이 기간만 지나면 외지 출신 공무원들은 대부분 신안군을 떠나 버린다는 게 군의 설명이다.

/서부취재본부=조완남기자 wncho@

완도 당목항~금일읍 일정항 여객선 하루 28회 운항 합의

고금대교 개통 항로분쟁 일단락

연륙교인 고금대교의 개통으로 불거진 완도 약산면 당목항과 금일읍 일정항간 여객선 항로 분쟁(본보 2009년 8월 4일 10면)이 일단락됐다.

12일 목포 지방해양항만청에 따르면 3개 선사가 당목항~ 일정항간 항로에 3척의 선박을 투입해 하루 28회(30분 간격) 운항하기로 합의했다.

당목~일정 항로분쟁은 지난 2007년 강진 마량~완도 고금간 연륙교인 고금대교 개통 이후 목포 항만청이 완도농협의 기존 항로단축에 따라 당목~일정간으로 항로를 변경 인가하면서 벌어졌다.

목포 항만청은 농수산물의 적기 수송과 선박 안전운항을 위해 인가했지만 기존 선사가 무효확인소송을 제기하고 법원이 수용하면서 장기화됐다.

법원은 당시 '기항지 변경'을 항로 실정이나 주민편의는 고려하지 않고 항로의 기·종점이 바뀌거나 새로운 기항지를 추가하는 것은 신규면허라 판단해 업체 측의 무효 확인소송을 받아들였다. 이에 목포 항만청은 3개 선사를 대상으로 적극적인 조정에 나서 호객행위 및 과당경쟁 금지, 안전운항 확보 등을 조건으로 합의를 이끌어 냈다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

해남 '이맑은 김치' 13t 日 첫 수출

해남 화원농협에서 생산된 '이맑은' 김치가 첫 일본 수출길에 올랐다.

12일 해남 화원농협에 따르면 일본 시장의 김치 소비패턴 변화에 따라 국내용보다 작게 자른 커트(cut) 김치 신제품 13t(3천800만원)을 수출, 일본 편의점 등에 공급될 예정이다.

이 제품은 일반 김치보다 작게 잘라 볶음밥 등에 공급한다는 아이템이 적중해 수출이 성사된 것으로 알려졌다.

화원농협은 국내 최대 규모의 김치 가공공장에서 연간 1만1천340t(208억원)의 김치류 및 절임류 제품을 생산, 대만·독일·뉴질랜드 등지로 수출하고 있다. /윤영기기자 penfoot@

농기원, 딸기 원종 보급

전남도 농업기술원이 올해 국내육성 딸기품종의 증식과 보급에 적극 나선다.

전남도 농업기술원은 최근 농림수산식품부의 우수품종 증식보급을 위한 2010년도 딸기 우량 원원묘 증식 보급 사업자로 선정됐다.

원원묘는 품종의 고유한 특성을 보유하고 있어 종자 증식의 기본이 되는 원종(原種)이다. 원원묘에서 생산된 원묘를 이용, 보급종 종자를 다량 증식해 보급한다.

전남도 농업기술원은 국비와 지방비 7억원을 지원받아 유리온실과 증식용 비닐온실, 육묘용 베드시설 등을 설치한 후 국내 육성품종인 '설향'의 원원묘를 매년 6만주씩 증식해 원묘를 딸기작목반(법인체)에 공급할 계획이다.

/송기동기자 song@

효성공인중개사
T.062-376-4056
H.010-3126-1515

* 임야(농장.묘지적합)
- 나주.봉황 3,730평 (㎡당 10,600원)
- 매가 1억3천만원 (분할매각가능)

* 독서실 임대
- 동구 대의동 동부경찰서 인근
- 고시학원내 독서실 170평
- 보1억5천만 월390만원 (관리비 포함)

* 빌딩(임대용. 투자용)
- 토지 244평 건평 393평 (병원.사무실적합)
- 매가 19억
- 보증금 1억6천만 월330만원

보유하고 계신 부동산 중 재산리모델링이 필요하시면 연락주십시오.

급매물 즉시 중개

대인동삼일부동산
☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

태양광발전소부지구함
■위치장소 : 제한없음
■용 량 : 제한없음
발전사업 허가를 득하고 신·재생에너지센터에서 2010, 2011년 물량으로 선정확인 된 곳.

광주·전남권 중형마트 구함
■위 치 : 주변 3000세대 이상 밀집지역
■매장면적 : 150-350평
■임대 및 매수가능.
■영업 중인 매장도 인수가능

(주) 땅 심
TEL : 010-3616-8698

GG경매컨설팅(주)
공인중개사 : 강 영 희
☎ 062)364-8700
H.P 010-4608-3700

아파트

지역	소재지	아파트명	면적/평형	감정가	최저가
광산구	산월동	해광상그린라	109/33	1억3천	9천1백
남구	봉선동	쌍용스윗닷홈	211/64	4억5천	3억1천
	진월동	현대	128/39	1억2천3백	8천6백
	주월동	경지	158/48	1억3천	9천1백
동구	소태동	한국이델리움	158/48	3억5천7백	2억4천9백
북구	본촌동	양산현진에버빌	198/60	3억3천5백	2억3천4백
	용봉동	금호어울림	158/48	2억4천	1억6천8백
	풍향동	아이파크	188/57	3억3천5백	2억3천4백
	두산동	현대	224/68	1억9천	1억3천3백
서구	유촌동	버들주공1차	109/33	1억2천1백	8천4백
	풍암동	금호타운3차	215/62	3억1천	2억1천7백
	쌍암동	대주파크빌	198/58	2억3천	1억6천1백
	쌍촌동	부건빛고을	112/34	1억3천5백	9천4백
	치평동	트잔티움파크	195/59	3억5천	2억4천5백
	화정동	금호타운	105/32	9천4백	6천5백
	금호동	해광대머무지가	109/33	9천5백	6천6백
	화정동	금호타운	198/60	2억2천	1억5천4백
	화정동	대주피오레	161/49	2억8천5백	2억2천8백

상가주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	217/525	2억7천7백	1억9천3백	3층건물
	우산동	221/540	2억7천5백	2억2천	4층건물
	신가동	241/733	5억4천8백	3억8천3백	5층건물
동구	계림동	212/844	5억2백	3억5천1백	5층건물
	계림동	212/578	2억1천4백	1억2천	3층건물
	금남로2가	135/473	4억6천2백	2억7백	3층건물
	지산동	383/679	7억1천6백	5억	3층건물
	지산동	2671/827	12억7천4백	4억5천2백	4층건물
북구	신안동	168/575	3억4천4백	1억5천4백	4층건물
	일곡동	282/755	4억9천7백	3억4천7백	4층건물
	동림동	424/774	5억4천9백	1억5천7백	3층건물
	풍향동	558/1318	11억2천3백	6억2천8백	4층건물
	용봉동	125/197	2억1천7백	1억5천2백	2층건물
서구	농성동	466/345	6억4천9백	2억9천	
	양동	415/2244	16억7천7백	7억5천1백	8층건물
	쌍촌동	832/1174	17억8천9백	12억3천4백	3층건물

근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	35평	2억3천8백	1억8천7백	무석빌딩
	신창동	48평	1억7천5백	9천8백	프뤼돌타운
남구	봉선동	24평	4억5천	1억2천9백	플러스존
서구	쌍촌동	45평	1억1천	6천1백	아피트상가
	치평동	320평	16억2천	5억8천	골든유토피아
	쌍촌동	45평	3억2백	1억3천5백	금호페이스
북구	풍향동	35평	5억2천4백	1억8천7백	써니스전대
	용두동	89평	4억2천	1억7천2백	양산빌딩

근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	금남로5가	264/926	7억1백	4억8천7백

근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	금남로4가	317/1220	17억6천1백	12억3천2백
	충장로3가	11/316	10억4천1백	7억2천9백
동구	궁동	237/1028	10억8천1백	7억8천3백
	궁동	261/1112	16억1천	12억8천8백
	대인동	271/672	3억7천6백	1억6천8백
	산수동	183/115	3억1천2백	1억7천4백
서구	농성동	175/237	2억5천2백	1억4천1백
	농성동	787/820	9억4천7백	6억6천2백
	농성동	203/192	1억6천2백	1억1천3백
	쌍촌동	542/845	11억3천8백	7억8천5백
북구	삼각동	682/382	6억1천8백	4억3천1백
	오치동	394/878	5억6천2백	3억1천4백
	오치동	1537/4906	40억5천5백	22억7천1백
	풍향동	536/1593	12억8천1백	4억5천8백

원룸/빌라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
남구	월산동	동강오피스	15평	4천	2천2백
동구	대인동	원룸	271/672	3억7천6백	1억8천8백
	충장로5가	원룸	231/572	3억7천6백	2억1천9백
	산수동	원룸	409/896	7억2천7백	5억8백
북구	문흥동	원룸	198/357	2억8천7백	2억
	오치동	원룸	202/381	2억4천1백	1억3천5백
서구	치평동	정연오피스	18평	4천	2천8백
	치평동	휴먼빌딩	19평	7천6백	4천2백
	치평동	레드마이오피스	17평	5천8백	4천
	금호동	원룸	187/410	2억7천6백	1억5천4백
	풍암동	원룸	210/374	3억3천2백	2억3천2백
화순군	화순읍	다가구	286-493	4억2천	2억8천4백

토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	송학동	임,목장용지	15554/4705	1억1천8백	5천3백
	학산동	답	1107/334	2천1백	1천6백
동구	지산동	전	1058/320	2억3천2백	1억8천6백
북구	매곡동	답	2575/778	1억4천4백	1억
	일곡동	대지	242/73	1억8천3백	1억1천4백
서구	서창동	임야	893/270	4천4백	3천1백
	유촌동	답	2000/605	3억2천	2억2천4백
남구	백운동	대지	238/72	2억8천7백	1억3천3백
나주시	금천면	임야	5938/1796	1억1천2백	
	공산면	목장용지	16260/4918	1억3천	
	남평읍	임야	12297/3719	2억3천8백	
	노안면	답	4594/1389	6천8백	2천1백
	다도면	임야	48595/14699	4천8백	2천7백
	봉황면	답	2657/803	3천1백	2천2백
담양군	고서면	답	3002/908	1억5천3백	1억7백
	남면	임야	10985/3322	2억2천5백	1억5천7백
	담양읍	답	4838/1463	10억2천1백	3억8천5백
	수북면	답	1000/302	1천8백	1천2백
	월산면	전	843/255	1천	4백
	봉산면	전	7584/2295	1억8천9백	
화순군	남면	임야	52331/15830	6천2백	3천5백
	도곡면	임야	6744/2040	2천	
	화순읍	전	2050/620	4억5천1백	3억1천5백

토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
영광군	염산면	답	4029/1218	3천8백	2천5백
	군남면	답	2977/900	2천3백	1천8백
	백수읍	답	15646/4733	1억9백	
함평군	낭면	전	751/227	2천2백	
	삼계면	대지	968/293	1억8천1백	1억1백
함평군	함평읍	임야	69840/21126	6억4천7백	
	월야읍	답	19200/5808	2억1천1백	1억8천8백
신안군	압해면	유지,임전	97174/29395	33억8천7백	15억1천7백
	압해면	임야	85687/25920	19억8천5백	8억8천9백

주택

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
광산구	임곡동	1191/129	1억1천8백	8천3백
	운수동	330/155	1억3천2백	9천2백
	월곡동	207/236	1억4천6백	1억2백
	월곡동	217/525	2억7천7백	1억9천4백
	풍향동	648/127	8천4백	5천9백
남구	봉선동	204/210	1억6천7백	1억1천7백
	월산동	173/129	1억1천4백	8천
	월산동	206/196	1억5천5백	1억8백
	주월동	175/185	1억4천3백	8천
북구	각화동	231/208	1억7천9백	1억
	두암동	201/156	1억4천2백	9천9백
	북동	464/324	2억8천4백	1억5천8백
	신안동	198/203	1억6천6백	1억1천8백
	양산동	316/140	1억3천5백	9천4백
	오치동	140/246	1억3천4백	7천5백
	우산동	261/227	2억6백	1억4천4백
서구	광천동	203/189	1억5천3백	1억7백
	농성동	198/211	2억7천4백	1억5천3백
	쌍촌동	193/244	1억8천4백	1억2천9백
장성군	진원면	1528/205	1억4천3백	

농가관련시설

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
나주시	동강면	656/256	4천9백	1천4백
영광군	홍농읍	6284/2810	5억6천9백	2억3백
함평군	해보면	2586/1273	1억6천8백	7천5백
장성군	삼계면	19891/3883	7억8백	3억9천6백

목욕탕

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
서구	쌍촌동	2128/3788	48억6천3백	21억7천9백

토지급매

동구 산수동 동산로알아파트 주변 도로접
나대지 283평 3억8천2백만원
투자최적합. 원룸부지.빌라. 유치원(조정없슴)

장흥군 회진면 대리
잡종지 3168평 3.3㎡(평당)8만5천원

• 위치:법원 입찰장 건너편 • 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)