영산호 저층수 배수시설 설치 논란

박지원의원 "오니부터 제거한 뒤 통수시켜야"

영산강사업단 "민·관 환경영향평가 후 추진"

영산강하구둑 구조개선사업' 일환으로 실시되는 '영산호 저층수 배수시설' 설치문제가 관심사로 떠오르고 있다.

영산강하구둑 구조개선사업은 총사업비 6천189억원을 투입, 오는 2012년 완공목표로 영산호, 영암호, 연락수로 확장을 통해 담수호간 홍수량을 분배해 영산강 유역의 침수 방지 최소화에 목적을 두고 있다.

이 가운데 '저층수 배제시설'은 배수갑문을 중심으로 영산강 내측 지점에서 목포 앞바다 쪽으로 40m까지 배수관 2개를 매설할 예정이다.

하지만 영산호 저층수를 목포 앞바다로 방류하는 하구둑 구조개선사업에 대해 목포지역 기관과 환경단체가 우려의 목소리를 내고 있다.

박지원 국회의원(목포·민주당 정책위의장)은 영산강 하구둑 구조개선사업 저층수 배수시설에 있어 우려되는 해양오염에 대해 대책 마련을 촉구했다.

박 의원은 최근 국회에서 한국농어촌공사 영산강사업단으로부터 저층수 배제시설 사업에 관한 보고를 청취하고 "관을 통해 영산호의 오염된 저층수를 그대로 목포 앞바다로 흘려보내면 주변 바다가 오염될 것"이라며 "오니(汚泥)등을 걸러내고 정화된 물을 배출할 수 있도록 저류(저수)시설을 설치하는 등 대책을 강구해야 한다"고 지적했다.

박 의원은 또 "많은 국가예산을 어렵게 확보해 벌이는 영산호 수질개선사업은 지역민들의 '삶의 질'을 높여주는 좋은 일이지만 그렇다고 주위 환경을 훼손 또는 오염시켜서는 안된다"며 "환경영향평가 등을 거쳐 완전한 대책으로 '영산강도 살리고 바다도 살리는' 일석이조의 사업이 이뤄져야 한다"고 강조했다.

이에 대해 영산강사업단 측은 " 하구둑 구조개선사업에 따른 '저층수 배수시설'은 확정된 것이 아니며 현재 대기환경, 수리수문, 토지환경, 자연생태계, 생활환경 등 전문 관계자들이 참여한 가운데 철저한 환경영향평가를 실시중이다"며 "이 평가를 반영해 오는 7월께 완벽한 설계를 한 다음 환경오염이 되지 않도록 사업을 추진할 것"이라고 밝혔다.

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

목포 신재생에너지 산업 일번지 된다

서남권 청정에너지 기술연구원

251억 들여 석현동에 이달 준공

목포시가 신재생에너지 부품·소재산업의 일번지로 떠오를 전망이다.

13일 목포시에 따르면 '서남권 청정에너지 기술연구원'〈조감도〉이 이달 준공후 5월중 입주해 본격적인 사업수행에 들어간다. 현재 내부 마감공사 등 막바지 마무리 공사가 한창이다.

목포의 청정에너지 연구원은 지난 2008년 지식경제부 '지자체 연구소 육성사업'에 선정돼 부지는 목포시가 제공하고 국비 112억 원과 도비 65억 원 등 모두 251억 원을 투입해 건립됐다.

연구원은 목포시 석현동 옛 기능대학 부지 1만1천525㎡에 본관동 3층과 시험제작동 등 연면적 3천544㎡ 규모로 들어서며 성능평가실과 제품개발실, 창업보육실, 세미나실 등을 갖추고 있다.

연구원은 목포와 신·재생에너지의 이미지를 살려 시험제작동 지붕을 물결모양으로 형상화하는 등 에너지 자족형 건축물로 건립됐다.

또 지붕형 태양광 발전시설 50㎾와 창호태양광 15㎾를 준공전 설치하고, 추후 총 150㎾ 태양광 발전설비를 갖출 계획이다.

연구원은 2013년까지 특성화된 첨단장비를 도입해 우수 관련산업체의 목포권 유치를 목표로 교육지원, 창업지원, 공동기술개발, 장비 이용사업 등을 진행할 예정이다.

목포시 관계자는 "서남권 신성장동력산업인 신·재생에너지 관련 산업의 집적화로 지역경제 활성화를 선도할 것으로 기대된다"고 말했다.

/서부취재본부=임영춘기자 lyc@

노루궁뎅이 버섯 활용

숙취해소 음료 상품화

도 농기원-해남 버섯연

'노루궁뎅이버섯'을 이용한 기능성 음료가 상품화된다.

전남도 농업기술원은 최근 영농조합법인 해남군 땅끝버섯연합회와 '노루궁뎅이버섯'을 이용한 숙취 해소 음료에 대한 기술이전 협약을 체결했다.

이번 특허권 협약체결에 따라 농업기술원은 땅끝 버섯연합회로부터 향후 5년간 통상 사용권을 부여하는 대신 특허사용 기술료 500만원과 매년 매출액의 3%에 해당하는 기술 사용료를 받게 된다.

'노루궁뎅이버섯'은 숙취해소에 도움이 되는 아스파라긴산과 다량의 아미노산 등 기능성 성분을 많이 함유하고 있다.

전남도농업기술원 식품연구소 오봉윤 연구사는 "앞으로 '노루궁뎅이버섯'의 기능성 성분을 이용한 가공제품 제조기술 개발 등 부가가치 향상에 최선을 다하겠다"고 말했다. /송기동기자 song@

'청정 섬 조도만들기' 정화 활동

진도군 조도면 공무원들과 주민들이 13일 해변에서 환경정화 활동을 벌이고 있다. 조도를 중심으로 한 조도군도에는 154개의 섬이 몰려 있다. 〈진도군 제공〉

우수영서 조선시대 역사 체험하세요

해남군, 10월까지 매주 토요일 '명량 역사마당'

이순신 장군의 명량대첩지로 유명한 해남 우수영에서 조선시대 역사와 문화를 체험할 수 있게 됐다.

해남군은 오는 24일부터 오는 10월까지 매주 토요일에 수문장 교대식과 강강술래체험 등 다양한 즐길 거리가 많은 '2010 명량 역사체험마당'을 펼친다.

이번 체험마당은 조선시대 저잣거리와 울돌목을 바라보는 수변무대 등에서 역사체험과 공연, 음식문화를 즐길 수 있도록 다양하게 구성됐다.

특히 매주 주제를 달리하는 기획 공연은 관람객의 눈길을 사로잡을 것으로 보인다.

5월에는 'Oh! 명랑한 소풍'이란 주제로 명량 웨딩 파티, 물싸움 공연, 소원 굿, 마술, 탈출 버블마임 등이 준비됐다.

이와 함께 명량대첩을 주제로 체험행사를 기획, 활 만들기, 모형 거북선과 판옥선 만들기, 대장간 체험, 승마체험, 명량대첩 전투체험도 마련됐다.

먹을거리로 울돌목에서 뜰채로 잡아올리는 숭어와 해남 자색 고구마를 원료로 만든 고구마 막걸리가 저잣거리에서 선을 보인다.

해남군 관계자는 "명량대첩의 역사현장인 우수영에서 조선시대 역사를 알고, 느끼고 체험하는 다양한 프로그램을 마련했다"고 말했다.

/서부취재본부=박희석기자 dia@

남해안 지자체 여수박람회 손님맞이 나서

오늘 순천서 15개 광역·기초지자체 워크숍

숙박·음식점 등 1천곳 지정업소 선정 계획

남해안 지자체들이 '2012 여수 세계박람회' 손님맞이 준비에 나섰다.

2012여수세계박람회조직위는 박람회 손님맞이를 위해 14일 순천시 문예회관에서 광주시와 전남·북, 부산시와 경남, 여수시와 진주시, 남해군 등 남해안 일원 15개 광역·기초지자체가 참여하는 워크숍을 개최한다.

이번 워크숍에서는 음식점 및 숙박시설 등에 대한 지정·인증제 도입, 박람회와 인근 지자체를 연계하는 박람회 추천 관광코스 개발 방안 등이 논의된다.

조직위는 이번 워크숍을 토대로 오는 7월부터 현장실사와 평가를 거쳐 각 지자체가 추천하는 음식점, 숙박시설, 쇼핑센터 등 1천 곳을 여수엑스포 지정업소로 선정할 계획이다.

또 올해 말까지 관광정보시스템 구축을 마칠 예정인데, 이 시스템에는 해양·웰빙·역사·문화예술 등 박람회 연계관광 자원과 남해안과 전북까지 아우르는 50여 개의 관광코스를 담을 예정이다.

개인·가족·학생·단체·외국인 등 수요 타깃별 음식·숙박·관광지 등을 소개하는 맞춤형 관광정보도 포함된다.

이밖에 해당지역 관광전문가로부터 1대1 온라인 여행안내서비스, 언제 어디서나 박람회 및 여행정보 탐색이 가능한 모바일서비스 체계도 갖출 예정이다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

광양 대실저수지 5년만에 준공

광양시가 소규모 농촌용수 개발사업 일환으로 추진한 대실 저수지가 착공 5년 만에 완공됐다.

광양시는 지난 12일 죽림리 대실마을에서 준공식과 함께 풍수해로부터 안전 영농을 비는 기원제를 지냈다.

총사업비 59억원이 투입된 대실 저수지는 지난 2005년 7월 착공됐으며 제방길이 222m·높이 28m, 총 저수용량 17만t으로 수혜면적은 31ha이다.

광양시 관계자는 "그동안 죽림리 대실지구는 용수공급 시설이 없어 가뭄피해 상습지역으로 관리하고 있었다"며 "이번 저수지 준공에 따라 안정적인 농업용수공급으로 농가소득에 기여할 것으로 기대된다"고 말했다.

/동부취재본부=김청수기자 choung47@

완도군 홈피 새단장

완도군 홈페이지(www.wando.go.kr)가 사용자 중심으로 새롭게 단장됐다. 완도군은 홈페이지를 ▲'건강의 섬' 완도 ▲'가고 싶은' 완도 ▲스페셜 완도 ▲웰빙 섬 체험 4개의 테마로 분류해, 기존 운영자 중심의 홈페이지에서 사용자가 직접 홈페이지에 참여하고 누구나 다양한 정보를 쉽게 접할 수 있도록 '웹(Web) 접근성'을 최대한 적용, 사용자 중심의 홈페이지로 탈바꿈했다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

효성공인중개사
T.062-376-4056
H.010-3126-1515

* 임야(농장.묘지적합)
-나주.봉황 3,730평 (㎡당 10,600원)
-매가 1억3천만원 (분할매각가능)

* 독서실 임대
-동구 대의동 동부경찰서 인근
-고시학원내 독서실 170평
-보1억5천만 월390만원 (관리비 포함)

* 빌딩(임대용. 투자용)
-토지 244평 건평 393평 (병원.사무실적합)
-매가 19억
-보증금 1억6천만 월830만원

보유하고 계신 부동산 중 재산리모델링이 필요하시면 연락주십시오.

급매물 즉시 중개

대인동삼일부동산
☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

태양광발전소부지구함
■위치장소 : 제한없음
■용 량 : 제한없음
발전사업 허가를 득하고 신·재생에너지센터에서 2010, 2011년 물량으로 선정확인 된 곳.

광주·전남권 중형마트 구함
■위 치 : 주변 3000세대 이상 밀집지역
■매장면적 : 150-350평
■임대 및 매수가능.
■영업 중인 매장도 인수가능

(주) 땅 심
TEL : 010-3616-8698

GG경매컨설팅(주)
공인중개사 : 강 영 희
☎ 062)364-8700
H.P 010-4608-3700

아파트

지역	소재지	아파트명	면적/평형	감정가	최저가
광산구	산월동	해광상그린라	109/33	1억3천	9천1백
남구	봉선동	쌍용스윗닷홈	211/64	4억5천	3억1천
	진월동	현대	128/39	1억2천3백	8천6백
	주월동	명지	158/48	1억3천	9천1백
동구	소태동	한국아델라움	158/48	3억5천7백	2억4천9백
북구	본촌동	양산현진에버빌	198/60	3억3천5백	2억3천4백
	용봉동	금호어울림	158/48	2억4천	1억6천8백
	풍향동	아이파크	188/57	3억3천5백	2억3천4백
	우산동	현대	224/68	1억8천	1억3천3백
서구	유촌동	버들주공1차	109/33	1억2천1백	8천4백
	풍암동	금호타운3차	215/62	3억1천	2억1천7백
	풍암동	대주파크빌	198/58	2억3천	1억6천1백
	쌍촌동	부건빛고을	112/34	1억3천5백	9천4백
	치평동	트라팰리움파크	195/59	3억5천	2억4천5백
	화정동	금호타운	105/32	9천4백	6천6백
	금호동	해광대림무지개	109/33	9천5백	6천6백
	화정동	금호타운	198/60	2억2천	1억5천4백
	화정동	대주피오레	161/49	2억8천5백	2억2천8백

상가주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	217/525	2억7천7백	1억9천3백	3층건물
	우산동	221/540	2억7천5백	2억2천	4층건물
	신가동	241/733	5억4천8백	3억8천3백	5층건물
동구	계림동	212/844	5억2백	3억5천1백	5층건물
	계림동	212/578	2억1천4백	1억2천	3층건물
	금남로2가	135/473	4억6천2백	2억7백	3층건물
	지산동	383/679	7억1천6백	5억	3층건물
	지산동	2671/827	12억7천4백	4억5천8백	4층건물
북구	신안동	166/575	3억4천4백	1억5천4백	4층건물
	일곡동	282/755	4억9천7백	3억4천7백	4층건물
	풍향동	424/774	5억4천9백	1억5천7백	3층건물
	풍향동	558/1318	11억2천3백	6억2천8백	4층건물
	중흥동	125/197	2억1천7백	1억5천2백	2층건물
서구	농성동	466/345	6억4천9백	2억9천	
	양동	415/2244	16억7천7백	7억5천1백	8층건물
	쌍촌동	832/1174	17억8천3백	12억3천4백	3층건물

근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	35평	2억3천9백	1억8천7백	무석빌딩
	신창동	48평	1억7천5백	9천8백	프루몰타운
남구	봉선동	24평	4억5천	1억2천9백	플러스존
서구	쌍촌동	45평	1억1천	6천1백	아파트상가
	치평동	320평	16억2천	5억8천	골든유토피아
	쌍촌동	45평	3억2백	1억3천5백	금호베어스
북구	풍향동	35평	5억2천4백	1억8천7백	씨너스전대
	용두동	89평	4억2천	1억7천2백	양산빌딩

근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	금남로5가	264/926	7억1백	4억9천7백

근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	금남로4가	317/1220	17억6천1백	12억3천2백
	충장로3가	11/316	10억4천1백	7억2천9백
동구	궁동	237/1028	10억9천1백	7억8천3백
	궁동	261/1112	16억1천	12억8천8백
	대인동	271/672	3억7천6백	1억6천8백
	산수동	183/115	3억1천2백	1억7천4백
서구	농성동	175/237	2억5천2백	1억4천1백
	농성동	787/820	9억4천7백	5억6천2백
	농성동	203/192	1억6천2백	1억1천3백
	쌍촌동	542/845	11억3천8백	7억9천5백
북구	양산동	892/382	6억1천6백	4억3천1백
	오치동	394/878	5억6천2백	3억1천4백
	오치동	1537/4906	40억5천5백	22억7천4백
	풍향동	536/1593	12억8천1백	4억5천9백

원룸/빌라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
남구	월산동	동강오피스	15평	4천	2천2백
동구	대인동	원룸	271/672	3억7천6백	1억6천8백
	충장로5가	원룸	231/572	3억7천6백	2억1천9백
	산수동	원룸	409/896	7억2천7백	5억8백
북구	문흥동	원룸	198/357	2억8천7백	2억
	오치동	원룸	202/381	2억4천1백	1억3천5백
서구	치평동	정연오피스	18평	4천	2천8백
	치평동	유인빌딩	19평	7천6백	4천2백
	치평동	레드마이오피스	17평	5천8백	4천
	금호동	원룸	187/410	2억7천6백	1억5천4백
	풍암동	원룸	210/374	3억3천2백	2억3천2백
화순군	화순읍	다가구	286-493	4억2천	2억9천4백

토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	송학동1	임,목장용지	15554/4705	1억1천9백	5천3백
	학산동	답	1107/334	2천1백	1천6백
동구	지산동	전	1058/320	2억3천2백	1억8천6백
북구	매곡동	답	2575/778	1억4천4백	1억
	일곡동	대지	242/73	1억8천3백	1억1천4백
서구	서창동	임야	893/270	4천4백	3천1백
	유촌동	답	2000/605	3억2천	2억2천4백
남구	백운동	대지	238/72	2억8천7백	1억3천3백
나주시	금천동	임야	5938/1796	1억1천2백	
	공산면	목장용지	16260/4918	1억3천	
	남평읍	임야	12297/3719	2억3천8백	
	노안면	답	4594/1389	6천8백	2천1백
	다도면	임야	48595/14699	4천8백	2천7백
	동강면	답	2657/803	3천1백	2천2백
담양군	고서면	답	3002/908	1억5천3백	1억7백
	남면	임야	10985/3322	2억2천5백	1억5천7백
	담양읍	답	4838/1463	10억2천1백	3억8천5백
	수북면	답	1000/302	1천8백	1천2백
	월산면	전	843/255	1천	4백
	봉산면	전	7584/2295	1억8천9백	
화순군	남면	임야	52331/15830	6천2백	3천5백
	도곡면	임야	6744/2040	2천	
	화순읍	전	2050/620	4억5천1백	3억1천5백

토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
영광군	염산면	답	4029/1218	3천6백	2천5백
	군남면	답	2977/900	2천3백	1천6백
	백수읍	답	15646/4733	1억9백	
함평군	남면	전	751/227	2천2백	
	삼계면	대지	968/293	1억8천1백	1억1백
함평군	함평읍	임야	69840/21126	6억4천7백	
	함평읍	답	18200/5808	2억1천1백	1억6천8백
신안군	압해면	유지,임전	97174/29395	33억8천7백	15억1천7백
	압해면	임야	85687/25920	19억8천5백	8억8천9백

주택

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
광산구	월곡동	1191/129	1억1천8백	8천3백
	운수동	330/155	1억3천2백	9천2백
	월곡동	207/236	1억4천6백	1억2백
	월곡동	217/525	2억7천7백	1억9천4백
	동림동	648/127	8천4백	5천9백
남구	봉선동	204/210	1억6천7백	1억1천7백
	월산동	173/129	1억1천4백	8천
	월산동	206/196	1억5천5백	1억8백
	주월동	175/165	1억4천3백	8천
북구	각화동	231/208	1억7천9백	1억
	두암동	201/156	1억4천2백	9천9백
	북동	464/324	2억8천4백	1억5천8백
	신안동	198/203	1억6천6백	1억1천6백
	양산동	316/140	1억3천5백	9천4백
	오치동	140/246	1억3천4백	7천5백
	우산동	261/227	2억6백	1억4천4백
서구	광천동	203/189	1억5천3백	1억7백
	농성동	198/211	2억7천4백	1억5천3백
	쌍촌동	193/244	1억8천4백	1억2천9백
장성군	진원면	1528/205	1억4천3백	

농가관련시설

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
나주시	동강면	656/256	4천9백	1천4백
영광군	홍농읍	6284/2810	5억6천9백	2억9백
함평군	해보면	2586/1273	1억6천8백	7천5백
장성군	삼계면	19891/3893	7억8백	3억8천8백

목욕탕

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
서구	쌍촌동	2128/3788	48억6천3백	21억7천9백

토지급매

동구 산수동 동산로일아파트 주변 도로접
나대지 283평 3억8천2백만원
투자최적합. 원룸부지.빌라. 유치원(조경없슴)

장흥군 회진면 대리
잡종지 3168평 3.3㎡(평당)8만5천원

• 위치:법원 입찰장 건너편 • 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)