개화기때 눈내려 착과 불량·발육부진… 냉해 불보듯

나주 배 농가 "1년 농사 망쳤다"

농작물 재해보험 가입도 200농가 불과

나주지역 배 주산지에 최근 배꽃 개화시기에 눈이 내리는 등 이상저온으로 착과불량 등 큰 피해가 우려되고 있다.

15일 나주지역 배 재배농가들에 따르면 지난 13일 온도가 영하 0.6℃로 떨어지고 14일에는 온도가 더욱 급격히 떨어져 급기야 눈까지 내리는 등 이상저온으로 만개한 배꽃이 추위에 얼어붙는 피해를 입었다.

꽃봉오리가 맺는 시기인 이달 초를 전후해 이 같은 냉해(冷害)를 입으면 어느 정도 회복할 수 있지만 이번 경우처럼 배꽃이 만개할 때는 피해 정도가 심각하다.

냉해를 입게 되면 암술 씨방이 얼어 까맣게 썩게 돼 수정이 힘든데다 열매를 맺어도 발육이 부진하거나 기형과가 되기 쉽다.

배 재배농민 이모(61·나주시 봉황면)씨는 "30년 넘게 과수원을 해오고 있지만 올해처럼 배꽃이 필 시기에 눈까지 내리는 등 냉해를 입기는 처음이다"고 말했다.

김모(59·나주시 금천면)씨 역시 "이번 냉해피해로 꽃봉오리를 떠받치고 있는 꽃대가 고개를 숙인 상태로 치명적인 피해를 입은 것으로 파악되고 있다" 며" 4월 중순에 눈이 내리는 날벼락을 맞아 1년 농사를 망친 입장이다"고 말했다.

이 같은 냉해피해를 입을 경우 '농작물 재해보험'의 냉해 특약에 가입한 농가의 경우 피해 보상이 가능하지만 전체 2천500 농가중 200여 농가만이 냉해 특약을 든 것으로 알려져 대부분의 농민이 피해를 고스란히 떠안아야 할 형편이다.

나주배 원예농협 관계자는 "1~2일 후에 확연한 결과가 나타나겠지만 배꽃이 만개된 시점에 이 같은 이상저온현상이 발생한 만큼 자칫 유례없는 피해가 발생할 우려가 있다"고 밝혔다.

농촌진흥청 배시험장 관계자도 "지난 14일 시험장의 온도가 영하 1.3℃까지 떨어져 지역에 따라 피해가 우려되는 만큼 농가들의 피해 실태를 파악해볼 계획이다"고 밝혔다

한편 나주, 영암지역은 전국 배 재배면적의 20% 가량인 3천100ha를 재배, 연간 7만5천여t을 생산하고 있으며 1천200억원의 소득을 올리고 있다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

노화 억제 기능 '대나무 맥주' 드세요

내달 '담양 대나무축제'때 시음회

郡, 죽순 소시지·닭육포도 개발

담양군이 천혜의 자연자원인 대나무를 이용해 '대나무 맥주'와 안주류인 '죽순 소시지', "닭육포'를 개발했다. 담양군은 지난 14일 군청 영상회의실에서 '대나무를 활용한 식품개발 연구용역 최종보고회'를 가졌다.

담양군은 대나무를 활용해 다양한 식품개발로 새로운 소득원 개발과 지역경제 활성화를 위해 지난해부터 순천대와 남부대, 광주브르어리와 공동으로 연구에 착수했다.

이번에 개발한 대나무 맥주는 기존 맥주에 대나무의 효능을 첨가해 항산화 성분과 총 페놀함량을 높여 노화(老化) 억제 기능을 해주는 웰빙 맥주다.

죽순의 효능을 그대로 살린 '죽순 소시지'는 식이섬유와 단백질을 비롯해 칼륨과 인, 황, 마그네슘 등이 들어 있어 변비와 여성의 다이어트에도 효과 만점이다.

또 대나무 잎 추출액으로 닭 가슴살의 조직을 연하게 만들고 닭 특유의 냄새를 억제한 '대나무잎 추출액 닭육포'도 개발됐다.

담양군은 대나무 맥주와 안주 일체에 대한 특허출원 등 지식재산권을 확보했다.

군은 다음달 1일부터 열리는 '제12회 담양대나무축제' 기간 동안 시음회를 마련해 '대나무 맥주'의 우수성을 홍보할 예정이다.

담양군 관계자는 "대나무 바이오산업 육성을 위한 기반기술 확보로 국내 대나무산업 선도와 함께 담양군의 브랜드 가치를 높여줄 것"이라며 "주류시장에서 웰빙까지 생각한 '대나무 맥주'가 큰 반향을 일으킬 것으로 기대된다"고 말했다.

/중부취재본부=노정훈기자 cjob17@

강진서 영랑선생 시심 느끼세요

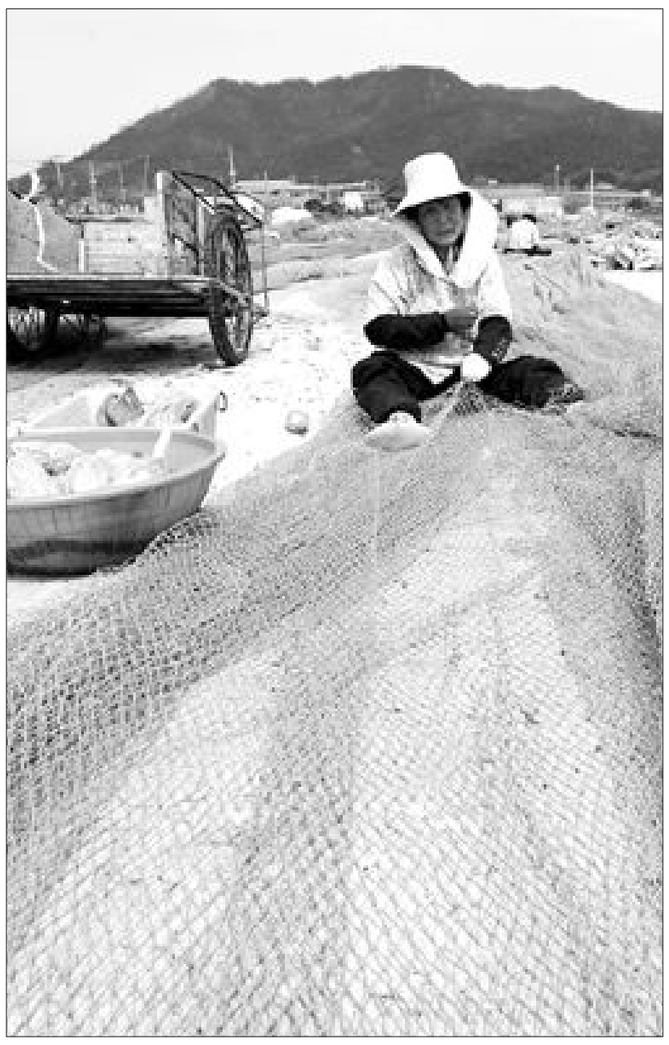
23~25일 '영랑문학제'

'모란이 피기까지는' 등 서정시로 널리 알려진 영랑(永郞) 김윤식(1903~1950) 시인의 민족사상과 문학적 업적을 기리기 위한 '제5회 영랑문학제'가 오는 23일부터 25일까지 3일간 강진읍 남성리 영랑생가와 강진군도서관 일원에서 개최된다.

영랑기념사업회와 '시와 시학' 공동 주관으로 열리는 영랑문학제는 첫날인 23일 '제12회 영랑백일장 및 미술실기대회'를 시작으로 이숭원 교수의 영랑시문학 특강, 동심의 향수를 느끼게 할 비눗방울 공연(버블쇼), 축제의 서막을 알리는 풍물패 길놀이 공연이 열린다.

24일에는 '제6회 전국 영랑백일장 대회', '제2회 전국 시낭송 경연대회', 영랑 시문학상 본상 수상자인 김지하 시인과 만남의 시간, 가야금·아쟁·플룻 아름다운 선율의 조화를 느낄 수 있는 '영랑 작은 음악회', '도서관 문화한마당'이 열린다. 행사 마지막 날인 25일에는 '모란예술제 2부'가 영랑생가 특설무대에서 개최된다.

/중부취재본부=남철희기자 choul@



풍어를 기원하며… 그물 손질 한창

15일 영광군 염산면 설도항 부둣가에서 한 어민이 출어를 앞두고 안강망 그물을 손질하고 있다. 안강망(鮟鱇網)은 조류가 빠른 곳에서 어구(漁具)를 조류에 밀려가지 않게 고정해 놓고, 어군(魚群)이 조류의 힘에 의해 강제로 그물에 밀려 들어가게 해 잡는 어법이다.

/영광=위직량기자 jrwi@

목포신항 컨 물동량 453% 증가

日·홍콩·동남아 정기항로 추가 개설 영향

목포신항의 올해 1분기(1~3월) 화물 처리량이 전년 같은 기간에 비해 크게 늘었다.

15일 목포 지방항만청에 따르면 컨테이너 화물(세제 원료, 신문용지, 행남자기, 합판 등)은 6천620TEU(1TEU=20피트 컨테이너 1개)로 전년 같은 기간 1천461TEU에 비해 무려 453.1%의 증가율을 보였다.

또 일반화물은 7만7천819t에서 13만2천461t으로 70%, 자동차 수출량은 2만5천299대에서 3만1천745대로 25% 증가했다.

이러한 컨 물동량 증가는 지난해 국제 정기항로가 1개 항로에 불과해 주 1항차 운항했지만, 올해는 민·관 합동의 적극적인 '포트(Port) 세일' 등의 효과로 홍콩, 일본, 동남아를 잇는 3개 정기항로가 추가로 개설돼 주 6항차를 운항함에 따라 이뤄졌다.

반면 1·4분기 중 목포항에서 처리된 총 물동량은 전년 동기대비 20% 감소한 259만t으로 집계됐다.

이 같은 감소는 조선업의 불황으로 대불산단 및 관내에서 생산되는 선박블럭과 조선 기자재 등의 물동량 감소, 국내 건설경기 침체로 인한 모래 등의 골재물량이 감소한 것이 원인으로 작용했다.

목포항만청 관계자는 "기아자동차 광주공장의 50만대분 생산라인 증설로 신규 수출차량이 추가로 유치되고 국내 경기의 빠른 회복에 따른 모래 등의 연안화물이 점진적으로 증가할 것으로 예상된다"며 "2·4분기부터는 목포항 물동량이 전년 수준을 회복해 전체적으로 소폭 증가할 것"이라고 말했다.

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

장성 평림천 2015년까지 95억 들여 정비

한국수자원공사

오는 2015년까지 장성 평림댐 하류인 평림천 정비사업이 실시된다.

한국수자원공사 평림댐수도관리단(단장 김정수)은 홍수기시 댐 운영의 효율화와 홍수피해 예방을 위해 국비 57억원 등 총 사업비 95억원을 투입해 오는 2015년 완공목표로 평림댐 하류 하천정비사업을 벌인다.

사업단은 현재 실시설계를 위한 현지조사 및 측량 등을 실시중이며 오는 9월까지 실시설계를 마친 후 10월부터 본격적인 공사에 들어갈 계획이다.

사업단은 원활한 사업시행을 위해 지난 13일 장성군 삼계면 및 삼서면 지역주민들을 대상으로 1차 주민설명회를 가진데 이어 설계완료전 시점인 8월께 2차 주민설명회를 가질 예정이다.

이번 사업은 기존의 노후화된 하천제방을 국가 설계기준에 맞도록 보강을 하기 위해 평림댐부터 삼계천 합류점 9.1㎞ 구간에 제방축조와 호안·배수시설물·수문 등을 설치, 보다 친환경적인 생태하천으로 조성한다.

/송기동기자 song@

장흥 '쌀먹인 한우' 브랜드 육성 나선다

사료용 총체벼 13ha 시범재배

장흥군이 '쌀먹인 한우' 브랜드 육성에 박차를 가한다.

장흥군은 사료용 총체(總體)벼 재배와 한우명품화 사업을 연계해 '쌀먹인 한우' 브랜드 육성에 나선다.

장흥군은 올해 농촌진흥청 국립 식량과학원과 국립 축산과학원 초지사료과에서 육성한 사료용 총체벼 종자 800㎏을 무상으로 분양받아 일반 논 13ha에서 시범재배할 계획이다.

총체벼 재배는 농림수산식품부가 쌀수급 안정과 조사료 자급률 제고, 축산물 품질 고급화를 목적으로 장흥군을 포함한 전국 4개 시·군을 대상으로 추진 중인 사업이다.

농촌진흥청의 분석 결과 이삭과 줄기 등 조사료용 벼를 가축에 먹이면 일반 볏짚에 비해 소화가 가능한 영양소 총량(TDN)은 35%, 하루 몸무게 증가량은 9~25% 향상된 것으로 나타났다.

이에 따라 장흥군 농업기술센터는 최근 관산읍 지정리 다목적회관에서 사료용 총체벼 재배 시범농가와 관계 공무원 등 50여 명이 참석한 가운데 사료용 총체벼 재배 시범농가 기술교육을 실시했다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

석류 미백 효과 탁월

'일라직 산' 추출 성공

석류에서 기능성 물질을 손쉽게 뽑아낼 수 있는 기술이 개발됐다.

전남도 농업기술원 식품연구소는 최근 석류에서 미백(美白), 주름 예방 효과가 탁월한 '일라직(Ellagic)산(酸)' 성분을 손쉽게 추출할 수 있는 방법을 개발한 데 이어 로션, 영양크림 등 화장품 제조에 성공했다.

연구결과 석류에서 추출된 '일라직 산' 성분은 식약청인증 미백물질인 '알부틴'과 비교할 때 인체피부속 콜라겐을 2.5배 더 많이 생성시키는 것으로 나타났다.

/송기동기자 song@

효성공인중개사
T.062-376-4056
H.010-3126-1515
* 임야(농장.묘지적합)
-나주.봉황 3,730평 (㎡당 10,600원)
-매가 1억3천만원 (분할매각가능)
* 독서실 임대
-동구 대의동 동부경찰서 인근
-고시학원내 독서실 170평
-보1억5천만 월390만원 (관리비 포함)
* 빌딩(임대용. 투자용)
-토지 244평 건평 393평 (병원.사무실적합)
-매가 19억
-보증금 1억6천만 월830만원
보유하고 계신 부동산 중 재산리모델링이 필요하시면 연락주십시오.
급매물 즉시 중개

대인동삼일부동산
☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

태양광발전소부지구함
■위치장소 : 제한없음
■용 량 : 제한없음
발전사업 허가를 득하고 신·재생에너지센터에서 2010, 2011년 물량으로 선정확인 된 곳.
광주·전남권 중형마트 구함
■위 치 : 주변 3000세대 이상 밀집지역
■매장면적 : 150-350평
■임대 및 매수가능.
■영업 중인 매장도 인수가능
(주) 땅 심
TEL : 010-3616-8698

GG경매컨설팅(주)
공인중개사 : 강 영 희
☎ 062)364-8700
H.P 010-4608-3700

아파트

지역	소재지	아파트명	면적/평형	감정가	최저가
광산구	신창동	해광상그릴리	109/33	1억3천	8천1백
남구	봉선동	쌍용스윗닷홈	211/64	4억5천	3억1천
	진월동	현대	128/39	1억2천3백	8천6백
	주월동	명지	158/48	1억9천	9천1백
동구	소태동	한국아델리움	158/48	3억5천7백	2억4천9백
북구	본촌동	임산현진에버빌	198/60	3억3천5백	2억3천4백
	용봉동	금호아울림	158/48	2억4천	1억6천8백
	용봉동	아이파크	188/57	3억3천5백	2억3천4백
	우산동	현대	224/88	1억9천	1억3천3백
서구	화정동	신동아	109/33	9천4백	6천5백
	풍암동	금호타운3차	215/62	3억1천	2억1천7백
	풍암동	대주마크밸	198/58	2억3천	1억6천1백
	쌍촌동	부건빛고을	112/34	1억3천5백	9천4백
	치평동	로얄티움파크	195/59	3억5천	2억4천5백
	화정동	금호타운	105/32	9천4백	6천5백
	금호동	해광대덕무지개	109/33	9천5백	6천6백
	화정동	금호타운	198/80	2억2천	1억5천4백
	화정동	대주피오레	181/49	2억8천5백	2억2천8백

상가주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	217/525	2억7천7백	1억9천3백	3층건물
	우산동	221/540	2억7천5백	2억2천	4층건물
	신가동	241/733	5억4천8백	3억8천3백	5층건물
동구	계림동	212/944	5억2백	3억5천1백	5층건물
	계림동	212/578	2억1천4백	1억2천	3층건물
	금남로2가	135/473	4억8천2백	2억7백	3층건물
	지산동	383/679	7억1천6백	5억	3층건물
	지산동	2871/827	12억7천4백	4억5천6백	4층건물
북구	신안동	166/575	3억4천4백	1억5천4백	4층건물
	일곡동	282/755	4억8천7백	3억4천7백	4층건물
	쌍촌동	424/774	5억4천9백	1억5천7백	3층건물
	중흥동	558/1318	11억2천3백	6억2천8백	4층건물
	풍향동	125/187	2억1천7백	1억5천2백	2층건물
서구	양동	415/2244	16억7천7백	7억5천1백	8층건물
	쌍촌동	832/1174	17억8천3백	12억3천4백	3층건물

근린생활

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	35평	2억3천8백	1억6천7백	무석빌딩
	신창동	48평	1억7천5백	9천8백	프뤼몰타운
남구	봉선동	24평	4억5천	1억2천9백	플러스존
서구	쌍촌동	45평	1억1천	6천1백	아파트상가
	치평동	320평	16억2천	5억8천	골든유토피아
	쌍촌동	45평	3억2백	1억3천5백	금호베어스
북구	중흥동	35평	5억2천4백	1억8천7백	써너스전대
	용두동	89평	4억2천	1억7천2백	양산빌딩

근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	금남로5가	264/926	7억1백	4억9천7백

근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	금남로4가	317/1220	17억6천1백	12억3천2백
	충장로3가	11/316	10억4천1백	7억2천8백
동구	궁동	237/1028	10억9천1백	7억6천3백
	공동	261/1112	16억1천	12억8천8백
	대인동	271/672	3억7천6백	1억6천8백
	산수동	183/115	3억1천2백	1억7천4백
서구	농성동	175/237	2억5천2백	1억4천1백
	농성동	787/820	9억4천7백	6억6천2백
	농성동	203/192	1억6천2백	1억1천3백
	쌍촌동	542/845	11억3천8백	7억9천5백
북구	양산동	692/392	6억1천8백	4억3천1백
	오치동	394/878	5억6천2백	3억1천4백
	오치동	1537/4906	40억5천5백	22억7천1백
	풍향동	536/1593	12억8천1백	4억5천8백

원룸/빌라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
남구	월산동	동강오피스	15평	4천	2천2백
동구	대인동	원룸	271/672	3억7천8백	1억6천8백
	충장로5가	원룸	231/572	3억7천6백	2억1천9백
	산수동	원룸	409/896	7억2천7백	5억8백
북구	문흥동	원룸	198/357	2억8천7백	2억
	오치동	원룸	202/381	2억4천1백	1억3천5백
서구	치평동	정연오피스	18평	4천	2천8백
	치평동	유진빌딩	19평	7천6백	4천2백
	치평동	렌트피아오피스	17평	5천8백	4천
	금호동	원룸	187/410	2억7천6백	1억5천4백
	풍암동	원룸	210/374	3억3천2백	2억3천2백
화순군	화순읍	다가구	296-493	4억2천	2억9천4백

토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	송학동	임.목장용지	15554/4705	1억1천8백	5천3백
	하산동	답	1107/334	2천1백	1천6백
동구	지산동	전	1058/320	2억3천2백	1억8천6백
북구	매곡동	답	2575/778	1억4천4백	1억
	일곡동	대지	242/73	1억6천3백	1억1천4백
서구	서창동	임야	893/270	4천4백	2천5백
	유촌동	답	2000/605	3억2천	2억2천4백
남구	백운동	대지	238/72	2억9천7백	1억3천3백
나주시	죽정동	임야	5838/1796	1억1천2백	
	공산면	목장용지	16260/4918	1억3천	
	남평읍	임야	12297/3719	2억3천8백	
	노안면	답	4594/1389	8천8백	2천1백
	다도면	임야	48595/14699	4천8백	2천7백
	봉황면	답	2657/803	3천1백	2천2백
	봉황면	과수원	5010/1515	1억6천3백	1억1천4백
담양군	남면	임야	10985/3322	2억2천5백	1억2천8백
	담양읍	답	4838/1463	10억2천1백	3억8천5백
	수북면	답	1000/302	1천8백	1천2백
	월산면	전	843/255	1천	4백
	봉산면	전	7584/2295	1억8천9백	
화순군	도곡면	임야	6744/2040	2천	
	화순읍	전	2050/620	4억5천1백	3억1천5백

토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
영광군	염산면	답	4029/1218	3천6백	2천5백
	군남면	답	2977/900	2천3백	1천8백
	백수읍	답	15646/4733	1억9백	
장성군	남면	전	751/227	2천2백	
	삼계면	대지	968/293	1억8천1백	1억1백
함평군	함평읍	임야	69840/21126	6억4천7백	4억5천2백
	함평읍	답	18200/5808	2억1천1백	1억8천8백
신안군	압해면	유지.염전	97174/29395	33억8천7백	15억1천7백
	압해면	임야	85687/25920	19억8천5백	8억8천9백

주택

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
광산구	운수동	330/155	1억3천2백	9천2백
	월곡동	207/236	1억4천6백	1억2백
	월곡동	217/525	2억7천7백	1억9천4백
	룸빔동	648/127	8천4백	5천9백
남구	봉선동	204/210	1억6천7백	1억1천7백
	월산동	173/129	1억1천4백	8천
	월산동	206/196	1억5천5백	1억8백
	주월동	175/185	1억4천3백	8천
북구	각화동	231/208	1억7천9백	1억
	두암동	201/156	1억4천2백	9천9백
	북동	464/324	2억8천4백	1억5천9백
	신안동	198/203	1억6천6백	1억1천6백
	양산동	316/140	1억3천5백	8천4백
	오치동	140/248	1억3천4백	7천5백
	우산동	261/227	2억6백	1억4천4백
서구	광천동	203/189	1억5천3백	1억7백
	농성동	198/211	2억7천4백	1억5천3백
	쌍촌동	193/244	1억8천4백	1억2천9백
장성군	진원면	1528/205	1억4천3백	1억

특별물

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
서구	쌍촌동	2128/3788	48억6천3백	17억4천3백

토지급매

동구 산수동 동산로알아파트 주변 도로접 나대지 283평 3억8천2백만원 투자최적합. 원룸부지.빌라. 유치원(조정없음)

장흥군 회진면 대리 잡종지 3168평 3.3㎡(평당)8만5천원

추천물건

광산구 신가동 일반상업지역 5층상가주택 대지73평 연건평221평 감정가5억4천8백 최저가 3억8천3백 점포6개 원룸10개 보증금8천만 월임대료4백2십5만

• 위치:법원 입찰장 건너편 • 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)