‘개불’ 양식시대 열렸다

여수 수산기술사업소 종묘 배양 성공

30만마리 여수·강진 등 8곳 방류 시작

양식이 어려운 것으로 알려진 개불이 앞으로 인공으로 대량 생산될 전망이다.

여수 수산기술사업소(소장 임여호)는 최근 개불 종묘를 인공으로 대량 생산하는데 성공했다. 국내에서 개불에 대한 이같은 대규모 인공종묘 배양은 이번이 처음이다.

여수 수산기술사업소는 감소추세에 있는 개불 자원의 회복과 인공양식 가능성을 타진하기 위해 자체 생산한 개불 인공종묘 30만 마리를 돌산지역 등 여수지역 7곳과 강진 신전면 1곳 등 도내 주요 개불 생산해역 8곳을 대상으로 지난 23일부터 방류를 시작했다.

이번에 방류된 개불은 지난해 초부터 최근까지 개불 어미를 관리해 종묘배양한 것이다.

수산기술사업소는 이들 8곳에 이미 지난해 9월 1차례 개불 인공종묘를 시험방류, 성공적인 결과를 얻은 것으로 잠정 판단하고 이번에 본격적인 방류를 시작했다.

모래속에 U자형 구멍을 파고 사는 개불은 아미노산 가운데 타우린·글리신·알라닌 등의 함유량이 월등히 높고 비타민 C·E가 풍부해 항암, 면역강화, 간장보호 등에 효과가 있는 것으로 알려진 강장식품이다.

개불은 연간 소비량이 3600t에 달하지만 국내 생산량은 200t에 불과, 수요 부족분을 수입산이 차지하고 있다.

수산기술사업소 관계자는 “이번 개불 인공종묘 방류사업이 성공하면 개불에 대한 양식산업화가 가능해져 국내 수요충족은 물론 어민소득증대에 크게 기여할 것”이라고 말했다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

‘신록의 계절’ 남도 볼거리 많아 좋다

5월 초부터 대나무축제·다향제 등 풍성

가정의 달인 5월, 남도가 축제로 물든다.

27일 전남도에 따르면 지난 23일 개막한 함평 나비축제를 시작으로 5월 들어 전남에서 모두 7개의 지역축제가 선보인다.

특히 올해 5월축제는 ‘천안함’ 등 사회분위기를 감안해 유흥성 프로그램을 자제하고 차분하고 내실있게 추진되며 역사적 인물이나 특산품 등 지역을 특화할 수 있는 프로그램을 개발해 축제 기간 마케팅 수단으로 적극 활용된다.

다음 달 9일까지 열리는 함평 나비축제는 곤충생태학교와 거리 퍼레이드, 외국 축제전문가 초청 국제세미나 개최, 농특산품 고정 판매장이 운영된다.

담양 대나무축제(5월1~5일)는 대나무 브랜드 마케팅과 대숲 웰빙 걷기 여행 등 건강과 웰빙의 대나무 이미지를 살리고 올해부터 민간단체인 보성차생산자조합이 주관하는 보성다향제(5월1~5일)는 참여가 저조했던 프로그램은 폐지하고 군민화합한 마당, 녹차시음회, 녹차미용체험 등 호응도 높은 프로그램들로 꾸몄다.

여수 거북선축제(5월3~6일)는 주요 프로그램에 지역 시민단체 참여를 적극 유도하고 축제 주행사장을 여수신항에서 이순신광장으로 변경, 관광객을 맞이한다.

장성 홍길동축제(5월7~9일)는 행사 진행요원의 복장을 홍길동 복장으로 제작하는 등 볼거리, 즐길거리 등 다채로운 프로그램을 마련했다.

완도 장보고축제(5월7~9일)는 저렴한 가격으로 각종 해산물을 즐길 수 있는 프로그램을 신설하고 어린이 체험 프로그램도 대폭 강화했으며 영광 법성포 단오제와 굴비축제(6월15~19일)는 법성포구 400여개의 굴비업체가 참여하는 굴비굽기·시식회 등을 열 계획이다.

최동호 전남도 관광정책과장은 “축제 홍보물 2만장을 시·군, 한국도로공사 등과 공동으로 제작해 전국 고속도로 톨게이트에서 배부할 계획”이라며 “가족의 소중함을 다시 한번 느끼는 축제 여행이 되길 바란다”고 말했다.

/장필수기자 bungy@

■ 전남도내 5월 축제

축제명	장소	기간	문의(061)
함평 나비 대축제	함평 엑스포 공원 일원	4.23~5.9	320-3733
담양 대나무 축제	죽녹원·관방제림	5.1~5.5	380-3212
보성 다향제	보성차밭 일원	5.1~5.5	853-2861
여수 거북선 대축제	여수 이순신 광장 일원	5.3~5.6	690-2041
장성 홍길동 축제	장성 홍길동 테마파크 일원	5.7~5.9	390-7224
완도 장보고 축제	완도 해변 공원	5.7~5.9	550-5663

녹차미 볍씨소독 연시회

보성군은 최근 ‘고품질쌀 특성화와 녹차미인 보성쌀단지’로 지정된 보성읍 대야리에서 볍씨소독·적량(適量)파종 및 줄무늬잎마름병 예방 연시회를 개최했다. ‘녹차미인 보성쌀’은 농림수산식품부와 소비자단체협의회가 선정한 전국 12대 고품질 브랜드쌀에 2년 연속 선정된바 있다. 〈보성군 제공〉

완도군 노화읍에 구절초 전복마을 郡, 10억들여 조성

완도군 노화읍에 아름다운 ‘구절초 전복마을’이 조성된다.

완도군은 올해부터 내년까지 노화읍 천구마을에 10억원을 투입해 ‘전복’과 ‘구절초’를 주제로 한 다양한 체험프로그램을 운영, 관광지화해 소득기반을 마련할 계획이다.

군은 올해 전복상징탑을 비롯해 ▲전복구절초체험관 ▲마을현황판 ▲우물복원 ▲구절초 꽃길조성 등 체험·테마위주의 공간을 창출한다.

또 주민 스스로 가정에서 사용하지 않고 있는 각종 항아리나 옛날 농경자재도 마을 빈터에 비치하는 등 특색있고 정감있는 농어촌 문화마을로 만들 계획이다.

완도군 관계자는 “앞으로 마을의 자연환경과 역사·문화 등 자원을 적극적으로 발굴해 아름답고 개성 있는 차별화된 테마마을을 조성하겠다”고 말했다. /서부취재본부=정은조기자 ejchung@

인터넷에서 만나는 광주일보
www.kwangju.co.kr

“미생물제 활용 생산비 줄이고 질병 걱정도 없어요”

곡성 억대 오리 사육농가 화제

귀농인 석곡 죽산리 조기준씨

직접 만든 천연 미생물제를 활용해 생산비도 줄이고 단 1건의 질병 발생없이 억대 고소득을 올리는 오리 사육농가가 있어 화제다.

27일 전남도에 따르면 곡성군 석곡면 죽산리 조기준(46)씨는 8개 동의 축사에서 1만8000여 마리의 오리를 사육해 연간 1억3000만원의 순소득을 올리고 있다.

도시에서 출판업을 하다 귀농한 조씨는 처음에는 항생제를 사용해 닭을 사육했으나 항생제의 위험성을 깨닫고 질병에 강한 오리를 기르기 시작했다.

항생제를 사용하지 않고 오리를 기를 수 있는 방법을 찾기 시작한 그는 여러 경로를 통해 구입한 미생물제를 사용해 오리 폐사율을 줄였고 2008년 4월에는 친환경축산물 인증을 획득했다.

조씨는 경영이 차츰 안정되자 소득을 더욱 높이기 위해 미생물제를 직접 만들어 생산비를 줄이기로 하고 직접 대나무잎 위에 고두밥을 얹어 자연적으로 생산된 천연미생물을 오리사육에 적용했다.

새끼오리부터 천연미생물을 먹이자 질병에 대한 면역력이 강화됐고 오리에게 자주 발생하는 호흡기·패혈증·살모넬라 등 질병이 사라졌으며 출하기간도 단축시켜 사료비를 줄일 수 있었다.

또 가축사육으로 인한 악취 발생으로 인근 주민들의 민원이 발생하자 축사 깔짚에 천연 미생물제를 뿌려줘 냄새를 제거했으며 축축했던 깔짚이 건조되는 효과까지 얻어 깔짚 교환시기를 연장, 경영비 절감효과도 봤다.

조씨는 “앞으로 직접 제조한 천연 미생물의 효능과 역할을 전국 축산농가들에게도 보급하겠다”며 “육가공 공장을 설치해 수요과 공급을 맞추고 육질 고급화에도 매진하겠다”고 말했다. /장필수기자 bungy@

순천 정원박람회 편입 주민들 토지 조기보상 대책마련 촉구

2013 순천만 국제 정원박람회장 조성사업 편입 토지 등에 대한 보상비 예산편성을 촉구하는 주민들 항의가 잇따르고 있다.

정원박람회장 보상대책 위원회(위원장 윤덕한) 주민 10여 명은 지난 26일 제148회 순천시의회 본회의장을 방문해 조속한 시일내 보상비 예산을 편성, 주민피해를 최소화해줄 것을 촉구했다.

정원박람회 추진단에 따르면 현재 정원박람회장 조성사업 편입토지 보상실적은 총 414억 원 중 349억원에 해당하는 84%가 협의 완료된 상태며, 의회의 예산이 편성되면 지급을 할 예정이다.

또 현재 확보되지 못한 토지보상비는 모두 257억원으로 2010년 보통교부세 증액분 101억원을 비롯해 순세계잉여금 등 400억원 이상의 추경재원을 확보하고 있다.

토지보상구역내 대상인원은 276명으로 이중 120여 명이 협의가 완료됐으나 보상을 받지 못하고 있다. 해당 주민들은 이달 안에 시의회에서 추경예산이 편성되지 못하면 집단행동도 불사하겠다는 강경한 입장을 보이고 있다.

윤덕한 보상대책위원장은 “6월 지방선거 때문에 시의회가 임시회를 열지 않아 보상비에 대한 예산편성이 미뤄지고 있다”고 토로했다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

인생열쇠
☎ 062-383-8982
■큰 꿈을 가지고 많은 정성과 노력을 다하여도 원하는 바를 성취 못하시고 알 수 없는 장애가 생기는 분
■현실의 장애를 이겨내고 이루고자 하는 꿈을 실현하고 싶은 분
소원성취의 길잡이가 되어 드립니다.
(점술원, 역술원 아님. 상담료 없음)
부담없이 차 한잔 하시면서 삶의 지혜를 얻어가세요

대인동삼일부동산
☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 쇼핑서관내편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

●태양광부지 구함.
●운영 중인 중형마트 (150-300평) 임대구함.
●토지매매.
• 광산구 선암동 호남대옆 3,458㎡ 3.3㎡당 100만원. 자연녹지지역 개발행위완료. 조망양호.
• 광산구 산월동 보훈병원앞 9,722㎡ 3.3㎡당50만원. 자연녹지지역. 분할가능.
• 나주 세지면 송제리 7,385㎡ 3.3㎡당 48,000원. 보전관리지역.
• 나주 왕곡면소재지 부근 7,410㎡ 3.3㎡당 35,000원. 계획관리지역 .
• 나주 봉황면 각동리14,093㎡. 3.3㎡당 48,000원. 계획.생산관리지역.
• 영암 군서 양장리 19,098㎡ 3.3㎡당 35,000원. 생산관리지역.
• 영암 덕진 영보리 14,414㎡ 3.3㎡당 35,000원. 생산관리지역.
아담공인중개사
TEL : 010-3616-8698

GG경매컨설팅(주)
공인중개사 : 강 영 희
☎ 062)364-8700
H.P 010-4608-3700

아파트
지역	소재지	아파트명	면적/평형	감정가	최저가
광산구	신창동	해광삼그린라	109/33	1억3천	9천1백
남구	진월동	현대	128/39	1억2천3백	8천6백
	진월동	삼익	109/33	1억1천5백	8천
	봉선동	무등파크	172/52	2억1천	1억4천7백
	주월동	명지	158/48	1억3천	9천1백
동구	소태동	한국아델리움	158/48	3억5천7백	2억4천9백
북구	본촌동	우산현대아비빌	198/60	3억3천5백	2억3천4백
	용봉동	금호아울림	158/48	2억4천	1억6천8백
	우산동	현대	224/68	1억9천	1억3천3백
	연제동	현대	205/62	1억4천	9천8백
	일곡동	롯데	172/52	2억4천	1억6천8백
서구	화정동	신동아	109/33	9천4백	6천5백
	풍암동	금호타운3차	215/62	3억1천	2억1천7백
	풍암동	시한센시빌	109/33	1억4천	9천8백
	쌍촌동	대주파크빌	198/58	2억3천	1억8천1백
	쌍촌동	부건빛고을	112/34	1억3천5백	9천4백
	쌍촌동	광명하이츠	109/33	8천3백	6천5백
	치평동	로얄티폴파크	195/59	3억5천	2억4천5백
	화정동	금호타운	105/32	9천4백	6천5백
	금호동	해광대덕두지개	109/33	9천5백	6천6백
	화정동	대주피오레	161/49	2억8천5백	2억2천8백

상가주택
지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	217/525	2억7천7백	1억8천3백	3층건물
	우산동	221/540	2억7천5백	1억8천3백	4층건물
	신가동	241/733	5억4천8백	3억6천3백	5층건물
동구	계림동	212/944	5억2백	2억8천1백	5층건물
	계림동	212/578	2억1천4백	1억2천	3층건물
	금남로2가	135/473	4억6천2백	2억7백	3층건물
	지산동	2671/827	12억7천4백	4억5천8백	4층건물
북구	산안동	168/575	3억4천4백	1억5천4백	4층건물
	일곡동	282/755	4억9천7백	3억4천7백	4층건물
	중흥동	558/1318	11억2천3백	8억2천8백	4층건물
	풍향동	125/197	2억1천7백	1억5천2백	2층건물
서구	양동	415/2244	16억7천7백	6억1백	8층건물
	쌍촌동	832/1174	17억6천3백	12억3천4백	3층건물

근린상가
지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	35평	2억3천9백	1억6천7백	무허빌딩
	산정동	48평	1억7천5백	9천8백	프짜르타운
서구	쌍촌동	45평	1억1천	6천1백	아파트상가
	치평동	320평	18억2천	5억8천	골든유토피아
북구	중흥동	35평	5억2천4백	1억8천7백	씨니스전대
	동두동	88평	4억2천	1억7천2백	양산빌딩

리조시설
지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	금남로5가	264/926	7억1백	4억9천7백
	금남로4가	317/1220	17억8천1백	9억8천8백
	궁동	237/1028	10억9천1백	7억6천3백
	궁동	261/1112	16억1천	10억3천
	대인동	271/672	3억7천8백	1억6천8백
	선수동	183/115	3억1천2백	1억7천4백
서구	농성동	787/820	9억4천7백	6억6천2백
	농성동	203/192	1억6천2백	1억2천9백
	쌍촌동	542/645	11억3천6백	7억9천5백
북구	오치동	394/878	5억8천2백	3억1천4백
	동림동	536/1593	12억8천1백	3억6천7백

빌딩/빌라/다세대/오피스텔
지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
남구	월산동	등강오피스	15평	4천	2천2백
동구	대인동	원룸	271/672	3억7천6백	1억8천8백
	금잠로5가	원룸	231/572	3억7천6백	2억1천9백
	산수동	원룸	409/696	7억2천7백	5억8백
북구	운암동	원룸	198/357	2억8천7백	2억
	오치동	원룸	202/381	2억4천1백	1억3천5백
서구	치평동	유컨빌딩	19평	7천6백	4천2백
	치평동	렘브피아오피스	17평	5천8백	4천
	금호동	원룸	167/410	2억7천6백	1억5천4백
	풍암동	원룸	210/374	3억3천2백	2억3천2백
화순군	화순읍	다가구	286-493	4억2천	2억9천4백

토지(전/답/임야/대지)
지역	소재지	용청	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	월산동	전,대지	2168/656	7천9백	6천3백
동구	지산동	전	1058/320	2억3천2백	1억8천6백
북구	매곡동	답	2575/778	1억4천4백	1억
	일곡동	대지	242/73	1억6천3백	1억1천4백
서구	서창동	임야	893/270	4천4백	2천5백
	유촌동	답	2000/605	3억2천	2억2천4백
남구	백운동	대지	238/72	2억9천7백	1억8백
나주시	금정동	임야	5938/1798	1억1천2백	
	남평읍	임야	12297/3719	2억3천8백	
	노안면	답	4594/1389	6천8백	4천8백
	다도면	임야	48595/14699	4천8백	2천7백
	봉황면	과수원	5010/1515	1억8천3백	1억3천1백
담양군	남면	임야	10885/3322	2억2천5백	1억2천8백
	수북면	답	1000/302	1천8백	1천2백
	월산면	전	843/255	1천	4백
	봉산면	전	7584/2295	1억8천9백	1억3천2백
화순군	화순읍	전	2050/620	4억5천1백	2억5천2백
영광군	군남면	답	2977/900	2천3백	1천6백
	백수읍	답	15646/4733	1억9백	

토지(전/답/임야/대지)
지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
장성군	남면	전	751/227	2천2백	1천8백
	삼서면	전	3645/1102	4천3백	
	진원면	대지	430/130	2천1백	
영암군	신북면	답	3851/1165	3천4백	
함평군	월평읍	임야	69840/21126	6억4천7백	4억5천2백
	월평읍	답	19200/5808	2억1천1백	1억8천8백
	손불면	답	6936/2098	5천5백	

투룸
지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
광산구	운수동	330/155	1억3천2백	9천2백
	월곡동	207/236	1억4천8백	1억2백
	월곡동	217/525	2억7천7백	1억8천4백
	동림동	648/127	8천4백	5천9백
	남산동	681/88	7천2백	5천
남구	봉선동	204/210	1억6천7백	1억3천4백
	월산동	173/128	1억1천4백	8천
	월산동	206/196	1억5천5백	1억8백
	주월동	175/185	1억4천3백	8천4백
북구	각화동	231/208	1억7천9백	1억
	두일동	201/156	1억4천2백	9천9백
	북동	484/324	2억8천4백	1억5천9백
	산안동	198/203	1억6천6백	1억1천6백
	양산동	316/140	1억3천5백	9천4백
	오치동	140/246	1억3천4백	7천5백
	두산동	261/227	2억6백	1억4천4백
서구	농성동	198/211	2억7천4백	1억6천3백
	쌍촌동	193/244	1억8천4백	1억2천9백
장성군	진원면	1528/205	1억4천3백	1억

특수물
지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
서구	쌍촌동	2128/3788	48억6천3백	17억4천3백
북구	산안동	553/2865	19억8천5백	5억6천9백

추천물건
광산구 신가동 일반상업지역 5층상가주택
대지73평 연건평221평 감정가15억4천8백
최저가 3억8천3백 점포6개 원룸10개
보증금 3억1천3백/월임대료 4백

북구 오치동 북부경찰서 맞은편 대로변
6층상가건물 상권아주좋음.
대지465평,연건평1484평,현황조사완료
감정가 40억5천5백 최저가 18억1천6백
보증금 5억/월임대료 1천7백 수익율최상

•위치:법원 입찰장 건너편 •권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)