"발파 소음·분진 때문에 못살겠다"

여수 묘도동 주민들, 산단 진입도로공사 피해 호소

생활도로 파손·식당 폐수 배출 지하수 오염도

여수국가산단 진입도로개설공사(제2공구)에 따른 각종 피해를 호소하며 해당 주민들이 집단 농성에 들어갔다.

11일 여수시 묘도동 3통 주민 200여명은 2공구 공사에 따른 발파 소음과 분진·폐수배출 등에 대해 주민피해가 심각하다며 대책마련을 호소했다.

이들은 공사업체가 공사 도로를 따로 개설하지 않고 생활도로를 이용해 도로 파손은 물론 공사 차량의 흙먼지와 교통사고 위험 등이 심각하다고 주장했다.

실제 생활도로와 연결된 일부 공사현장은 세륜장 설치가 제대로 갖춰지지 않아 흙먼지 등의 피해가 우려되고 있다.

공사업체의 사무실과 식당의 폐수도 농경지로 그대로 유입돼 농업용수와 지하수 오염 피해가 발생하고 있지만 아무런 대책을 세우지 않고 있다.

농수로 이용한 마을 저수지공사가 끝난 후 복구시에 현재 제방능력으로는 엄청난 육수 유입을 감당하기 어려워 제방 보수도 시급하다는 지적이다.

정옥현 묘도마을피해대책위원장은 "지난 2008년 11월 17일 기공식을 하면서 생활도로나 식수·소음·분진 등의 각종 피해로 주민들의 고통이 말할 수 없었다"며 "공사업체는 아직까지 개선책 하나 내놓지 않고 무성의로 일관하고 있다"고 분통을 터뜨렸다.

마을 주민들은 공사 업체가 즉각적인 대책이 수립하지 않을 경우 공사 중단을 정식으로 요청할 계획이다.

이에 대해 K사는 주민들의 요구를 적극 수용해 개선책을 마련하겠다는 입장이다.

K사 관계자는 "농로길과 생활도로 파손은 주민들의 요구대로 재포장을 해 보수했고, 세륜장 설치 등은 조만간 진행할 예정이다"며 "하지만 소음과 분진은 법정 기준치를 초과하지 않았고, 식당 폐수 또한 정화 처리해 이상이 없다"고 해명했다.

한편 여수 국가산단 진입도로 개설공사는 총 사업비 636억2100만원을 들여 오는 10월말 완공을 목표로 3267㎞ 도로(본선 4차로)를 연장하는 사업이다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

여수 묘도동 주민 200여명이 11일 여수산단 진입도로 개설공사현장에서 분진과 소음피해 대책마련을 촉구하는 시위를 벌이고 있다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

전통 모내기 체험하세요

22일 전남도 농업박물관서

전남도 농업박물관(관장 강석오)은 오는 22일 오전 10시 30분 야외전시장내 논(266㎡)에서 전통 방식대로 모내기를 하는 체험행사를 열기로 했다고 11일 밝혔다.

모내기 체험행사는 농업박물관 주관으로 매년 치러지는 것으로 지난 4월 만들어 놓은 재래식 못자리에 자란 모를 참가자가 직접 손으로 쪄내어 못줄을 띄워 전통 방식대로 모를 심는 체험이다.

농업박물관은 오는 19일까지 체험행사 참가자를 선착순 모집하며 참가자 전원에게 못밥(점심)도 제공해 옛 농부들이 들녘에 모여앉아 음식을 먹던 체험도 즐길 수 있도록 했다.

또 가을철 수확기에 계획 중인 '벼 베기 및 탈곡 체험행사'에도 참가할 수 있는 우선권을 주기로 했다.

어린이·학생·일반인·가족 등 누구나 참가할 수 있으며 참가비는 박물관 입장료(어른 700원, 어린이·학생 300원)외에 별도로 내지 않는다.

/장필수기자 bungy@

'바다의 불로초' 톳 뜯는 어민들 완도군 신지면 동고리 마을 어민들이 갯바위에 붙어있는 자연산 톳을 채취하고 있다. 톳은 식이섬유·칼슘·요오드 등을 다량 함유해 심혈관계 대표적인 질환인 동맥경화 예방 등에 탁월한 효과가 있어 '바다의 불로초'로 불린다. 〈완도군 제공〉

보성 지역민에 고품격 민원 서비스

별관1층으로 민원실 이전 유아 휴게 공간 등 갖춰

청사 리모델링과 별관 신축공사를 진행중인 보성군이 민원인 편의를 위해 민원실 공사를 먼저 마무리짓고 지역민에게 고품격 민원 행정서비스 제공에 나섰다.

신축중인 별관 1층에 자리한 새 민원실은 945㎡ 규모로 민원인 전용 사무공간을 비롯해 인터넷 설비·유아 휴게공간·건강체크 코너 등 다양한 편의시설을 갖췄다.

또 기존 민원실에서는 주민등록 등·초본 등 5종의 증명 발급을 개별 창구에서 따로따로 발급했으나, 사무실을 이전하면서 창구내 통합민원 발급기 2대를 새로 마련해 8종의 민원서류를 한 창구에서 발급받을 수 있도록 했다.

이와 함께 전자도면 민원열람 시스템도 설치해 위성영상 등 지적업무 열람이 쉬워졌다. 무인 민원발급기 1대도 별도장소에 마련해 토요일과 연휴 기간에도 주민등록 등초본·등기부등본 등 10종의 민원서류 발급이 가능해졌다.

/동부취재본부=선상근기자 sun@

광양시-네덜란드 국제물류대학 결연

광양시는 11일 월드 마린센터에서 네덜란드 국제물류대학 한국분교(STC-Korea)와 '헬퍼'(Helper·후견인) 결연식을 가졌다.

'헬퍼' 프로그램은 관내 시민과 외국인 학생간 1대1 결연을 통해 교류 및 지원을 하는 제도로 지난해 공무원 위주의 결연에서 올해는 시 홈페이지를 통해 선발한 시민으로 확대됐다.

올해 네덜란드 해운물류대학 한국분교 석사과정에는 한국인 9명과 외국인 10명 등 8개국 출신 19명이 공부하고 있다.

외국어 회화가 가능한 시민 '헬퍼'들은 결연한 외국인 학생과 정기 또는 수시로 만남의 시간을 가지며 한국과 광양에 대해 이질감과 소외감을 느끼지 않도록 언어·취미활동 등 서비스를 제공하게 된다.

장태기 광양시 부시장은 "외국인 학생 입장에서 이해하고 도와주고자 하는 '헬퍼' 프로그램은 지구촌 시대에 세계를 가슴에 품는 진정한 인류애의 실천이며, 외국인이 살기 편한 도시 만들기의 시발점이 될 것"이라고 말했다.

/동부취재본부=김청수기자 choung47@

목포시청 공무원들 '사랑나눔 111운동' 호응

목포시 공무원들이 펼치고 있는 '사랑나눔 111운동'이 지역민들로부터 호평을 받고 있다.

목포시는 "시청 1100여 명의 직원들이 정성을 담아 모은 쌈짓돈으로 운영하고 있는 '사랑나눔 111운동'이 '나눔문화'를 활성화시켜 나가고 있다"고 11일 밝혔다.

'사랑나눔 111운동'은 제도적으로 보호받지 못한 취약계층과 '1부서 1시설 1가정 이상' 자율적으로 결연을 해 성금품을 전달·위문하고 애로사항을 청취하는 사랑실천 운동이다.

그동안 소외되고 어려운 이웃 1189세대를 비롯해 소망복지원과 자혜양로원 등 사회복지시설 66개소에 총 7356만 원 상당의 성금과 물품을 전달했다. /서부취재본부=임영춘기자 lyc@

기상이변 대비 물관리 선진화 구축

농어촌공사 '농어촌용수 전문화' 비전 선포식

한국농어촌공사가 향후 기상이변에 대비해 시스템 과학화와 전문역량 강화 등 수자원관리 선진화에 박차를 가한다.

한국농어촌공사 전남지역본부는 12일 장성군 용강리 장성호에서 홍문표 공사 사장과 이낙연 국회의원(농림식품위원장)·이상면 전남도 정무부지사·지역 농업인 등 600여 명이 참석한 가운데 한해 풍년농사를 기원하는 통수식과 함께 '농어촌용수 전문화' 비전 선포식을 갖는다.

전남지역본부가 추진하는 '농어촌용수 전문화'는 크게 하드웨어와 소프트웨어적인 대책으로 나눠 진행된다.

우선 소프트웨어적인 대책으로는 과학적인 농어촌용수 관리 체계를 구축하고 인적역량을 강화할 계획이다.

기존 육안으로 농업용저수지 수위를 측정하고 개별시설 위주로 관리하던 것을 자동 수위계를 설치하는 등 IT기반 물관리체계를 도입하고 ▲지자체관리 수리시설물 정보화추진 ▲물관리 종합센터 설치 등 중앙집중식 물관리시스템을 구축하게 된다.

물관리 전문인력을 지속적으로 양성하기 위한 방안으로 직업훈련기관인 '한국폴리텍대학'에 물관리학과를 신설을 고려하고 있다.

이와 함께 하드웨어적인 대책으로 ▲저수지 준설사업 ▲농업용 저수지 둑 높이기 사업 ▲양배수장 규모 확대 등을 시행, 농업용 저수지의 담수능력을 높여 나갈 계획이다.

현재 광주·전남지역 저수지의 경우 공사에서 관리하는 1042개 저수지 중 96%(968개소), 시·군에서 관리하는 저수지 3371개소중 94%(3182개소)가 각각 준공된지 30년이 넘었을 정도로 노후화돼있는 실정이다.

김종원 전남지역본부장은 "향후 예상되는 기상이변에 따른 재난에 대비하기 위해 물관리를 선진화하는 것이 무엇보다 시급한 과제"라며 "농어촌용수 관리 전문공기업으로서 수자원관리 현대화에 최선을 다하겠다"고 말했다. /송기동기자 song@

완도 연륙·연도교 주변 풍력발전기 10기 설치

완도 연륙·연도교 주변에 풍력 발전기가 설치된다.

완도군은 오는 10월 완공목표로 완도읍과 신지도를 잇는 연륙교인 신지대교에 5기·보길대교 3기·원동 외곽도로 2기 등 총 10기의 2.4kw급 소형 풍력발전기를 설치한다.

이 풍력 발전기는 연륙·연도교 일부와 유휴 부지에 설치돼 교량 조명용 전기공급은 물론 아직 널리 공급되지 않은 풍력 에너지원 개발과 이용확대·관광 자원으로 활용된다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

인생열쇠
☎ 062-383-8982

■큰 꿈을 가지고 많은 정성과 노력을 다하여도 원하는 바를 성취 못하시고 알 수 없는 장애가 생기는 분

■현실의 장애를 이겨내고 이루고자 하는 꿈을 실현하고 싶은 분

소원성취의 길잡이가 되어 드립니다.
(점술원, 역술원 아님. 상담료 없음)

부담없이 차 한잔 하시면서 삶의 지혜를 얻어 가세요

대인동삼일부동산
☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

아담공인중개사
010-3616-8698
062-233-2222

●태양광부지 구함●

식당. 전원주택.
▫광산구 선암동 호남대옆 3,458㎡ 3.3㎡당 100만원. 자연녹지지역, 개발행위완료. 조망양호.

전원주택. 종교시설용도
▫광산구 산월동 보훈병원앞 9,722㎡ 3.3㎡당 60만원. 자연녹지지역. 분할가능.

농장. 주말주택.
▫나주 세지면 송제리 7,385㎡ 3.3㎡당 48,000원. 보전관리지역.
▫나주 왕곡면소재지 부근 7,410㎡ 3.3㎡당 35,000원. 계획관리지역.
▫나주 봉황면 각동리14,093㎡. 3.3㎡당 48,000원. 계획.생산관리지역.
▫영암 군서 양장리 19,098㎡ 3.3㎡당 35,000원. 생산관리지역.
▫영암 덕진 염보리 14,414㎡ 3.3㎡당 35,000원. 생산관리지역.

식당. 사옥.
▫서구 마륵동 서남대병원 앞 대지 1,337㎡. 연면적(2층)400.2㎡. 매매가 11억.
▫서구 농성동 구 한전앞 대지 719.7㎡. 연면적(3층) 328.9㎡. 매매가 11억.

생산녹지
▫서구 마륵동 광송간 도로변(군사보호지역)5,243㎡. 2차선 도로 진입가능. 매매가 3.3㎡당 115만원.

GG경매컨설팅(주)
공인중개사 : 강영희
☎062)364-8700
H.P010-4608-3700

▶아파트

지역	소재지	아파트명	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	월계동	모아	118/36	1억2천	8천4백
	신가동	대림노블랜드	109/33	2억	1억4천
	월계동	신동아	125/38	1억5백	7천3백
남구	주월동	명지	158/48	1억3천	9천1백
	진월동	삼익	109/33	1억1천5백	8천
	봉선동	두등파크	172/52	2억1천	1억4천7백
동구	소태동	한국아델리움	158/48	3억5천7백	2억4천3백
	금남로가	두등맨션	175/58	1억2천	8천4백
북구	본촌동	양산현진에버빌	198/60	3억3천5백	2억3천4백
	연제동	현대	205/62	1억4천	9천3백
	운암동	아이파크	198/60	4억5천	3억1천5백
	운암동	현대	109/33	6천9백	6천2백
	용봉동	현대	158/48	1억2천	8천4백
서구	풍암동	대주파크빌	198/60	2억3천	1억6천1백
	풍암동	새한센시빌	109/33	1억4천	9천3백
	풍암동	sk-view	154/56	3억3천	2억3천1백
	마륵동	삼무지이	145/44	3억2천	2억2천4백
	쌍촌동	꿈영하이츠	109/33	8천3백	6천3백
	풍암동	금호타운1차	215/65	3억1천	2억1천7백
	금호동	미재주은	105/32	1억4천5백	1억1백
	화정동	신동아	109/33	9천4백	6천3백

▶상가주택

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	우산동	221/540	2억7천5백	1억5천4백	4층건물
동구	계림동	212/944	4억6천2백	2억8천1백	5층건물
북구	신안동	182/661	3억8천4백	2억1천5백	4층건물
	신안동	229/649	4억3천7백	2억7천9백	4층건물
	중흥동	125/197	2억1천7백	1억5천2백	2층건물
	중흥동	558/1318	11억2천3백	6억2천8백	4층건물
	용봉동	435/928	8억3천8백	5억8천5백	5층건물
	문흥동	271/813	5억8백	3억5천5백	4층건물
서구	양동	415/2244	16억7천7백	6억1백	8층건물
	농성동	239/900	6억6천5백	2억9천8백	5층건물
	쌍촌동	217/449	2억4천5백	1억7천2백	3층건물
	쌍촌동	832/1174	17억6천3백	12억3천4백	3층건물
	쌍촌동	205/325	3억4천8백	2억4천4백	3층건물

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
북구	용두동	89평	4억2천	1억3천7백	양산빌딩
서구	쌍촌동	58평	3억6천5백	1억3천	베아스타운
남구	봉선동	18평	5천3백		라인차
	송하동	30평	1억2천	8천4백	아파트단지상가

▶근린상가

지역	소재지	건물㎡	감정가	최저가	비고
광산구	월곡동	35평	2억3천9백	1억3천3백	우석빌딩
	신창동	48평	1억7천5백	9천8백	프리플타운

▶근린시설

지역	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가	비고
남구	월산동	264/1527	12억4천2백	8억6천9백	
동구	금남로5가	264/926	7억1백	4억9천7백	
	금남로4가	317/1220	17억6천1백	9억8천8백	
	궁동	261/1112	16억1천	10억3천	
	궁동	237/1028	10억8천1백	6억1천1백	
	지산동	155/515	3억5천7백	2억5천	
북구	오치동	394/878	5억6천2백	3억1천4백	
	풍향동	536/1593	12억8천1백	3억8천7백	
	누문동	38/208	13억2천6백	9억2천8백	
	용봉동	153/188	2억7천6백	1억8천3백	
서구	쌍촌동	542/645	11억3천6백	6억3천8백	
	농성동	203/192	1억6천2백	1억2천8백	
	농성동	787/820	9억4천7백	6억3천	
	매월동	862/984	12억4천3백	8억8천4백	

▶월롯/벨라/다세대/오피스텔

지역	소재지	명칭	면적㎡/평	감정가	최저가
동구	산수동	원롯	409/696	7억2천7백	5억8백
	지산동	이마트츠빌	145/44	2억7천	1억2천
북구	오치동	원롯	202/381	2억4천1백	1억8천5백
서구	치평동	휴먼빌딩	19평	7천6백	4천2백
	치평동	랜드파이오피스	17평	5천8백	4천
	풍암동	원롯	210/374	3억3천2백	2억3천2백
화순군	화순읍	원롯	286/493	4억2천	2억8천4백

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	광산동	전,대지	2168/656	7천8백	8천3백
	삼거동	임야	16633/5031	3억6천5백	
	운남동	답	651/196	8천	5천6백
서구	서창동	임야	893/270	4천4백	2천5백
동구	운림동	전,답	6790/2054	13억2천7백	9억2천8백
나주시	동강면	답	5000/1512	5천	3천5백
	다도면	임야	48595/14699	4천8백	2천1백
	봉황면	과수원	5010/1515	1억6천3백	1억3천1백
	남평읍	임야	12297/3719	2억3천8백	
	노안면	답	4594/1389	6천8백	4천8백
	산포면	임야	2258/683	1억6천4백	1억1천5백
담양군	월산면	전	843/255	1천	4백
	고서면	답	1970/595	2천8백	2천
	봉산면	전	7584/2295	1억8천3백	1억3천2백
	수북면	답	1000/302	1천8백	1천2백
	남면	임야	10985/3322	2억2천5백	1억2천8백

▶토지(전/답/임야/대지)

지역	소재지	지목	면적㎡/평	감정가	최저가
장성군	삼서면	전	3645/1102	4천3백	3천
	삼계면	대지	1865/564	3억1천1백	1억4천
	남면	전	751/227	2천2백	1천8백
함평군	함평읍	임야	69840/21126	6억4천7백	4억5천2백
	함평읍	답	19200/5808	2억1천1백	1억6천8백
	손불면	답	6936/2098	5천5백	
화순군	화순읍	전	2050/620	4억5천1백	2억5천2백
	도곡면	대지	470/142	1억3천6백	7천8백
영광군	군남면	답,과수원	39634/11989	3억4천7백	
	군남면	답,과수원	18775/5679	1억5천1백	
	군남면	목장용지	39967/12090	1억6천7백	
	홍농읍	답	4011/1213	3천2백	
	백수읍	답	7160/2165	5천8백	

▶주택

지역	소재지	면적㎡/평	감정가	최저가
광산구	남산동	661/88	7천2백	5천
	동림동	648/127	8천4백	5천9백
동구	지산동	344/133	1억4천9백	6천5백
남구	주월동	175/185	1억4천3백	6천4백
	월산동	206/196	1억5천5백	8천7백
	봉선동	204/210	1억8천7백	1억2천4백
북구	오치동	167/177	1억2천	8천4백
	두암동	201/156	1억4천2백	7천9백
	신안동	198/203	1억6천6백	1억1천6백
	우산동	261/227	2억8백	1억1천4백
	북동	464/324	2억8천4백	1억5천9백
	운정동	1018/108	2억1천	1억4천
서구	쌍촌동	193/244	1억8천4백	1억2천9백
	쌍촌동	203/192	1억6천2백	1억2천9백
	농성동	198/211	2억7천4백	1억5천8백
장성군	진원면	1528/205	1억4천9백	1억
담양군	고서면	450/158	4천5백	3천1백

▶특약물

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
서구	쌍촌동	2128/3788	48억6천3백	17억4천9백
북구	신안동	553/2865	19억8천5백	5억6천9백

▶추천물건

복구 풍향동 일반상업지역 4층건물
대지 162평 연건평482평 감정가12억8천1백
최저가 3억6천7백 (원롯,요양병원,교회권장)
위치 : 서방삼거리 광주은행옆

복구 오치동 복부정찰서 맞은편 대로변
6층상가건물 상권아주좋음.
대지465평,연건평1484평.현황조사완료
감정가 40억5천5백 최저가 18억1천6백
보증금 5억.월임대료 1천7백 수익율최상

• 위치 : 법원입찰장 건너편 • 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)