

북스

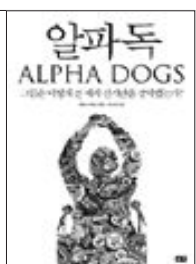
Books

'소여 밀러 그룹' 이미지 정치로 전 세계 선거전 승리

(美 정치 컨설팅업체)

알파독

제임스 하딩 지음



파이낸셜타임스의 워싱턴 지국장이었던 제임스 하딩은 2004년 미국 대통령 선거를 취재하던 중 칼 로브를 만났다. 부시를 두 번이나 대통령으로 만든 일등공신 로브는 당시 부시-체니 선거본부에 제임스 하딩의 책 '알파독-그들은 어떻게 전 세계 선거판을 장악했는가?'를 이렇게 탄성되었다. 하딩은 TV를 중심으로 한 미국식 이미지 정치의 세계화에 주도적이었던 정치 컨설팅 업체 '소여 밀러 그룹'의 행적을 인터뷰와 자료 조사를 통해 파헤쳤다. 이 그룹을 선택한 이유는 로브의 책이 바로 소여 밀러 그룹에서 시작했기 때문이다. 소여 밀러 그룹은 영화제작자 데이비드 소여와 카 피라터 스티브 밀러가 함께 만든 정치컨설팅 업체이다. 책의 제목 '알파독'은 원래 말보는 개의 무리 가운데 언제나 상황을 통제하는 개에서 유래된 말로 '결정을 내리는 사람'을 의미한다. 그러나 알파독은 뛰어난 능력을 가진 사람과 비열한 방법을 쓰는 사람, 신념을 고취시키는 사람과 속임수에 뛰어난 사람이라는 상반된 의미를 가지고 있다. 때로는 막대한 보수를 받고 목적을 달성하기 위



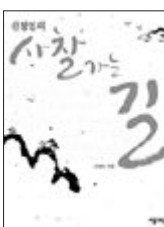
'소여 밀러 그룹'은 1997년 대선과정에서 김대중 후보에게 선거전략을 제시하는 등 '대통령 만들기'에 관여한 것으로 알려지고 있다. 사진은 1997년 대선 유세장면. (광주일보 자료사진)

해 네거티브 전술 등 수단과 방법을 가리지 않지만 필리핀에서처럼 민주주의의 확산이라는 고귀한 목적을 위해 무보수로 헌신하는 소여 밀러의 모습은 알파독의 특성을 잘 보여준다. 1986년 필리핀이 독재자 마르코스를 권좌에서 밀어내고 평범한 주부였던 코라손 아키노가 대통령으로 떠오른 그 무대의 뒤편에는 소여 밀러 그룹의 치밀하고도 탁월한 선거전략이 숨어 있었다. 소여 밀러 그룹은 이후에도 1988년 칠레 피노체트 군부의 8년 연임을 물거품으로 만들었을 뿐 아니라 달리 라마와 레호 바렌사 등 5명의 노벨 평화상 수상자에게 정치 전략을 제공하면서 정치 컨설팅 업체로 명성을 높인다. 소여 밀러 그룹은 한국과도 인연이 있다. 1986년 김대중과의 만남이다. 아키노처럼 군부독재 정권에 저항한 민주 투사였던 김대중에게 이들은 필리핀의 승리를 TV를 통해 얻은 것임을 강조한다. 그러나 김대중의 당성은 쉽지 않았다. 오히려 1992년 대선에서 패배한 이후 정계 은퇴를 선언했다. 하지만, 소여 밀러 그룹은 이를 김대중의 이미지

를 바꿀 수 있는 절호의 기회로 여겼다. 패배를 인정할 것은 당연하고 격조 있는 행동이라는 생각 때문이다. 이들은 1995년부터 김대중의 정계 복귀에 대비해 구체적인 계획을 세웠다. 김대중 재단의 설립을 돕고 그를 노벨 평화상 후보로 올리기 위해 여러 전략을 세웠다. 결국, 김대중은 1997년 대선에서 승리했다. 저자는 정당보다는 인물, 이상보다는 감성을 중심으로 한 이들의 선거 전략이 스타벅스처럼 표준화·세계화되면서 세계의 정치 문화를 바꿨다고 지적한다. TV를 이용해 정치 등 주요 이슈를 거칠고 옮겨와 유권자를 정치에 끌어들이긴 했지만 동시에 일반 대중이 외면하는 정치 문화를 선도하는데 일조했다고 말한다. 저자는 또 오늘날 정치는 인터넷이라는 또 다른 과학기술이 일으킨 혁명의 문턱에 있다고 말하며 이제 과거와는 다른 완전히 새로운 미디어를 통해 소여 밀러의 이야기가 되풀이될 것이라고 예언을 남긴다. (부키 1만6000원) /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

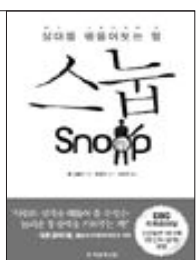
사찰·암자 비경 소개 신정일 여행 에세이

문화사학자로 (사)우리땅경기가 사장인 신정일씨가 우리 산하의 사찰과 암자의 비경, 문화유산을 소개한 여행 에세이집 '신정일의 사찰 가는 길과 '신정일의 암자 가는 길'을 펴냈다. 2000년 푸른숲과 2001년 사람과산에서 출간된 '나를 찾아 가는 하루산행' 1권과 2권을 복간하는 의미를 띤 책으로 일간 '사람과 산'에 연재했던 글들을 모아 엮었다. 21군데의 사찰, 24곳의 암자를 선정해 그곳의 역사적 배경을 정리하고, 여행하면서 느낀 자신만의 생각 등을 꼼꼼히 기록했다. (지음과모음·각권 1만1500원) /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



스눕-상대를 꿰뚫어보는 힘

샘 고슬링 지음



당신의 방을 구성하고 있는 여러가지 요소들, 당신의 책상에 놓여 있는 물건, 당신이 남겨 둔 흔적들이 바로 '당신'을 보여주는 것들이라... 텍사스대 심리학 교수 샘 고슬링이 펴낸 '스눕-상대를 꿰뚫어보는 힘'은 특정 개인과 관련된 장소와 물건을 통해 개인의 성향, 취향, 지적 수준, 가치와 습관, 꿈과 희망이나 이미지를 파악할 수 있는 노하우를 다양한 사례와 실례로 알려주는 책이다. 책의 원래 'Snoop'은 원래 '기웃거리며 돌아다니다', '꼬치꼬치 캐다'라는 뜻을 갖고 있다. 저자는 이

당신의 소지품·흔적만으로 '당신'을 알 수 있다

단어를 '직감을 넘어 과학적으로 상대를 읽는다'라는 개념으로 활용했다. 저자는 '자기 정체성 주장', '감정 조절', '행동양식의 잔여물'이라는 개념에 기초해 자신의 이론을 설명한다. 생활공간은 그 사람만의 방식을 나타내는 특정 자기 정체성을 외부로 드러내는 공간 역할을 한다. 저자는 또 사람들이 주위에 물건을 늘어놓거나 주변 환경을 꾸미는 것은 우리 자신의 감정과 생각을 조절하기 위한 것이라고 설명한다. '행동양식의 잔여물'이라는 개념은 사람들이 일상의 행동을 통해 생활 공간에 남기는 다양한 흔적들이 그 사람을 판단하는 하나의 도구가 될 수 있다는 개념이다. 예를 들면 커피찌꺼기가 말라 붙은 채 오랫동안

책상 위에 놓여 있는 커피잔은 씻기 귀찮아하는 어떤 사람의 생활방식을 알려주는 흔적이 된다는 설명이다. 저자는 다양한 사람들의 침실과 사무공간 등을 면밀히 탐색하고, 해당자와 그 주변인들을 인터뷰해 결과물을 도출해냈다. 저자는 상대를 파악할 때 가장 중요한 것은 그 수많은 단서를 가운데 '의미있는 것'만을 골라내고 가져다들여 정리하고 기술이라고 말한다. 또 골라낸 단서들을 구체화할 수 있는 기술도 필요하다고 덧붙인다. 이 책에 소개된 연구 성과는 EBS 다큐 프라임 '인간탐구 대기획-당신의 성격' 편에서 집중 조명됐다. (한국경제신문사·1만6000원) /김미경기자 mekim@kwangju.co.kr

분 실

골프회원증
광주CC
No. J011501189
김순덕
상기 회원증(大小)을 분실신고함.

채권자의 및 주권 제출 공고
본 회사는 2010년 5월 11일 임시주주총회의 결의로 본회사를 인계받았으며 주식회사 이엔티(가칭)를 설립하기로 하였습니다. 설립되는 회사는 출자한 재산에 관한 채무만을 부담하기로 하며, 존속하는 회사는 분할로 설립되는 회사가 부담하지 않는 채무를 부담하기로 하였습니다. 본 회사의 인계받았을 이후에 있는 채권자는 이 공고가 되었을 때 1월 이내에 이의를 제출할 것을 아예 공고합니다. 본 회사의 인계받았을 이후에 발생한 채무에 대하여 본 회사의 주주로서는 이 공고가 되었을 때 1월 이내에 주주권을 제출하여 주식이 배당됩니다.
2010년 5월 15일
주식회사 대창이엔티
광주 서구 차평동 1217
대표이사 고재철

상속한정승인공고
광주지방법정 청주지청
사건번호 : 2010년-단 71
사 명 자 : 황병홍 (810282-1644312)
최후주소 : 전남 장흥군 회진면 덕산리 796
등기소재지 : 전남 장흥군 회진면 덕산리 796
위 망 황병홍의 상속에 대하여 상속인은 민법 제 1028조에 따라 한정승인 하였으므로 민법 제 1032조(제한자에 대한 공고,회고)의 규정에 의거하여 다음과 같이 공고함. 신고기간(공고일로부터 2개월)내에 제언 또는 승인을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.
2010년 5월 15일
• 공 고 인 : 황병영
• 한정승인수리일 : 2010년 6월 11일
• 공고기간 : 2010.05.15 ~ 2010.07.14
• 선 고 처 : 전남 장흥군 회진면 경자리450-1 황병영 (010-6886-9776)

아리올공인중개사
☎ (063)583-7788
☎ 1010-8004-5900
(전북 서해안, 서안권 전문업소)

▶펜션건물(투자,직영,임대)
• 대지 300평 건물 140평
• 매가 7억
- 직영시 월 수입
최저 1300만원 이상 발생
- 용자 2억 이상 가능
▶투자용 펜션 용지
• 150~300평
• 평당 50~100만원
- 해수욕장 주변으로 배산임수를 갖춘 비다가 보이는 전망 좋은 곳으로 투자 최적함.
▶투자용 전원주택 용지
• 150~300평
• 평당 25만~35만원
- 새만금 일대지역을 탈피하고 한기로운 전원주택을 찾는 수요가 날로 증가하고 있는 실정임.

●새만금 관광시대 임박으로 펜션투자시 광주시역 원룸부지의 절반 금액으로 수입은 3배이상 급리는 년 25%이상 보장되는 물건만 취급
● 2010년 4월 세계에서 가장 긴 밤축제 개틀로로 지금이 투자적기!

금당 공인중개사
016-632-5659, 011-782-6266 T.222-4994
(동구 금남로 5가 우리은행 4거리 1층)

■감정가 이하
• 병원건물, 상부지구 중심지, 대지1010㎡(305평)건물3156㎡(954평) 공시지가 27억 3천 매도40억
• 동구 6차선도로와 3차선 도로 코너 대지 1948㎡(589평) 건물 2109㎡(637평) 공시지가 27억 3천 매도25억
• 신안동 상업지 310㎡(94) 공시가 3억 천 매도 2억 4천
• 수기동 오피스텔 98㎡(28평) 6층 4700만원
• 대지, 두암동 소방도로점 275㎡(83평) 1억5백
• 대인동 4층건물 대지 188㎡(56)건물 186평 3억
• 매월등 경구상가 28평 분양가적 1억800 매도 6천
• 요양시설제할 합평군 월이던 토지 11139㎡(3370평) 건물 1442평 경매감평가 18억 매도 6억
• 금남로 참일금고 뒤 주택 영안용 적합 공시가 매도 8400 만원

■매도·교환
• 4층 상가주택 신안동 4차선 도로변 대지 184㎡(56평) 건물461㎡(136평) 대출 1억 매도 2억5천
• 모뎀 해남 대동사 입구 평3134㎡(948평) 건물 957㎡(289평) 대출2억 교환가능 5억
• 진원주택지 송산유원지 부근 195평 사찰도 적합1억
• 상업지역 내주시 금천면 소재지 광복간도로점 1083평 공시지가 8억 대출 4억5천 매도 9억
• 목욕탕·모텔·상가 매곡동 대지 643㎡(195평) 건물 941평 전세 2억3천 월 670 대출 10억 매도 15억5천
• 내대지 특사 사거리 월곡동 주공 아파트 입구 준주거지 472㎡(143평) 공시가 4억3천 매도 5억3천
• 자연녹지 1700평 장수동 2차선 도로변 20억 4천
• 하남2지구 대지 82평과 임곡동 준주거지 265평을 합하여 건물과 교환가능 5억3천
• 매월등 서부주역 부근 2314㎡(702평) 8억2천
• 광산구 우산동 2220평 하지장동 다용도 22억

■주택·아파트·임대
• 아파트 연세동 현대 201㎡대출1억 교환가능 1억5천
• 주택 화순 능주면 소재지 337㎡(101평) 2400만원
• 금남로 5가 사거리 층당 29평 건물2층, 3층, 4층을 분리하거나 합하여 병·의원 임대, 조건은 협의함.

믿음 공인중개사
T. 971-4911 H.011-627-0876
(첨단 세종문고 건너 쌍둥이 빌딩 1층)

■첨단지구
상가 임대 : 60m 대로변 2,3층 450평(분할가능)
【권장업종 : 병원, 사무실, 학원 기타】
첨단지역 변화가이며 1층에 옷매장들이 형성되어 있어 유동인구가 많아 병원, 학원, 사무실용도로 적합함
450평(조립,제조 회사 가능) 시설 권리비 없음

■공장
하남공단, 평동공단, 첨단산단 매매, 임대 전문
매매, 임대 다수 보유하고 있음

■첨단·인근지역
진곡, 임곡, 동이면, 남면, 진원면, 대치, 수북면 (전원주택, 전원주택지, 생산, 자연녹지 있음)

■첨단지역 : 토지, 모뎀부지, 상가 건물, 모텔, 루인텔, 매도(다수보유)

■첨단지역 : 상가임대, 음식점, 음악홀, 레스토랑(다수보유)
첨단지역에서 오랜 전통있는 저희 업체에 방문하여 주시면 최선을 다하겠습니다.

**국토해양부 지정
광주대학교 부동산전문인력교육
(부동산개발 전문인력 교육기관)**

건물 2,000㎡·토지 3,000㎡ 이상 부동산개발(건축허가등)을 하기 위해서는 부동산개발업 등록을 하여야 하며, 부동산개발업 등록을 위해서는 부동산개발 전문인력 2명 이상을 상시 채용하여야 등록 가능!!

◆교육일시 및 장소
- 2010.05.27.(목) ~ 2010.06.01.(화) / (총 60시간 강의)
- 광주대학교 극기관 3층 305호

◆교육대상

구분	전원래의 유형
지역	전남, 전북, 경북, 경남, 충청, 강원, 서울, 경기, 인천, 광주, 전남, 전북, 충청, 강원, 서울, 부산, 대구, 경북, 경남, 제주
학·석사 학력	4년제 대학(공학계 또는 경영계)을 졸업하고 2년 이상 실무 경험(2년 이상)이 있는 사람
실무경력	국가, 지방, 공공기관 재직기간 2년 이상, 공공기관 중 2년 이상, 2년 이상(전문 분야) 재직기간 2년 이상

※ 수강하고자 하는 분들은 등록 전 수강자격 등에 대하여 사무국으로 문의바람

◆교육비
67만원 (교재 및 간식 등 제공, 강의를 시작한 이후 환불은 불가)

◆기타 자세한 사항은 홈페이지 : www.gred.kr 참조

※ 부동산개발 전문인력이 되려면 국토해양부 지정 광주대학교 부동산전문인력교육원에서 전문교육을 꼭 이수하여야 합니다.

광주대학교 부동산전문인력교육

• 원 장 이명규 교수 062-670-2421
• 부원장 강동욱 변호사 062-233-3119
• 사무국 김병철 062-233-3119
문의/전화 www.gred.kr