

종합

# 광주·전남 대북교류사업 멈추나

## 통일부, 잠정 보류 방침 따라 예산 지원 중단... 후원금 줄어

광주·전남의 대북교류사업이 통일부의 '대북교류사업 잠정 보류 방침'으로 중단될 처지에 놓였다. 대북교류사업은 최근까지 광주시와 전남도청 등 지방자치단체와 민간단체 중심으로 추진됐으나 정부의 이 같은 방침에 따라 지방자치단체의 예산 지원이 중단되고 민간후원금까지 줄어들 것으로 예상되기 때문이다.

17일 통일부는 "지난 주말 자체 대북사업을 추진하고 있는 정부 유관부처를 대상으로 해서 각 부처가 현재 운영하고 있는 예산을 통한 대북사업은 잠정적으로 보류해 줄 것을 협조·요청하는 공문을 발송했다"고 밝혔다.

통일부는 영유아 등 북한 취약계층에 대한 인도적인 지원은 지속할 예정이라고 덧붙였다. 이 같은 방침으로 민간 차원에서 인도적 대북 지원사업까지 위축되는 등 부작용이 우려되고 있다.

"광주·전남 우리민족서로돕기운동"과 "우리겨레하나되기운동 광주·전남본부" 등이 추진하고 있는 사업은 '북한어린이 돕기'와 '중돈 보내기 사업' 등으로, 이들 사업은 남북교류협력기금의 지원 없이 순수민간후원금으로 추진되고 있다. 이 중 중국을 통해 북한 어린이들에게 생필품·학용품 등을 전달하고 있는 광주·전남 우리

민족서로돕기운동은 이를 계속할 방침이지만, 우리겨레하나되기운동 광주·전남본부의 '중돈 보내기 사업'은 추진이 불투명할 것으로 전망되고 있다.

"우리겨레하나되기운동 광주·전남본부" 주관 철(35) 사무국장은 "2년 전 후원금 3억원으로 북한에 축사를 지었고 민간 후원금 8000만원을 모아 중돈을 보낼 예정이었으나 정부에서 허가가 안 나오고 있다"며 "앞으로 대북교류사업에 대한 민간 후원금도 크게 줄어들 것으로 보여 걱정이다"고 말했다.

광주시와 전남도 등이 추진하고 있는 대북교

류사업도 장기간 표류할 것으로 보인다. 광주시는 올해 북한 비료공장설립사업을 위해 3억원의 예산을 배정하고, 전남도 역시 남북교류단체에 1억원을 지원할 예정이었으나 이들 사업 모두 무산될 예정이다.

전남도 관계자는 "정부에서 대북교류사업에 대해 부정적이어서 아직 공모를 하지 못하고 있다"며 "민간단체의 북한방문이 어렵게 되면서 사업 지원의 의미가 없어졌기 때문"이라고 설명했다.

/윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr  
/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

# 주목받는 충남도청 신도시

## 하반기 분양 앞두고 투자자 문의 잇따라

80만 만의 충남도청사 이전과 함께 추진되고 있는 충남도청 신도시 조성사업이 충청권뿐만 아니라 전국적으로도 적지 않은 관심을 모으고 있다. 자치단체가 추진하는 신도시 건설사업의 차별화된 모델로 각 시·도의 주목을 받고 있다. 타 신도시에 비해 저렴한 가격의 각종 분양이 하반기 초부터 시작되면서 일반 투자자들의 문의가 잇따르는 등 분양 열기가 서서히 달아오르고 있다.

◇인구 10만인 자족도시=충남 홍성군 홍북면과 예산군 삼포읍 일원 995만㎡에 26만2천1조9859억 원을 투입해 3만8500세대, 10만명이 거주하는 자족형 신도시로 조성된다. 부지 조성공사는 2013년 5~8월에 완료되고 시행사는 2012년 말에 완공된다.

◇국내 최고의 명품 녹색도시=녹지율이 50% 이상인 그린시티(Green City), 에너지의 36.6% 이상이 절감되는 탄소중립도시로 조성된다. 1ha당 인구밀도가 100명인 저밀도 도시이자, 전신주와 육교·쓰레기·담장·입식 광고판이 없는 '5무(無)도시'는 충남도청 신도시만의 독특한 콘셉트다. 자전거 수송분담율이 30% 이상인 자전거 천국도시로도 조성된다.

◇7월부터 일반용지 분양 시작



조감도.

=일반에 분양되는 용지는 전체 개발면적 995만㎡ 중 기반시설용지와 행정타운 부지, 이주자 택지, 학교 용지 등을 제외한 공동주택용지 167만㎡, 불특정 단속 주택용지 26만㎡, 상업용지 23만㎡, 주상복합용지 13만㎡, 산업용지 63만8000㎡ 등이다. 충남도청 신도시의 조성원가는 3.3㎡당 189만3000원으로 세종시(3.3㎡당 227만원)와 대전 도안신도시(3.3㎡당 430만원) 등 인근 신도시보다 낮다.

◇사통팔달의 교통에 문화·관광·휴양의 천국=서울에서 1시간 대, 영·호남에서 2시간 이내 접근이 가능한 사통팔달의 교통망이 장점이다. 신도시 주변으로는 21번, 29번, 40번, 45번 국도가 연결돼 있다. 홍성 용봉산과 오서산, 대하축제 유망한 남당항, 예산 수덕사와 덕산온천 등 인접해 있는 관광과 휴양의 천국이다.

/홍형기기자 redplane@

# 잘못 징수한 과태료·과징금·부담금 환급때 이자까지 준다

## 정부·지자체 내년부터

내년부터 국가와 지방자치단체가 잘못 징수한 과태료와 과징금·부담금·분담금·이행강제금 등을 되돌려 줄 때 정기에 이월해 상당하는 환급이자가 지급된다.

법제처는 17일 이 같은 내용의 '국민부담 완화'를 위한 과태료·과징금·합리화 방안'을 기획재정부 등 관계부처와 협의 거쳐 확정했다고 밝혔다.

개선방안에 따르면 잘못 부과된 과태료와 과징금·부담금·부과금·이행강제금 등에 대해서는 과오납된 날의

다음 날부터 환급되는 날까지의 기간에 대해 환급이자를 돌려줘야 한다.

예를 들어 행정기관이 A기업에 잘못 부과한 1억원의 과징금을 1년 후에 돌려줄 경우 원래 과징금 1억원의 정기에 이월(현 3.6%)을 적용한 이자 360만원을 추가로 지급해야 한다.

다만 법률·사업계획의 변경이나, 착오 납부 외의 납부자의 책임있는 사유로 과오납이 발생한 경우에는 납부고지가 취소된 날의 다음 날부터 반환하는 날까지의 기간에 대해 환급이자를 지급기로 했다.

/연남뉴스



노무현 서거 1주기 추모

17일 광주시 동구 금남로 옛 전남도청 앞마당에 설치된 '노무현 대통령 서거 1주기 시·도민 추모분향소'를 찾은 추모객들이 헌화·분향 하고 있다.

/나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

# "농작물 재해보험 품목 늘려달라"

## 전남도 정부 건의... 재해유형 확대도

전남도는 17일 농작물 재해가 다양화·대형화되면서 농민들의 불안감이 커지는데 따라 농작물 재해보험 가입 품목과 재해유형을 확대해 줄 것을 정부에 건의했다고 밝혔다.

현행 농작물 재해보험사업은 배, 단감 등 본산업 7개 품목과 시범사업 18개 품목에 대해서만 일부 지역에서 제한적으로 운용되고 있어 다른 작물이나 시범지역 외 재배농가에 대한 재해 보장 수단이 미비하다는 지적을 받아왔다.

전남도는 이같은 점을 고려, 시범지역을 전국으로 확대하고 모든 농작

물에 재해보험을 적용해 줄 것을 정부에 요구했다. 또 이상기온에 따라 자연재해가 다양하게 발생하고 있는 점을 감안, 특정재해로 한정된 기존 품목의 보험가입 방식을 모든 자연재해로 확대하는 종합위험방식으로 전환해 줄 것도 요청했다.

전남도 관계자는 "농업인들이 영농에 전념할 수 있도록 농작물재해보험사업의 보장수단을 강화하는 등 개선안을 마련, 정부 정책에 반영될 수 있도록 적극 건의할 것"이라고 말했다.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

## 온라인 종합민원 포털

## 8월부터 '민원24'로

행정안전부는 17일 정부의 온라인 종합 민원 포털인 'G4C'의 새 이름을 '민원24'로 정해 8월1일부터 사용할 계획이라고 밝혔다.

시민을 위한 정부라는 뜻의 G4C (Government for Citizen)가 이해하는데 다소 어려울 민원인에게 쉽게 와 닿는 단어로 바뀌어야 한다는 지적에 따라 이름을 변경했다.

행안부는 혼란을 줄이고자 올해 말까지 기존의 G4C도 함께 적기로 했으며 8월까지 새 이름을 적용한 로고와 공공기관 사이트의 배너 등의 디자인을 제작할 계획이다.

/연남뉴스

# 전남 해수욕장 20일 개장

## 명사십리·우전해변 전국 처음

전남지역 해변(해수욕장)이 전국에서 처음으로 이달 20일 개장한다. 때 이른 무더위에 시달리는 피서객 뿐만 아니라 해변 관광객 유치를 위한 홍보 효과를 선점하기 위해서다.

전남도는 오는 20일 완도군 신지면 명사십리 해변과 신안군 중도 우전해변이 개장한다고 17일 밝혔다. 지난해 개장일(명사십리 28일·우전 22일)보다 다소 빠른 전국 첫 개장이다. 전남도는 개장식과 함께 해상피레드, 해변 걷기대회, 국악공연, 모래작품 전시 행사 등 관광객을 위한 다양한 프

로그램을 마련해 계획이다. 개장식에 앞서 지역 주민들은 해변 정화활동도 펼칠 예정이다.

전남지역 63개 해수욕장 가운데 나머지 해수욕장들도 본격적인 피서철을 앞둔 다음달부터 순차적으로 개장, 9월초까지 운영에 들어간다.

여수시는 다음달 6일 만경리해변을 조기 개장한다. 여수지역 또 다른 12개 해변도 다음달 20일 일제히 문을 열고 피서객을 맞는다. 고흥군도 다음달 18일 남평해변이 해변을 조기 개장하고 손님 맞이에 나선다. /김지을기자 dok2000@

## 빛의만평

- 김중두

그래도 올해는 바로 설 줄 알았는데...

### 광고접수안내

☎(062)227-9600  
☎FAX:(062)227-9500

### 상속한정승인공고

광주지방법원 가정지원  
사건번호 : 2010년 220  
사 말 자 : 박수옥 (470805-286515)  
최후주소 : 광주 서구 동성동 425-8  
등본기준지 : 부산 강서구 대저1동 3864-1  
위 당 박수옥의 상속이 이루어 상속인은 민법 제 1028조에 따라 한정승인 하였으므로 민법 제 1032조(제한자에 대한 공고·회고)의 규정에 의거하여 다음과 같이 공고함. 신고기한(공고일로부터 2개월)내에 재건 또는 승용을 신고하지 아니하면 청산에서 제외함.

2010년 5월 18일  
공고인 : 이영만  
한정승인수리일 : 2010년 6월 7일  
공고기간 : 2010.05.18 ~ 2010.07.17  
신고처 : 광주 서구 동성동 414-2 동산아파트 101-113 이영만 (010-8600-8121)

### 판결공시

제1심사건번호 : 광주지방법원 순천지원 2008고단 2565 명예회손 피고인 : 김정균 위 피고인은 명예회손죄로 기소되었으나 죄가 되지 아니함을 이유로 무죄의 판결이 선고, 확정되었음을 공시함.

2010년 5월 17일  
광주지방법원순천지원 판사 김성홍

## 함평 다이너스티 C·C 사원 모집

자연과 사람을 사랑하는 친환경 양자리 골프장 (주)광주일보사 함평다이너스티 컨트리클럽에서 유능한 인재를 모집합니다.

| 모집부서 | 인원     | 담당업무                       | 자격요건     |
|------|--------|----------------------------|----------|
| 코스관리 | 남 0명   | 골프기운전 및 기타                 | 경력, 신입   |
| 식음료팀 | 남,여 0명 | 조리사, 웨이터, 웨이츄레스, 주부사원(30대) | 경력, 신입   |
| 시설팀  | 남 0명   | 전기                         | 전기산업기사이상 |

- 모집요강
- 제출서류
  - 이력서 및 자기소개서 각 1통
- 복식제도
  - 기숙사 제공 / 1일3식 제공 / 4대보험
  - 년차휴가 / 주1회 휴무제공
  - 하계 및 동계휴가 / 교통비지원등 기타
- 접수방법
  - 우편 접수 : 전남 함평군 학교면 곡창리 신1-6번지 경영지원팀
  - 팩스 접수 : 061-320-7710
  - E-mail 접수 : manner.wang@hammail.net
  - 문의 전화 : 061-320-7716(최민숙)

(주)광주일보사 함평다이너스티 컨트리클럽

## 금당 공인중개사

016-632-5659, 011-782-6266 T.222-4994  
(동구 금남로 5가 우리은행 4거리 1층)

### ■ 감정가 이하

- 병원건물, 상부지구 중심지, 대지1010㎡(305평)건평3156㎡(954평) 공시지가 27억 3천 매도40억
- 동구 6차선도로와 3차선 도로 코너 대지 1948㎡(589평) 건평 2109㎡(637평) 공시지가 27억 3천 매도25억
- 신안동 상업지 310㎡(94) 공시가 3억천 매도 2억4천
- 수기동 오피스텔 93㎡(28평) 6층 4700만원
- 대지, 두암동 소방도로점 275㎡(83평) 1억5백
- 대인동 4층건물 대지 188㎡(56)건평 186평 3억
- 매월동 공구상가 23평 분양가액 1억800 매도 6천
- 요양시설적합 함평군 월야면 토지 11139㎡(3370평) 건물 1442평 경매감가 18억 매도 6억
- 금남로 참외고구려 주막 영일용 적합 공시가 매도 8400 만원

### ■ 매도·교환

- 4층 상가주택 신안동 4차선 도로면 대지 184㎡(56평) 건평461㎡(136평) 대층 1억 매도 2억5천
- 모텔 해남 대흥사 입구 평3134㎡(948평) 건평 957㎡(289평) 대층2억 교환가능 5억
- 전원주택지 송산유원지 부근 196평 사할도 적합1억
- 상업지역 나주시 금천면 소재지 광복간도로점 1083평 공시지가 8억 대층 4억5천 매도 9억
- 목욕탕·모텔·상가 매곡동 대지 643㎡(195평) 건평 941평 전세 2억3천 월 670 대층 10억 매도 15억5천
- 나대지 축척 사거리 월곡동 주공 아파트 입구 준주거지 472㎡(143평) 공시가 4억3천 매도 5억3천
- 자연녹지 1700평 장수동 2차선 도로점 20억 4천
- 하남2지구 대지 62평과 임곡동 준주거지 265평을 합하여 건물과 교환가능 5억3천
- 매월동 서광주역 부근 2814㎡(702평) 8억2천
- 광산구 우산동 2220평 하차장동 다용도 22억

### ■ 주택·아파트·임대

- 아파트 연세동 현대 201㎡ 대층1억 교환가능 1억5천
- 주택 화순 농주면 소재지 337㎡(101평) 2400만원
- 금남로 5가 사거리 층당 28평 건평의 2층, 3층, 4층을 분리하거나 합하여 병·의원 임대, 조건은 협의함.

## 믿음 공인중개사

T. 971-4911 H.011-627-0876  
(첨단 세종문고 건너 쌍둥이 빌딩 1층)

### ■ 첨단지구

상가 임대 : 60m 대로면 2,3층 450평(분할가능)  
[권장업종 : 병원, 사무실, 학원 기타]  
첨단지역 변화가이며 1층에 옷매장들이 형성되어 있어 유동인구가 많아 병원, 학원, 사무실용으로 적합함  
450평(조립·제조 회사 가능) 시설 권리비 없음

### ■ 공장

하남공단, 평동공단, 첨단산단 매매, 임대 전문  
매매, 임대 다수 보유하고 있음

### ■ 첨단·인근지역

진곡, 임곡, 동아면, 남면, 진원면, 대치, 수북면 (전원주택, 전원주택지, 생산, 자연녹지 있음)

### ■ 첨단지역 : 토지, 모델부지, 상가 건물, 모델, 무인텔, 매도(다수보유)

### ■ 첨단지역 :

상가임대, 음식점, 음악홀, 레스토랑(다수보유)

첨단지역에서 오랜 전통있는 저희 업체에 방문하여 주시면 최선을 다하겠습니다.

## 아리올공인중개사

☎ (063)583-7788  
☎ 010-8004-5900  
(전북 서해안, 새만금 전문업소)

### ▶ 펜션건물(투자,직영,임대)

- 대지 300평 건물 140평
- 매가 7억
- 직영시 월 수입
- 최저 1300만원 이상 발생
- 용지 2억 이상 가능

### ▶ 투자용 펜션 용지

- 150~300평
- 평당 50~100만원
- 해수욕장 주변으로 배수입수를 갖춘 바다가 보이는 전망 좋은 곳으로 투자 최적함

### ▶ 투자용 전원주택 용지

- 150~300평
- 평당 25만~35만원
- 새만금 밀집지역을 탈피하고 한가로운 전원 주택지를 찾는 수요가 날로 증가하고 있는 실정임.

◎ 새만금 관방시대 임박으로 펜션투자시 광주지역 전원주택의 절반 금액으로 수입은 3배이상 클리는 년 25%이상 보장되는 물건만 취급  
◎ 2010년 4월 세계에서 가장 긴 방조제 개통으로 지금이 투자제기!