

경제

지역 유일 향토유통업체 무너지나

빅마트 법정관리 신청 ... 애타는 입점 상인들

지역경제 막대한 타격 ... 피해 최소화 절실

광주·전남 유일의 향토유통업체인 빅마트가 경영난을 견디지 못하고 끝내 기업회생절차(법정관리)를 신청했다.

공세로 매출이 급감한 데다 유통성 위기까지 겹쳐 법정관리를 택한 것으로 알려졌다.

빅마트측은 최근까지 300억원대 규모의 영업점 건물을 매각해 부채를 상환한다는 복안을 갖고 은행권과 부채 상환시기를 조율했으나, 여의치 않았던 것으로 알려졌다.

10일 광주지방법원과 빅마트에 따르면 빅마트는 영업적자 누적에 따른 경영난 가중으로 광주지법에 법정관리를 신청했다.

현재 빅마트 내에는 나이키, 톱스 토리, 크로커다일 등 18개 의류 브랜드가 입점해 영업 중이며, 입주자들은 임대보증금 없이 10~15% 안팎 수수료를 지불하고 영업하고 있다.

빅마트측은 "회사의 자산(400억원)이 부채(270억원)보다 많아 기업 정상화보다 지속가능성이 크다"며 "회사의 영업력을 바탕으로 부채를 조기상환해 관련업체와 영세상인들의 피해를 최소화하기 위해 법정관리를 신청했다"고 밝혔다.

문제는 빅마트의 법정관리가 좌절되면 영세상인들의 납품대금, 직원들 조기상환해 관련업체와 영세상인들의 피해를 최소화하기 위해 법정관리를 신청했다"고 밝혔다.

법원은 조만간 채무자인 빅마트에 대한 심문과 현장검증을 거친 뒤 법정관리 개시 여부를 결정할 방침이다. 법원은 통상 1~3개월 이내에 법정관리 타당성 여부를 심의하며, 각각 경우 해당 기업은 파산 절차를 밟거나 회고·재항고할 수 있다.

문제는 빅마트의 법정관리가 좌절되면 영세상인들의 납품대금, 직원들 조기상환해 관련업체와 영세상인들의 피해를 최소화하기 위해 법정관리를 신청했다"고 밝혔다.

법원은 조만간 채무자인 빅마트에 대한 심문과 현장검증을 거친 뒤 법정관리 개시 여부를 결정할 방침이다. 법원은 통상 1~3개월 이내에 법정관리 타당성 여부를 심의하며, 각각 경우 해당 기업은 파산 절차를 밟거나 회고·재항고할 수 있다.

문제는 빅마트의 법정관리가 좌절되면 영세상인들의 납품대금, 직원들 조기상환해 관련업체와 영세상인들의 피해를 최소화하기 위해 법정관리를 신청했다"고 밝혔다.

그러나 대형유통업체·할인점 등의



10일 경영난을 견디지 못하고 끝내 법정관리를 신청한 빅마트의 광주시 남구 주월점 '빅시티'.

“금호타이어 노조 집행부 탄핵 무효”

법원 결정 ... 강경파 새 집행부 구성 강행 갈등 심화

금호타이어 강경파 노조원들이 노조 집행부를 상대로 탄핵 결의한 것은 무효라는 법원 결정이 내려졌다.

해고자 항복 인정문서'라고 주장하며 현 집행부를 탄핵할 목적으로 임시총회를 소집해 탄핵 의결했다"며 "회사만 단체협약이 체결되지 않으면 회사 정상이나 파산 신청을 하게 돼 조합원 상당수가 직장을 잃게 되고, 조합원 64%가 단체협약에 찬성한 점에서 단체협약이 노조원들의 이익에 반한 다거나 노조 운영 규칙을 위반했다고 볼 수 없어 탄핵 사유가 없다"고 밝혔다.

10일 광주지법과 금호타이어 노조에 따르면 광주지법 제10민사부(재판장 선재성 수석부장판사)는 9일 금호타이어 노조가 제기한 '탄핵(해임)결의 효력정지 가처분 신청'에 대해 "현 집행부에 대한 탄핵(해임)결의 효력을 정지한다"고 판시했다.

이날 결정에 대해 노조 집행부는 "탄핵 총회는 무효라는 법원 판결은 노동현장의 의견을 전혀 반영하지 않고 일방적으로 집행부 주장만 받아들인 것"이라며 "항소하겠다"고 밝혔다.

재판부는 결정문에서 "노조 강경파는 회사측과 노조가 체결한 단체협약이 '단체협약 후퇴·임금삭감 인정·

이날 결정에 대해 노조 집행부는 "탄핵 총회는 무효라는 법원 판결은 노동현장의 의견을 전혀 반영하지 않고 일방적으로 집행부 주장만 받아들인 것"이라며 "항소하겠다"고 밝혔다.

멀어 노조를 갈라놓은 책임을 져야 할 것"이라고 밝혔다.

그러나 탄핵 총회를 주도한 금호타이어 워커아웃 대응을 위한 현장 공동대책위원회(이하 공대위)는 12일 오전 9시30분 새 집행부 구성을 위한 임시 대의원대회를 강행할 방침이어서 노노간 마찰이 우려된다.

법정관리 신청 ... 애타는 입점 상인들

‘허위 공시’ 금호타이어 조사 착수

한국거래소 유가증권 시장분부는 대여금 제공 목적을 허위공시한 금호타이어를 불성실 공시법인으로 지정 예고하고 조사에 착수했다.

원회는 조사를 거쳐 불성실 공시법인 지정 여부와 벌점부과, 공시위반 제재금 범위를 정할 방침이다. 불성실 공시법인으로 지정되면 지정당일 주식이매매거래가 정지된다.

10일 한국거래소 유가증권시장분부에 따르면 분부는 금전대여 목적 허위공시 등 이유로 금호타이어를 불성실공시법인으로 지정 예고했다.

금호타이어는 2008년 2대주주였던 쿠파타이어&러비컴퍼니가 풋백업선(매도청구권) 주식 1억여달러를 매각하려 하자 케이먼군도의 페이퍼컴퍼니 비컨과 이면계약을 맺고 자금을 빌려준 뒤 비컨이 이 주식을 매입한

것처럼 발표, 허위공시(시설자금 대여)와 불성실회계 의혹을 사고 있다.

이와 관련 경제개혁연대(소장 김상조 한성대 교수)는 금융감독원에 공문을 보내 "금호타이어-비컨 간의 이면거래 사건과 관련해 금호타이어의 허위공시, 불성실회계, 자사주 취득 제한 규정 위반 혐의 등을 조사하고 제재조치를 취할 것"을 촉구했다.

이 단체는 "금호타이어의 심각한 불법행위가 감독당국과 채권단에 의해 사전에 적발, 시정되지 못하고 뒤늦게 공개된 것에 대해서도 의구심을 감출 수 없다"고 덧붙였다.

“관공서 보복 두려워 민원포기했다”

중기청 규제 개혁 조사 ... 中企 30%가 답변

보복을 당하거나 불이익을 받을 것을 걱정해 행정기관에 규제 관련 민원을 제기하지 않는 중소기업이 많은 것으로 나타났다.

‘깨리칙해서’라는 답변은 민원을 냈다가 오히려 행정기관으로부터 보복이나 불이익을 당할 것을 우려한다는 뜻으로 풀이된다.

10일 중소기업청 기업호민관실이 중소기업 2000여 곳을 대상으로 조사한 결과에 따르면 규제 개혁 관련 민원을 제기하지 않은 이유(복수응답)로 '어차피 해결되지 않기 때문'이라고 지적한 기업이 전체의 43.4%로 가장 많았다.

이 같은 답변을 내놓은 기업은 159 곳으로, 이들의 86.7%는 '비 보복 정책의 제도화'에 대해 '필요하다'는 입장을 나타냈다.

또 38.4%는 '번거롭기 때문'이라고 했고, 29.6%는 '깨리칙해서'라고 답했다.

실제로 한 정보통신기기업체는 인허가 관청에 인종기간 단축을 요청했다가 오히려 기간이 늘어났다고 호소하는 등 여러 중소기업들이 민원을 제기한 뒤 부당한 처우를 받았다는 이유로 기업호민관실을 찾은 것으로

알려졌다. 기업호민관실은 민원을 하는 기업에 불이익을 주지 못하도록 하는 비보복 정책을 마련할 필요성을 국무총리실에 건의하고 입법화를 추진하고 있다.

남양 계열 남진건설도 법정관리

모기업 자금난 ... 경영 악화

법원이 남양건설의 계열사인 남진건설(주)에 대한 법정관리(기업회생절차) 신청을 받아들였다.

건설은 모기업인 남양건설의 유동성 악화로 관계사들에게 64억원의 대여했는데 지난달 5일 14억원의 이음을 결제하지 못해 부도처리 됐다"며 "회사가 파산할 수 있고 회생

절차 개시 신청이 불성실하거나 채권자들의 이익에 부적합하다고 불린다가 없어 신청을 받아들였다"고 밝혔다.

재판부는 마찬호 대표이사를 관리인으로 선임하고 오는 8월18일까지 회생채권·회생담보권 및 주식에 대

한 신고·조사를 거쳐 9월8일 첫번째 관계인 집회를 열어 회생계획안을 논의하기로 결정했다.

남진건설은 토목공사를 주로 하고 있으며 시공능력평가 순위 광주·전남 19위, 전국 179위 업체다. 지난해 매출 891억원, 당기순이익은 45억원이 있으나 모기업인 남양건설의 유동성 악화로 경영난에 직면하자 지난달 초 법정관리를 신청했다.

법정관리 신청 ... 애타는 입점 상인들

대인동삼일부동산

☎ (FAX) 223-1772 ☎ 011-802-2532 (광주은행 신촌점, 대인동 소방서 건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외소남으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물을 사실보과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

시장남에서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 시장남에서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

상무랜드공인중개사

☎ (FAX) 383-5221 ☎ 011-609-5221 (삼부지구 이비동 김지영 1층)

토지매매

Table with columns: 위치, 면적(평), 용도, 평당금액. Rows include Sambu-ji, Sambu-ji, Sambu-ji, Sambu-ji, Sambu-ji, Sambu-ji, Sambu-ji, Sambu-ji, Sambu-ji, Sambu-ji.

건물매매

Table with columns: 위치, 임대보증금, 월세, 매매금액. Rows include Hamdan-ji, Hamdan-ji, Hamdan-ji, Sambu-ji, Sambu-ji, Hamdan-ji.

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오 ★

금당 공인중개사

T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266 (동구 금남로 5가 우리은행 4거리 1층)

■ 감정이 이하다

- 병원건물, 삼부지구 중심지, 대지 1010㎡(305평) 건물 2996㎡ (906평) 공시지가 27억 3천 3천 411원
• 동구 6차선도로와 3차선 도로 코너 대지 1948㎡(589평) 건물 2109㎡(637평) 공시지가 27억 3천 3천 411원
• 신안동 상업지 310㎡(94) 공시지가 9억 3천 3천 411원
• 마곡동 자연녹지, 대지 574평 공시지가 5억 3천 3천 411원
• 대지, 우암동 소방로 275㎡(83평) 1억 3천 3천 411원
• 충장로 5가 5층 건물 대지 332㎡(100평) 1억 3천 3천 411원
• 중앙시설적합 항공로 400㎡(120평) 1억 3천 3천 411원
• 1442평 경매감정지 18억 3천 3천 411원
• 금남로 창업공고 뒤 주택 영업을 위한 공사가 매도 8400 만
• 순천시 대지 170 건물 243 공시지가 9억 3천 3천 411원
• 북동 6차선 도로 대지 65 건물 206평 6층 건물 5억
• 화정동 6차선 도로 대지 136건평 173 대지 3억 3천 3천 411원

■ 매도·교환

- 4층 상가주택 신안동 4차선 도로변 대지 184㎡(56평) 건물 461㎡(138평) 대충 1억 3천 3천 411원
• 진원주택지 송산유역 부근 196평 사찰도 적합 8800만원
• 목욕탕·모텔·상가 매곡동 대지 643㎡(195평) 건물 941평 전세 2억 3천 3천 411원
• 나내지 흑석 사거리 일곡동 주택 아파트 입주 준주거지 472㎡(143평) 공시가 4억 3천 3천 411원
• 화순 도곡원천 관리지역 894평 교환가능 3억 3천 3천 411원
• 하남2지구 대지 62평과 일곡동 준주거지 265평을 합하여 건물과 교환가능 5억 3천 3천 411원
• 매월동 서광주역 부근 2314㎡(702평) 8억 3천 3천 411원
• 광산구 우산동 2220평 하차장동 다용도 22억
• 광산구 우산동 상업지역 187평 공시가 6억 3천 3천 411원
• 송정리 소촌동 지구단위계획 2중주거지 403평 4억
• 별장, 화순군 사평부근 대지 288 건물 32평 8600만원

■ 주택·아파트·임대

- 아파트 연세동 현대 201㎡ 대충 1억 3천 3천 411원
• 주택 화순 능주동 소재지 337㎡(101평) 2400만원
• 금남로 5가 사거리 층당 29평 건물 2층, 3층, 4층을 분리하거나 합하여 병·의원 임대, 조건은 협의함.

부동산 경제 전문회사 주식회사 에셋코리아 ASSET KOREA since 2005. 광주광역시 동구 자산동 714-73 12층(법원앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m) ☎ 236-3400

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경제활동리포트 / 변호사 무료법률상담 / 경제전문가 무료상담. 최고수익률 / 세무계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출. 에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건을 추천합니다.

Table with columns: 근린시설/월물, 대표이사 010-7571-7525, 속박/사법/상가, 김관중이사 010-8033-0114, 공평/모지, 정이사 010-5679-0005. Rows include various real estate listings with details like location, area, and price.

Table with columns: 아파트/월라, 김관중이사 011-684-3886, 주택/상가, 김관중이사 010-8033-0114, 근린주택, 김관중이사 011-684-3886. Rows include various real estate listings with details like location, area, and price.

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. 상담 및 접수 010-7570-7525. 경제전문회사 '직원모집'. 실전경매를 체계적으로 배우고자 하는 40세미만 남녀. 상담 및 서류접수 236-3400

코스피지수 1,651.70 (+4.48). 코스닥지수 491.63 (+4.63). 금리 (국고채 3년) 3.64% (+0.03). 원·달러 환율 1,251.00원 (+2.30). *수치는 전일 증가 기준