

종합

“금남지하상가 사업권 반환 하겠다”

2공구 관리 금광기업, 이양시기 앞당길듯 市, 관리부실·요금체납 등 이유 긍정 검토

금남지하상가 관리업체가 최근 광주시에 사업권 반환 요청을 한 것으로 알려져 내년말 이전 예정인 상가 관리권이 조기 반환될 지 여부에 관심이 쏠리고 있다.

13일 금남지하상가와 광주시에 따르면 광주시 동구 금남지하상가를 관리하고 있는 (유)금남지하상가는 지난달 13일 '내년 11월28일까지인 사업권을 조기 반환하겠다'는 내용의 '금남지하상가 2공구 관리권 이양 요청' 공문을 광주시에 보냈다. 국립 아

시문화전당 건립 공사 이후 지하상가 2공구(분수대) 상권이 마비되고, 모기업인 금광기업마저 유동성 위기를 넘지 못하고 법정관리(기업회생절차)에 들어가면서 사실상 관리가 불가능하다고 판단했기 때문이다.

금남지하상가는 1공구(금남로3가~전일빌딩)에 204개 점포, 2공구(분수대)에 174개 점포가 입주해 있으며, 1공구는 광주도사공사, 2공구는 금광기업 계열사인 (유)금남지하상가가 관리하고 있다.

2공구의 경우 문화전당 공사로 인해 상점수 출입구가 통제돼 유동인구가 급격히 줄어들면서 점포 174곳 중 겨우 50여 곳만이 영업하고 있다. 최근엔 전기요금을 장기 체납해 한전으로부터 단전 통보까지 받은 상태다.

금남지하상가 관계자는 “문화전당 공사로 사실상 출입구가 막히면서 2공구 상권이 붕괴됐다”이라며 “영업점포가 점차 줄더니 몇 달 전부터는 관리비마저 걸리지 않아 공공요금 체납이 늘고 있다”고 말했다. 이 관계자는 “특히 모기업마저 법정관리에 들어가면서 채권·채무가 동결돼 어쩔 도리가 없고, 법원에서도 사업을 정리하라고 하고 있다”고 덧붙였다.

광주시에 이같은 관리 부실과 공공

요금 체납 등을 이유로 조기 이관을 긍정 검토, 지난 5월말까지 이관 절차를 마칠 계획이었으나 같은 달 19일 냉각탑 붕괴사고로 인수·인계 작업이 중단됐다.

냉각탑 붕괴 사고 원인과 책임 규명, 정밀안전진단, 피해보상 문제 등이 얽히면서 시가 조기 인계를 유보한 것이다.

광주시 관계자는 “금남지하상가 조기 이관에 대해 협의 도중 냉각탑 붕괴 사고가 일어나면서 중단됐다”며 “사고 원인과 책임 소재, 피해 보상에 대해 철저한 분석이 이뤄진 이후에 반환 논의를 다시 할 수 있을 것”이라고 밝혔다.

/*박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr



썰렁한 금남지하상가 광주시 동구 금남지하상가를 관리하고 있는 (유)금남지하상가가 광주시에 사업권의 조기반환을 요청해 사업권 행태가 관심을 모으고 있다. 국립아시아 문화전당 건립공사로 일부 진입로가 차단돼 시민들의 발길이 끊긴 상가 전경. /*니량주기자 mjna@kwangju.co.kr

광주 구도심 다시 살린다

민선 5기 인수위, 도시재생본부 설립 적극 검토

민선 5기 인수위원회가 쇠락해 거듭하고 있는 광주지역 구도심 주택가 재생을 위해 도시재생본부 설립을 적극 검토하고 있다.

도시재생본부는 광주시 도시건축국·건설교통국·문화정책실·종합건설본부 등의 일부 기능을 통합해 설립하는 안이 유력하며, 여기서 수립된 정책과 계획은 광주시도시공사에

의해 집행될 것으로 보인다.

14일 민선 5기 인수위원회 관계자는 “30년 전부터 시작된 택지개발을 통한 외연 확장으로 인해 구도심 내 인구가 유출되고 빈 집 증가, 공공·상업 시설 이전 등과 맞물리면서 구도심이 쇠락하게 됐다”며 “이는 단순한 시설 설치나 정책 시행으로는 해결이 불가능하고 종합적·체계적·장기적 관점에

서 접근할 필요가 있다”고 말했다.

도시재생본부 설립은 강운태 광주시장 당선자의 공약으로, 인수위는 “구도심 주택가 재생”만을 전담할 수 있는 별도의 기구를 설립하는 것보다 문화·도시·건축·교통·건설 등 구도심 재생에 필요한 기능을 융합하는 것이 효율이 높을 것으로 보고 전반적인 조직개편의 틀에서 이를 고민하고 있다. 한편 강 당선자와 민선 5기 인수위원회는 14일까지 광주시 각

실·국과 공기업 등에 대한 업무보고 청취 및 토론을 모두 마쳤다.

강 당선자는 15일부터 3일간 하남산업단지를 방문해 기업 관계자들의 애로사항을 청취할 예정이다. 인수위원회는 이 기간 동안 업무보고 결과와 강 당선자의 공약, 국내·외 추세 등을 반영해 민선 5기 핵심 정책 및 사업을 구상하게 된다.

인수위 관계자는 “업무보고 결과 광주시 각 실·국의 업무가 중복되거나 효율적이지 못해 정확한 조직진단이 무엇보다 필요하다는 결론이며, 어떻게 조직을 선진화시킬 것인지에 대해 앞으로 검토하게 될 것”이라고 말했다.

/*윤현석기자 chadod@

전남 지자체 축제 예산 사용 멋대로

감사원 지적- 재정투융자 심사도 안받고 형세 '평평'

전남지역 자치단체가 매년 개최하는 축제들의 부실 운영 문제가 좀처럼 나아지지 않고 있는 것으로 감사원 감사 결과 드러났다. 허술한 사전 심사제도나 보조금 교부·집행 등으로 인해 지방 재정 부담을 가중시킨다는 지적도 적지 않다.

14일 감사원이 내놓은 ‘지자체 축제·행사 집행실태’에 따르면 전남도는 2010 명랑대접축제를 개최하는 과정에서 사업비로 13억원을 편성해놓고도 축제의 필요성, 타당성 등을 점검할 수 있는 재정투융자 심사를 받지 않은 것으로 밝혀졌다. 전남도는 지난 2008년 15억5000만원, 2009년 21억5000만원 등 10억원 이상의 사업비를

확보해놓고서도 지금까지 투자자 심사를 받지 않았다. 현행 지방재정법은 시·도에서 10억원 이상의 축제·행사 예산을 편성할 경우에는 재정 투융자 심사를 받도록 규정하고 있다.

예산을 투입해놓고도 형식적 평가에 그치거나 치밀한 분석이 이뤄지지 않은 채 추진된 축제도 많았다.

진도군의 경우 축제추진위원회가 ‘신비의 바닷길축제’에 대한 평가를 의뢰하는 과정에서 해당 평가기관은 추진위와 자치단체가 내놓은 ‘부풀려진 자료’를 인용, 평가의 객관성과 신뢰성이 상실됐다는 지적을 받았다.

여주시도 지난 2006년부터 3년간 1000만원 이상 민간행사보조금을 지

원한 근로자 한마음축제 등 30개 행사·축제에 대해서 성과 평가도 없이 또다시 지난해 각각 1000만~3000만원의 예산을 지원하는 등 축제 운영 과정의 허술함을 드러냈다.

여주시는 특히 지난해 7월13일 신종플루로 인해 ‘국제청소년축제’를 취소하면서 이같은 내용을 해외 참가자들에게 제대로 알리지 않는 바람에 행사가 취소된 뒤 입국한 24명의 항공료 및 체제비 2556만3930원을 부담하는 가 하면 환불이 불가능한 항공권을 구입한 94명에 대한 항공권 구매비용(5171만3400원)까지 부담하는 등 예산 낭비를 초래한 것으로 드러났다.

/*김지울기자 dok2000@kwangju.co.kr

울 광역경제권 선도산업 3295억 지원

호남권 광융합부품소재 개발 'A등급'

지식경제부는 14일 지역의 신성장 동력을 창출하고자 추진하는 광역경제권 선도산업에 올해 모두 3천295억 원을 지원하기로 했다.

지경부는 지난해 시작한 광역경제권 선도산업의 20개 프로젝트에 대한 1차연도 사업평가를 마무리하고, 2차

연도 사업에 2천755억원을 지원하는 한편 광역경제권 연계협력사업에 540억원을 신규 지원하는 등 모두 3천295억원을 지원하기로 했다.

지난 4월 종료된 1차연도 사업에 대한 평가에서는 호남권의 광(光)기반 융합부품소재와 하이브리드자동차

부품소재 프로젝트, 대경권의 태양광 부품소재 등이 A등급을 받았다.

또 호남권의 ‘코레일 철도의 실내용 LED 교체’와 동남권의 ‘친환경 50cc급 전동스쿠터의 서울시 시범 공급’ 등 중간성과가 있었다”고 지경부는 밝혔다. 지경부는 “이번 사업으로 호남권, 대경권, 충청권 3개 권역이 상호연계해 태양광 분야에서 통합연계형 공경기술개발 과제를 추진하는 등 지역간 연계와 협력문화가 조성되고 있다”고 말했다.

/*연합뉴스

빛의만평 - 김중두

이제 믿을건 축구 하나뿐..

“임을 위한 행진곡” 금지는 잘못”

정 총리 국회 답변

김성식 의원의 지적에 대해 이같이 답했다.

정 총리는 또 김 의원의 “내년에는 ‘임을 위한 행진곡’을 부르게 할 것이냐”는 질문에 “그렇게 하겠다”고 답했다.

그는 이어 “5·18 단체들이 5월 13일에 본행사에서도 부르게 해달라고 요청해왔다”며 “이에 본훈자 측에서 실무상의 어려움 때문에 (그 요청을) 반영하지 못한 것으로 보고받았다”고 설명했다.

/*박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

주주 여러분께

주식명의개서 정지공고

산별 제354조 및 저의 회사 정관 제15조의 규정에 의거, 아래와 같이 주식의 명의개서, 질권의 등록 또는 말소와 신락 재산의 표시 또는 말소 등 주주명부의 기재사항 변경을 정지 하오니 양지하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

1. 목적
 - 2010 회계연도(제43기) 중간배당 수령주주 확정
2. 기준일
 - 2010년 6월 30일
3. 명의개서정지기간
 - 2010년 7월 1일부터 7월 14일까지

2010년 6월 15일
경북 포항시 남구 괴동동 1번지
주식회사 포스코
대표이사 회장 정준양
명의개서 대리인 주식회사 국민은행 은행장 김정원

함평 다이너스티 C·C 사원 모집

자연과 사람을 사랑하는 친환경 양전디 골프장 (주)광주일보사 함평다이너스티 컨트리클럽에서 유능한 인재를 모집합니다.

모집부서	인원	담당업무	자격요건
코스관리	남 0명	골프기운전 및 기타	경력, 신입
식음료팀	남·여 0명	조리사, 웨이터, 웨이투세, 주부사원(30대)	경력, 신입
시설팀	남 0명	전기	전기산업기사이상

1. 모집요강
2. 제출서류
 - 이력서 및 자기소개서 각 1통
3. 복지제도
 - 기숙사 제공 / 1일3식 제공 / 4대보험
 - 년차휴가 / 주1회 휴무제공
 - 하계 및 동계휴가 / 교통비지원등 기타
4. 접수방법
 - 우편 접수 : 전남 함평군 학교면 국창리 신·해방지 경연지점
 - 팩스 접수 : 061-997-7700
 - E-mail 접수 : mcnaw@naver.com
 - 문의 전화 : 061-997-7700

(주)광주일보사 함평다이너스티 컨트리클럽

천식 환자 대상 임상시험 참여자 모집

국내 우수한 13개 대학병원에서 진행중인 천연물 천식 치료제의 유효성과 안전성을 확인하기 위한 임상시험 참여자를 모집합니다.

1. 참여대상
 - 천식 증상이 있는 15세 이상의 남녀
 - 최근 1년 이내 흡연 경험이 없는 자
 - 천식 이외에 건강상의 유의한 질환이 없는 자 (예: 심혈관질환, 악성종양, 정신분열증)
 - 여성 피임자의 경우 폐경 되었거나 피임이 가능한 자
2. 참여기간
 - 14주(6번 병행 방문)
3. 참여혜택
 - 본 임상시험에 참여하실 분에 대해서는 시험 목적과 방법을 상세히 설명하고 서면 동의를 받은 후 검사를 거쳐 시험 참여에 적합한 분을 선정합니다.
 - 임상시험 진행을 위해 병원을 방문한 경우는 소정의 교통비를 지급해 드리며, 임상시험과 관련된 피검료 검사, 혈액검사, 심전도 검사외 역은 무료로 제공됩니다.
4. 임상시험실시기관
 - 서울대학교병원
 - 분당서울대학교병원
 - 서울아산병원
 - 이주대학교병원
 - 전북대학교병원
 - 노원종합병원
 - 전남대학교병원
 - 부천성안대학교병원
 - 삼성서울병원
 - 신촌세브란스병원
 - 이대목동병원
 - 중앙대학교공용병원
 - 부산대학교병원

문의 080-200-2808(수신자부담) 010-4813-2001

최고 상권 건물 매매

대단위 APT 단지 인접 동림지구 최신택 건물

- 지하 1층, 지상 5층 건물
- 대지 632.9㎡, 건물 2,289.09㎡
- 가격 상당후 결정

월산동 외곽도로변
지상 3층 건물매매
• 대지 374.9㎡
• 건물 299㎡

문의전화 011) 607-5629

인생열쇠

☎ 062-383-8982

- 큰 꿈을 가지고 많은 정성과 노력을 다하여도 원하는 바를 성취 못하시고 알 수 없는 장애가 생기는 분
- 현실의 장애를 이겨내고 이루고자 하는 꿈을 실현하고 싶은 분

소원성취의 길잡이가 되어 드립니다. (점술원, 역술원 아님. 상담료 없음)

부담없이 차 한잔 하시면서 삶의 지혜를 얻어 가세요

부동산 담보대출

- 아파트 후순위 대출 (시세의 90%)
- 임대아파트 특별대출 (임대금액의 80%)
- 주택·논밭·임대나대지 추가 대출
- 최저금리
- 분할 상환 가능
- 금융(부동산 투자) 고소득 안내
- 사업확장·경영직(퇴직자우대) 이사 초빙
- 안전한 금융투자 (부동산 담보) 사업안내
- 1억투자→월이자 150만원~250만원
- 2억투자→월이자 300만원~350만원
- 1천투자→월이자 25만원
- 3천투자→월이자 70만원
- 법무사, 업무대행
- 철저권리분석
- 등본번호 서구 제 482호
- 금리연 24~49%
- 한국금융투자개발
- ☎ 374-2760