

전남

나주시·고흥·영암·장성·진도군 등 5개 시·군 중심가

친환경 녹색디자인 거리 만든다

도, 2012년까지 100억 투입 문화공간으로

나주시와 고흥·영암·장성·진도군 등 전남지역 5개 시·군의 주요 거리가 친환경 녹색 디자인을 통해 아름다운 거리 문화공간으로 탈바꿈된다.

의 체계성, 예술성, 환경성 등을 고려한 디자인 사업이 추진된다. 나주시는 나주대학교에서 산정 삼거리 구간을 아름다운 거리문화공간으로 조성하고 역사 문화도시 이미지에 어울리는 간판 개선과 담 정비에 나선다.

자인 개선사업을 추진한다. 장성은 장성이 장성역 앞 거리를 축척산 관백나무를 활용한 가로환경 정비와 건물 외벽·간판 등을 정비하며 진도는 진도를 주요 거리의 노후 공공 시설물 정비 및 무질서하게 난립된 간판정비 등을 추진한다.

적·경제적으로 업그레이드된 도시공간을 창출해 지역 이미지 향상은 물론 지역 상권 활성화와 지역민들의 삶의 질 향상에 기여할 것으로 기대된다"고 말했다.

■ 민선 5기 이것이 현안이다

무안군

기업도시 건설 조속 추진을

민선 5기 무안군의 현안은 무안 기업도시(한·중 국제 산업단지) 건설과 무안 국제공항 활성화이다. 6·2 지방선거에서 서삼석 군수가 3선에 성공하면서 무안 기업도시 건설 등 사업추진에 가속도가 붙을 전망이다.



개항이후 지난해말까지 무안국제공항 이용객은 20만3000여명이다.

서 군수는 민선 5기 역점사업으로 ▲기업도시 건설 ▲남약산도시 활성화 ▲무안시 승격 ▲무안 국제공항 활성화에 주력할 방침이다. 무안읍·청계면·현경면 일원 17.7km에 조성되는 한·중 국제 산업 단지는 오는 2014년까지 1조7600억원의 사업비가 투입될 계획이다.

런해 줄 것으로 기대를 모았으나 최근 고유가와 경기침체로 인해 이용객이 줄고 있다.

겨울 것을 지속적으로 견디고 있다. 광주공항의 국내선 기능이 전 문제역시 전남도와 광주시가 조속한 시일 내에 상생방안을 찾아야 한다.

남약산도시·국제공항 활성화 시급

무안시 승격 주민합의 이끌어내야

는 경제협력 단지이자 산업과 물류를 기반으로 주거·문화가 함께 조성되는 자족형 복합도시이다. 남약 산도시는 전남도청 이전 5년 만에 서남권의 최고 주거지역으로 떠오르고 있다.

개항이후 지난해 말까지 ▲국제선 15만3340명(1587편) ▲국내선 4만9613명(1510편) 등 20만3000여 명이 이용된 것으로 나타났다. 장기적으로 미주노선과 유럽노선 확보를 위해 2800m 길이의 활주로를 3200m로 연장할 필요가 있다.

무안시 승격문제도 빠뜨릴 수 없는 지역현안이다. 무안군은 지난해 정지권과 중앙정부에서 주도한 행정체계 개편과 맞물려 무안시 승격 활동이 다소 주춤했다. 올해부터는 무안시 승격 추진위원회를 확대 개편해 군민 공감대 확산은 물론 중앙부처와 전남도·국회를 방문, 시 승격 타당성에 대해 적극적으로 설득하고 필요하면 해당 상임위원회 국회의원들을 초청해 간담회를 하는 등 시 승격을 위해 최선을 다할 계획이다.

군은 2011년 완공목표로 ▲상·하수도시설 ▲폐기물처리시설 ▲전기·통신·가스시설 등 기반시설을 조성, 아파트 상가와 입주민들이 불편을 느끼지 못하도록 최대한 행정서비스를 제공할 계획이다. 지난 2007년 11월 개항한 무안 국제공항은 서남권 항공물류와 관광산업발전에 획기적인 전기를 마련

군은 무엇보다도 공항 활성화를 위해서는 정부의 정책적 배려가 있어야 한다는 판단 아래 포화상태인 인건 국제공항의 일본이나 동남아노선 기차지를 무안으로 옮

무엇보다도 산적인 무안의 현안을 해결하기 위해서는 서 군수와 현역 국회의원간 소신한 관계를 풀어 무안발전에 한 목소리를 내길 군민들은 바라고 있다. /서부취재본부=김민준기자 jun@

꽃게잡이 집중 단속

서해 어업지도사무소

서해 어업지도사무소(소장 김규진)는 서해안 대표 어종인 꽃게 금어기(禁漁期)(6월 16일~8월 15일)가 시작됨에 따라 꽃게를 잡거나 유통·가공·보관·판매하는 행위에 대해 집중 단속을 한다고 17일 밝혔다.



전통주 제조기술 교육

타는 오는 7월까지 4회에 걸쳐 부의주와 백하주 등 전통주 제조교육을 진행할 계획이다.

담양군 농업기술센터는 점차 사라져가는 전통주의 명맥을 계승하기 위해 우리음식연구회 회원들을 대상으로 전통주 제조기술 교육을 실시하고 있다. 센터는 오는 7월까지 4회에 걸쳐 부의주와 백하주 등 전통주 제조교육을 진행할 계획이다.

담양군 농업기술센터는 점차 사라져가는 전통주의 명맥을 계승하기 위해 우리음식연구회 회원들을 대상으로 전통주 제조기술 교육을 실시하고 있다. 센터는 오는 7월까지 4회에 걸쳐 부의주와 백하주 등 전통주 제조교육을 진행할 계획이다.

농업용 저수지 관광지 개발

농어촌공사 휴양단지·직거래장터 등 조성

농업용 저수지가 농업용수 공급기능 중심에서 경제·문화 교류 및 휴식공간으로 탈바꿈하게 될 전망이다. 한국농어촌공사 전남지역본부

로 개발할 수 있는 근거가 마련됐다고 밝혔다. 이번 특별법 공포에 따라 농업생산 기반시설관리자인 국가와 지방자치단체·한국농어촌공사는 사업계획을 수립, 농식품부장관의 승인을 받아 지역주민 열람 등을 거쳐 농업용 저수지 수면과 수변 등 3만㎡이상을 대

상으로 ▲농어촌 관광휴양단지 ▲농수산물 직거래장터 ▲도시계획사업 ▲체육시설업 등을 개발할 수 있게 됐다.

강진 고향길 디지털 TV방송

강진군에 고향길 디지털 TV방송이 본격 시작됐다.

강진군과 방송통신위원회는 국내 기술로 개발된 디지털 방송중계기를 구축한 강진군 전역에 지상파 디지털 TV방송을 17일부터 개시한다고 밝혔다. 이는 지난 3월 KT강진지사 3층에 디지털방송 시청지원센터가 문을 연지 3개월 만의 성과로, 군동면·병영면·도암면 3곳에 분산중계기 설치공사가 완료됐다. /중부취재본부=남철희기자 chou@

벼메뚜기 인공 부화 성공

함평군 곤충연구소 사육기술 개발

청정 환경의 기준이 되는 벼메뚜기를 인공 부화시키는 기술이 함평에서 개발됐다. 함평군농업기술센터 곤충연구소는 지난해 9월 함평천 주변에서 채집한 벼메뚜기에서 산란한 알 덩어리 300개를 채취해 총 3600마

리의 벼메뚜기 인공부화에 성공했다. 3.0~3.8cm 길이에 몸빛깔은 황록색, 머리와 가슴은 황갈색을 띠는 벼메뚜기는 도시화·산업화·농약 및 오염물질의 사용 등으로 개체수가 줄어 최근에는 깨끗한 환

경의 기준이 되고 있다. 함평군 곤충연구소는 나비와 장수풍뎠이 등의 인공 사육 기술을 개발해 12회까지 열린 함평 나비 대축제와 '2008 함평 세계나비콘총엑스포'의 중추적 역할을 해왔다. 또 국내 최초로 나비 등의 인공 사육 개발에 성공, 사계절 실내용 사육과 대량생산의 길을 여는 등 곤충산업 활성화에 큰 역할을 하고 있다. /서부취재본부=황은희기자 hwang@

대인동심일부동산
(FAX)223-1772 TEL 011-602-2532
(평문정형 신본정형, 대인동 송상사건·리엔)
좋은 자리에 상가
건물을 싸게 사실본
상가 전문소개업체인 저희
부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중
점포가 잘 형성되어 월세가
다 른지역보다 더 많이 나오고
앞으로 더욱 좋아질
비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5
칸 정도에 점포가 여러칸인
상가를 대표적이것만 골라
물건을 많이 확보하고 있어
일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을
내리실 때에는 상가전문 소
개업체인광주에서 오랜전통
있는 저희 부동산에 꼭 한번
방문 하시면 책임지고 최선을
다하겠습니다.

아리울공인중개사
(063)583-7788
TEL 010-8004-5900
(전북 서해안, 새만금 전문업소)
세안금-변산-고사포-적포-상록-모항 해수욕장까지의 투지 빌트형성
▶펜션건물(투자,직영,임대)
- 대지 300평 건물 140평
: 매가 7억
- 직영시 월 수입
최저 1300만원 이상 발생
- 용자 2억 이상 가능
▶투자용 펜션 용지
• 150~300평
: 평당 50~100만원
- 해수욕장 주변에 배산임수
를 갖춘 비다가 보이는 전망 좋
은 곳으로 투자 최적화.
▶투자용 전원주택 용지
• 150~300평
: 평당 25만~35만원
- 새안금 밀집지역을 탈피
하고 한기로운 전원 주택지
를 찾는 수요가 날로 증가하
고 있는 실정임.

아담공인중개사
010-3616-8698
062-233-2222
나대지
• 서구 송문동 호남대 건너편 구장근로사 1,845㎡. 제1종일반주거지역.
10m진입로 매가가 3.3㎡당 160만원. 종교시설, 요양원지.
식당, 전원주택
• 광산구 선암동 호남대역 3,458㎡ 3.3㎡당 100만원.
자연녹지지역 개발행위권리. 조광양호.
전원주택, 종교시설용도
• 광산구 산월동 보훈병원앞 9,722㎡ 3.3㎡당 60만원.
자연녹지지역. 분할가능.
식당, 사육
• 서구 마곡동 서남대병원 앞 대지 1,337㎡. 연면적(2층)400.2㎡.
매가가 11억.
• 서구 남성동 구 한전앞 대지 719.7㎡. 연면적(3층) 328.9㎡.
매가가 11억.
전원주택
• 북구 화양동 대지433㎡. 전임1,994㎡ 구 주택2동.
매가가 1억8000만원. 조광 경관양호.
나대지(주택)
• 광산구 신촌동(송정공영부근) 대지407㎡. 제2종일반주거지역.
차량진입가능. 매가가 평당 25만원. 남향.
건물구합(병원,요양원, 리모델링용)
광주시내 전지역. 연면적1,000평이상.

GG경매컨설팅(주)
공인중개사 : 김영희
☎062)364-8700
H. P.010-4608-3700
▶아파트
지역 소재지 면적/평 가평가 최가 비고
광산구 팔곡동 125평 119평 499만원 499만원 무색당
남구 용산동 18평 59평 6천7백 이마트대단지
남구 용산동 30평 192평 6천7백 이마트대단지
북구 용산동 18평 295평 5천2백 이마트대단지
서구 용산동 58평 399평 1억4천 이마트대단지
서구 용산동 125평 119평 797천 6천5천
▶근린상가
지역 소재지 면적/평 가평가 최가 비고
광산구 용산동 125평 119평 499만원 499만원 무색당
남구 용산동 18평 59평 6천7백 이마트대단지
북구 용산동 18평 295평 5천2백 이마트대단지
서구 용산동 58평 399평 1억4천 이마트대단지
서구 용산동 125평 119평 797천 6천5천
▶근린주택
지역 소재지 대지/건물/평 가평가 최가 비고
광산구 용산동 242/485 392/244 292/246 292/246
남구 용산동 296/773 392/244 692/246 692/246
북구 용산동 148/297 221 159/241
남구 용산동 284/527 129/442 692/246 692/246
북구 용산동 284/526 792 492/246 492/246
서구 용산동 317/1220 179/611 792/246 792/246
서구 용산동 281/1112 169 892/246 892/246
북구 용산동 388/208 139/246 992/246 992/246
북구 용산동 134/112 392/246 292/246 292/246
북구 용산동 504/1700 129/246 792/246 792/246
북구 용산동 178/2719 229/246 159/246 159/246
북구 용산동 554/188 292/246 192/246 192/246
북구 용산동 394/678 592/246 292/246 292/246
북구 용산동 787/820 992/246 492/246 492/246
북구 용산동 555/2269 279/246 159/246 159/246
▶상가주택
지역 소재지 대지/건물/평 가평가 최가 비고
광산구 용산동 278/587 592/246 392/246 392/246
남구 용산동 225/468 492/246 392/246 392/246
북구 용산동 622/710 792/246 592/246 592/246
북구 용산동 271/813 592/246 392/246 392/246
북구 용산동 229/649 492/246 292/246 292/246
북구 용산동 343/1263 792/246 592/246 592/246
북구 용산동 558/1318 1192/246 492/246 492/246
북구 용산동 343/1263 792/246 592/246 592/246
북구 용산동 125/197 292/246 192/246 192/246
북구 용산동 4440/1011 1092/246 792/246 792/246
북구 용산동 415/2244 1697/246 492/246 492/246
북구 용산동 217/449 292/246 192/246 192/246
북구 용산동 832/1174 1892/246 1292/246 1292/246
북구 용산동 205/325 392/246 292/246 292/246
▶토지(전/답/염/어/대지)
지역 소재지 면적/평 가평가 최가 비고
광산구 용산동 2529/765 392/246 392/246
남구 용산동 전임 6790/2054 1392/246 1392/246
남구 용산동 전임 11900/3900 392/246 392/246
북구 용산동 대지 287/88 492/246 492/246
남구 용산동 대지 5938/1796 192/246 192/246
남구 용산동 전 5377/1926 192/246 192/246
남구 용산동 전 785/221 192/246 192/246
남구 용산동 전 12297/3719 292/246 292/246
남구 용산동 전 221/16/8990 192/246 192/246
북구 용산동 전 5010/515 192/246 192/246
북구 용산동 전 10512/31800 5천 4천
광산구 용산동 전 751/227 292/246 192/246
남구 용산동 전 1093/330 192/246 992/246
북구 용산동 전 17355/5249 592/246 592/246
남구 용산동 전 9300/2813 392/246 292/246
북구 용산동 전 9223/2789 192/246 992/246
북구 용산동 전 25190/7619 4천 1천
북구 용산동 전 15/69/470 192/246 1천
북구 용산동 전 39689/1999 292/246 2천
남구 용산동 전 34512/0438 292/246 2천
남구 용산동 전 33818/0229 192/246 1천
남구 용산동 전 39634/1989 392/246 2천
남구 용산동 전 18775/5679 192/246 192/246
남구 용산동 전 39967/12090 192/246 192/246
북구 용산동 전 7190/2185 592/246 192/246
북구 용산동 전 4011/1213 392/246 2천
▶주말
지역 소재지 면적/평 가평가 최가 비고
광산구 용산동 595/211 492/246 992/246
북구 용산동 813/252 992/246 692/246
북구 용산동 555/108 492/246 292/246
북구 용산동 289/303 292/246 192/246
북구 용산동 410/352 492/246 392/246
북구 용산동 175/185 192/246 592/246
북구 용산동 196/207 192/246 892/246
북구 용산동 204/210 192/246 192/246
북구 용산동 167/177 192/246 192/246
북구 용산동 208/198 192/246 192/246
북구 용산동 201/156 192/246 692/246
북구 용산동 198/203 192/246 992/246
북구 용산동 1018/108 292/246 192/246
북구 용산동 2522/140 492/246 292/246
북구 용산동 161/193 192/246 192/246
북구 용산동 203/144 192/246 192/246
• 위치: 평민침장 건너편 • 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시) 최저금리 대출신청-평도(이사)