

실속 재테크

공모가보다 낮은 스팩주 노려라

# 투자 원금·이자수익 보장에 매력

3년 이상 장기투자... 경영진 M&A능력 따져야

최근 주식시장이 요동치면서 원금을 잃지 않고 고수익을 기대할 수 있는 주식을 찾기 쉽지 않다. 그럼에도 주식시장에서 돈을 벌리려는 투자자라면 공모가보다 낮은 스팩(SPAC·기업인수목적회사)주에 관심을 가져보는 것이 좋다고 전문가들은 조언한다.

공모가보다 낮은 스팩을 사면 인수·합병(M&A)에 실패해 해산하더라도 공모가 수준만큼의 차익을 거둘 수 있어서다. 또 최근 설립되는 스팩의 경우 공모로 모은 자금 전액을 신탁기관에 예치하기 때문에 투자원금에 이자수익까지 기대할 수 있다.

최근 주식시장이 요동치면서 원금을 잃지 않고 고수익을 기대할 수 있는 주식을 찾기 쉽지 않다. 그럼에도 주식시장에서 돈을 벌리려는 투자자라면 공모가보다 낮은 스팩(SPAC·기업인수목적회사)주에 관심을 가져보는 것이 좋다고 전문가들은 조언한다.

공모가보다 낮은 스팩을 사면 인수·합병(M&A)에 실패해 해산하더라도 공모가 수준만큼의 차익을 거둘 수 있어서다. 또 최근 설립되는 스팩의 경우 공모로 모은 자금 전액을 신탁기관에 예치하기 때문에 투자원금에 이자수익까지 기대할 수 있다.

◇원금 보장, 이자수익 기대 = 스팩은 현금만 보유중인 일종의 서류상 회사다. 기업·인수 합병이 유일한 사업목적이다. 스팩은 공모자금의 95% 이상을 신탁기관에 맡겨준다. 예치된 자금은 연간 3% 이상의 확정수익률이 기대되는 CD(양도

성에급증서) 등의 자산에 투자한다. 스팩사가 3년 안에 M&A에 성공하지 못하면 투자 원금에 이자가 지 돌려주는 구조여서 공모가 수준의 차익을 기대할 수 있다.

예컨대 공모자금의 95%를 예치한 스팩의 경우 스팩이 타 기업을 인수하지 못한 채 해산되면 스팩 정관상 발기인이 최초 공모자금에서 부족한 금액만큼을 채워주게 돼 사실상 원금보장을 보장받을 수 있다.

반면, 공모자금을 100% 예치하면 발기인이 스팩 운영비를 감당하게 돼 해산시 원금과 함께 투자기간만큼 은행금리 수준의 이자수익을 얻을 수 있다.

타 기업 인수가 원활하게 이뤄져 주가가 상승하면 투자수익은 배가될 수 있다.

◇중목 선택 신중해야 = 스팩은 자금을 모아 증시에 상장시킨 뒤 우량한 회사를 발굴하여 합병을 통해

■증권사 스팩 공모 및 주가 현황

스팩명	공모가	현재가
히든챔피언스팩	2000원	1990원
우리스팩1호	1만원	1만원
대우증권스팩	3500원	3585원
미래에셋스팩1호	1500원	1890원
현대증권스팩1호	6000원	6860원
신한스팩1호	5000원	4975원
동양밸류스팩	1만원	1만원

(6.29일 종가)

▲스팩 = 기업을 인수할 목적으로 만든 일종의 페이퍼 컴퍼니다. 스팩은 개인 투자자로부터 공개적으로 자금을 모아 3년 내에 장외 우량업체를 M&A하는 조건으로 특별 상장된다.

그수익을 나누는 구조로 설계돼 있다. 이 때문에 인수·합병을 추진하지 않은 스팩사의 주식을 높은 가격에 사는 것은 금물이다. 원금과 이자를 보장받기 위해서는 공모가보다 낮은 스팩에 투자해야 한다는 예기다. 지난 28일 현재 전체 7개 스팩 가운데 3개가 공모가 이하로 가격이 떨어졌다.

특히 스팩에 투자할 때는 경영진과 증권사 역량을 파악하는 것이 가장 중요하다. 발기주주로 참여한 주주들이 과거 M&A에 성공한 적이 있는지 살펴보고 M&A능력을 충분히 검증한 후 투자하는 것이 바람직하다는 것이다.

스팩의 M&A유예기간은 3년이기 때문에 비교적 장기투자상품으로 길게 보고 투자에 나서야 한다.

선진국인 미국의 경우에도 2008년부터 2009년까지 1년 이내에 합병이 성사된 경우는 없었으므로 주요한 사항을 체크한 후 투자에 나서야 한다.

증권사 한 관계자는 "스팩은 공모에 참여하던 시장에서 주식을 매입하던 사실상 원금이 보장되는 구조지만, 공모가보다 높은 가격의 스팩에 투자하는 것은 금물"이라고 말했다.

/윤영기자 penfoot@kwangju.co.kr



천연비누 써 보세요

29일 롯데백화점 광주점 8층 생활가전 매장에서 허브·로즈마리·곡물 등으로 만든 천연 비누를 선보이고 있다. 가격은 개당 1만3500~1만5700원. (롯데백화점 광주점 제공)

은행 중소기업 대출 일괄 만기연장 오늘 종료

## 대출금 상환 압박 우려

중소기업 대출에 대한 은행권의 일괄 만기 연장 조치가 이달 말 종료돼 신용도가 낮거나 담보가 부실한 중소기업은 기존 대출금의 상환 압박에 직면할 것으로 우려된다.

하지만, 은행들은 일시적인 자금난을 겪는 중소기업에는 '패스트 트랙'(신속 자금지원 프로그램)을 적용할 계획이어서 부실기업을 제외하고는 충격이 크지 않을 전망이다.

29일 은행권에 따르면 은행들은 중소기업에 대한 원화 대출의 만기 연장을 일괄 연장해주지 않기로 방침을 정했다.

은행들은 대출 만기를 1차로 작년 말까지 일괄 연장해준 데 이어 이달 말까지 추가로 6개월 늘렸다.

그러나 7월부터는 만기 도래하는 중소기업 대출에 대해 은행 자체적으로 판단해 만기를 연장해주거나 일부 상환을 요구하는 등 기업별로 차별화

할 계획이다.

우리은행은 중소기업별로 대출 건전성을 보고 분할 상환 요구 등의 조치를 할 계획이다.

기업은행은 내달부터 국제 금융위기 이전의 기준에 따라 중소기업 대출을 취급하기로 하고, 담보물에 따라 대출을 일부 회수할 계획이다.

은행들은 중소기업 신규 대출이 위축되지 않도록 할 방침이지만, 자산 건전성 등을 고려해 우량 중소기업에 대해서는 일괄 연장해주지 않기로 방침을 정했다.

다만, 일시적 자금난에 처한 중소기업은 연말까지 연장 운영되는 '패스트 트랙'을 통해 은행에서 신규 자금을 지원받거나 대출 만기를 연장할 수 있다.

연합뉴스

## 아파트 입주자 대표 주민 직접투표 선출

앞으로 공동주택의 입주자대표회장 감사는 입주자들이 직접 투표로 뽑아 아파트 관리의 투명성을 높인다.

정부는 29일 오전 세종로 정부중앙청사에서 정운찬 국무총리 주재로 국무회의를 열고 이런 내용의 '주택법' 시행령 개정령안을 심의, 의결했다.

개정령안에 따르면 500세대 이상의 경우 입주자대표회의의 회장과 감사는 입주자 등의 직접 투표로 선출하고 동별 대표자의 임기는 2년으로 하되 한 차례만 중임할 수 있게 된다.

또 관리비와 사용료 등 부과되는 모든 항목에 대해 인터넷에 공개토록 하고 장기수선충당금과 잡수입 등에 대해서도 공개를 의무화해 입주자의 알권리를 보호하고 관리비 부과 절차를 투명하게 한다.

## 시각 장애인·고령자도 CD·ATM 손쉽게 이용

앞으로 시각장애인이나 고령자가 은행 자동화기기(CD/ATM)를 편리하게 이용할 수 있게 된다.

한국은행과 시중은행, 금융 유관기관들로 구성된 금융정보화추진협의회(의장 이주열 한은 부총재)는 29일 '장애인을 위한 자동화기기 표준'을 제정했다고 밝혔다.

이에 따르면 은행들은 음성 안내 기능이 있는 자동화기기를 영입해야 한다.

지난 3월 말 현재 은행권의 자동화기기는 4만9088대로 이중 장애인용 기기는 2.2%인 1104대에 불과하다. 은행들은 2013년까지 장애인용 기기를 5천여대 추가 설치해 전체 자동화기기에서 차지하는 비중을 10% 이상으로 높일 계획이다.

장애이용 기기는 고객을 감지하고서 이어폰 착용 또는 화면 확대(저시력자용) 메뉴를 선택하도록 음성으로 안내한다.

## LH 무안성내지구에 국민임대 493가구 분양

LH(한국토지주택공사) 광주·전남지역본부 무안군 무안성내지구 국민임대아파트 493가구를 공급한다.

공급 규모는 전용면적 36㎡(16평) 221가구, 46㎡(21평) 152가구, 51㎡(23평) 120가구다. 임대보증금과 월임대료는 36㎡형이 800만원에 6만3000원, 46㎡형이 1200만원에 10만원, 51㎡형이 1600만원에 12만2000원으로 시중 전세가의 55~57% 수준

으로 저렴하다. 입주 예정 시기는 내년 5월이며 신혼부부에게 148세대를 우선 공급한다.

신청 자격은 무주택 가구주로, 가구당 월평균 소득이 정해진 기준을 충족해야 한다. 신청 접수는 다음달 6~7일 이틀간 LH 무안성내 건설사업소 인근 홍보실에서 순위별로 받으며, 당첨자 발표는 다음달 21일, 계약 체결일은 다음달 27~29일이다.

문의는 LH 광주전남본부 고객상담실(062-380-0400~1)이나 보금자리주택 홍보관(062-380-0408), 무안성내 홍보사무실(061-452-0936~7)로 하면 된다.



/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

**'좋은 보청기를 쓰십시오'**

▶ 전문 보청기 상담 ▶ 보청기 렌탈 ▶ 보청기 판매 상담

**국제보청기**

www.kjhr.com

본점 (062) 227-9940  
 광주광역시 동구 서석동 51-1  
 총장점 (062) 227-9970

순천점 (061) 752-9940  
 해포점 (061) 262-9200  
 덕산점 (063) 851-2422

**제발**

입주기만 해도 땀류초

마이녹실

**마이녹실 임상효과**

입주기만 해도 땀류초

마이녹실

1인당 1회 1회 이상 꾸준히 복용하십시오.

문의: 1990-024-3533  
 02-2600-3882